

1. Numer Identyfikacji Podatkowej (NIP)

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XXIX/258/17
Rady Gminy Karsin
z dnia 16 listopada 2017

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12.01.1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r. poz. 1785 ze zm.).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych i ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi niepodlegającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku,

Miejsce składania: Wójt Gminy Karsin właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Wójt Gminy Karsin
ul. Długa 222
83-440 Karsin

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ *(niepotrzebne skreślić)*

*- dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna 4. spółka niemająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny 5. użytkownik wieczysty
 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

6. Nazwa pełna */nazwisko, pierwsze imię, drugie imię

7. Nazwa skrócona */imię ojca, imię matki, data urodzenia (Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL)**

8. Identyfikator REGON*

9. Numer PESEL**

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

10. Kraj

11. Województwo

12. Powiat

13. Gmina

14. Ulica

15. Numer domu / Numer lokalu

16. Miejscowość

17. Kod pocztowy

18. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

19. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. deklaracja na dany rok 2. korekta deklaracji rocznej 3. wygaśnięcie obowiązku
 4. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku 5. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)**D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Uwaga! Wykazujemy, z dokładnością do 1 mkw.)**

Wyszczególnienie		Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy zł, gr.	Kwota podatku zł, gr.
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków		20. m ²	21. ,	22. ,
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych 1)		23. ha	24. ,	25. ,
3. Pozostałe grunty:	– letniskowe	26. m ²	27. ,	28. ,
	– tereny różne – Tr (wg ewidencji gruntów)	29. m ²	30. ,	31. ,
	– tereny komunikacyjne – Ti (wg ewidencji gruntów)	32. m ²	33. ,	34. ,
	– zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	35. m ²	36. ,	37. ,
	– grunty zabudowane i zurbanizowane na terenach ośrodków wypoczynkowych	38. m ²	39. ,	40. ,
	– niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji o położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową lub zabudowy o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	41. m ²	42. ,	43. ,
– inne zabudowane i zurbanizowane	44.	45.	46.	

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW I ICH CZĘŚCI *)

1. Mieszkalnych ogółem		47. m ²	48. ,	49. ,
w tym: o kondygnacji wysokości	– od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	50. m ²		
	– powyżej 2,20 m	51. m ²		
<i>1) Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.</i>				
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem		52. m ²	53. ,	54. ,

w tym: o kondygnacji wysokości	– od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	55.	m ²		
	– powyżej 2,20 m	56.			
3. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie obrotu surowcami wtórnymi (złom, papier, szkło, plastik) - ogółem		57.	m ²	58.	59.
w tym: o kondygnacji wysokości	– od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	60.	m ²		
	– powyżej 2,20 m	61.			
4. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej na terenach ośrodków wypoczynkowych -ogółem		62.	m ²	63.	64.
w tym: o kondygnacji wysokości	– od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	65.	m ²		
	– powyżej 2,20 m	66.			
5. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie obsługi i zaopatrzenia rolnictwo - ogółem		67.	m ²	68.	69.
w tym: o kondygnacji wysokości	– od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	70.			
	– powyżej 2,20 m	71.			
6. Zajętych na prowadzeniu działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		72.	m ²	73.	74.
w tym: o kondygnacji wysokości	– od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	75.	m ²		
	– powyżej 2,20 m	76.			
7. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń- ogółem		77.	m ²	78.	79.
w tym: o kondygnacji wysokości	– od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	80.	m ²		
	– powyżej 2,20 m	81.			
8. Pozostałych budynków					
a) letniskowych - ogółem		82.	m ²	83.	84.
w tym: o kondygnacji wysokości	– od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	85.	m ²		
	– powyżej 2,20 m	86.			
b) zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		87.	m ²	88.	89.
W tym: o kondygnacji wysokości	– od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	90.	m ²		

	– powyżej 2,20 m	91.	m ²		
c) budynki na terenach ośrodków wypoczynkowych - ogółem		92.	m ²	93.	94.
w tym: o kondygnacji wysokości	– od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	95.	m ²		
	– powyżej 2,20 m	96.	m ²		
d) pozostałych ogółem		97.	m ²	98.	99.
w tym: o kondygnacji wysokości	– od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	100.	m ²		
	– powyżej 2,20 m	101.	m ²		

1) należy podać do 4 miejsc po przecinku.

D.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł, gr.
e) Budowle – 2% ich wartości określonej na podstawie artykułu art. 4, ust. 1, pkt. 3 ust. 3-7	102.	103.	104.
	zł	%	,

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku *** Suma kwot z kol. D (po zaokrągleniu do pełnych złotych)			105. zł		
Kwota miesięcznych rat w wysokości 1/12 zadeklarowanego zobowiązania rocznego					
106. I rata	107. II rata	108. III rata	109. IV rata	110. V rata	111. VI rata
112. VII rata	113. VIII rata	114. IX rata	115. X rata	116. XI rata	117. XII rata
Obliczony w deklaracji podatek – wg zadeklarowanych powyżej rat miesięcznych należy wpłacać bez wezwania w terminie do dnia 15-go każdego miesiąca, a za m-c I do 31 stycznia na rachunek Urzędu Gminy w Karsinie. W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.					

F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)

118. Liczba załączników ZN-1/A	119. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
--------------------------------	---

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

*

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

120. Imię	121. Nazwisko
122. Data wypełnienia deklaracji (dzień – miesiąc - rok)	123. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

124. Uwagi organu podatkowego	
125. Data (dzień – miesiąc - rok)	126. Podpis przyjmującego formularz
*Niepotrzebne skreślić	

***) Pouczenie

W przypadku niewpłacenia w obowiązujących ustawowo terminach i ratach kwoty podatku z poz. 105. lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jedn.: Dz.U. z 2017 r. poz. 1201 z późn. zm.).