

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : MIKSTAT, PLEBANIA PARAFI - RZYMSKO - KATOLICKIEJ PW. ŚW. TRÓJCY - REMONT ELEWACJI
ADRES INWESTYCJI : 63 - 510 MIKSTAT , UL. GRABOWSKA 1
INWESTOR : PARAFIA KOŚCIOŁA RZYMSKO - KATOLICKIEGO PW.ŚW.TRÓJCY
ADRES INWESTORA : 63 - 510 MIKSTAT , UL. GRABOWSKA 1
BRANŻA : Budowlana

DATA OPRACOWANIA : Wrzesień 2023

Stawka roboczogodziny : 0.00 zł

NARZUTY

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Zamawiający podaje podstawę norm nakładów rzeczowych i cen jednostkowych w postaci odpowiednich katalogów (np. KNNR, KNR) jedynie w celu pełniejszego opisu robót. Podana podstawa nie stanowi obowiązującej wykonawcy podstawy przy kalkulacji cen. Podstawą wyceny w tym względzie winny być dla wykonawcy obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa i jego własna oparta na doświadczeniu i na rachunku ekonomicznym kalkulacja.

Wymienione w dokumentacji nazwy wyrobów/produktów wskazujące na konkretnego producenta są wyłącznie przykładem ich użycia przy realizacji przedmiotu zamówienia i nie należy ich traktować jako zobowiązujących, gdyż w żaden sposób nie wiążą one wykonawcy. Wykonawca może zaoferować wyroby/produkty równoważne, zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2015 roku poz. 2164 ze zmianami, zwanej w skrócie Pzp.

Podstawy opracowania

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego z dnia 16.09.2004 r. Dz. U. z 2004 r. nr 202 poz. 2072 ze zmianami.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym Dz.U. z 2004 r. nr 130 poz.1389

Metoda kalkulacji

Kosztorys opracowano metodą uproszczoną wg cen czynników produkcji określonych załącznikiem nr 3 do rozporządzenia Mlin. Infrastruktury

Katalogi i cenniki

Kosztorys opracowano na podstawie katalogów KNNR i KNR oraz analizy własnej (określonych rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r.) oraz innych (dla metody szczegółowej)
Poziom cen wg. Sekocenbud i cen lokalnych - II kwartał 2023 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
Wrzesień 2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
1	Prace rozbiórkowe i demontażowe				0.00
2	Prace renowacyjne zewnętrzne				0.00
3	Wykonanie odwodnienia terenu - drenaż opaskowy				0.00
4	iniekcje				0.00
5	Wzomocnienie ściany fundamentowej w systemie Statipile - Mikropale				0.00
	RAZEM				0.00

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Prace rozbiórkowe i demontażowe			
1	KNR 19-01 d.1 0703-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej z murów - ściany zewnętrzne (18.27*1.0+12.45*0.95+16.08*0.95+1.30*0.60)*0.10 < cokół> (18.27*3.20+16.08*3.20+12.45*3.20+(12.60+6.50)*0.50*2.70+1.30*3.20+12.07*0.30+(12.60+6.50)*0.50*2.70)*0.10 < elewacje >	m ² m ² m ²	 4.615 20.911	
				RAZEM	25.526
2	KNR 4-01 d.1 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - rozebranie luźnych cegieł 0.80	m ³ m ³	 0.800	
				RAZEM	0.800
3	KNR 4-01 d.1 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu, ziemi i materiałów z rozbiórek 25.526*0.02 0.80	m ³ m ³ m ³	 0.511 0.800	
				RAZEM	1.311
4	KNR 4-01 d.1 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km - wraz z utylizacją 25.526*0.02 0.80	m ³ m ³ m ³	 0.511 0.800	
				RAZEM	1.311
5	KNR 4-01 d.1 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km - wraz z utylizacją Krotność = 9 25.526*0.02 0.80	m ³ m ³ m ³	 0.511 0.800	
				RAZEM	1.311
6	NNRNKB d.1 202 1621a-01	Koszt pracy, montażu i demontażu rusztowania 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000
2		Prace renowacyjne zewnętrzne			
7	KNR 19-01 d.2 0639-03	Oczyszczenie powierzchni murów przy użyciu szczotek stalowych 18.27*1.0+12.45*0.95+16.08*0.95+1.30*0.60 < cokół> 18.27*3.20+16.08*3.20+12.45*3.20+(12.60+6.50)*0.50*2.70+1.30*3.20+12.07*0.30+(12.60+6.50)*0.50*2.70< elewacje >	m ² m ² m ²	 46.154 209.111	
				RAZEM	255.265
8	KNR 0-23 d.2 2611-01	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian po skutych tynkach 18.27*1.0+12.45*0.95+16.08*0.95+1.30*0.60 < cokół> 18.27*3.20+16.08*3.20+12.45*3.20+(12.60+6.50)*0.50*2.70+1.30*3.20+12.07*0.30+(12.60+6.50)*0.50*2.70< elewacje >	m ² m ² m ²	 46.154 209.111	
				RAZEM	255.265
9	KNR 19-01 d.2 0310-03	Uzupełnienie i naprawa ścian z cegły budowlanej na zaprawie cementowo-wapiennej 0.80	m ³ m ³	 0.800	
				RAZEM	0.800
10	KNR 19-01 d.2 0801-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat. III z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej (18.27*1.0+12.45*0.95+16.08*0.95+1.30*0.60)*0.10 < cokół> (18.27*3.20+16.08*3.20+12.45*3.20+(12.60+6.50)*0.50*2.70+1.30*3.20+12.07*0.30+(12.60+6.50)*0.50*2.70)*0.10 < elewacje >	m ² m ² m ²	 4.615 20.911	
				RAZEM	25.526
11	KNR 5-08 d.2 0607-12	Wstawienie prętów - ścięgien wzmacniających w pęknięciach 2.10+1.15*2+0.90*2	m m	 6.200	
				RAZEM	6.200
12	KNR 19-01 d.2 0643-03	Gruntowanie preparatem usuwającym resztki zaprawy oraz nalot wapienny i cementowy 18.27*1.0+12.45*0.95+16.08*0.95+1.30*0.60 < cokół> 18.27*3.20+16.08*3.20+12.45*3.20+(12.60+6.50)*0.50*2.70+1.30*3.20+12.07*0.30+(12.60+6.50)*0.50*2.70< elewacje >	m ² m ² m ²	 46.154 209.111	
				RAZEM	255.265
13	KNR AT-27 d.2 0101-11	Reprofilacja spoin w murach ceglanych - uzupełnienie i naprawa spoin (18.27*1.0+12.45*0.95+16.08*0.95+1.30*0.60)*0.10 < cokół> (18.27*3.20+16.08*3.20+12.45*3.20+(12.60+6.50)*0.50*2.70+1.30*3.20+12.07*0.30+(12.60+6.50)*0.50*2.70)*0.10 < elewacje >	m ² m ² m ²	 4.615 20.911	
				RAZEM	25.526
14	KNR 19-01 d.2 0643-03	Odgryzanie ścian ceglanych metodą smarowania dwukrotnego - preparat biologiczny 18.27*1.0+12.45*0.95+16.08*0.95+1.30*0.60 < cokół> 18.27*3.20+16.08*3.20+12.45*3.20+(12.60+6.50)*0.50*2.70+1.30*3.20+12.07*0.30+(12.60+6.50)*0.50*2.70 < elewacje >	m ² m ² m ²	 46.154 209.111	
				RAZEM	255.265

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNR 19-01 d.2 0643-03	Gruntowanie preparatem do wzmacniania cegły i tynku 18.27*1.0+12.45*0.95+16.08*0.95+1.30*0.60 < cokół> 18.27*3.20+16.08*3.20+12.45*3.20+(12.60+6.50)*0.50*2.70+1.30*3.20+12.07*0.30+(12.60+6.50)*0.50*2.70 < elewacje >	m ² m ² m ²	 46.154 209.111	
				RAZEM	255.265
16	KNR 0-23 d.2 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku renowacyjnego (18.27*1.0+12.45*0.95+16.08*0.95+1.30*0.60)*0.10 < cokół> (18.27*3.20+16.08*3.20+12.45*3.20+(12.60+6.50)*0.50*2.70+1.30*3.20+12.07*0.30+(12.60+6.50)*0.50*2.70)*0.10 < elewacje >	m ² m ² m ²	 4.615 20.911	
				RAZEM	25.526
17	KNR 19-01 d.2 1305-04	Dwukrotne malowanie farbami renowacyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków 18.27*1.0+12.45*0.95+16.08*0.95+1.30*0.60 < cokół> 18.27*3.20+16.08*3.20+12.45*3.20+(12.60+6.50)*0.50*2.70+1.30*3.20+12.07*0.30+(12.60+6.50)*0.50*2.70 < elewacje >	m ² m ² m ²	 46.154 209.111	
				RAZEM	255.265
18	NNRNKB d.2 202 1621a-01	Koszt pracy,montażu i demontażu rusztowania 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000
3		Wykonanie odwodnienia terenu - drenaż opaskowy			
19	KNR 4-01 d.3 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III (18.27+12.45+16.08+1.30+12.10)*0.70*1.50	m ³ m ³	 63.210	
				RAZEM	63.210
20	KNR 4-01 d.3 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km - wraz z utylizacją (18.27+12.45+16.08+1.30+12.10)*0.70*1.50	m ³ m ³	 63.210	
				RAZEM	63.210
21	KNR 4-01 d.3 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km - wraz z utylizacją Krotność = 9 (18.27+12.45+16.08+1.30+12.10)*0.70*1.50	m ³ m ³	 63.210	
				RAZEM	63.210
22	KNR 2-02 d.3 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym (18.27+12.45+16.08+1.30+12.10)*0.70*1.50	m ³ m ³	 63.210	
				RAZEM	63.210
23	wycena własna d.3	Wykonanie odwodnienia terenu - drenaż opaskowy 18.27+12.45+16.08+1.30+12.10	m m	 60.200	
				RAZEM	60.200
24	KNR-W 2-15 d.3 0224-01	Studnie rewizyjne o śr. 500 mm 2	kpl. kpl.	 2.000	
				RAZEM	2.000
4		iniekcje			
25	KNR AT-40 d.4 0204-05	Iniekcja ciśnieniowa dwurzędowa jednostronna na ścianach 18.27+12.45+16.08+1.30+12.10	m m	 60.200	
				RAZEM	60.200
5		Wzomcnienie ściany fundamentowej wsystemie Statipile - Mikropale			
26	wycena własna d.5	Wzomcnienie ściany fundamentowej wsystemie Statipile - Mikropale 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1		Prace rozbiórkowe i demontażowe				
1	KNR 19-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej z murów - ściany zewnętrzne	m ²	25.526	0.00	0.00
d.1	0703-01					
2	KNR 4-01 0349-	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - rozebranie luźnych cegieł	m ³	0.800	0.00	0.00
d.1	02					
3	KNR 4-01 0106-	Usunięcie z budynku gruzu, ziemi i materiałów z rozbiórek	m ³	1.311	0.00	0.00
d.1	04					
4	KNR 4-01 0108-	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km - wraz z utylizacją	m ³	1.311	0.00	0.00
d.1	17					
5	KNR 4-01 0108-	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km - wraz z utylizacją	m ³	1.311	0.00	0.00
d.1	20	Krotność = 9				
6	NNRNKB 202	Koszt pracy, montażu i demontażu rusztowania	kpl	1.000	0.00	0.00
d.1	1621a-01					
2		Prace renowacyjne zewnętrzne				
7	KNR 19-01	Oczyszczenie powierzchni murów przy użyciu szczotek stalowych	m ²	255.265	0.00	0.00
d.2	0639-03					
8	KNR 0-23 2611-	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian po skutych tynkach	m ²	255.265	0.00	0.00
d.2	01					
9	KNR 19-01	Uzupełnienie i naprawa ścian z cegły budowlanej na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³	0.800	0.00	0.00
d.2	0310-03					
10	KNR 19-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat. III z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej	m ²	25.526	0.00	0.00
d.2	0801-02					
11	KNR 5-08 0607-	Wstawienie prętów - ściągów wzmacniających w pęknięciach	m	6.200	0.00	0.00
d.2	12					
12	KNR 19-01	Grunтовanie preparatem usuwającym resztki zaprawy oraz nalot wapienny i cementowy	m ²	255.265	0.00	0.00
d.2	0643-03					
13	KNR AT-27	Reprofilacja spoin w murach ceglanych - uzupełnienie i naprawa spoin	m ²	25.526	0.00	0.00
d.2	0101-11					
14	KNR 19-01	Odgrzybianie ścian ceglanych metodą smarowania dwukrotnego - preparat biologiczny	m ²	255.265	0.00	0.00
d.2	0643-03					
15	KNR 19-01	Grunтовanie preparatem do wzmacniania cegły i tynku	m ²	255.265	0.00	0.00
d.2	0643-03					
16	KNR 0-23 0931-	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku renowacyjnego	m ²	25.526	0.00	0.00
d.2	02					
17	KNR 19-01	Dwukrotne malowanie farbami renowacyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków	m ²	255.265	0.00	0.00
d.2	1305-04					
18	NNRNKB 202	Koszt pracy, montażu i demontażu rusztowania	kpl	1.000	0.00	0.00
d.2	1621a-01					
3		Wykonanie odwodnienia terenu - drenaż opaskowy				
19	KNR 4-01 0104-	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m ³	63.210	0.00	0.00
d.3	02					
20	KNR 4-01 0108-	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km - wraz z utylizacją	m ³	63.210	0.00	0.00
d.3	17					
21	KNR 4-01 0108-	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km - wraz z utylizacją	m ³	63.210	0.00	0.00
d.3	20	Krotność = 9				
22	KNR 2-02 1101-	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³	63.210	0.00	0.00
d.3	07					
23	wycena własna	Wykonanie odwodnienia terenu - drenaż opaskowy	m	60.200	0.00	0.00
d.3						
24	KNR-W 2-15	Studnie rewizyjne o śr. 500 mm	kpl.	2.000	0.00	0.00
d.3	0224-01					
4		iniekcje				
25	KNR AT-40	Iniekcja ciśnieniowa dwurzędowa jednostronna na ścianach	m	60.200	0.00	0.00
d.4	0204-05					
5		Wzomocnienie ściany fundamentowej w systemie Statipile - Mikropale				
26	wycena własna	Wzomocnienie ściany fundamentowej w systemie Statipile - Mikropale	kpl	1.000	0.00	0.00
d.5						

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna'	r-g	591.9977	0.00	0.00
2.	robocizna	r-g	1 043.9790	0.00	0.00
				RAZEM	

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	II inw.	II wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	zaprawa naprawczo-renowacyjna	kg	229.2235		229.2235	0.00	0.00	
2.	zaprawa do zasklepiania otworów	kg	184.2120		184.2120	0.00	0.00	
3.	zaprawa	m ³	0.2240		0.2240	0.00	0.00	
4.	Wzmocnienie ściany fundamentowej w systemie Statipile - Mikropale	kpl	1.0000		1.0000	0.00	0.00	
5.	wsporniki ściennie	szt.	6.2620		6.2620	0.00	0.00	
6.	woda	m ³	0.1353		0.1353	0.00	0.00	
7.	wapno suchogaszone	t	0.0996		0.0996	0.00	0.00	
8.	tynek renowacyjny typu baranek 1,0 mm	kg	76.5780		76.5780	0.00	0.00	
9.	środki impregnacyjne i grzybobójcze	kg	36.5029		36.5029	0.00	0.00	
10.	pręty ocynkowane	m	6.4480		6.4480	0.00	0.00	
11.	preparat usuwający resztki zaprawy oraz nalot wapienny i cementowy	kg	36.5029		36.5029	0.00	0.00	
12.	preparat do wzmacniania cegły i tynku	kg	36.5029		36.5029	0.00	0.00	
13.	preparat do iniekcji	kg	1 073.9680		1 073.9680	0.00	0.00	
14.	pokrywy nastudzienne żelbetowe o śr. 800 mm	szt.	2.0000		2.0000	0.00	0.00	
15.	Podkłady z materiałów wodo - przepuszczalnych	m ³	68.2668		68.2668	0.00	0.00	
16.	piasek do zapraw	m ³	0.8168		0.8168	0.00	0.00	
17.	paker iniekcyjny	szt.	7.2240		7.2240	0.00	0.00	
18.	odwodnienie	m	60.2000		60.2000	0.00	0.00	
19.	kręgi betonowe o śr. 500 mm	szt.	2.0000		2.0000	0.00	0.00	
20.	farba renowacyjna	dm ³	84.2375		84.2375	0.00	0.00	
21.	cement portlandzki z dodatkami 25	t	0.1455		0.1455	0.00	0.00	
22.	cegła budowlana pełna	szt.	297.6000		297.6000	0.00	0.00	
23.	materiały pomocnicze	zł					0.00	
						RAZEM		

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	żuraw samochodowy	m-g	2.2000	0.00	0.00
2.	żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0.1634	0.00	0.00
3.	wyciąg	m-g	1.2938	0.00	0.00
4.	środek transportowy'	m-g	0.2297	0.00	0.00
5.	środek transportowy	m-g	6.7800	0.00	0.00
6.	sprężarka powietrza przewoźna elektryczna 4-5 m3/min	m-g	9.0300	0.00	0.00
7.	samochód samowyładowczy 5 t	m-g	70.3279	0.00	0.00
8.	rusztowanie"	kpl.	1.0000	0.00	0.00
9.	rusztowanie'	kpl	1.0000	0.00	0.00
10.	pompa do iniekcji	m-g	7.8260	0.00	0.00
11.	mieszarka do zapraw	m-g	1.7868	0.00	0.00
12.	betoniarka 150 dm3	m-g	1.5170	0.00	0.00
				RAZEM	

Słownie: zero i 00/100 zł