



**DYREKTOR
REGIONALNEGO ZARZĄDU GOSPODARKI
WODNEJ WE WROCŁAWIU
PAŃSTWOWEGO GOSPODARSTWA WODNEGO
WODY POLSKIE**

Urząd Miasta i Gminy Mikstat	
Wpłynęło	31. MAJ. 2021
Ilość zał.	
Podpis	<i>p. Kiełbaso</i>

WR.RZŚ.4360.58.2020.AK

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 4 i ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247; dalej ustawa o.o.) oraz art. 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735), nawiązując do wniosku Burmistrza Miasta i Gminy Mikstat z dnia 24 września 2020 r., znak: IGP.6220.9.2020, po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami i uzupełnieniami, w tym raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, złożonego przez Mariusza Serafina - Inwestora

postanawiam

uzgodnić realizację przedsięwzięcia pn. „Budowa zespołu budynków inwentarskich do hodowli brojlerów kurzych na działkach nr 414 i 418, obręb Komorów, gmina Mikstat” i określam następujące warunki:

I. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. Miejsca postoju maszyn i urządzeń budowlanych, stwarzających zagrożenie zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi, utwardzić i uszczelnić oraz wyposażyć w maty sorbujące.
2. W celu zminimalizowania poziomu emisji zanieczyszczeń do środowiska wodnego, stale prowadzić kontrole stanu technicznego maszyn i urządzeń pracujących na terenie budowy.
3. Zabezpieczyć miejsca tankowania pojazdów i maszyn oraz zaopatrzyć te miejsca w środki do neutralizacji substancji ropopochodnych (sorbenty).
4. W trakcie prac budowlanych chronić otwarte wykopy przed ich zalaniem wodami opadowymi lub roztopowymi oraz przed możliwością przedostania się do nich zanieczyszczeń. W przypadku konieczności odwadniania wykopów budowlanych zasięg leja depresji nie może wykraczać poza granice terenu, do którego Inwestor posiada tytuł prawny. Na odwadnianie wykopów budowlanych, a także odprowadzanie wód z wykopów, zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r.

Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 624; dalej Prawo wodne) należy uzyskać stosowne zgody wodnoprawne.

5. Potrzeby sanitarne ekip budowlanych i osób przebywających na terenie budowy, zabezpieczyć poprzez ustawienie przenośnych sanitariatów (sanitariaty powinny posiadać szczelne zbiorniki na ścieki) opróżnianych przez wyspecjalizowane firmy.
6. Zapewnić szczelność posadzek we wszystkich projektowanych budynkach utrzymania zwierząt oraz taki sposób załadunku obornika, który nie będzie stwarzał zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.
7. Usuwanie obornika po zakończeniu cyklu chowu, prowadzić w sposób eliminujący konieczność jego magazynowania na terenie Inwestora. Obornik przekazywać bezpośrednio po usunięciu z budynków inwentarskich do biogazowni rolniczej (na podstawie stosownej umowy) w sposób, który nie będzie stwarzał zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.
8. Miejsce postoju środków transportu w czasie ładowania obornika wyposażyć w szczelną nawierzchnię, z której regularnie należy usuwać pozostałości obornika.
9. Ścieki bytowe odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych, a następnie wywozić do oczyszczalni ścieków.
10. Ścieki przemysłowe pochodzące z mycia i dezynfekcji pomieszczeń inwentarskich odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych, a następnie wywozić do oczyszczalni ścieków.
11. Wody opadowe lub roztopowe odprowadzać do gruntu, w sposób niepowodujący zmiany stosunków wodnych na terenach sąsiednich.
12. W celu zaopatrzenia planowanej inwestycji w wodę dopuszcza się budowę ujęcia wód podziemnych oraz pobór wód podziemnych w oparciu o udokumentowane zasoby eksploatacyjne, bez przekraczania maksymalnej wielkości zasobów eksploatacyjnych ustalonych w dokumentacji hydrogeologicznej ujęcia wód. Na budowę urządzeń wodnych do poboru wód podziemnych oraz na pobór wód podziemnych, zgodnie z ustawą Prawo wodne należy uzyskać stosowne zgody wodnoprawne.
13. Planowany pobór wód podziemnych prowadzić w sposób zapewniający zachowanie równowagi pomiędzy poborem, a zasilaniem ujmowanej warstwy wodonośnej.
14. Zapewnić racjonalne i efektywne wykorzystanie wody podczas mycia pomieszczeń inwentarskich oraz pojenia zwierząt poprzez zastosowanie najlepszych dostępnych technik.
15. Prowadzić regularne odczyty zużycia wody, a wykryte nieszczelności wewnętrznej sieci wodociągowej niezwłocznie naprawiać.
16. Sztuki padłe kur, do czasu ich wywozu z terenu przedsięwzięcia, przechowywać w warunkach minimalizujących ich negatywne oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne, tj. w szczelnych pojemnikach w wydzielonych i utwardzonych miejscach, w warunkach chłodniczych.
17. Odpady niebezpieczne magazynować selektywnie w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach lub innych opakowaniach odpornych na działanie składników umieszczanych w nich odpadów, zlokalizowanych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonych przed rozwiewaniem, pyleniem, wpływem opadów atmosferycznych i dostępem osób postronnych. Wyżej wymienione odpady należy przekazywać wyspecjalizowanym podmiotom

Dyrektor

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
ul. C. K. Norwida 34, 50-950 Wrocław

tel.: +48 (71) 337 88 00 | faks: +48 (71) 328 50 48 | e-mail: wroclaw@wody.gov.pl

gospodarczym posiadającym zezwolenia na odzysk lub unieszkodliwianie poszczególnych typów odpadów.

18. Odpady inne niż niebezpieczne gromadzić selektywnie, w sposób zabezpieczający przed dostępem osób niepowołanych i niepowodujący zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego, w wydzielonych i opisanych miejscach, na utwardzonym podłożu, zabezpieczonym przed przenikaniem odcieku do gruntu, do czasu odbioru przez upoważnione jednostki.

II. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy o oś.

UZASADNIENIE

Burmistrz Miasta i Gminy Mikstat, pismem z dnia 24 września 2020 r., znak: IGP.6220.9.2020 wystąpił do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich we Wrocławiu o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa zespołu budynków inwentarskich do hodowli brojlerów kurzych na działkach nr 414 i 418, obręb Komorów, gmina Mikstat”. Do ww. pisma dołączono wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz raport o oddziaływaniu na środowisko. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich we Wrocławiu pismem z dnia 9 października 2020 r., znak: WR.RZŚ.4360.58.2020.AK wydał postanowienie uzgadniające przedmiotową inwestycję. Pismem z dnia 29 stycznia 2021 r., znak IGP.6220.9.2020 organ prowadzący postępowanie zwrócił się do tutejszego urzędu z prośbą o ponowne zajęcie stanowiska w związku z wprowadzonymi zmianami w raporcie, dotyczącymi sposobu zaopatrzenia inwestycji w wodę – planowana budowa ujęcia oraz pobór wód podziemnych. Pismem z dnia 2 marca 2021 r., znak: WR.RZŚ.4360.58.2020.AK Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich we Wrocławiu poinformował Burmistrza Miasta i Gminy Mikstat o konieczności uzupełnienia raportu przez Inwestora. Pismem z dnia 26 kwietnia 2021 r., znak: IGP.6220.9.2020 organ prowadzący postępowanie nadesłał stosowne uzupełnienie.

Planowane przedsięwzięcie, na podstawie § 2 ust. 1 pkt 51 b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839; dalej Rozporządzenie), należy do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie zespołu 8 budynków inwentarskich do hodowli brojlerów kurzych na działkach nr 414 i nr 418, obręb Komorów, gmina Mikstat. Łączna powierzchnia zabudowy budynków wyniesie 31 200 m². Łączna obsada zespołu projektowanych budynków wyniesie 524 160 szt. (2096,64 DJP).

Faza realizacji analizowanego przedsięwzięcia łączyć się będzie z koniecznością prowadzenia prac ziemnych, związanych z budową budynków inwentarskich, budynku biurowo-socjalnego, magazynu słomy, kotłowni, zbiornika przeciwpożarowego i kontenera na sztuki padłe. Ponadto w ramach inwestycji planuje się posadowienie sieci teletechnicznych oraz wykonanie dróg wewnętrznych i pozostałej infrastruktury. W projektowanych budynkach inwentarskich prowadzona będzie hodowla brojlerów kurzych (kur rzeźnych). Brojlery będą utrzymywane na ściółce rozproszanej na szczelnych powierzchniach

Dyrektor

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
ul. C. K. Norwida 34, 50-950 Wrocław

tel.: +48 (71) 337 88 00 | faks: +48 (71) 328 50 48 | e-mail: wroclaw@wody.gov.pl

pomieszczeń inwentarskich. Pełny cykl hodowli będzie trwał ok. 6 tygodni. Po tym czasie brojlery będą sprzedawane na ubój, a kurniki czyszczone z obornika, myte i dezynfekowane. Usuwanie obornika będzie się odbywało po zakończeniu cyklu hodowlanego (maksymalnie 6 razy w roku) za pomocą ładowaczy czołowych. Będą one transportowały obornik do przestrzeni ładunkowych pojazdów wywożących obornik bezpośrednio do jego odbiorcy – biogazowni rolniczej.

W związku z brakiem możliwości zaopatrzenia planowanego przedsięwzięcia w wodę z gminnej sieci wodociągowej Inwestor planuje budowę własnego ujęcia wód podziemnych. Wykonanie ujęcia zostanie poprzedzone rozpoznaniem wielkości dostępnych zasobów wód podziemnych na terenie inwestycji. Wnioskodawca wystąpi z wnioskiem o wydanie stosownego pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych oraz wykonanie urządzenia wodnego umożliwiającego pobór. Zakładany pobór wód podziemnych będzie wynosił 12 m³/h, natomiast pobór roczny 69 811,9 m³/rok. Planowane do budowy urządzenie umożliwiające pobór wód podziemnych (w przypadku poboru powyżej 10 m³/h), zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 73 Rozporządzenia, będzie się zaliczało do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których ocena oddziaływania na środowisko może być wymagana. W przypadku, gdy z dokumentacji hydrogeologicznej będzie wynikało, że pobór wód w zakładanej ilości będzie niemożliwy, ograniczony zostanie zakres przedsięwzięcia (ilość sztuk zwierząt) do wielkości, dla której dostępne zasoby wód podziemnych będą wystarczające. Woda wykorzystywana będzie głównie na cele hodowlane – pojenie zwierząt, mycie budynków inwentarskich, potrzeby bytowe pracowników oraz system Pad-cooling (system chłodzenia oparty na systemie nawilżanych mat, współdziałający z wentylacją tunelową). Ścieki bytowe gromadzone będą w zbiornikach bezodpływowych i okresowo wywożone taborem asenizacyjnym do komunalnej oczyszczalni ścieków. Ścieki przemysłowe powstające w wyniku mycia i dezynfekcji budynków inwentarskich odprowadzane będą do zbiornika bezodpływowego, a następnie do komunalnej oczyszczalni ścieków. Wody opadowe lub roztopowe z terenu inwestycji będą odprowadzane na tereny zielone bez szkody dla terenów sąsiednich.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach jednostki planistycznej gospodarowania wodami - jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) – Dąbrówka o kodzie PLRW60001714129. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967) JCWP została wyznaczona jako silnie zmieniona część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny. Dla JCWP określono odstępstwo – przedłużenie terminu osiągnięcia celu środowiskowego (2027 r.) ze względu na brak możliwości technicznych. Przedmiotowy obszar inwestycji znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 80 o kodzie PLGW600080, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ilościowy i chemiczny. Planowana inwestycja znajduje się poza obszarem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP). Najbliższym Głównym Zbiornikiem Wód Podziemnych w stosunku do terenu przedsięwzięcia (odległość ok. 900 m) jest GZWP nr 303 Pradolina Barycz-Głogów (E). Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami narażonymi na niebezpieczeństwo powodzi. Teren inwestycji nie znajduje się w obrębie strefy ochronnej ujęcia wód. Najbliższe ujęcie wód podziemnych, będące w ewidencji Wód Polskich, znajduje się ok. 2500 m od planowanej inwestycji i eksploatowane jest na cele komunalne. Teren planowanej inwestycji znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Wzgórza Ostrzeszowskie i Kotliny Odolanowska. W sąsiedztwie planowanej inwestycji nie znajdują się obszary Natura 2000.

Lokalizacja, rodzaj i parametry planowanego przedsięwzięcia oraz odległość zakładu od granic Rzeczypospolitej Polskiej, eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Dyrektor

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
ul. C. K. Norwida 34, 50-950 Wrocław
tel.: +48 (71) 337 88 00 | faks: +48 (71) 328 50 48 | e-mail: wroclaw@wody.gov.pl

W celu zagwarantowania zastosowania zakładanych rozwiązań minimalizujących negatywny wpływ planowanej inwestycji na środowisko gruntowo-wodne w sentencji określono niezbędne warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

Zastosowanie zaproponowanych rozwiązań technicznych i technologicznych oraz właściwa organizacja prac, a także przestrzeganie nałożonych warunków realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zapewnią niezbędną ochronę środowiska wodnego – można zatem stwierdzić, iż planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych.

Biorąc powyższe pod uwagę, postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 77 ust. 7 ustawy oś na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

z upoważnienia
Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
Zastępcę Dyrektora
Bartł Błaszczyk

Sprawę prowadzi:

Wydział Zarządzania Środowiskiem, Anna Kunat, tel. (71) 33-78-806, email: anna.kunat@wody.gov.pl

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Mikstat (z prośbą o powiadomienie pozostałych stron postępowania)
ul. Krakowska 17
63-510 Mikstat

Do wiadomości:

1. Gospodarstwo Rolne Mariusz Serafin
Hetmanów 4
63-421 Przygodzice
2. RZŚ aa

Dyrektor

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
ul. C. K. Norwida 34, 50-950 Wrocław
tel.: +48 (71) 337 88 00 | faks: +48 (71) 328 50 48 | e-mail: wroclaw@wody.gov.pl

