

IGP.7013.1.2017.DP

ZAPYTANIE OFERTOWE
na wykonanie usługi
pn. „Opracowanie programu rewitalizacji dla Miasta i Gminy Mikstat”

1. Dane dotyczące Zamawiającego:

Nazwa zamawiającego:	Miasto i Gmina Mikstat
Ulica:	Krakowska 17
Kod pocztowy:	63-510 Mikstat
Strona internetowa:	www.mikstat.pl
Adres e mail:	umig@mikstat.pl
Tel: Faks:	62 7310 043
Godziny urzędowania:	poniedziałek - piątek 7.30 - 15.30

2. Podstawa udzielenia zamówienia:

- a) art.4 pkt. 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.)
- b) Procedura udzielania zamówień przez dotacjobiorców określona przez Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego.

3. Opis przedmiotu zamówienia:

- 3.1. Program Rewitalizacji dla Miasta i Gminy Mikstat, zwany dalej programem, będzie stanowił podstawę do aplikowania o środki Unii Europejskiej na wykonanie inwestycji w tym zakresie.
- 3.2 Przedmiotem zamówienia jest opracowanie Programu Rewitalizacji, zgodnego z założeniami konkursu ogłoszonego przez Zarząd Województwa Wielkopolskiego oraz Ministra Rozwoju na opracowanie lub aktualizację programów rewitalizacji gmin województwa wielkopolskiego w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna na lata 2014-2020. Ponadto Program musi być zgodny z Zasadami programowania i wsparcia rewitalizacji w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014 - 2020 (WRPO 2014+).

3.3. Przedmiot zamówienia obejmuje:

a) **Trzy spotkania na terenie gminy, które obejmują;**

- Warsztaty 1 - warsztaty z mieszkańcami, przedsiębiorcami, organizacjami pozarządowymi, pracownikami Urzędu Gminy i jednostek podległych Gminy, prowadzone przez ekspertów zewnętrznych - zapoznanie z problematyką rewitalizacji i pozyskanie opinii, stanowisk i pomysłów dot. problemów na terenie Gminy, obszarów zdegradowanych, przedsięwzięć rewitalizacyjnych,
- Warsztaty 2 - warsztaty z mieszkańcami, przedsiębiorcami, organizacjami pozarządowymi, pracownikami Urzędu Gminy i jednostek podległych Gminy, prowadzone przez ekspertów zewnętrznych – przedstawienie wstępnej koncepcji PR (prezentacja, dyskusja dot. obszarów zdegradowanych, rewitalizowanych i przedsięwzięć rewitalizacyjnych),
- Spotkanie prezentacyjne - spotkanie prezentujące Program Rewitalizacji na sesji Rady Miasta przez ekspertów zewnętrznych.

b) **Ankietowanie** - ankietyzacja wśród mieszkańców, przedsiębiorców i organizacji pozarządowych przeprowadzona przez ankietera i na stronie internetowej Gminy - pozyskanie opinii, stanowisk i pomysłów dot. problemów na terenie Gminy, obszarów zdegradowanych, koniecznych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

c) **Sporządzenie Programu Rewitalizacji** - sporządzenie Programu Rewitalizacji przez ekspertów zewnętrznych: diagnoza czynników i zjawisk kryzysowych, skala i charakter potrzeb rewitalizacyjnych pod kątem wszystkich stref (społeczna, gospodarcza, środowiskowa oraz przestrzenno - funkcjonalna), ustalenie zasięgu obszarów rewitalizacji, określenie celów i kierunków działań mających na celu eliminację lub ograniczenie negatywnych zjawisk, listę, ramy czasowe i środki finansowe dla przedsięwzięć rewitalizacyjnych

d) **Sporządzenie innych pism niezbędnych do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji** - sporządzenie niezbędnych tekstów decyzji, zarządzeń lub uchwał, formularzy ankiet oraz innych pism wynikających z toku realizacji

e) **Strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko** - strategiczna ocena oddziaływania na środowisko dla Programu Rewitalizacji przeprowadzona przez ekspertów zewnętrznych.

4. Przedmiot zamówienia obejmuje również:

- a) Przeprowadzenie procedury Oceny Oddziaływania na Środowisko, w tym opracowanie wniosku o wydanie opinii Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w sprawie konieczności lub braku konieczności sporządzenia Prognozy Oddziaływania na środowisko oraz uwzględnieniu ewentualnych uwag w dokumencie- na podstawie ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2016 r. poz. 353 ze zm.)
- b) Przedłożenie do skonsultowania wstępnej wersji dokumentacji i wykonania jej zgodnie z wytycznymi Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje wstępną wersję projektu bądź wniesie do niej uwagi w terminie 14 dni roboczych od dnia doręczenia. W razie przekroczenia tego terminu przez Zamawiającego, termin wykonania umowy zostanie przedłużony odpowiednio o ten okres;
- c) Przeprowadzenie 2 szkoleń dla pracowników Urzędu Gminy, zapewnienie sali szkoleniowej , materiałów szkoleniowych oraz ewentualnego cateringu należy do Wykonawcy.

- d) Prezentację założeń i celów Programu na posiedzeniu Komisji Rady Miejskiej oraz podczas Sesji Rady Miejskiej;
- e) Przedłożenie do oceny ostatecznej wersji Programu do zatwierdzenia Radzie Miejskiej wraz z projektem uchwały z uzasadnieniem;
- f) Przedłożenie Programu do oceny ekspertom wskazanym przez Instytucję Zarządzającą RPO;
- g) Przekazanie pełnej dokumentacji zebranej podczas opracowania dokumentu;
- h) Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wykonanego dzieła bez dodatkowego wynagrodzenia;
- i) Wykonawca będzie zobowiązany do wyznaczenia osoby - Koordynatora Programu do realizacji zamówienia i współpracy z Zamawiającym;
- j) Ostateczna wersja Programu zostanie Zamawiającemu przedłożona w wersji papierowej w 3 egzemplarzach oraz wersji elektronicznej (edytowalnej).

5. Termin realizacji zamówienia:

Dostarczenie ostatecznej wersji projektu Programu do zatwierdzenia przez Radę Miasta do dnia **31 października 2017r.** (zaopiniowanego w trybie roboczym przez Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego).

6. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

a) ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego tj. Urząd Miasta i Gminy Mikstat ul. Krakowska 17, 63-510 Mikstat, pokój nr 1 (Sekretariat), w terminie do **dnia 24 marca 2017r. godz. 11.00.** Ofertę należy umieścić w zamkniętej, nieprzezroczystej kopercie z dopiskiem „Oferta na opracowanie programu rewitalizacji dla Miasta i Gminy Mikstat ” **NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM 24.03.2017 r. godz. 11.15.**

W przypadku braku tej informacji Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z jej braku;

- b) otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, dnia 24.03.2017 r., godz. 11.15;
- c) Wykonawcy mogą być obecni podczas otwarcia ofert;
- d) otwierając oferty Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także informacje dotyczące cen.

7. Termin związania ofertą:

Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania oferty.

8. Osoby ze strony Zamawiającego uprawnione do porozumiewania się

z Wykonawcami: Dariusz Puchała - Podinspektor ds. inwestycji, tel. 62 7310043,

9. Opis sposobu obliczania ceny:

- a) podana cena ofertowa musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia;
- b) podatek VAT zgodnie z zasadami jego naliczania winien być doliczony do ceny netto zawartej w ofercie;

- c) wszystkie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich;
- d) cena netto oferty nie ulegnie zmianie przez cały czas trwania umowy;
- e) cena brutto oferty może się zmienić tylko w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT;
- f) wyklucza się możliwość roszczeń przyszłego Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy;
- g) Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu;

10. Warunki udziału w postępowaniu:

W postępowaniu mogą brać udział wykonawcy, którzy udokumentują posiadanie wiedzy i doświadczenia w realizacji zamówienia (**Załącznik nr 3**) Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeśli wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat, a jeśli okres działalności jest krótszy to w tym okresie przed upływem terminu składania ofert, wykonał co najmniej 5 dokumentów strategicznych dla jednostek samorządu terytorialnego, z podaniem ich wartości, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których zostały wykonane wraz z załączeniem dowodów, czy usługi zostały wykonane należycie (np. protokoły odbioru, referencje). Brak załączenia dowodu wykonania wykazanego dokumentu, programu będzie traktowane jako nie wykonanie usługi.

Jako dokument strategiczny rozumie się: Strategie Rozwoju Gminy/Powiatu/Województwa, Program Rewitalizacji, Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, Plan Gospodarki Niskoemisyjnej

11. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty:

- a) kryterium- cena wykonania zamówienia- 80%

Najkorzystniejsza oferta w odniesieniu do tego kryterium może uzyskać maksymalnie 80 punktów. Pozostałym wykonawcom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza ilość punktów. Ocena ofert w zakresie kryterium „cena” zostanie dokonana według wzoru:

$$\text{Liczba punktów wg. kryterium Cena} = \frac{\text{Cena brutto oferty z najniższą ceną}}{\text{Cena brutto oferty badanej}} \times 80 \text{ punktów}$$

- b) kryterium- doświadczenie - 20%

W tym kryterium zostaną przyznane punkty, jeżeli Wykonawca w ciągu ostatnich 5 lat licząc do dnia składania ofert, opracował lub bezpośrednio uczestniczył w opracowaniu Programów Rewitalizacji lub ich aktualizacji dla jednostek samorządu terytorialnego w tym:

- 1 Program Rewitalizacji lub aktualizacja Programu Rewitalizacji - 5 punktów;
- 2 Programy Rewitalizacji lub aktualizacja Programu Rewitalizacji - 10 punktów;
- 3 Programy Rewitalizacji lub aktualizacja Programu Rewitalizacji - 15 punktów;
- 4 Programy Rewitalizacji lub aktualizacja Programu Rewitalizacji - 20 punktów;

Najkorzystniejsza oferta w odniesieniu do tego kryterium może uzyskać maksymalnie 20 punktów.

Wykonawca, który nie udokumentuje doświadczenia (załącznik nr 2) w opracowywaniu Programów Rewitalizacji lub ich aktualizacji otrzyma w kryterium doświadczenia 0 pkt.

Ostateczną ocenę punktową każdej z ocenianych ofert stanowić będzie suma liczby punktów przyznanych w każdym z kryteriów:

Łączna liczba punktów= kryterium cena + kryterium doświadczenie

Najkorzystniejsza oferta maksymalnie może uzyskać **100 punktów**. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która nie podlega odrzuceniu oraz uzyska największą łączną liczbę punktów.

12. Opis sposobu przygotowania oferty:

- a) Oferent zobowiązany jest przedstawić ofertę cenową na formularzu załączonym do niniejszego zapytania **załącznik nr 1**.
- b) Wykonawca do oferty zobowiązany jest dołączyć **załącznik nr 2 i nr 3**.
- c) Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert częściowych, wariantowych.
- d) Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego z uwzględnieniem istotnych dla stron postanowień, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy.
- e) Po wyborze oferty w celu zawarcia umowy Wykonawca wspólnie z Zamawiającym ustali szczegółowy harmonogram realizacji prac nad Programem.

13. Kody CPV:

73000000-2 - Usługi badawcze i eksperymentalno-rozwojowe oraz pokrewne usługi doradcze.

14. Dodatkowe informacje o zamówieniu:

- a) Zamawiający zawrze umowę z wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą oraz który spełni wymagania określone w zapytaniu ofertowym;
- b) Zamówienie współfinansowano ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014-2020 oraz z budżetu państwa.
- c) Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia procedury udzielenia zamówienia.
- d) Informacja o wyniku procedury udzielenia zamówienia zostanie umieszczona na stronie internetowej, w miejscu opublikowania zapytania ofertowego, z podaniem kwot zaoferowanych przez poszczególnych Wykonawców.
- e) Wykonawca zobowiązany będzie do naniesienia zmian w Programie, w przypadku wniesienia uwag Przez Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego.

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
Henryk Zieliński

Załączniki:

- a) Załącznik nr 1- Formularz ofertowy
- b) Załącznik nr 2- Wykaz zrealizowanych Programów Rewitalizacji lub aktualizacji tych programów
- c) Załącznik nr 3- Potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowania.



MINISTERSTWO
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA
WIELKOPOLSKIEGO

Unia Europejska
Fundusz Spójności

