

OGŁOSZENIE
Burmistrza Miasta i Gminy Mikstat
z dnia 16 kwietnia 2013 roku

**w sprawie: SPORZĄDZENIA WYKAZU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ
DOTYCHCZASOWEGO UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO.**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zm.)
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Miejscowość	Oznaczenie nieruchomości wg. danych z ewidencji gruntów	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży	Właściciel
1.	Mikstat	1869/1	KZ10/00036875/7	0,1632 ha	Działka ewid. nr 1869/1 jest zlokalizowana w obrębie Mikstat na skrzyżowaniu ulicy Witosa z ulicą Rataja, w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i boiska sportowego, w dalszej odległości znajduje się zakład produkcyjny AMI. Nieruchomość jest zabudowana nieużytkowym budynkiem byłej hurtowni wielobranżowej. Posiada dojazd z drogi utwardzonej asfaltem oraz dostęp do sieci elektrycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej.	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla miasta Mikstat zatwierdzonym Uchwałą nr XXV/164/2002 Rady Miejskiej w Mikstacie z dnia 7 lutego 2002r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 59 poz 1967 z dnia 7 maja 2002r.) szacowana działka gruntu oznaczona jest symbolem 13 Um-zabudowa –usługowo-mieszkaniowa.	Wartość prawa własności działki gruntu 43 428 zł Wartość prawa użytkowania wieczystego gruntu 26 925 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego	Właścicielem nieruchomości gruntowej jest Miasto i Gmina Mikstat