

OGŁOSZENIE
Burmistrza Miasta i Gminy Mikstat
z dnia 01.04.2014 roku

w sprawie: SPORZĄDZENIA WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Oznaczenie Księgi Wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wartość nieruchomości
1.	Kaliszkowice Kaliskie, gmina Mikstat	859	KZ1O/00046226/6	0,4900	Działka położona w sąsiedztwie terenów zurbanizowanych oraz gruntów rolnych. Nieruchomość ma kształt regularny, teren równy, płaski, dojazd z drogi asfaltowej i drogi utwardzonej tłuczniem. Ze względu na położenie nieruchomości przy drodze utwardzonej asfaltem oraz w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy istnieje możliwość uzyskania dla szacowanego terenu decyzji o warunkach zabudowy.	Miasto i Gmina Mikstat nie posiada dla wycenionego terenu aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mikstat, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXIX/185/2010 z dnia 22 lipca 2010 roku, wyceniana działka gruntu znajduje się na terenie oznaczonym jako tereny upraw polowych. Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jest jako grunt orny klasy V.	Zgodnie z operatem szacunkowym Rzeczoznawcy Majątkowego z dnia 24 lutego 2014r. wartość rynkowa prawa własności nieruchomości wynosi 43 900 zł (netto). Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu.

Burmistrz
Miasta i Gminy

Jacek Ibrón