

Burmistrz Miasta i Gminy Mikstat
OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI
POŁOŻONEJ W KALISZKOWICACH KALISKICH.

1. Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości, powierzchnia działki, położenie, cena wywoławcza.

Lp.	Oznaczenie Księgi Wieczystej	Numer działki	Powierzchnia działki w ha	Położenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości	Wysokość wadium w zł
1.	KZ1O/00041305/9	981	0,0100	Kaliszkowice Kaliskie, gmina Mikstat	1 810,00 zł	100,00

2. Opis nieruchomości

Działka ewidencyjna nr 981 zlokalizowana jest na terenie wsi Kaliszkowice Kaliskie, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowo-zagrodowej oraz gruntów niezabudowanych. Posiada regularny kształt, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako pastwiska trwałe.

Stanowi nieużytkowany, zakrzaczony grunt, położony przy drodze asfaltowej, uzbrojonej w urządzenia infrastruktury technicznej w postaci sieci elektrycznej, wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.

3. Przeznaczenie nieruchomości:

Miasto i Gmina Mikstat nie posiada dla danego terenu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mikstat, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej nr XXXIX/185/2010 z dnia 22 lipca 2010 roku, działka gruntu znajduje się na terenie oznaczonym jako tereny zwartego zainwestowania wiejskiego

4. Informacja dotycząca organizacji przetargu:

- Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miasta i Gminy Mikstat, ul. Krakowska 17, **dnia 07.10.2014 roku o godzinie 11:00** w salce posiedzeń (piwnica).
- Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w gotówce w wysokości **100,00 zł** na konto Urzędu Miasta i Gminy Mikstat: **Bank Spółdzielczy Oleśnica o/Mikstat 72 9584 1063 2009 0900 0680 0003** do dnia **06.10.2014r.**
- Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości.
- Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
- Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy uczestnik aukcji, który ją wygrał uchylił się od zawarcia umowy notarialnej w określonym przez organizatora przetargu terminie.
- Nabywca jest zobowiązany zapłacić cenę nabycia nieruchomości nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej.
- Wygrywający przetarg wpłaca pełną kwotę wartości nieruchomości pomniejszoną o kwotę wpłaconego wadium najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.
- Koszty umowy notarialnej ponosi nabywca,
- Dodatkowych informacji udziela się w Urzędzie Miasta i Gminy w Mikstacie, tel. 62/731-00-43.