

OGŁOSZENIE
Burmistrza Miasta i Gminy Mikstat
z dnia 28.04.2015 roku

***w sprawie: SPORZĄDZENIA WYKAZU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM
NA RZECZ POPRAWY WARUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI PRZYŁĘGLEJ***

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Oznaczenie Księgi Wieczystej	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Uwagi
1.	Mikstat	1909/1	KZ1O/00037843/1	0,0114	Działka ewidencyjna nr 1909/1 zlokalizowana jest w sąsiedztwie obiektów produkcyjno-handlowych firmy AMI i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka posiada niewielką powierzchnię, kształt nieregularny, teren równy i płaski. Przylega od strony południowo-wschodniej do działki nr 1906/1, na której poprawienie zagospodarowania będzie zbywana. Nieruchomość posiada dojazd z drogi asfaltowej oraz dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej w postaci sieci elektrycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla Miasta Mikstat, zatwierdzonym uchwałą nr XXV/164/2002 Rady Miejskiej w Mikstacie z dnia 7 lutego 2002r., nieruchomość oznaczona jest symbolem 5M – zabudowa mieszkaniowo-usługowa.	Zgodnie z operatem szacunkowym Rzeczoznawcy Majątkowego z dnia 19.12. 2014r. wartość rynkowa prawa własności działki gruntu wynosi 4 500 zł.	Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej nr działki 1906/1.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1pkt 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2010r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.