

Burmistrz Miasta i Gminy Mikstat
OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY NA SPRZEDAŻ LOKALU

1. Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości, powierzchnia działki, położenie, cena wywoławcza.

Lp.	Oznaczenie Księgi Wieczystej	Numer działki	Powierzchnia działki w ha	Położenie nieruchomości	Cena wywoławcza
1.	KZ1O/00008486/8	1109	0,0410	Mikstat ul. Rynek 15	50 000 zł (netto)

2. Opis nieruchomości

Nieruchomość zabudowana położona w obrębie Mikstat, gmina Mikstat przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Budynek, w którym znajduje się lokal przeznaczony do sprzedaży położony jest w strefie centralnej miasta Mikstat, przy ulicy Rynek 15, w sąsiedztwie zwartej zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Nieruchomość lokalowa, użytkowana była jako sklep, o pow. użytkowej 33,84 m², w budynku 2-kondygnacyjnym. Lokal położony jest na I kondygnacji (parter), wyposażony jest w instalację: elektryczną i wodno-kanalizacyjną.

Udział w nieruchomości wspólnej zapisanej w księdze wieczystej KZ1O/00008486/8, którą stanowią części wspólne budynku i grunt ozn. jako działka ewidencyjna nr 1109 o pow. 0,0410 ha, wynosi 17/100.

3. Miejsce i termin, w którym można obejrzeć lokal:

Lokal można oglądać od poniedziałku do piątku w godzinach od 9:00-11:00. Osobą uprawnioną do kontaktu w zakresie udostępnienia przedmiotu przetargu do oględzin oraz informacji jest Pani Joanna Kwiatkowska tel. 62 731 00 43 po godz. 9:00 lub 605 066 780

4. Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla centrum miasta Mikstat zatwierdzonym uchwałą nr XXV/165/2002 Rady Miejskiej w Mikstacie z dnia 7 lutego 2002r. nieruchomość oznaczona jest w większej części symbolem 2 MZ - zabudowa mieszkaniowa zwarta z usługami wbudowanymi, w pozostałej części symbolem 9M - zabudowa mieszkaniowa z usługami wbudowanymi.

5. Informacja dotycząca organizacji przetargu:

- Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miasta i Gminy Mikstat, ul. Krakowska 17, dnia 21.11.2012 roku o godzinie 11:00 w sali numer 13.
- Biorący udział w aukcji jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości 10% wartości ceny wywoławczej w kasie Urzędu Miasta i Gminy Mikstat.
- Wadium wniesione przez oferentów, których oferty nie zostaną wybrane zostanie zwrócone niezwłocznie po dokonaniu wyboru ofert.
- Wadium wniesione przez nabywcę zostanie zaliczone na poczet ceny.
- Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy żaden z uczestników aukcji nie zaoferuje najniższej ceny wywoławczej lub gdy uczestnik aukcji, który ją wygrał uchyli się od zawarcia umowy.
- Nabywca jest zobowiązany zapłacić cenę nabycia w dniu podpisania umowy.

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY**
Jacek Ibron