

IGP.271.1.2013

**OGŁOSZENIE O ZMIANIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW
ZAMÓWIENIA DO PRZETARGU NA:
„BUDOWA SALI SPORTOWEJ W MIKSTACIE”**

Wg rozdzielnika

Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759) Zamawiający modyfikuje treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia do przetargu na „Budowę sali sportowej w Mikstacie”, udostępnionej na stronie internetowej www.mikstat.bip.net.pl, w dn. 28.03.2013 r. :

ZAKRES ZMIAN DOTYCZY NASTĘPUJĄCYCH TREŚCI:

I. Załącznik nr 4 do SIZW - wzór umowy, §6

Załącznik nr 4 do SIZW, stanowiący wzór umowy, §6 Zmiany zakresu prac budowlanych obecnie brzmi:

1. Wynagrodzenie kosztorysowe określone w § 5 zostało ustalone za wykonanie Prac budowlanych przewidzianych niniejszą Umową wraz z załącznikami.
2. Zmiany zakresu Prac budowlanych wykraczające poza zakres Umowy, wymagają pisemnego zlecenia. Inwestora (pod rygorem nieważności). Zlecenie dla swej ważności musi być wystawione przed rozpoczęciem realizacji w/w Prac budowlanych i podpisane przez osoby upoważnione do zaciągania zobowiązań finansowych w imieniu wykonawcy i Inwestora. Brak odpowiedzi w podanych terminach nie będzie uważane za wyrażenie zgody, tak samo wyłącza się zgodę dorozumianą.
3. Na pisemne zapytanie ofertowe Inwestora dotyczące prac dodatkowych lub uzupełniających, koniecznych, zamiennych, wykonawca jest zobowiązany złożyć ofertę cenową w terminie 3 dni od otrzymania zapytania ofertowego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót uzupełniających do wartości 10% wynagrodzenia wykonawcy. Za wykonanie zamówienia uzupełniającego wykonawca otrzyma wynagrodzenie na zasadach określonych w tej umowie i według stawek określonych w kosztorysach ofertowych załączonych do oferty wykonawcy. W razie braku takich stawek określi je inwestor. Jeżeli roboty nie występowały w kosztorysie ofertowym podstawą kalkulacji będą dane wyjściowe do kosztorysowania z kosztorysu ofertowego.
5. Wykonanie ewentualnych robót dodatkowych, zamiennych lub koniecznych w rozumieniu ustawy prawo zamówień publicznych będzie odbywać się na podstawie tej umowy łącznie z załącznikami oraz przy zastosowaniu stawek kosztorysowej określonych w kosztorysach ofertowych załączonych do oferty, a w przypadku ich braku gdy roboty nie występowały w kosztorysie ofertowym podstawą kalkulacji będą dane wyjściowe do kosztorysowania z kosztorysu ofertowego. Ceny materiałów, robocizny i pracy sprzętu, zgodnie z kosztorysami ofertowymi, a jeżeli roboty nie występowały w kosztorysie ofertowym, a są niezbędne do rozliczenia robót dodatkowych koniecznych, podstawą kalkulacji będą dane wyjściowe do kosztorysowania z kosztorysu ofertowego.
6. Zmiany zakresu Prac budowlanych muszą być wykonywane w ramach ogólnego terminu realizacji całej Inwestycji na warunkach określonych postanowieniami Umowy.
7. Roboty, które wykonawca wykona bez zlecenia lub samowolnie, odbiegając od postanowień umowy, nie będą dodatkowo wynagradzane.
8. Wykonawca zobowiązuje się do informowania:

- 1) pisemnie Inwestora - o konieczności wykonania prac dodatkowych lub zamiennych sporządzając protokół konieczności określający zakres robót oraz szacunkową ich wartość (wg kosztorysu ofertowego),
 - 2) o zagrożeniach, które mogą mieć ujemny wpływ na tok realizacji inwestycji, jakość robót, opóźnienie planowanej daty zakończenia robót oraz do współpracy z Inwestorem przy opracowywaniu przedsięwzięć zapobiegających zagrożeniom.
9. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania prac ze względu na cel tej umowy, a nie objętych projektem budowlanym i wykonawczym, kosztorysem ofertowym lub specyfikacją techniczną wykonawcy nie wolno ich realizować bez zmiany niniejszej umowy lub uzyskania dodatkowego zamówienia na podstawie odrębnej umowy.
10. W sytuacji kiedy Strony nie uzgodnią powyższych warunków wykonania zmian zakresu Prac budowlanych, a konieczność ich wykonania będzie wynikała z celu tej umowy lub ich nie wykonanie będzie groziło Inwestorowi stratą, to inwestor ma prawo zlecić ich wykonanie innemu wykonawcy na koszt i ryzyko dotychczasowego wykonawcy. Wykonawca będzie zobowiązany nieodpłatnie skoordynować ze swoimi robotami roboty wyznaczonego przez Inwestora wykonawcy zastępczego.
11. Rozliczenie za zlecone prace dodatkowe i zużyte materiały zostanie dokonane w drodze wzajemnych negocjacji, za wyjątkiem sytuacji określonej w ustępie poprzednim.

Po zmianie §6 Zmiany zakresu prac budowlanych otrzymuje brzmienie:

1. Wynagrodzenie kosztorysowe określone w § 5 zostało ustalone za wykonanie Prac budowlanych przewidzianych niniejszą Umową wraz z załącznikami.
2. Zmiany zakresu Prac budowlanych wykraczające poza zakres Umowy, wymagają pisemnego zlecenia Inwestora (pod rygorem nieważności). Zlecenie dla swej ważności musi być wystawione przed rozpoczęciem realizacji w/w Prac budowlanych i podpisane przez osoby upoważnione do zaciągania zobowiązań finansowych w imieniu wykonawcy i Inwestora. Brak odpowiedzi w podanych terminach nie będzie uważane za wyrażenie zgody, tak samo wyłącza się zgodę dorozumianą.
3. Na pisemne zapytanie ofertowe Inwestora dotyczące prac dodatkowych lub uzupełniających, koniecznych, zamiennych, wykonawca jest zobowiązany złożyć ofertę cenową w terminie 3 dni od otrzymania zapytania ofertowego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót uzupełniających do wartości 10% wynagrodzenia wykonawcy. Za wykonanie zamówienia uzupełniającego wykonawca otrzyma wynagrodzenie na zasadach określonych w tej umowie i według stawek określonych w kosztorysach ofertowych załączonych do oferty wykonawcy. W razie braku takich stawek określi je inwestor. Jeżeli roboty nie występowały w kosztorysie ofertowym podstawą kalkulacji będą dane wyjściowe do kosztorysowania z kosztorysu ofertowego. Wykonanie ewentualnych robót uzupełniających będzie odbywać się według zasad określonych w tej umowie łącznie z załącznikami lub razie jego zawarcia w dodatkowym porozumieniu.
5. Wykonanie ewentualnych robót zamiennych lub koniecznych będzie odbywać się na podstawie tej umowy łącznie z załącznikami oraz przy zastosowaniu stawek kosztorysowej określonych w kosztorysach ofertowych załączonych do oferty, a w przypadku ich braku gdy roboty nie występowały w kosztorysie ofertowym podstawą kalkulacji będą dane wyjściowe do kosztorysowania z kosztorysu ofertowego. Ceny materiałów, robocizny i pracy sprzętu, zgodnie z kosztorysami ofertowymi, a jeżeli roboty nie występowały w kosztorysie ofertowym, a są niezbędne do rozliczenia robót dodatkowych koniecznych, podstawą kalkulacji będą dane wyjściowe do kosztorysowania z kosztorysu ofertowego. Wynagrodzenie wykonawcy za prace zamienne lub konieczne łącznie z pozostałymi pracami wykonanymi na podstawie tej umowy nie może przekroczyć lub prowadzić do przekroczenia wynagrodzenia wykonawcy określonego w jego ofercie przetargowej i paragrafie 5 ust. 1 tej umowy.
6. Wykonanie ewentualnych robót dodatkowych w rozumieniu ustawy prawo zamówień publicznych będzie odbywać się na podstawie tej umowy łącznie z załącznikami lub wraz jego zawarcia w dodatkowym porozumieniu. oraz przy zastosowaniu stawek kosztorysowej określonych w kosztorysach ofertowych załączonych do oferty, a w przypadku ich braku gdy roboty nie występowały w kosztorysie ofertowym podstawą kalkulacji będą dane wyjściowe do kosztorysowania z kosztorysu ofertowego. Ceny materiałów, robocizny i pracy sprzętu, zgodnie z kosztorysami ofertowymi, a jeżeli roboty nie występowały w kosztorysie ofertowym, a są niezbędne do rozliczenia robót dodatkowych

koniecznych, podstawą kalkulacji będą dane wyjściowe do kosztorysowania z kosztorysu ofertowego.

7. Zmiany zakresu Prac budowlanych muszą być wykonywane w ramach ogólnego terminu realizacji całej Inwestycji na warunkach określonych postanowieniami Umowy lub wraz z jego zawarciem w dodatkowym porozumieniu.

8. Roboty, które wykonawca wykona bez zlecenia lub samowolnie, odbiegając od postanowień umowy, nie będą dodatkowo wynagradzane.

9. Wykonawca zobowiązuje się do informowania:

1) pisemnie Inwestora - o konieczności wykonania prac dodatkowych lub zamiennych oraz koniecznych sporządzając protokół konieczności określający zakres robót oraz szacunkową ich wartość (wg kosztorysu ofertowego),

2) o zagrożeniach, które mogą mieć ujemny wpływ na tok realizacji inwestycji, jakość robót, opóźnienie planowanej daty zakończenia robót oraz do współpracy z Inwestorem przy opracowywaniu przedsięwzięć zapobiegających zagrożeniom.

10. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania prac ze względu na cel tej umowy, a nie objętych projektem budowlanym i wykonawczym, kosztorysem ofertowym lub specyfikacją techniczną wykonawcy nie wolno ich realizować bez zmiany niniejszej umowy lub uzyskania dodatkowego zamówienia na podstawie odrębnej umowy.

11. W sytuacji kiedy Strony nie uzgodnią powyższych warunków wykonania zmian zakresu Prac budowlanych, a konieczność ich wykonania będzie wynikała z celu tej umowy lub ich nie wykonanie będzie groziło Inwestorowi stratą, to inwestor ma prawo zlecić ich wykonanie innemu wykonawcy na koszt i ryzyko dotychczasowego wykonawcy. Wykonawca będzie zobowiązany nieodpłatnie skoordynować ze swoimi robotami roboty wyznaczonego przez Inwestora wykonawcy zastępczego.

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY

Jacek Ibron

