

DOKUMENTACJA TECHNICZNA

INWESTOR: **Miasto i Gmina Mikstat**
63 – 510 Mikstat, ul. Krakowska 17

ZADANIE
INWESTYCYJNE: **Projekt zamienny dla zadania p.n. budowa biologicznej
oczyszczalni ścieków w miejscowości Kaliszkowice
Ołobockie dla RLM 2400.**

ADRES
INWESTYCJI: **Kaliszkowice Ołobockie; gmina Mikstat
powiat ostrzeszowski; województwo wielkopolskie
dz. nr 79/8**

OBIEKT: **Oczyszczalnia ścieków.**

STADIUM: **Projekt zagospodarowania terenu.**

BRANŻA: **Architektoniczna.**

NR ARCH.: **125/PR/12** DATA OPRACOWANIA: **grudzień 2012 r.**

Funkcja	Imię i Nazwisko	Branża	Nr uprawnień	Podpis
Projektował	mgr inż. arch. Paweł Pietrzak	Architektoniczna	64/2009	
Opracował	mgr inż. Arkadiusz Przysiek	Architektoniczna	----	
Sprawdził	mgr inż. arch. Małgorzata Mańczak	Architektoniczna	233/88/Pw	
Kierownik pracowni	mgr inż. Rafał Jankowski		-----	

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA	2
Spis rysunków:	4
Spis załączników:	4
Kserokopie uprawnień i przynależności do Izby Budowlanej	5
Oświadczenie Projektanta	10
Oświadczenie Sprawdzającego	11
I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	12
Opis Techniczny	12
1. PODSTAWA OPRACOWANIA	12
2. INWESTOR	12
3. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA	13
4. CEL OPRACOWANIA	13
5. LOKALIZACJA INWESTYCJI	13
6. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE	14
7. ZAGOSPODAROWANIE TERENU – STAN ISTNIEJĄCY	14
8. ZAGOSPODAROWANIE TERENU - STAN PROJEKTOWANY	14
8.1. Obiekty projektowane:	14
8.3. Infrastruktura:	15
9. ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO	15
10. KOMUNIKACJA – DROGI I CHODNIKI	15
11. ZIELEŃ NA TERENIE OCZYSZCZALNI	15
11.1 Ukształtowanie terenu i zieleni.	15
11.2. Urządzenie terenu i zieleni:	15
12. OGRODZENIE	16
13. ISTNIEJĄCE UZBROJENIE TERENU	16
14. PROJEKTOWANE UZBROJENIE TERENU	16
15. ZAGADNIENIA BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO	16
16. POZOSTAŁE INFORMACJE	17
17. DANE LICZBOWE	17
18. BILANS TERENU	17
INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	19
I. STRONA TYTUŁOWA	19
II. CZĘŚĆ OPISOWA	20
1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.	20
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce	20
3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.	20
4. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia	21
5. Informacje o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia:	21
6. Informacje o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.	22
Zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby	22

7.Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy.....	22
8.Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.	23
9.Zalecenia.....	24

Spis rysunków:

	STRONA
1 Projekt zagospodarowania terenu.	26
2 Plansza zbiorcza sieci	27

Spis załączników:

	STRONA
1 Wypis z rejestru gruntów.	28
2 Decyzja nr AB-7351/397/10 z dnia 13.08.2010r.	36
3 Pismo nr PINB-7356/9/12/486 z dnia 10.09.2012r.	38
4 Pismo nr PINB-7356/9/12/527 z dnia 27.09.2012r.	41
5 Decyzja nr 25/2008 z dnia 05.09.2008r.o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	42
6 Decyzja nr 2/2008 z dnia 27.11.2008r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia	49
7 Decyzja nr OS.6223-3/2010 z dnia 22.07.2010r. dotycząca pozwoleń wodnoprawnych	57
8 Oświadczenie w sprawie wyrażenia zgody na zajęcie działki o nr ewid. 80 tj. cieku Kanał Masanowski do realizacji zadania budowy urządzenia wodnego - wylotu ścieków oczyszczonych wydane przez Wielkopolski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu, Rejonowy Oddział w Ostrowie Wielkopolskim, dnia 06.07.2010r.	64
9 Decyzja Burmistrza Miasta i Gminy Mikstat na budowę zjazdu z dz. nr 79/8 z terenu projektowanej oczyszczalni ścieków na drogę gminną, wydana dnia 01.03.2010r., nr D5548-1/III/10	65
10 Opinia ZUDP-36/2010 uzgodnienia dokumentacji projektowej wydana przez Starostę Ostrzeszowskiego z dnia 12.03.2010r.	67
11 Decyzja Starosty Ostrzeszowskiego w sprawie wyłączenia gruntu z produkcji rolniczej, stanowiącego działkę nr 79/8, wydana przez Starostę Ostrzeszowskiego, znak GG-6018/282/2010 z dnia 05.07.2010r.	70
12 Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej, pismo znak 943/RD2/2010 z dnia 15.02.2010r., wydane przez ENERGIA OPERATOR S.A.	71
13 Opinia w zakresie BHP, PPOŻ	74

Kserokopie uprawnień i przynależności do Izby Budowlanej



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KUJAWSKO-POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygnatura akt: OKK/UpB/62/2009

Bydgoszcz, dnia 11 grudnia 2009 roku

DECYZJA KPOKK IA 64/ 2009

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, dalsze zmiany: Nr 170, poz. 1217, z 2007 r. Nr 88, poz. 587, Nr 99, poz. 665, Nr 127, poz. 880, Nr 191, poz. 1373 i Nr 247, poz. 1844, z 2008 r. Nr 145, poz. 914, Nr 199, poz. 1227, Nr 206, poz. 1287, Nr 210, poz. 1321 i Nr 227, poz. 1505 oraz z 2009 r. Nr 18, poz. 97, Nr 31, poz. 206, Nr 160, poz. 1276 i Nr 161, poz. 1279), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 150, poz. 1247 oraz z 2008 r. Nr 210, poz. 1321), oraz art. 104 i 107 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692, z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682 i Nr 181, poz. 1524, z 2008 r. Nr 229, poz. 1539 oraz z 2009 r. Nr 195, poz. 1501)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. Paweł Pietrzak

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Adam Popielewski
Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów

Grzegorz Jaworski
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów

Marzena Dybowska
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów

Sławomira Malingowska
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów

Bogumił Gnybek
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów

Zbigniew Wajer
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów



Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca): Pan Paweł Pietrzak - ul. Jałowcowa 8, 87-100 Toruń
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.
3. a.a.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Paweł Andrzej PIETRZAK

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **64/2009**, jest wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0246**.

Członek czynny od: 10-02-2010 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 06-06-2012 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-11-2012 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Pawlicka-Zabojszcz, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0246-53E8-9FA7-85Y2-89Y5

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

8

UNZAD WOJEWÓDZKI
w Poznaniu
Wydział Planowania i Rozwoju
Urbanistyczny, Architektury i Kultury Zabytków
61-712 Poznań Al. Solidarności 18

Poznań, dnia 25.06.2017 r.

UNZAD WOJEWÓDZKI
61-712 Poznań Al. Solidarności 18

233/88/PW

Janusz Majewski

Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 13 ust. 1 pkt. 1 lit. a

zporządzenia Ministra Gospodarki, Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatelka: MARGARZATA KACZYŃSKA (Imię i nazwisko)

magister inżynier architekt (tytuł naukowy – zawodowy)

urodzony(a) dnia 21.11.1986 r. w Poznaniu

została przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji projektanta (rodzaj funkcji)

architektonicznej (rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

architektury (zakres)

specjalizacja zawodowa

Obywatelka: MARGARZATA KACZYŃSKA (Imię i nazwisko)

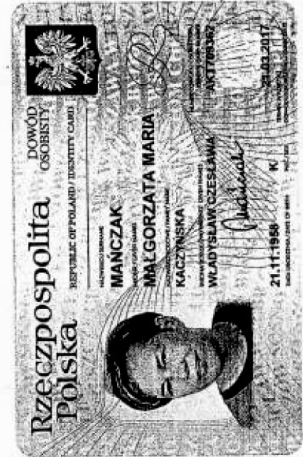
Jest upoważniony(a) do:

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:

a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, b/-konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,

2/ w budownictwie osób fizycznych – do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Elżbieta Adamczyk
mgr inż. arch. Janusz Pila
dyktant





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Małgorzata Mańczak

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **233/88/Pw**, jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0311**.

Członek czynny od: 01-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-05-2012 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2012 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Aleksandra Kornecka, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0311-C3D7-E194-217E-D611

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Oświadczenie Projektanta

Gniezno, dnia: 28.12.2012r.

mgr inż. arch. Paweł Pietrzak

.....
(imię i nazwisko)

64/2009

.....
(nr uprawnień)

KP-0246

.....
(nr członkowski izby zawodowej)

Oświadczenie projektanta

Zgodnie z art.20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. Nr 243 z 2010r. poz. 1623) niniejszym oświadczam, że projekt budowlany zamienny:

Budowa biologicznej oczyszczalni ścieków w miejscowości Kaliszkowice Ołobockie dla RLM 2400

sporządzony dla:

Miasta i Gminy Mikstat

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....
(podpis)

.....
(pieczęć)

Oświadczenie Sprawdzającego

Gniezno, dnia: 28.12.2012r.

mgr inż. arch. Małgorzata Mańczak

.....
(imię i nazwisko)

233/88/Pw

.....
(nr uprawnień)

WP-0311

.....
(nr członkowski izby zawodowej)

Oświadczenie projektanta sprawdzającego

Zgodnie z art.20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. Nr 243 z 2010r. poz. 1623) niniejszym oświadczam, że projekt budowlany zamienny:

Budowa biologicznej oczyszczalni ścieków w miejscowości Kaliszkowice Ołobockie dla RLM 2400

sporządzony dla:

Miasta i Gminy Miłostów

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

.....
(podpis)

.....
(pieczęć)

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Opis Techniczny

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAMIENNEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Inwestorem na wykonanie projektu zamiennego dla zadania p. n. „Budowa biologicznej oczyszczalni ścieków w miejscowości Kaliszkowice Ołobockie dla RLM 2400”
- Uzgodnienia z Inwestorem
- Pismo nr PINB-7356/9/12/486 z dnia 10.09.2012r.
- Pismo nr PINB-7356/9/12/527 z dnia 27.09.2012r.
- Decyzja nr 25/2008 z dnia 05.09.2008r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- Decyzja nr 2/2008 z dnia 27.11.2008r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia
- Decyzja nr OS.6223-3/2010 z dnia 22.07.2010r. dotycząca pozwoleń wodnoprawnych\
- Decyzja nr AB-7351/397/10 z dnia 13.08.2010r.
- Dokumentacja: PROJEKT BUDOWLANY Dokumentacja projektowa budowy biologicznej oczyszczalni ścieków w miejscowości Kaliszkowice Ołobockie
- EKSPERTYZA GEOTECHNICZNA warunków gruntowo-wodnych dla posadowienia oczyszczalni ścieków w miejscowości Kaliszkowice Ołobockie z listopada 2007r. opracowana przez GEOSS Zakład Usług Geologiczno-górnich mgr Sławomir Szulc
- „Inwentaryzacja istniejących obiektów oczyszczalni ścieków” z lipca 2012r. opracowana przez Przedsiębiorstwo Inżynierii Sanitarnej „MEKOR”
- Opinia w zakresie BHP, PPOŻ
- Wizja w terenie,
- Aktualna mapa do celów projektowych
- Projekt technologiczny oczyszczalni
- Wytyczne i uzgodnienia międzybranżowe
- Obowiązujące normy i przepisy

2. INWESTOR

Miasto i Gmina Mikstat
63 – 510 Mikstat, ul. Krakowska 17

3. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zamienny dla projektu zagospodarowania terenu oczyszczalni ścieków w miejscowości Kaliszkowice Ołobockie.

Obiekty w ramach niniejszego opracowania znajdują się na działce nr **79/8**.

Opracowanie niniejsze przedstawia rozmieszczenie obiektów kubaturowych, technologicznych i infrastruktury technicznej oraz układu dróg, placów, chodników i terenów zielonych.

Opracowanie składa się z części opisowej i rysunkowej zawartych w jednej teczce.

4. CEL OPRACOWANIA

Celem niniejszego opracowania jest przygotowanie materiałów projektowych (projektu zamiennego) i uzyskanie decyzji o zmianie pozwolenia na budowę nr AB-7351/397/10 z dnia 13.08.2010r.

Przesłanką do realizacji zadania jest fakt wykonania robót budowlanych niezgodnie z projektem oraz warunkami pozwolenia na budowę.

Podczas kontroli budowy oczyszczalni ścieków z dnia 28.08.2012r. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Ostrzeszowie stwierdził m.in., że budowa prowadzona jest z istotnymi odstępstwami od projektu budowlanego. Wg PINB istotne odstępstwa polegają na niezgodnym usytuowaniu poszczególnych modułów względem siebie. Ponadto niewłaściwe wykonanie studni kanalizacyjnych oraz studni przepompowni. Niezgodności te dotyczą zarówno usytuowania jak i niewłaściwych rzędnych wysokościowych tych elementów oczyszczalni.

5. LOKALIZACJA INWESTYCJI

Miasto i Gmina Mikstat stanowi południową część województwa wielkopolskiego, granicząc od północy z gminą Przygodzice i Sieroszewice, od południa z gminą Ostrzeszów, a od wschodu z gminą Grabów. Położona jest w makroregionie Wał Trzebnicki w północnej części mezoregionu Wzgórza Ostrzeszowskie, na końcu tzw. Kocich Gór na wysokości 180-232 m n.p.m. Część południowa gminy jest położona w Kotlinie Grabowskiej, stanowiącej część Niziny Południowo-Wielkopolskiej, natomiast niewielki północny fragment terenu jest położony w Kotlinie Milickiej, wchodzącej w skład Obniżenia Milicko-Głogowskiego. W granicach administracyjnych gmina zajmuje obszar 8 717 ha czyli 87,0 km², w tym tereny miasta to 249 ha i gminy 8 468 ha. Gmina jest jedną z 207 gmin województwa wielkopolskiego, wchodzi w skład powiatu ostrzeszowskiego. Liczy siedem wsi sołeckich (Biskupice Zabaryczne, Kaliszkowice Kaliskie, Kaliszkowice Ołobockie, Komorów, Kotłów, Mikstat-Pustkowie i Przedborów), miasto Mikstat i dziewięć obrębów geodezyjnych.

Odbiornikiem ścieków jest Kanał Masanowski.

Oczyszczalnia ścieków zlokalizowana jest na terenie Miasta i Gminy Mikstat w miejscowości Kaliszkowice Ołobockie, na działce nr 79/8.

6. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE

Warunki gruntowo-wodne wg opracowania: „EKSPERTYZA GEOTECHNICZNA warunków gruntowo-wodnych dla posadowienia oczyszczalni ścieków w miejscowości Kaliszkowice Ołobockie” wykonanego przez GEOSS Zakład Usług Geologiczno-Górnich mgr Sławomir Szulc w listopadzie 2007r.

Zgodnie z kryteriami Rozporządzenia MTBiGM z dnia 25 kwietnia 2012r. na terenie badań występują złożone warunki gruntowe, a projektowane obiekty zalicza się do I i II kategorii geotechnicznej.

7. ZAGOSPODAROWANIE TERENU – STAN ISTNIEJĄCY

Teren zrealizowanej oczyszczalni ścieków jest przekształcony na skutek budowy licznych urządzeń technologicznych, obszar pokryty jest siecią wodociągową, siecią kanalizacji ze studzienkami, modułami technologicznymi oraz zbiornikami podziemnymi.

W centralnej części działki znajduje się wydzielony ogrodzony teren z bramą wjazdową i furtką.

W ogrodzonej części działki znajdują się następujące obiekty: moduł biologiczny 1, moduł biologiczny 2, moduł biologiczny 3, moduł biologiczny 4, zbiornik osadu 1, zbiornik osadu 2, pompownia dopływu, studnia wody użytkowej.

Kontenerowa stacja zlewczą ścieków dowożonych jest obiektem ogrodzonym niezależnie w granicach działki.

8. ZAGOSPODAROWANIE TERENU - STAN PROJEKTOWANY

Dojazd na teren oczyszczalni zapewniony jest istniejącym wjazdem z istniejącej drogi publicznej.

8.1. Obiekty projektowane:

- 1 - Moduł biologiczny 1
- 2 - Moduł biologiczny 2
- 3 - Moduł biologiczny 3
- 4 - Moduł biologiczny 4
- 5 - Zbiornik osadu (p.d.z. = 126,40 m n.p.m.)
- 6 - Zbiornik retencyjny (p.d.z. = 125,85 m n.p.m.)
- 7 - Przepompownia ścieków (p.d.z. = 126,24 m n.p.m.)
- 8 - Komora pomiarowa (p.d.z. = 129,40 m n.p.m.)
- 9 - Komora wodomierzowa (p.k.z. = 131,25 m n.p.m.)

p.d.z. – poziom dna zbiornika

p.k.z. – poziom korony zbiornika

8.3. Infrastruktura:

- kanalizacja sanitarna
- sieć wodociągowa
- sieć technologiczna
- sieć energetyczna

9. ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO

Na etapie budowy wystąpią uciążliwości takie jak: hałas, zanieczyszczenie gleby i powietrza spowodowane pracami maszyn i urządzeń budowlanych.

Są to uciążliwości krótkotrwałe występujące tylko na okres budowy.

W fazie budowy wpływ na glebę i szatę roślinną będzie ograniczony do terenów oczyszczalni objętych robotami.

Podsumowując:

Po realizacji projektu zamiennego oczyszczalni nie będzie pogarszać stanu środowiska przyrodniczego i oddziaływać negatywnie na zdrowie ludzi w odniesieniu do unormowań prawnych. Realizacja przedsięwzięcia nie zagraża środowisku naturalnemu, życiu ani zdrowiu ludzi zamieszkujących tę okolicę.

10. KOMUNIKACJA – DROGI I CHODNIKI

Drogi i chodniki istniejące z kostki brukowej betonowej oraz płyt ażurowych betonowych.

Wjazd na działkę istniejący.

11. ZIELEŃ NA TERENIE OCZYSZCZALNI

11.1 Ukształtowanie terenu i zieleni.

Powierzchnię działki objętego opracowaniem poza utwardzeniami i powierzchnią zabudowaną stanowi zieleń.

11.2. Urządzenie terenu i zieleni:

Nie wolno w obrębie systemu korzeniowego składować materiałów fizycznie i chemicznie szkodliwych dla systemu korzeniowego i gleby.

12. OGRODZENIE

Istniejące ogrodzenie ze słupków i siatki.

13. ISTNIEJĄCE UZBROJENIE TERENU

Teren jest wyposażony w instalacje podziemne wykonane w ramach realizacji pierwotnego zadania. W ich skład wchodzi sieci technologiczne, kanalizacyjne, wodne, energetyczne.

14. PROJEKTOWANE UZBROJENIE TERENU

Projektuje się wykonanie hydrantu nadziemnego i przebudowę odcinka sieci wodociągowej oraz sieci technologicznych i energetycznych.

Uzasadnienie:

Zgodnie z opinią BHP, PPOŻ wymagany jest hydrant zewnętrzny. Ze względów technologicznych konieczna jest również przebudowa w/w sieci.

15. ZAGADNIENIA BEZPIECZEŃSTWA POŻAROWEGO

15.1. Usytuowanie budynków i obiektów

Usytuowanie obiektów pokazano w projekcie zagospodarowania terenu. Sieć wodociągowa na terenie oczyszczalni ścieków spełnia warunki ochrony przeciwpożarowej.

Usytuowanie hydrantu ppoż. wg proj. wod.- kan.

15.2. Warunki ewakuacji:

Projektowane obiekty nie wymagają ewakuacji.

15.3. Dojazdy pożarowe

Układ dróg wewnętrznych zapewnia dojazd pożarowy do wszystkich obiektów.

15.4. Wyposażenie w sprzęt ppoż.

Obowiązek zaopatrzenia pomieszczeń budynków w sprzęt gaśniczy nałożony jest na właściciela - użytkownika obiektu. Minimalna ilość sprzętu gaśniczego do gaszenia pożaru w zarodku winna być określona zgodnie z wytycznymi p. ppoż.

15.5. Oznakowanie ppoż.

Na obiektach należy umieścić znaki bezpieczeństwa zgodnie z obowiązującymi normami.

16. POZOSTAŁE INFORMACJE

- Teren nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej
- Prace dotyczące budowy oczyszczalni ścieków nie wpłyną niekorzystnie na przyrodę, zdrowie ludzi i nie naruszają interesu osób trzecich
- Działka nie jest położona na terenach eksploatacji górniczej.

17. DANE LICZBOWE

Zestawienie powierzchni :

Pow. zabudowy obiektów projektowanych

1 - Moduł biologiczny 1	-	38,60 m ²
2 - Moduł biologiczny 2	-	38,60 m ²
3 - Moduł biologiczny 3	-	38,60 m ²
4 - Moduł biologiczny 4	-	38,60 m ²
8 - Komora pomiarowa	-	1,70 m ²

Razem - 156,10 m²

18. BILANS TERENU

Powierzchnia działki nr 79/8 0,2359 ha

Powierzchnia terenu objętego opracowaniem	2359,00 m ²
Powierzchnia zabudowy obiektów istniejących	7,69 m ²
Powierzchnia zabudowy obiektów projektowanych	156,10 m ²
Powierzchnia utwardzona	617,73 m ²
Powierzchnia zieleni	1577,48 m ²

Wszystkie prowadzone prace wykonać z zachowaniem sztuki budowlanej, zasad BHP, przestrzegać warunków technicznych wykonania i odbioru robót. Stosować tylko materiały dopuszczone do obrotu w budownictwie.

W przypadku stwierdzenia w trakcie prac ziemnych odmiennych warunków gruntowo-wodnych od zawartych w opinii geotechnicznej, należy bezzwłocznie wykonać dodatkowe, uszczegóławiające badania podłoża gruntowego i kontaktować się z projektantem celem ewentualnej korekty posadowienia.

projektował: mgr inż. arch. Paweł Pietrzak

opracował: mgr inż. Arkadiusz Przysiek

sprawdził: mgr inż. arch. Małgorzata Mańczak

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

I. STRONA TYTUŁOWA

1. Zadanie inwestycyjne:

**PROJEKT ZAMIENNY DLA ZADANIA P.N. „BUDOWA BIOLOGICZNEJ
OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W MIEJSCOWOŚCI KALISZKOWICE OŁOBOCKIE DLA
RLM 2400”**

2. Obiekt:

OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW

3. Adres inwestycji:

**KALISZKOWICE OŁOBOCKIE; GMINA MIKSTAT; POWIAT OSTRZESZOWSKI;
WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE; DZ. NR 79/8**

4. Inwestor:

**MIASTO I GMINA MIKSTAT
63 – 510 Mikstat, ul. Krakowska 17**

5. Projektant:

**MGR INŻ. ARCH. PAWEŁ PIETRZAK
NR UPR. 64/2009**

II. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Zamierzenie budowlane To rozbudowa istniejącej oczyszczalni ścieków.

W ramach omawianej inwestycji przewiduje się wybudowanie nowych trwałych obiektów potrzebnych z punktu widzenia procesu technologicznego.

Obiekty nowe:

- 1 - Moduł biologiczny 1
- 2 - Moduł biologiczny 2
- 3 - Moduł biologiczny 3
- 4 - Moduł biologiczny 4
- 5 - Zbiornik osadu
- 6 - Zbiornik retencyjny
- 7 - Przepompownia ścieków
- 8 - Komora pomiarowa
- 9 - Komora wodomierzowa

Kolejność realizacji wg projektu technologicznego.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce.

Obiekty istniejące podlegające adaptacji:

Nie przewiduje się obiektów podlegających adaptacji.

Obiekty istniejące podlegające rozbiórce:

Nie przewiduje się obiektów podlegających rozbiórce.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- wykonywania robót ziemnych – wykopy fundamentowe

- prowadzenia wykopów liniowych dla zmiany lokalizacji fragmentu sieci wodociągowej oraz hydrantu nadziemnego.
- roboty spawalnicze i montażowe — wykorzystywanie elektronarzędzi oraz sprzętu spawalniczego i elektromechanicznego
- transportu technologicznego (poziomy i pionowy)
- porażenie prądem elektrycznym

4. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Za strefy niebezpieczne uważamy miejsca zagrożone spadaniem przedmiotów lub materiałów albo możliwością wypadnięcia człowieka do zagłębienia. Strefa ta musi być wydzielona przez ustawienie barier, linek lub taśm odblaskowych wyznaczających granice obszarów niebezpiecznych. Otwory niebezpieczne dla ludzi powinny być ogrodzone pełnymi barierami. Jeżeli w strefie zagrożonej spadaniem materiałów znajdują się przejścia dla pieszych należy wykonać dachy ochronne. Składowanie materiałów budowlanych powinno odbywać się tylko w pomieszczeniach magazynowych lub na terenie placu budowy w wyznaczonych miejscach i w sposób właściwy dla danego rodzaju materiału. Za właściwy uznaje się taki sposób, który zabezpiecza przed przewróceniem, zsunieniem lub rozsunięciem się stosów materiałów oraz zabezpiecza materiały przed ich zniszczeniem.

Zagrożenia mogą wystąpić podczas:

- wykonywania robót ziemnych – wykopy fundamentowe
- wykonywaniu prac na wysokościach przy montażu konstrukcji stalowych itp.
- prowadzenia wykopów liniowych dla sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, technologicznych
- robót spawalniczych i montażowych — wykorzystywanie elektronarzędzi oraz sprzętu spawalniczego i elektromechanicznego
- transportu technologicznego (poziomego i pionowego)
- pracy na rusztowaniach
- wykonywania robót blacharskich
- porażenie prądem elektrycznym (w trakcie użytkowania urządzeń i maszyn niezgodnie z ich przeznaczeniem, podczas kolizji z kablami energetycznymi)

5. Informacje o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia:

W planie zagospodarowania placu budowy dla zapewnienia bezpieczeństwa prowadzonych prac przyszły wykonawca robót winien wydzielić odpowiednie miejsce uzgodnione z inwestorem oraz

zapewnić do niego dojazd umocnionymi drogami. Teren budowy winien zostać oznakowany tablicami informującymi o zakazie wstępu na teren budowy. Miejsce wykopu należy oznakować tablicami informującymi o głębokich wykopach.

W sąsiedztwie placu budowy w uzgodnieniu z użytkownikiem usytuować zaplecze socjalne.

6. Informacje o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Przed przystąpieniem do realizacji robót wszyscy pracownicy będą przeszkoleni w zakresie bhp. Instruktaż taki przeprowadza kierownik budowy zwracając szczególną uwagę na zagrożenia powstające przy realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia

W przypadku wystąpienia zagrożenia na jakimkolwiek odcinku pracy należy niezwłocznie przerwać pracę. W razie konieczności (np. znalezienie niewybuchu w wykopie lub reliktyw archeologicznych) teren należy oznakować. O wystąpieniu zagrożenia lub znaleziska należy powiadomić niezwłocznie osobę z nadzoru (Kierownik robót, Kierownik budowy), która to osoba w zależności od rodzaju zagrożenia podejmie dalsze czynności.

Konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczającej przed skutkami zagrożeń

Wszyscy pracownicy pracujący na budowie zobowiązani są do noszenia kasków ochronnych. Powinni używać odpowiednie ubranie robocze, rękawice robocze, buty robocze. Przy pracach na wysokości bezwzględnie zakładać atestowane szelki bezpieczeństwa z zabezpieczeniem przed spadnięciem.

Zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby

Za pracę szczególnie niebezpieczną uważamy pracę na wysokości i w wykopach. Zadaniem nadzoru jest zwrócenie szczególnej uwagi na pracę na tych odcinkach. Sprawdza się wyposażenie pracowników w kaski, odzież ochronną zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wszyscy pracownicy muszą posiadać aktualne orzeczenia lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy oraz wstępne i stanowiskowe szkolenie BHP. Dokumenty te muszą być na budowie.

7. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy.

Na terenie budowy nie będą używane materiały oraz preparaty uważane za niebezpieczne.

Gospodarka odpadami budowlanymi

Gruz, odpady poprodukcyjne, opakowania materiałów, pojemniki po farbach należy gromadzić w wydzielonej i oznakowanej strefie. Usuwanie ich należy zorganizować w sposób ograniczający rozrzut i pylenie. Na odpady stałe zostaną ustawione pojemniki, które będą okresowo opróżniane. Nie występują odpady radioaktywne oraz mocno szkodliwe, które należałoby składować w sposób szczególny.

8.Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

- Zorganizować plac budowy (oznakować i wygrodzić)
- Stosować odpowiedni sprzęt do wykonywania poszczególnych robót
- Stosować środki ochrony indywidualnej pracowników
- W czasie prowadzenia robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie instalacji należy w porozumieniu z Kierownikiem Budowy określić bezpieczną odległość do wykonywania robót i zapewnić fachowy nadzór techniczny. W razie ujawnienia w czasie robót ziemnych niewypałów lub przedmiotów trudnych do identyfikacji należy przerwać wszelkie roboty, a miejsce to ogrodzić i oznakować
- Wszystkie prace budowlane, a szczególnie te niebezpieczne prowadzone na wysokości oraz przy pomocy ciężkiego sprzętu montażowego jeśli zajdzie taka potrzeba muszą być nadzorowane przez wyznaczone osoby z odpowiednimi uprawnieniami
- Przy robotach na rusztowaniu jego użytkowanie dopuszczalne jest po dokonaniu odbioru przez nadzór potwierdzony zapisem w dzienniku budowy i poddawane okresowej kontroli. Rusztowanie powinno mieć tablicę informacyjną o dopuszczalnej nośności, powinno być uziemione i mieć instalację odgromową. Montaż stosowanych rusztowań systemowych wykonać ściśle wg dokumentacji technicznej.
- Pomosty robocze używanych rusztowań należy systematycznie oczyszczać z nagromadzonych odłamków gruzu i innych zanieczyszczeń
- Wykonywanie robót w miejscach pozbawionych barier ochronnych jest możliwe pod warunkiem stosowania pasów ochronnych z linkami asekuracyjnymi mocowanymi do stałych (pewnych) elementów konstrukcji,
- Strefę niebezpieczną wygrodzić i oznaczyć tablicami ostrzegawczymi.
- W obszarze tym nie wolno organizować stanowisk pracy,
- Nie wolno zezwalać na przejścia przez strefę niebezpieczną bez zadaszeń ochronnych

- Na placu budowy, wokół stanowiska ppoż. i rozdzielni elektrycznej nie wolno składować żadnych materiałów i sprzętu,
- Zrzucanie materiałów, narzędzi i innych przedmiotów z wysokości jest zabronione
- W czasie burzy lub silnych wiatrów o prędkości przekraczającej 10 m/s przerwać należy wszelkie prace montażowe i prowadzone na wysokości,

Wytyczne sposobu prowadzenia instruktażu:

Przed rozpoczęciem budowy i wszelkich robót należy:

Zapoznać pracowników z:

- projektem budowlanym, rozwiązaniami materiałowo-konstrukcyjnymi oraz organizacją budowy
- wykazem i rodzajem prac o szczególnym zagrożeniu
- odpowiedzialnością pracownika za naruszenie przepisów BHP
- zasadami bezpiecznej organizacji stanowisk pracy, ładu, porządku i ich zabezpieczenia
- obowiązkiem stosowania środków ochrony osobistej, dbałości o stan narzędzi, maszyn i urządzeń
- obowiązkiem zabezpieczenia stanowisk pracy systemem sygnalizacji i telefonami alarmowymi

W trakcie realizacji budowy należy:

- prowadzić bieżący instruktaż stanowiskowy dostosowany do etapów budowy i zakresu robót
- kontrolować i egzekwować zalecenia w zakresie stanu BHP

System kontroli stanu bezpieczeństwa:

Pracownik:

- ocenia codziennie stan stanowiska pracy przed rozpoczęciem robót
- przestrzega technologii robót i przepisów BHP
- zabezpiecza stanowisko pracy po zakończeniu pracy przed dostępem osób postronnych

Kierownik:

- wydaje polecenia i kontroluje ich wykonanie
- koordynuje działania wszystkich podwykonawców w zakresie BHP
- ocenia bieżący i okresowy stan BHP na budowie
- informuje pracowników o możliwości zapoznania się ze wszystkimi instrukcjami, przepisami, wytycznymi, rysunkami itp., które znajdują się do wglądu w biurze kierownika budowy.

9. Zalecenia

Podczas realizacji inwestycji będą wykonywane czynności mogące powodować zagrożenie życia i zdrowia tzn. będą wykonywane prace na wysokościach oraz czas realizacji budowy trwać będzie dłużej niż 30 dni roboczych i pracochłonność wykonywanych robót przekroczy 500 osobodni.

W związku z charakterem i stopniem trudności planowanej inwestycji przyjmując jako kryterium wymagania art. 21a ust 2 pkt 1a Prawa Budowlanego orzec należy, że kierownik budowy przed przystąpieniem do robót budowlanych powinien sporządzić „Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia” zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23. 06. 2003 r w sprawie informacji

dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
Dz.U.03.120.1126 z 10.07.2003r.

Opracował:

BILANS TERENU

Powierzchnia działki nr 79/8	0,2359 ha
Powierzchnia terenu objętego opracowaniem w zakresie działki nr 79/8	2359,00 m²
Powierzchnia zabudowy obiektów istniejących	7,69 m²
Powierzchnia zabudowy obiektów projektowanych	156,10 m²
Powierzchnia utwardzona	617,73 m²
Zieleń	1577,48 m²

OBIEKTY PROJEKTOWANE

1	Moduł biologiczny 1	38,60 m²
2	Moduł biologiczny 2	38,60 m²
3	Moduł biologiczny 3	38,60 m²
4	Moduł biologiczny 4	38,60 m²
5	Zbiornik osadu	
6	Zbiornik retencyjny	
7	Przepompownia ścieków	
8	Komora pomiarowa	1,70 m²
9	Komora wodomierzowa	

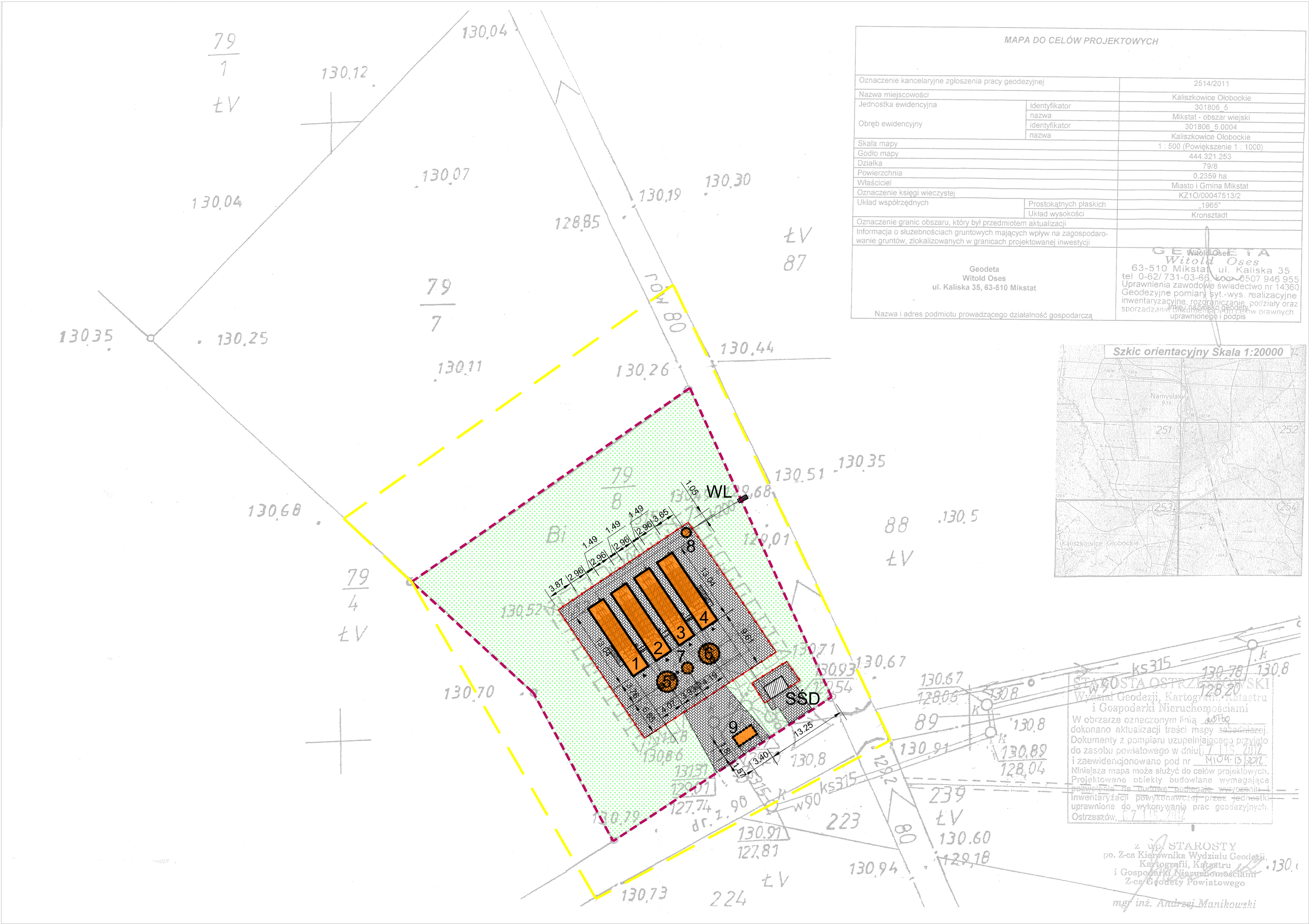
OBIEKTY ISTNIEJĄCE

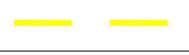
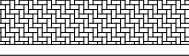
SSD	Stacja zlewna ścieków dowożonych
WL	Wylot do odbiornika

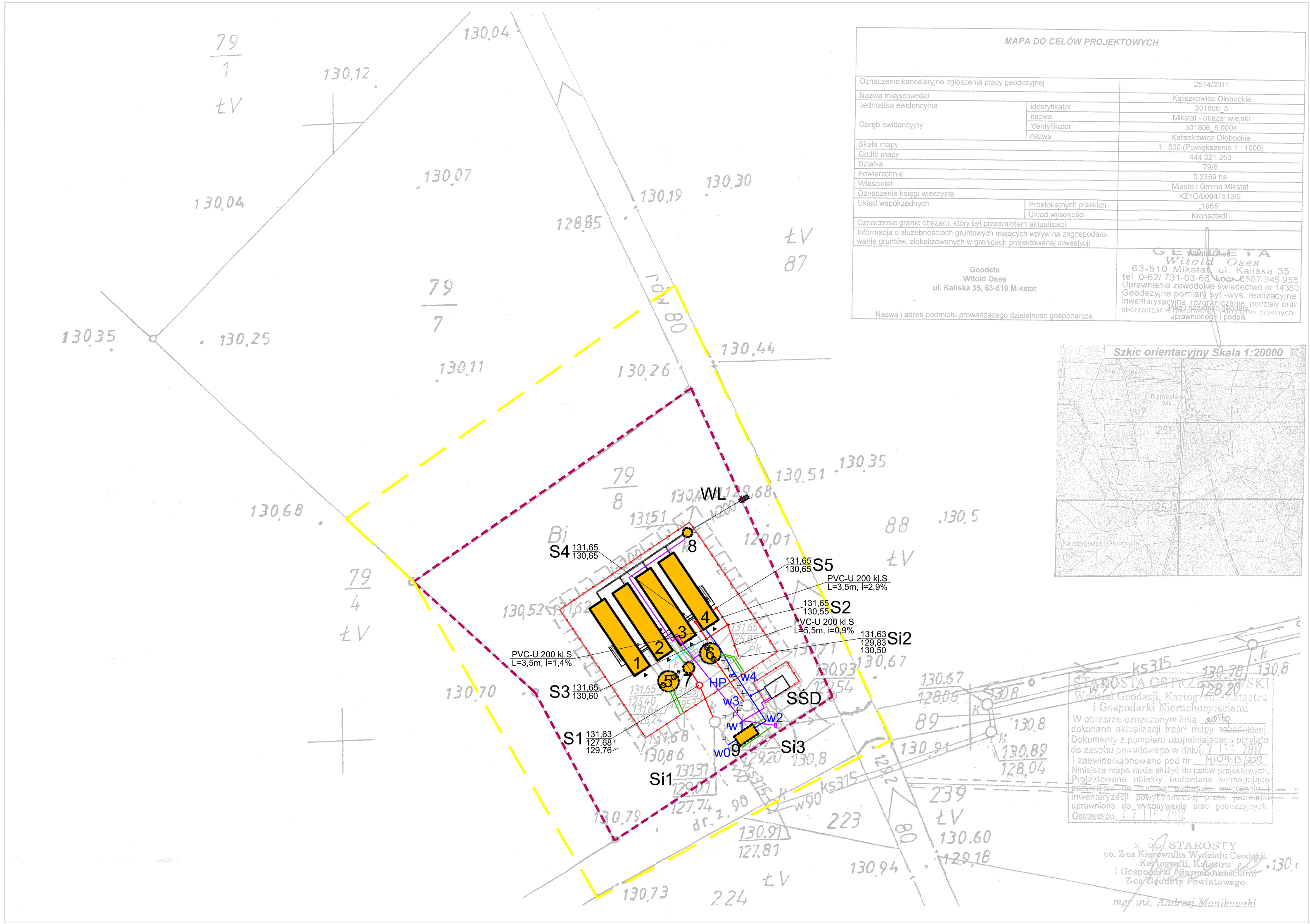
p.d.z.. - poziom dna zbiornika
p.k.z.. - poziom korony zbiornika

5	p.d.z.=126,40m n.p.m.
6	p.d.z.=125,85m n.p.m.
7	p.d.z.=126,24m n.p.m.
8	p.d.z.=129,40m n.p.m.
9	p.k.z.=131,25m n.p.m.

		Przedsiębiorstwo Inżynierii Sanitarnej "MEKOR" 62-200 Gniezno, ul. Chudoby 16		Inwestor: Miasto i Gmina Mikstat 63-510 Mikstat; ul. Krakowska 17	
Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis	Faza:
Projektował	mgr inż. arch. P.Pietrzak	64/2009	12.2012		Proj. zam.
Kreślił	mgr inż. A. Przysiek	-----	12.2012		Branża: Architektura
Sprawdził	mgr inż. arch. M.Manczak	233/88/Pw	12.2012		Nr arch.: 125/PR/12
Objekt: Projekt zamienny dla zadania p.n. budowa biolog. oczyszczalni ścieków w miejscowości Kaliszkowice Ołobockie dla RLM2400; gm. Mikstat; Dz.Nr 79/8		Nazwa rysunku: Projekt zagospodarowania terenu.		Skala: 1:500	
PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE - Ustawa z dnia 04.02.1994r. (Dz.U. 1994 Nr 24 poz 83) Powielanie we wszelkiej postaci bez pisemnej zgody Autora zabronione.		Nr rys.: 1		Nr str.: 1	



LEGENDA:	
	Ogrodzenie
	Linie rozgraniczające teren działki
	Zasięg opracowania geodety
	Obiekty istniejące
	Obiekty projektowane
	Obiekty do rozbiórki
	Utwardzenia
	Tereny zieleni



OBIEKTY PROJEKTOWANE		
1	Moduł biologiczny 1	38,60 m²
2	Moduł biologiczny 2	38,60 m²
3	Moduł biologiczny 3	38,60 m²
4	Moduł biologiczny 4	38,60 m²
5	Zbiornik osadu	
6	Zbiornik retencyjny	
7	Przepompownia ścieków	
8	Komora pomiarowa	1,70 m²
9	Komora wodomierzowa	

OBIEKTY ISTNIEJĄCE	
SSD	Stacja zlewczą ścieków dowożonych
WL	Wylot do odbiornika

p.d.z. - poziom dna zbiornika	p.k.z. - poziom korony zbiornika
5	p.d.z.=126,40m n.p.m.
6	p.d.z.=125,85m n.p.m.
7	p.d.z.=126,24m n.p.m.
8	p.d.z.=129,40m n.p.m.
9	p.k.z.=131,25m n.p.m.

		Przedsiębiorstwo Inżynierii Sanitarnej "MEKOR"		Inwestor:	
62-200 Gniezno, ul. Chudoby 16		Miasto i Gmina Mikstat		63-510 Mikstat; ul. Krakowska 17	
Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis	Faza:
Projektował	mgr inż. arch. P.Pietrzak	64/2009	12.2012		Proj. zam.
Kreślił	mgr inż. A. Przysiek	-----	12.2012		Branża:
Sprawił	mgr inż. arch. M.Mańczak	233/88/Pw	12.2012		Architektura
Obiekt:		Nazwa rysunku:		Nr arch.:	
Projekt zamienny dla zadania p.n. budowa biolog.		Plansza zbiorcza sieci.		125/PR/12	
oczyszczalni ścieków w miejscowości Kaliszkowice		Ołobockie dla RLM2400; gm. Mikstat; Dz.Nr 79/8		Skala:	
				1:500	
				Nr rys.: Nr str.:	
				2	

STAROSTA
OSTRZESZOWSKI

5041/2012

Województwo: wielkopolskie

Powiat: ostrzeszowski

Jednostka ewidencyjna: 301806_5, Mikstat - obszar wiejski

Obręb ewidencyjny: 0004, Kaliszkowice Ołobockie

Miejscowość: Kaliszkowice Ołobockie

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Jednostka rejestrowa gruntów: G.73

WŁAŚCICIELE / WŁADAJĄCY:

współwłaściciel

UDZIAŁ: 1/2

Cierpka Helena, rodzice: Wacław Joanna, PESEL 56050901488

Zam. 63-510 Kaliszkowice Ołobockie 114 poczta: Mikstat

współwłaściciel

UDZIAŁ: 1/2

Cierpka Jan, rodzice: Edmund Maria, PESEL 56062201532

Zam. 63-510 Kaliszkowice Ołobockie 114 poczta: Mikstat

DZIAŁKI EWIDENCYJNE:

Ark. mapy	Numer działki ewiden- cyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer KW lub oznaczenie dokumentu
					użytku [ha]	działki [ha]	
1	238		łaki trwałe	ŁV	0.2900	0.2900	7555

Id dz: 301806_5.0004.238

Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 0.2900

KLAUZULE

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

W dniu: 2012-11-15

dokument sporządzony przez: Martyna Krawczyk

Ostrzeszów, dnia:

2012 -11- 15

(podpis)

z up. STAROSTY
Kierownik Wydziału Geodezji,
Kartografii, Katastru i
Gospodarki Nieruchomościami
Geodeta Powiatowy

inż. Stefan Dyba

(imię i nazwisko osoby uprawnionej)

STAROSTA
OSTRZESZOWSKI
(nazwa organu)

5041/2012

Województwo: wielkopolskie

Powiat: ostrzeszowski

Jednostka ewidencyjna: 301806_5, Mikstat - obszar wiejski

Obręb ewidencyjny: 0004, Kaliszkowice Ołobockie

Miejscowość: Kaliszkowice Ołobockie

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Jednostka rejestrowa gruntów: G.228

WŁAŚCICIELE / WŁADAJĄCY:

właściciel

UDZIAŁ: 1/1

MIASTO I GMINA MIKSTAT

Siedziba: Krakowska 17, 63-510 Mikstat

dysponent

UDZIAŁ: 1/1

BURMISTRZ MIASTA I GMINY MIKSTAT

Siedziba: Krakowska 17, 63-510 Mikstat

DZIAŁKI EWIDENCYJNE:

Ark. mapy	Numer działki ewiden- cyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer KW lub oznaczenie dokumentu
					użytku [ha]	działki [ha]	
1	89		Drogi	dr	0.1700	0.1700	KZ1O/00040149/0

Id dz: 301806_5.0004.89

1	90		Drogi	dr	0.6000	0.6000	KZ1O/00040149/0
---	----	--	-------	----	--------	--------	-----------------

Id dz: 301806_5.0004.90

Łączna powierzchnia wybranych działek: 0.7700

Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 14.5035

KLAUZULE

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

W dniu: 2012-11-15

dokument sporządzony przez: Martyna Krawczyk

Ostrzeszów, dnia:

2012-11-15

(podpis)

z up. STAROSTY
Kierownik Wydziału Geodezji,
Kartografii, Katastru i
Gospodarki Nieruchomościami
Geodeta Powiatowy

(imię i nazwisko osoby uprawnionej)

STAROSTA
OSTRZESZOWSKI
(nazwa organu)

5041/2012

Województwo: wielkopolskie

Powiat: ostrzeszowski

Jednostka ewidencyjna: 301806_5, Mikstat - obszar wiejski

Obręb ewidencyjny: 0004, Kaliszkowice Ołobockie

Miejscowość: Kaliszkowice Ołobockie

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Jednostka rejestrowa gruntów: G.285

WŁAŚCICIELE / WŁADAJĄCY:

właściciel

UDZIAŁ WSPÓLNY: 1/1

MAŁŻEŃSTWO:

Piotr Jan, rodzice: Stanisław Aniela, PESEL 68041511491

Zam. 63-510 Kaliszkowice Ołobockie 112 poczta: Mikstat

Piotr Brygida Anna, rodzice: Kazimierz Maria, PESEL 72100811543

Zam. 63-510 Kaliszkowice Ołobockie 112 poczta: Mikstat

DZIAŁKI EWIDENCYJNE:

Ark. mapy	Numer działki ewiden- cyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer KW lub oznaczenie dokumentu
					użytku [ha]	działki [ha]	
1	87		Grunty orne	RIVb	0.4060	0.8960	13912
			Grunty orne	RV	0.0100		
			Łąki trwałe	ŁIV	0.4800		

Id dz: 301806_5.0004.87

Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 0.8960

KLAUZULE

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

W dniu: 2012-11-15

dokument sporządzony przez: Martyna Krawczyk

Ostrzeszów, dnia:

2012-11-15

(podpis)

z up. STAROSTY
Kierownik Wydziału Geodezji,
Kartografii, Katastru i
Gospodarki Nieruchomościami
Geodeta Powiatowy
inż. Stefan Dyba

(imię i nazwisko osoby uprawnionej)

STAROSTA
OSTRZESZOWSKI
(nazwa organu)

5041/2012

Województwo: wielkopolskie

Powiat: ostrzeszowski

Jednostka ewidencyjna: 301806_5, Mikstat - obszar wiejski

Obręb ewidencyjny: 0004, Kaliszkowice Ołobockie

Miejscowość: Kaliszkowice Ołobockie

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Jednostka rejestrowa gruntów: G.364

WŁAŚCICIELE / WŁADAJĄCY:

właściciel

UDZIAŁ: 1/1

Mrula Dariusz, rodzice: Józef Stanisława, PESEL 69040506996

Zam. 63-510 Kaliszkowice Ołobockie 178 poczta: Mikstat

DZIAŁKI EWIDENCYJNE:

Ark. mapy	Numer działki ewiden- cyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer KW lub oznaczenie dokumentu
					użytku [ha]	działki [ha]	
1	88		Łąki trwałe	ŁV	0.6300	0.6300	31602

Id dz: 301806_5.0004.88

Łączna powierzchnia wybranych działek: 0.6300

Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 5.2200

KLAUZULE

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

W dniu: 2012-11-15

dokument sporządzony przez: Martyna Krawczyk

Ostrzeszów, dnia:

2012 -11- 15

(podpis)

z up. STAROSTY
Kierownik Wydziału Geodezji,
Kartografii, Katastru i
Gospodarki Nieruchomościami
Geodeta Powiatowy

(imię i nazwisko osoby uprawnionej)

STAROSTA
OSTRZESZOWSKI
(nazwa organu)

5041 / 2012

Województwo: wielkopolskie

Powiat: ostrzeszowski

Jednostka ewidencyjna: 301806_5, Mikstat - obszar wiejski

Obręb ewidencyjny: 0004, Kaliszkowice Ołobockie

Miejscowość: Kaliszkowice Ołobockie

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Jednostka rejestrowa gruntów: G.396

WŁAŚCICIELE / WŁADAJĄCY:

właściciel

UDZIAŁ: 1/1

Saranek Marcin Maciej, rodzice: Edward Marianna, PESEL 63110310515

Zam. 63-510 Kaliszkowice Ołobockie 171 poczta: Mikstat

DZIAŁKI EWIDENCYJNE:

Ark. mapy	Numer działki ewiden- cyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer KW lub oznaczenie dokumentu
					użytku [ha]	działki [ha]	
1	79/4		łąki trwałe	ŁV	0.9900	0.9900	KZ1O/00030551/8
Id dz: 301806_5.0004.79/4							
1	79/7		łąki trwałe	ŁV	0.4181	0.4181	KZ1O/00030551/8
Id dz: 301806_5.0004.79/7							

Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 1.4081

KLAUZULE

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

W dniu: 2012-11-15

dokument sporządzony przez: Martyna Krawczyk

Ostrzeszów, dnia:

2012 -11- 15

(podpis)

z up. STAROSTY
Kierownik Wydziału Geodezji,
Kartografii, Katastru i
Gospodarki Nieruchomościami
Geodeta Powiatowy

inż. Stefan Dyba

(imię i nazwisko osoby uprawnionej)

STAROSTA
OSTRZESZOWSKI
(nazwa organu)

5041/2012

Województwo: wielkopolskie

Powiat: ostrzeszowski

Jednostka ewidencyjna: 301806_5, Mikstat - obszar wiejski

Obręb ewidencyjny: 0004, Kaliszkowice Ołobockie

Miejscowość: Kaliszkowice Ołobockie

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Jednostka rejestrowa gruntów: G.491

WŁAŚCICIELE / WŁADAJĄCY:

właściciel

UDZIAŁ: 1/1

Andrzejczak Łukasz, rodzice: Kazimierz Irena, PESEL 81091714430

Zam. 63-510 Kaliszkowice Ołobockie 16 poczta: Mikstat

DZIAŁKI EWIDENCYJNE:

Ark. mapy	Numer działki ewiden- cyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer KW lub oznaczenie dokumentu
					użytku [ha]	działki [ha]	
1	223		łaki trwałe	ŁV	0.0100	0.0100	KZ1O/00032305/3

Id dz: 301806_5.0004.223

1	239		łaki trwałe	ŁV	0.2800	0.2800	KZ1O/00032305/3
---	-----	--	-------------	----	--------	--------	-----------------

Id dz: 301806_5.0004.239

Łączna powierzchnia wybranych działek: 0.2900

Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 5.6390

KLAUZULE

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

W dniu: 2012-11-15

dokument sporządzony przez: Martyna Krawczyk

Ostrzeszów, dnia:

2012-11-15

(podpis)

z up. STAROSTY
Kierownik Wydziału Geodezji,
Kartografii, Katastru i
Gospodarki Nieruchomościami
Główny Powiatowy
Geodeta
(imię i nazwisko osoby uprawnionej)
inż. Stefan Duda

STAROSTA
OSTRZESZÓW
(nazwa organu)

5041/2012

Województwo: wielkopolskie

Powiat: ostrzeszowski

Jednostka ewidencyjna: 301806_5, Mikstat - obszar wiejski

Obręb ewidencyjny: 0004, Kaliszkowice Ołobockie

Miejscowość: Kaliszkowice Ołobockie

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Jednostka rejestrowa gruntów: G.203

WŁAŚCICIELE / WŁADAJĄCY:

właściciel

UDZIAŁ: 1/1

NIEUŚTALONY

użytkownik

UDZIAŁ: 1/1

WOJEWÓDZKI ZARZĄD MELIORACJI I URZĄDZEŃ WODNYCH

Siedziba: Zamkowa 31, 63-500 Ostrzeszów

władający

UDZIAŁ: 1/1

SKARB PAŃSTWA REGON:250856606

DZIAŁKI EWIDENCYJNE:

Ark. mapy	Numer działki ewiden- cyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasużytku	Powierzchnia		Numer KW lub oznaczenie dokumentu
					użytku [ha]	działki [ha]	
1	80	"Kanał Masanowski"	Grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi	Wp	0.3600	0.3600	

Id dz: 301806_5.0004.80

Łączna powierzchnia wybranych działek: 0.3600

Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 1.5000

KLAUZULE

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

W dniu: 2012-11-15

dokument sporządzony przez: Martyna Krawczyk

Ostrzeszów, dnia:

2012-11-15

(podpis)

z up. STAROSTY
Kierownik Wydziału Geodezji
Kartografii, Katastru i
Gospodarki Nieruchomościami
Geodeta Powiatowy

(imię i nazwisko osoby uprawnionej)

STAROSTA
OSTRZESZOWSKI
(nazwa organu)

5011/212

Województwo: wielkopolskie

Powiat: ostrzeszowski

Jednostka ewidencyjna: 301806_5, Mikstat - obszar wiejski

Obręb ewidencyjny: 0004, Kaliszkowice Ołobockie

Miejscowość: Kaliszkowice Ołobockie

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Jednostka rejestrowa gruntów: G.488

WŁAŚCICIELE / WŁADAJĄCY:

właściciel

UDZIAŁ: 1/1

MIASTO I GMINA MIKSTAT

Siedziba: Krakowska 17, 63-510 Mikstat

dysponent

UDZIAŁ: 1/1

BURMISTRZ MIASTA I GMINY MIKSTAT

Siedziba: Krakowska 17, 63-510 Mikstat

DZIAŁKI EWIDENCYJNE:

Ark. mapy	Numer działki ewiden- cyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer KW lub oznaczenie dokumentu
					użytku [ha]	działki [ha]	
1	79/8		Inne tereny zabudowane	Bi	0.2359	0.2359	KZ10/00047513/2

Id dz: 301806_5.0004.79/8

Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 0.2359

KLAUZULE

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

W dniu: 2012-11-15

dokument sporządzony przez: Martyna Krawczyk

Ostrzeszów, dnia:

2012-11-15

(podpis)

z up. STAROSTY
Głównik Wydziału Geodezji,
Kartografii, Katastru i
Gospodarki Nieruchomościami
Geodeta Powiatowy

(imię i nazwisko osoby uprawnionej)

STAROSTA OSTRZESZOWSKI

ul. Zamkowa 31
63-500 Ostrzeszów

AB-7351/397/10

Ostrzeszów, dnia 13 sierpnia 2010r.

DECYZJA Nr 398/3/10

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (jedn. tekst Dz. U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016 z późn.zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn.zm.)

- po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę Miasta i Gminy Mikstat z dnia 26 lipca 2010r. (Ldz. 6375/10) w sprawie budowy biologicznej oczyszczalni ścieków w Kaliszkowicach Ołobockich

**zatwierdzam projekt budowlany
i udzielam pozwolenia**

dla **Miasta i Gminy Mikstat**
63-510 Mikstat, ul. Krakowska nr 17,

na budowę biologicznej oczyszczalni ścieków
- kategoria obiektu XXX -

na terenie położonym w miejscowości Kaliszkowice Ołobockie gm. Mikstat,
na działce nr ew. gruntów 79/8

wg projektu budowlanego stanowiącego załącznik Nr 1 do decyzji.

Autor projektu: mgr inż. Mikołaj Rosiejak, uprawniony projektant w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociagowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych (nr upr. WKP/0162/PWOS/03) - zaświadczenie Nr WKPAS/0444/04.

Zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - prowadzenie robót budowlanych winno odbywać się w oparciu o przepisy wynikające z rozdziału 5 ustawy - Prawo budowlane,
 - wyznaczenie obiektu budowlanego w terenie oraz inwentaryzację powykonawczą (w przypadku urządzeń podziemnych przed ich zasypaniem) powierzyć uprawnionemu geodecie.
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych – na okres robót budowlanych i nie dłużej niż 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu budowy.
3. Termin rozbiórki:
 - a) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania – nie dotyczy,
 - b) tymczasowych obiektów budowlanych – w ciągu 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu robót.
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie
 - a) ustanowić funkcję kierownika budowy,
 - b) ustanowić funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego na podstawie §2 pkt 2 rozp. Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. (Dz. U. Nr 138/2001, poz. 1554).
5. Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną i ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
6. Inwestor jest zobowiązany przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje działkę nr ew. gruntów 79/8 położoną w miejscowości Kaliszkowice Ołobockie.

Urząd Miasta i Gminy: ul. Krakowska 17, 63-510 Mikstat

Mikstat 17. 12. 2010
dn.

Urząd Miasta i Gminy: ul. Krakowska 17, 63-510 Mikstat
Zgodność kserokopii z oryginałem stwierdzam

Mikstat 19. 11. 2012

dn.
Z up. BURMISTRZA MIASTA I GMINY

Grzegorz Pawlak
SEKRETARZ MIASTA I GMINY

UZASADNIENIE

Przedłożony wniosek o wydanie pozwolenia na budowę jest zgodny z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr 25/2008 z dnia 5 września 2008r. wydaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Mikstat oraz z decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nr OŚ-7624/2/08 z dnia 27 listopada 2008r. wydaną przez Burmistrza Miasta i Gminy Mikstat. Dokumentacja została uzgodniona przez właściwe organy i jednostki - opinia ZUDP Powiatu Ostrzeszowskiego Nr 36/2010 z dnia 12 marca 2010r. Załączony do wniosku projekt budowlany spełnia podstawowe wymogi art. 34 prawa budowlanego.

W związku z budową oczyszczalni i wprowadzeniem oczyszczonych ścieków do cieku naturalnego Kanał Masanowski zostało wydane pozwolenie wodnoprawne decyzją nr OS.6223-3/2010 z dnia 22 lipca 2010r.

Od decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Wielkopolskiego w Poznaniu za pośrednictwem Starosty Ostrzeszowskiego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Załącznik do decyzji: projekt budowlany (2 kpl.).

Decyzję otrzymują:

1. Inwestor: **Miasto i Gmina Mikstat**
zam. 63-510 Mikstat, ul. Krakowska nr 17,
2. a/a Starostwo Powiatowe w Ostrzeszowie.

Otrzymują do wiadomości:

1. Urząd Miasta i Gminy w Mikstacie,
 2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Ostrzeszowie.
- U.R.

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r.

/Podstawa prawna: ustawa z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej – Dz.U. z 2006r. Nr 225, poz. 1635/.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (roboty), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierownika budowy (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Z up. BURMISTRZA MIASTA I GMINY

Grzegorz Pawlak
SEKRETARZ MIASTA I GMINY

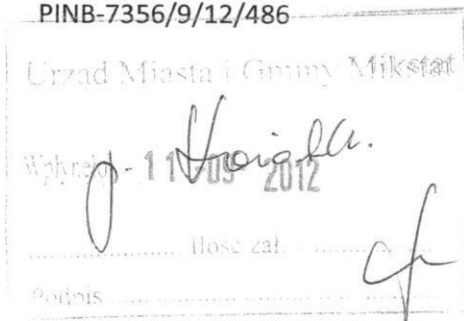
Urząd Miasta i Gminy; ul. Krakowska 17, 63-510 Mikstat
Zgodność kserokopii z oryginałem stwierdzam

Mikstat 13. 11. 2012
dn.

Ostrzeszów dn. 10.09.2012r

POWIATOWY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO
ul. Zamkowa 17
63-500 Ostrzeszów

PINB-7356/9/12/486



Urząd Miasta i Gminy
ul. Krakowska 17
63-510 Mikstat

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Ostrzeszowie w dniu 28.08.2012r przeprowadził kontrolę budowy oczyszczalni ścieków położonej w m. Kaliszkowice Ołobockie, pod względem wykonania robót budowlanych zgodnie z projektem oraz warunkami pozwolenia na budowę. Podczas kontroli stwierdzono, że budowa prowadzona jest z istotnymi odstępstwami od projektu budowlanego. Istotne odstępstwa polegają na niezgodnym usytuowaniu poszczególnych modułów względem siebie. Stwierdzono ponadto niewłaściwe wykonanie studni kanalizacyjnych oraz studni przepompowni. Niezgodności te dotyczą zarówno usytuowania jak i niewłaściwych rzędnych wysokościowych tych elementów oczyszczalni. Niedopuszczalną sprawą jest brak dziennika budowy na budowie lub u inwestora. Obecny podczas kontroli kierownik budowy nie posiadał przy sobie dziennika budowy. Sprawa istotnych odstępstw oraz braku dziennika budowy i rzetelności pełnienia funkcji technicznych na przedmiotowej budowie, będą przedmiotem stosownego postępowania administracyjnego prowadzonego przez tut. organ.

Załączniki:

1. Ksero protokołu kontroli

Otrzymuje :

1. Pełnomocnik adw. Witold Studziński
Kancelaria Prawna we Wrocławiu
Ul. Ofiar Oświęcimskich 7/13
50-069 Wrocław
2. PINB Ostrzeszów

Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego

mgr inż. Ryszard Ciomek

PROTOKÓŁ

Kontroli obiektu budowanego

Na podstawie art. 81 ust. 4 z dnia 7 lipca 1994r. -- Prawo budowlane 9 Dz. U. z 2006r. r 156 poz. 1118 z późn. zmian.

W dniu 28.08.2012,..... dokonano kontroli w sprawie..... budowy oczyszczalni
ścieków - w m. Kaliszewie Otobockie

Obecni :

Przedstawiciele Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Ostreszowie
mgr inż. Ryszard Ciomak - P.n. Insp. Nadzoru Budowlanego
(stanowisko służbowe, imię i nazwisko)
Mirosław Tokarek - inspektor w PINB

Strony i ich pełnomocnicy:

Przewodniczący Miasta i Gminy Jacek Jaron
kier. budowy Mirosław Kołczyński
oraz przedstawiciele wykonawcy robót firmy "IGOR"

Inne osoby:

Dokonano kontroli pod względem wykonania robót budowlanych
zgodnie z projektem i pozwoleniem na budowę.

(gdzie, czego i jakich dokonano czynności)

Ustalono, co następuje:

Podczas kontroli stwierdzono, że na objęcie nr. ew. 79/8
położonej w m. Kaliszewie Otobockie posadowiono 4 moduły
oczyszczalni niezgodnie z planem zagospodarowania terenu.
Lokalizacje zbiorników oraz ich wymiary również nie są zgodne
z projektem budowlanym. Głębokość zbiorników jest niezgodna
z rachunkiem projektowym, a inwentaryzacja stawu istniejącego
jest niezgodna z projektem. Ponadto stwierdzono brak
skierunku budowy.

Wobec powyższych ustaleń należy dokonać usunięcia usterek
uniemożliwiających uruchomienie oczyszczalni i oddania obiektu
do użytkowania

Strony obecne przy dokonaniu kontroli złożyły następujące wyjaśnienia i uwagi:

1) Pan(i)

Żywestor i wykonawca proponuje dalsze spotkanie
i dopracowanie usterek w celu szybkiego
zakończenia budowy i uruchomienia oczyszczalni
dokonania

Na str. protokołu w wierszu skreślono- wpisano *) wyrazy:

Załączniki do protokołu: **)

Protokół odczytano/wszystkim obecnym:

Burmistrz
MIASTA GMINY

Jacek Ibron

INSPEKTOR

Mieczysław Tokarek

Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego

mgr inż. Ryszard Ciomek

(podpisy stron i osób obecnych)

(podpisy przedstawicieli organu i osób dokonujących oględzin i ekspertyz)

Odmówili podpisania protokołu) – nie podpisali protokołu*)

Pan(i) z powodu

*) – niepotrzebne skreślić

*) – dokumenty dołączone do protokołu, jak szkice, fotografie, wycinki z dokumentów, protokoły przesłuchań, wyniki badań, wnioski.

PINB-7356/9/12/527

Zawiadomienie

o wszczęciu postępowania

Ostrzeszów dnia 27.09.2012r
Urząd Miasta i Gminy Mikstat
Wpłynęło 01-10-2012
Ilość zał. 0
Podpis J. D. Celiński
01.10.2012

Zgodnie z art. 61 § 1,2,3,4 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r „Kodeks Postępowania Administracyjnego” – jednolity tekst /Dz. U. z 2000r Nr 98 poz. 1071/ oraz art. 81 ust. 4 ustawy „Prawo Budowlane”

Z a w i a d a m i a m

że w dniu 28.08.2012r z urzędu zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie budowy biologicznej oczyszczalni ścieków położonej w Kaliszkowicach Ołobockich stanowiącej własność Urzędu Miasta i Gminy w Mikstacie. Wszczęcie postępowania administracyjnego ma związek z przeprowadzoną kontrolą obiektu w dniu 28.08.2012r i wykrytymi na budowie istotnymi odstępstwami wykonanych robót a projektem budowlanym. Strony mogą w terminie 14 dni wnosić wyjaśnienia lub dowody mające związek z realizacją przedmiotowej budowy.

Otrzymuje:

1. Burmistrz Miasta i Gminy
63-510 Mikstat
Ul. Krakowska 17
2. PINB a/a

Do wiadomości:

1. Pełnomocnik adw. Witold Studziński
Kancelaria Prawna we Wrocławiu
50-069 Wrocław ul. Ofiar Oświęcimskich 7/13
2. Starostwo Powiatowe
Wydz. Architektury i Budownictwa

Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego
mgr inż. Ryszard Ciomek

Nr7331-25/2008

Mikstat dn. 5.09.2008r

**Decyzja Nr 25/2008
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Stosownie do przepisów art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 ze zmianami) oraz art. 50 ust. 1 , art. 51 ust. 1 pkt 2 i art. 54 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku Pana Karola Łuczewskiego - Przedstawiciela firmy Wasserunion GmbH z siedzibą w Leipzig (Niemcy), Funkenburgstrasse 7a, działającego w imieniu i na rzecz Inwestora – Miasta i Gminy Mikstat, złożonego dnia 25 marca 2008 r.

**ustalam
na rzecz Miasta i Gminy Mikstat,
lokalizację inwestycji celu publicznego :**

budowy publicznych urządzeń służących do gromadzenia, oczyszczania i odprowadzania ścieków – biologicznej oczyszczalni ścieków wraz z urządzeniami technicznymi, składającymi się na całość użytkową, zlokalizowanej na działce nr 79/3 w obrębie Kaliszkowice Ołobockie.

następujące warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu

I. Rodzaj inwestycji : obiekt infrastruktury technicznej - budowa biologicznej oczyszczalni ścieków wraz z urządzeniami technicznymi, składającymi się na całość użytkową (w tym rurociąg odprowadzający oczyszczone ścieki do rowu nr ewid. 80, i dalej do Kanału Masanowskiego , oraz przyłącza wodociągowe i elektroenergetyczne), o planowanej przepustowości 240 m³/dobę, obsługującej równoważną liczbę ok. 2400 mieszkańców.

II. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu i jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych, a w szczególności w zakresie :

1. Warunków i wymagań ochrony i kształtowania ładu przestrzennego :

Projektowana oczyszczalnia wraz z urządzeniami powinna spełniać wymagania określone w art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207 poz. 2016 ze zmianami) oraz w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 1999 r. Nr 43 poz. 430).

2. Ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej :

mgr inż. Tomasz Małucha
upraw. bud. WKP/0267/P-WIOE/06

Za zgodność
z oryginałem

- a/ Projektowana oczyszczalnia ścieków wraz z urządzeniami powinna spełniać wymagania określone w ustawie z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2001 r. Nr 72, poz. 747 ze zmianami) oraz ustawie z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 ze zmianami). Zgodnie z Art. 37, pkt.2, Art. 122 ust. 1 pkt 1 i 3 w/w ustawy Prawo Wodne , na wprowadzenie ścieków do wód wymagane jest pozwolenie wodnoprawne o które należy wystąpić do Starosty Ostrzeszowskiego. Ponadto, należy uwzględnić wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U. 2006 nr 137 poz. 984).
- b/ Zgodnie z art. 75 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2006 r. Nr 129, poz. 902 ze zmianami) przy projektowaniu i realizacji inwestycji należy uwzględnić ochronę środowiska na obszarze planowanych robót, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją inwestycji ;
- c/ Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 72 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. z 2004 r. Nr 257, poz. 2573, zm. Dz.U. z 2005 r. Nr 92, poz. 769 ze zmianami) planowana inwestycja została zakwalifikowana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w związku z tym przed uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, o której mowa w art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska;
- d/ Na podstawie art. 3 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz.U. z 1998 r. Nr 90, poz. 575 ze zmianami) oraz rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 29 listopada 2002 r. w sprawie rzeczoznawców do spraw sanitarnohigienicznych (Dz.U. z 2002 r. Nr 210 poz. 1792) projekt budowlany podlega uzgodnieniu z właściwym Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych ;
- e/ Teren działki nr 79/3 w obrębie Kaliszkowice Ołobockie, na którym planowana jest inwestycja, zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2004 r. Nr 121 poz. 1266 , Art. 7 ust.2, pkt. 4) nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntu rolnego na cele nierolnicze (grunty rolne, oznaczone symbolem – I. V. o powierzchni poniżej 1.0 ha);
- f/ Do substancji wydobytych lub powstałych w trakcie realizacji, eksploatacji lub likwidacji inwestycji należy stosować odpowiednio przepisy ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz.U. z 2001 r. Nr 62 poz. 628 ze zmianami). Na terenie planowanej inwestycji dopuszcza się gromadzenie odpadów komunalnych i technologicznych powstałych w trakcie eksploatacji inwestycji. Odpady powinny być gromadzone tymczasowo, w szczelnych pojemnikach i regularnie wywożone na składowisko odpadów, lub utylizowane w inny sposób, zgodnie z gminnym planem gospodarki odpadami.

Za zgodność
z oryginałem

g/ Przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę należy uzgodnić warunki realizacji inwestycji odpowiednio do potrzeb z zarządcą dróg oraz z zarządcami sieci infrastruktury technicznej. Zgodnie z art. 27 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2005 r. Nr 240 poz. 2027 ze zmianami) usytuowanie projektowanych sieci uzbrojenia terenu podlega uzgodnieniu ze Starostą Ostrzeszowskim.

4. Wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich :

- a/ Planowana inwestycja nie powinna naruszać interesu osób trzecich, a w szczególności pozbawiać dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi ;
 - b/ Uciążliwości związane z realizacją inwestycji, a powodowane przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, zanieczyszczenie powietrza, wody lub gleby nie powinny powodować przekroczenia standardów jakości środowiska na terenach przyległych do planowanej inwestycji ;
 - c/ Jeżeli uzasadniony interes osób trzecich może być naruszony realizacją inwestycji, należy przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę, uzgodnić warunki realizacji inwestycji z właścicielami terenów i urządzeń w rejonie których zlokalizowana jest inwestycja ;
 - d/ Roboty budowlane mogą być prowadzone wyłącznie na terenie dla którego inwestor posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zgodnie z art. 3 pkt 11 ustawy Prawo budowlane.
- 5 Nie ustala się warunków ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych – teren inwestycji nie leży na terenie górniczym.

III. Linie rozgraniczające teren inwestycji wyznaczono na mapie w skali 1: 1000, stanowiącej integralną graficzną część niniejszej decyzji.

Jeżeli niniejsza decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wywołuje skutki, o których mowa w art. 36 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przepisy art. 36 oraz art. 37 stosuje się odpowiednio.

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nie zezwala na rozpoczęcie prac budowlanych. Rozpoczęcie robót budowlanych wymaga uzyskania decyzji pozwolenia na budowę, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.

Zgodnie z art. 55 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę.

Uzasadnienie :

Pan Karol Łuczewski - Przedstawiciel firmy Wasserunion GmbH z siedzibą w Leipzig (Niemcy), Funkenburgstrasse 7a, działający w imieniu i na rzecz Inwestora – Miasta i Gminy Mikstat, zgłosił wniosek o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji budowy publicznych urządzeń służących do gromadzenia, oczyszczania i odprowadzania ścieków – biologicznej oczyszczalni ścieków wraz z urządzeniami technicznymi.

składającymi się na całość użytkową, zlokalizowanej na działce nr 79/3 w obrębie Kaliszkowice Ołobockie.

Wniosek spełnia wymagania art. 63 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego i art. 52 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, inwestycja celu publicznego jest lokalizowana na podstawie planu miejscowego, a w przypadku jego braku - w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Po dokonaniu analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji oraz uzgodnieniu projektu decyzji z :

- Starostą Ostrzeszowskim, jako organem właściwym w sprawach ochrony gruntów rolnych na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 6,
 - Marszałkiem Województwa Wielkopolskiego, jako organem właściwym w sprawach melioracji wodnych, na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 6,
- orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie :

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Mikstat, w terminie czternastu dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 53 ust. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (ze zmianami), odwołanie od niniejszej decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Projekt decyzji przygotował :
mgr inż. arch. Grzegorz Świtoń
uprawnienia urbanistyczne nr 34/88
Nr ewid. ZOIU Z-72



BURMISTRZ
Chary
mgr Bogdan Malecha

Niniejsza decyzja jest ostateczna
Mikstat, dnia 01.12.2008 ✓

Z up. BURMISTRZA
MIASTA I GMINY Mikstat
Irena Nędzyńska
INSPEKTOR

Za zgodność
z oryginałem

BIOLOGICZNA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW,
KALISZKOWICE OŁOBOCKIE
DZIAŁKA NR 79/3



CZĘŚĆ GRAFICZNA
DECYZJI NR 25/2008
O USTALENIU LOKALIZACJI
INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

OZNACZENIA GRAFICZNE DECYZJI



LINIE ROZGRANICZAJĄCE
TEREN INWESTYCJI

przutu
ów

Y = 5615231,8

PROJEKT DECYZJI SPORZĄDZIŁ :

GRZEGORZ SWITON

mgr inż. arch. - uprawniony projektant
w specjalności architektonicznej nr upr. 208/W-w/71,
w planowaniu przestrzennym nr upr. 34/86, oraz
uprawniony do kierowania i nadzorowania budowy
w spec. konstrukcyjno-budowlanej, nr upr. 11/73/UW

RZECZOZNAWCA

Towarzystwo Urbanistów Polskich nr pow. 216
Członkowie Zachodniej Okręg. Izby Urbanistów nr pow. Z-72
i Dolnośląskiej Okręg. Izby Architektów nr pow. Os 0726
56-400 Oleśnica, ul. 11-Listopada 18/3; NIP 911-102-70-01
tel. (071) 314 27 89, tel. kom. 0 605 189 401, e-mail: grzegorz.switon@wp.pl

mgr inż. Tomasz Malecha
upraw. bud. WKP/0287/PWOE/06

CZŁONEK ZACHODNIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY URBANISTÓW NR EWIDENCYJNY Z - 72

Za zgodność
z oryginałem

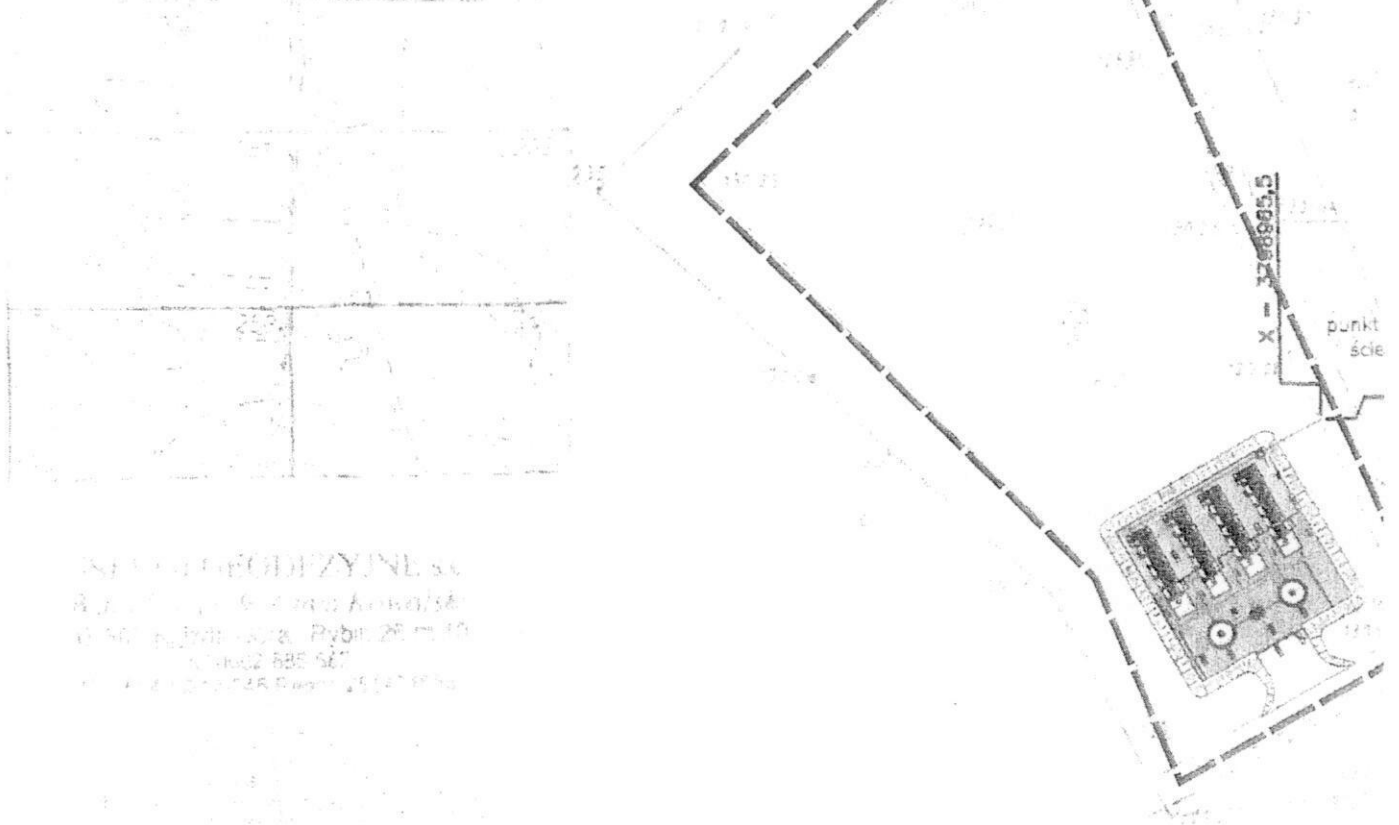
WISOKOŚCIOM

STANOWISKO RÓWIAŃCWE
w Ostrzeszowie
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Zamkowa 31, 83-500 Ostrzeszów
tel. (062) 732-00-95, fax 730-17-71

ul. Złota 13	wielkopolskie
Pruszków	ostrostowski
ul. 11	Mikstai
Oleśnica	Kolleszkowice Oleśkie
ul. 12	444.321.253
Pruszków	1993
ul. 13	0.6500 ha
ul. 14	G.346
ul. 15	Saraneł Marcin
ul. 16	30551
ul. 17	1 : 1000
ul. 18	1 : 2000

Quetzaltenango, 27.09.2007 r.

Świat orientacyjny Skala 1:20000



mgr inż. Tomasz Malecha
upraw. bud. WKP/0287/PWOE/C6

Za zgodność
z oryginałem

Mikstat, dnia 27.11.2008 r.

OS-7624/2/08

DECYZJA Nr 2/2008

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 46a ust. 1, ust. 7 pkt. 4, ust. 8; art. 48 ust. 2 pkt. 1; art. 56 ust. 2, 3 i ust. 7 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku Miasta i Gminy Mikstat, ul. Krakowska 17, 63-510 Mikstat o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.

„budowie biologicznej oczyszczalni ścieków w miejscowości Kaliszkowice Ołobockie dla 2400 RLM na terenie działki nr: 79/3, obręb Kaliszkowice Ołobockie.

ORZĘKAM

środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia dla inwestycji objętej wnioskiem

1) Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

- 1.1 Oczyszczalnia ścieków zlokalizowana jest na terenie Miasta i Gminy Mikstat w miejscowości Kaliszkowice Ołobockie, na działce nr 79/3, Obręb Kaliszkowice Ołobockie o łącznej powierzchni wynoszącej 700 m².

Współrzędne miejsca zrzutu ścieków oczyszczonych do odbiornika to:

$$X = 379\ 8965,5$$

$$Y = 561\ 5231,8$$

- 1.2 Inwestycja budowy oczyszczalni ścieków w miejscowości Kaliszkowice Ołobockie ma na celu całkowite uporządkowanie gospodarki ściekowej dla przedmiotowego obszaru.

- 1.3 Przewidywany średni dobowy zrzut ścieków oczyszczonych do odbiornika wynosi $Q_{\text{śr}} = 240\text{ m}^3/\text{d}$.

2) Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

2.1 Faza realizacji:

- a) inwestycja nie będzie realizowana na obszarach cennych zbiorowisk roślinnych, a także siedlisk ptaków i zwierząt.
b) trasy projektowanych sieci poprowadzono wzdłuż istniejących ciągów komunikacyjnych.

2.2 Faza eksploatacji:

- a) warunki w fazie eksploatacji nie zostaną zmienione w odniesieniu do stanu

mgr inż. Tomasz Malecha
upraw. bud. WKP/0287/PWOE/06

Za zgodność
z oryginałem

- sprzed realizacji inwestycji,
- b) ścieki należy doprowadzać na poszczególne moduły z wykorzystaniem pompowni głównej ścieków surowych,
 - c) w pompowni ścieków surowych należy zastosować dwie pompy zanurzeniowe, przetransportowujące ścieki na poszczególne wspomniane moduły oczyszczalni,
 - d) w celu zwiększenia zabezpieczenia na wypadek awarii obie pompy powinny pracować w trybie interwałowym, ich praca powinna być sterowana poprzez sterowanie stopniem napęnlania,
 - e) studzienka rewizyjna stanowić ma punkt kontrolny dla całej oczyszczalni ścieków oraz miejsce poboru próbek przez uprawnione urzędy. W tym celu należy przygotować w studziencie uskok ok. 15 cm,
 - f) powstający osad ze ścieków bytowych, nie obciążony biochemicznie, po uprzednim opróbowaniu można zastosować do nawożenia użytków rolnych i tym samym w regularnych odstępach czasu wywozić,
 - g) prace konserwacyjne właściwe powinny być przeprowadzane przez firmy z odpowiednim przygotowaniem, zgodnie ze wskazaniami producenta oczyszczalni lub producentów poszczególnych urządzeń, komponentów.
- 3) Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:
W projekcie budowlanym należy uwzględnić wszelkie rozwiązania mające na celu ograniczenie negatywnego oddziaływania na środowisko tj.
- 3.1) oczyszczalnia eksploatowana powinna być wyłącznie przez odpowiednio wykwalifikowany i przeszkolony personel,
 - 3.2) dla osób nieupoważnionych, w tym przede wszystkim dzieci wstęp jest zabroniony,
 - 3.3) w celu uniknięcia negatywnego wpływu mikroorganizmów zawartych w ściekach na zdrowie, konieczne jest wyposażenie personelu obsługującego w odpowiednie ubranie ochronne oraz rękawice,
 - 3.4) wywóz osadu nadmiernego powinien być dokonywany przez uprawniony zakład z odpowiednim upoważnieniem do transportu oraz utylizacji wspomnianego osadu.
- 4) Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii:
- 4.1) w celu zapobieżenia zanieczyszczenia gruntów i wód podziemnych substancjami ropopochodnymi pochodzącymi z eksploatowanych pojazdów mechanicznych oraz składowanych olejów i smarów przeznaczonych do bieżącej konserwacji tych urządzeń, a także zminimalizowania ich skutków należy: zaplecze budowy zorganizować na terenie utwardzonym, zabezpieczonym przed możliwością skażenia gruntów i wód podziemnych przez substancje ropopochodne,
 - 4.2) w celu zapobieżenia zagrożeniom dla środowiska o charakterze awaryjnym tj. uszkodzeniu mechanicznemu w związku z eksploatacją oczyszczalni należy: utrzymywać w należytych stanie urządzenia i instalacje, bezwzględnie przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- 5) Wymogi w zakresie ograniczenia transgranicznego oddziaływania na środowisko:
Nie określa się, gdyż lokalizacja inwestycji nie wywoła transgranicznego oddziaływania na środowisko.
- 6) Stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania:
Nie stwierdza się konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania, gdyż zastosowane rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne powodują dotrzymanie standardów jakości środowiska, a oddziaływanie przedmiotowej inwestycji zamyka się na terenie oczyszczalni ścieków.

mgr inż. Tomasz Małecha
urząd bud. WKP/0287/IPWOE/06

Za zgodność
z oryginałem

- 7) Obowiązek przedstawienia analizy porealizacyjnej:
Odstępuje się od obowiązku przedstawienia analizy porealizacyjnej.
- 8) Przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę należy uzyskać pozwolenie wodnoprawne na odprowadzenie i zrzut ścieków oczyszczonych do odbiornika, zgodnie z art. 122 ust. 1 ustawy Prawo wodne.
- 9) W przypadku zaistnienia konieczności usunięcia drzew lub krzewów wymagane jest uzyskanie zgody właściwego organu.
10. Odpady powstające w trakcie budowy należy przekazywać podmiotom posiadającym stosowne zezwolenie na transport, odzysk bądź unieszkodliwianie.
11. W przepompowniach należy zastosować urządzenia o jak najniższej mocy akustycznej.
12. Wokół nowo wybudowanego obiektu oczyszczalni należy utworzyć strefę zieleni izolacyjnej.

UZASADNIENIE

W dniu 21.04.2008 r. zostało wszczęte na wniosek Miasta i Gminy Mikstat, ul. Krakowska 17, 63-510 Mikstat postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.

„budowie biologicznej oczyszczalni ścieków w miejscowości Kaliszkowice Ołobockie dla 2400 RLM na terenie działki nr: 79/3, obręb Kaliszkowice Ołobockie.

W toku postępowania Burmistrz Miasta i Gminy Mikstat na podstawie art. 51, ust. 3, pkt. 1 w związku z art. 378 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (tj. Dz. U. z 2008 r. nr 25 poz. 150 z późn. zm.) zwrócił się pismem nr 7624/1/08

z dn. 21.04.2008 r. do Starosty Ostrzeszowskiego oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrzeszowie o wydanie opinii w sprawie obowiązku i zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Starosta Ostrzeszowski postanowieniem Nr OS 7633/17/08 z dnia 07.05.2008 r. stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia wymagane jest sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrzeszowie opinią sanitarną Nr ON-NS-72/4-12/08 z dnia 13.05.2008 r. odstąpił od obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Burmistrz Miasta i Gminy Mikstat podzielił stanowisko Starosty Ostrzeszowskiego i postanowieniem Nr 7624/1/1/08 z dnia 09.06.2008 r. nałożył na inwestora obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla planowanej inwestycji.

Stosownie do art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (tj. Dz. U. z 2008 r. nr 25 poz. 150 z późn. zm.) postanowienie o obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w dniu 09.06.2008 r. podano do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy

ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Mikstat oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Kaliszkowice Ołobockie na okres 21 dni w celu umożliwienia składania uwag i wniosków w powyższej sprawie.

W tym terminie nie wpłynęły wnioski sprzeciwiające się budowie przedmiotowej inwestycji ani nie złożono uwag w powyższej sprawie.

Zgodnie z przedłożonym raportem o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko stwierdzono, iż budowa i działanie planowanej oczyszczalni ścieków, zlokalizowanej na działce nr 79/3 w obrębie geodezyjnym Kaliszkowice Ołobockie, gmina Mikstat nie będzie powodować zanieczyszczeń, szkodliwych oddziaływań, uciążliwości ani ograniczeń w powszechnym korzystaniu ze środowiska.

Zgodnie z art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. nr 98, poz. 1071 ze zm.) zwrócono się pismem Nr 7624/1/5/2008 z dnia 06.11.2008r. do Starosty Ostrzeszowskiego oraz pismem Nr 7624/1/6/2008 z dnia 06.11.2008 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrzeszowie o uzgodnienie projektu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Starosta Ostrzeszowski postanowieniem Nr OS 7633/39/08 z dnia 17.11.2008 r. uzgodnił wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia z zastrzeżeniami. Zastrzeżenia te zostały uwzględnione w punkcie 8, 9, 10, 11, 12 niniejszej decyzji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrzeszowie postanowieniem Nr ON-NS-72/3-14/08 z dnia 21.11.2008 r. uzgodnił pozytywnie bez zastrzeżeń środowiskowe uwarunkowania dla przedmiotowej inwestycji.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wiąże organ wydający decyzję, o której mowa w art. 46 ust. 4 pkt. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (tj. Dz. U. z 2008 r. nr 25 poz. 150 z późn. zm.)

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji decyzji.

Załącznikiem do niniejszej decyzji jest charakterystyka przedsięwzięcia.

Niniejsza decyzja zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Mikstat, ul. Krakowska 17 oraz na słupie ogłoszeniowym w miejscowości Kaliszkowice Ołobockie.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Mikstat w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Załącznik:

Nr. 1 Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

mgr inż. Tomasz Malecha
upraw. bud. WKP/0287/PWCE/06

Zgodnie art. 7 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. O opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r. nr 225 poz. 1635) zwolniono od opłaty skarbowej.

Otrzymują:

1. Miasto i Gmina Mikstat,
ul. Krakowska 17, 63-510 Mikstat
2. a/a

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Ostrzeszowie
ul. Zamkowa 31, 63-500 Ostrzeszów
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrzeszowie
ul. Gen. Sikorskiego 58, 63-500 Ostrzeszów



BURMISTRZ

[Signature]
mgr Bogdan Mitecki

Niniejsza decyzja jest ostateczna

Mikstat, dnia 30.12.2008 ✓

Z up. BURMISTRZA
MIASTA I GMINY Mikstat

[Signature]
Irena Nedzińska
INSPEKTOR

Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. Tomasz Małecha
upraw. bud. WKPI/0287/PWOE/06

Załącznik nr 1
do decyzji nr 2/2008 z dnia 27.11.2008 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na:

„budowie biologicznej oczyszczalni ścieków w miejscowości Kaliszkowice
Ołobockie dla 2400 RLM na terenie działki nr: 79/3, obręb Kaliszkowice
Ołobockie.

1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie biologicznej oczyszczalni ścieków na działce nr 79/3 obręb Kaliszkowice Ołobockie Gmina Mikstat.

Pod względem geomorfologicznym omawiany teren położony jest w Kotlinie Grabowskiej stanowiącej część Niziny Południowo-Wielkopolskiej.

Wspomniana oczyszczalnia działać ma w oparciu o technologię stałych zanurzonych pakietowych złóż biologicznych o przepustowości w I etapie (dwa moduły) – $Q_{max} = 19,34 \text{ m}^3/\text{h}$, w II etapie (łącznie cztery moduły) – $Q_{max} = 38,68 \text{ m}^3/\text{h}$.

Oczyszczalnia zwymiarowana została ostatecznie na 2400 RLM i będzie oczyszczalnią w pełni zautomatyzowaną wymagającą przeprowadzenia codziennych czynności kontrolnych.

2. Obsługa komunikacyjna, powierzchnia zajmowanej nieruchomości, a także obiektu budowlanego oraz dotychczasowy sposób ich wykorzystywania i pokrycie szatą roślinną:

Wjazd i wyjazd ma miejsce z drogi gruntowej nieutwardzonej łączącej działkę z drogą gminną.

Obecnie na terenie objętym opracowaniem, działka 79/3, nie znajduje się żadna infrastruktura, jest to teren niezabudowany stanowiący nieużytek rolny. Ścieki oczyszczone odprowadzone zostaną do odbiornika Kanalu Masanowskiego zlokalizowanego w sąsiedztwie działki nr 79/3.

W celu zabezpieczenia terenu oczyszczalni przed zalewaniem, teren zostanie wyniesiony do wysokości 130,90 m n.p.m. W tym celu warstwa macierzysta gleby zostanie zdjeta i po wybudowaniu oczyszczalni wykorzystana do zagospodarowania skarp.

Uzbrojenie terenu nastąpi wzdłuż drogi polnej łączącej obiekt oczyszczalni z drogą gminną.

Łączna powierzchnia działki przeznaczonej pod projektowaną inwestycję wynosi ok. 700 m^2 z czego ok. 350 m^2 stanowią powierzchnie utwardzone, drogi wewnętrzne i chodniki, ok. 350 m^2 powierzchnie lekko utwardzone w tym ok. 100 m^2 zieleni.

3. Rodzaj technologii:

Główna część – stadium biologicznej oczyszczalni działa w oparciu o technologię stałych zanurzonych pakietowych złóż biologicznych z systemem napowietrzania. Podczyszczone w wyniku procesu sedymentacji na osadniku wstępnym ścieki doprowadzane są w ramach każdego modułu do 6 szeregowo ułożonych komór osadnika biologicznego z nieruchomymi zanurzonymi złożami biologicznymi.

Osad wstępny i wtórny składowany jest w zbiorniku na osad do czasu jego wywiezienia. Zbiornik osadu nadmiernego dostosowany został do ostatecznego etapu rozbudowy oczyszczalni.

Wspomniana technologia zanurzonych pakietowych złóż charakteryzuje się również odpornością na niskie temperatury i praktycznie eliminacją przykrych zapachów.

4. Ewentualne warianty przedsięwzięcia
- Pierwszy wariant tak zwany „zerowy”, w którym nie podejmuje się planowanego przedsięwzięcia spowoduje dotychczasowe odprowadzenie częściowo lub nieoczyszczonych ścieków do wód podziemnych i gruntowych i tym samym ich zanieczyszczenie,
 - Drugi wariant najkorzystniejszy dla środowiska zakłada budowę oczyszczalni ścieków, która spełnia wymogi jakościowe ścieków oczyszczonych określonych przepisami prawa. Taka oczyszczalnia ścieków zagwarantuje bezproblemowe etapy rozbudowy wraz z rozbudową kolejnych odcinków kanalizacji, jednocześnie zapewni rozdział ścieków na ścieki surowe i oczyszczone. Taki system pracy oczyszczalni powoduje efektywne wykorzystanie nakładów energetycznych, ograniczenie emisji ścieków, zapobieganie przedostaniu się zanieczyszczeń do gruntów.
5. Przewidywana ilość wody i innych wykorzystywanych surowców, materiałów, paliw oraz energii
- zużycie wody użytkowej wyłącznie do celów porządkowych to ok. 10 m³/rok
 - szacunkowe zapotrzebowanie na energię wynosi: moduł oczyszczalni 24,0 kW, pompowania dopływu 10,0 kW, pozostałe urządzenia zasilane energią elektryczną 11,0 kW. Łączne zapotrzebowanie na energię wynosi 45,0 kW
6. Rozwiązania chroniące środowisko
- Na etapie eksploatacji projektowanej oczyszczalni nie będą występowały zagrożenia dla okolicznej roślinności. Inwestycja wpłynie pozytywnie na faunę i florę poprzez ograniczenie przedostawania się do gruntów zanieczyszczeń.
 - Ochrona przed hałasem – planowane przedsięwzięcie w fazie eksploatacji nie będzie miało wpływu na klimat akustyczny. W celu ograniczenia emitowanego hałasu oraz wibracji w fazie realizacji inwestycji osiągnie się poprzez: obudowę części lub całości maszyny osłonami akustycznymi, zastosowanie elementów amortyzujących, np. elastycznych podkładek, zastosowanie wysokiej jakości tłumików w silnikach spalinowych.
 - Minimalizacja wykorzystywanej powierzchni pod zaplecze budowy, które należy zorganizować na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą słaboprzepuszczalną.
 - Minimalizację ilości powstających odpadów, ich zbieranie i unieszkodliwianie.
 - Substancje takie, jak oleje, smary, ropa należy zmagazynować w szczelnych pojemnikach.
7. Rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko
- a) tygodniowa ilość odcieranego osadu nadmiernego (automatycznie) przy pełnym dociążeniu: 55 m³/tydzień
 - b) tygodniowa ilość po zagęszczeniu przy pełnym dociążeniu: 13 m³/tydzień
 - c) wypompowanie osadu co: 44 dni.
 - d) oczyszczalnia ścieków przeznaczona jest dla ścieków bytowo-gospodarczych, nie przewidziano przyjmowania ścieków przemysłowych.
8. Możliwe transgraniczne oddziaływanie na środowisko
- Nie dotyczy.
9. Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880 z późniejszymi zmianami) znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia
- Nie występują.

mgr inż. Tomasz Malocha
upr. bud. WKP/0287/PWOE/06

10. Czy dla projektowanej inwestycji planuje się utworzenie obszaru ograniczonego uszykowania (dla przedsięwzięć wymienionych w art. 135 Prawa ochrony środowiska) spowodowane tym, że mimo zastosowanych dostępnych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych nie mogą być dotrzymane standardy jakości środowiska poza terenem zakładu lub innego obiektu.
Nie dotyczy.

mgr inż. Tomasz Malecha
[Signature]

mgr inż. Tomasz Malecha
upraw. bud. WKP/0287/PWOE/06

Za zgodność
z oryginałem
[Signature]

DECYZJA

Na podstawie: art.122 ust.1 pkt.1,3 i ust.4 w związku z art.9 ust.1 pkt.19 lit.f; art.37 pkt.2 oraz art.123 ust.2,3 art.127 ust.1,2,3,5; art.128 i art.140 ust.1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (tekst jednolity: Dz. U. z 2005r, Nr 239 poz.2019 z późniejszymi zmianami); art.180 pkt.2, art.181 ust.1 pkt.3 i ust.2,3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2008r, Nr 25, poz. 150 z późniejszymi zmianami); § 4 ust.2,4 oraz § 5 ust.1,2,3 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006r w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2006r, Nr 137 poz.984) oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000r, Nr 98 poz.1071 z późniejszymi zmianami),

działając na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Mikstat:

Starosta Ostrzeszowski

I. Udziela:

Miastu i Gminie Mikstat
z siedzibą przy ul. Krakowskiej 17
63-510 Mikstat

POZWOLEŃ WODNOPRAWNYCH OBEJMUJĄCYCH:

1. Wykonanie urządzenia wodnego, tj. wylotu kanalizacyjnego w obudowie betonowej, służącego do wprowadzania oczyszczonych ścieków komunalnych do cieku naturalnego Kanał Masanowski w km 9+830 o charakterystyce:
 - lokalizacja – działka nr 80 w miejscowości Kaliszkowice Ołobockie, gm. Mikstat, woj. wielkopolskie,
 - średnica wylotu – 250 mm,
 - rzędna wylotu – 129,51 m n.p.m.
 - rzędna dna cieku – 128,71 m n.p.m.
 - umocnienie dna cieku tłuczniem grubości 40 cm, na długości 3,0 m.
2. Szczególne korzystanie z wód, polegające na wprowadzeniu oczyszczonych ścieków komunalnych z oczyszczalni ścieków położonej na działce nr 79/8 w miejscowości Kaliszkowice Ołobockie, gm. Mikstat, woj. wielkopolskie, wylotem kanalizacyjnym do cieku naturalnego Kanał Masanowski w km 9+830 w zakresie:
 - a) Ilość wprowadzanych ścieków:
 - $Q_{\text{śr.dob.}} = 240 \text{ m}^3/\text{dobę}$
 - $Q_{\text{roczne}} = 87\,527 \text{ m}^3/\text{rok}$
 - b) Najwyższe dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń przy projektowanym dla oczyszczalni ścieków w Kaliszkowicach Ołobockich RLM wynoszącym 2398:
 - BZT₅ – 25 mgO₂/l
 - ChZT_{Cr} – 125 mgO₂/l
 - zawiesiny ogólne – 35 mg/l

Za zgodność
z oryginałem

II. Określa sposób i zakres prowadzenia pomiarów:

W zakresie ilości i jakości wprowadzania ścieków:

1. W czasie eksploatacji oczyszczalni ścieków należy prowadzić stały pomiar ilości i jakości wprowadzanych ścieków.
2. Ilość ścieków należy ustalać na podstawie sumy odczytów z przepływomierzy indukcyjnych doprowadzanych ścieków, zamontowanych na każdym z modułów funkcyjnych oczyszczalni. Odczyty należy wykonywać raz na dobę, w miarę możliwości o tej samej godzinie. Obliczoną ilość ścieków należy notować w prowadzonym rejestrze odprowadzanych ścieków.
3. Próbkę ścieków odpływających z oczyszczalni ścieków, należy pobierać:
 - w regularnych odstępach czasu w ciągu roku,
 - stale w tym samym miejscu, w którym ścieki są wprowadzane do wód, tj. na wylocie ścieków zlokalizowanym w km 9+830 cieką Kanał Masanowski na terenie działki nr 80 w miejscowości Kaliszkowice Ołobockie, gm. Mikstat,
 - liczba średnich dobowych próbek ścieków odpływających z oczyszczalni, nie może być mniejsza niż 12 próbek w ciągu roku, a jeżeli zostanie wykazane, że ścieki spełniają wymagane warunki – 4 próbki w następnych latach; jeżeli jedna próbka z czterech nie spełni tego warunku, w następnym roku należy pobierać ponownie 12 próbek.

W zakresie jakości wód płynących poniżej i powyżej miejsca zrzutu ścieków:

1. W czasie eksploatacji oczyszczalni ścieków należy prowadzić stały pomiar jakości wód cieką Kanał Masanowski, poniżej i powyżej wylotu w km 9+830 służącego do zrzutu ścieków. Badania należy wykonywać dla tych samych wskaźników, które są wymagane w przypadku wprowadzanych ścieków, tj. BZT₅, ChZT_C i zawiesiny ogólnej.
2. Próbkę wód należy pobierać:
 - w regularnych odstępach czasu w ciągu roku,
 - stale w tych samych miejscach poniżej i powyżej wylotu,
 - liczba średnich dobowych próbek wód, nie może być mniejsza niż 4 próbki w ciągu roku.

III. Zobowiązuje wnioskodawcę do:

1. Wykonania urządzeń do oczyszczania i wprowadzania ścieków zgodnie z rozwiązaniami zawartymi w operacie wodnoprawnym, obowiązującymi przepisami prawa i w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu.
2. Powiadomienia Wielkopolskiego Zarządu Melioracji i Urzędów Wodnych w Poznaniu. Rejonowego Oddziału w Ostrowie Wielkopolskim, ul. Dąbrowskiego 9, 63-400 Ostrów Wlkp. o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót związanych z budową wylotu oraz do przedłożenia geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej położenia wylotu na gruncie pokrytym wodą, tj. cieką Kanał Masanowski.
3. Naprawy urządzeń melioracyjnych, uszkodzonych lub wymagających przebudowy w związku z realizacją inwestycji pod nadzorem osoby uprawnionej w zakresie melioracji wodnych.
4. Korzystania z wody w zakresie, rozmiarze i w sposób określony w pozwoleniu wodnoprawnym – ilość i jakość wprowadzanych do wód ścieków komunalnych nie mogą przekraczać wartości określonych w pkt. I.2 decyzji.
5. Prowadzenia zgodnie z wykonanym harmonogramem prac konserwacyjnych bieżącej obsługi i dozoru urządzeń służących do oczyszczania i wprowadzania ścieków, a także przestrzegania obowiązków określonych w art.64 ustawy Prawo wodne w zakresie utrzymania urządzeń wodnych.
6. W przypadku uszkodzenia urządzeń pomiarowych, służących do ustalania ilości wprowadzanych ścieków (przepływomierzy indukcyjnych), należy niezwłocznie zdemontować i wymienić uszkodzone urządzenie na sprawne.

7. W przypadku wystąpienia awarii urządzeń istotnych do realizacji pozwolenia, tj. służących do oczyszczania i wprowadzania ścieków, należy niezwłocznie zdemontować i wymienić uszkodzony element na sprawny, tak by przywrócić pełną sprawność techniczną oczyszczalni. W sytuacjach nadzwyczajnych w szczególności związanych z dopływem niepożądanych substancji o stężeniu zanieczyszczeń znacznie przekraczającym skład ścieków charakterystyczny dla ścieków komunalnych, należy w miarę potrzeby czasowo wyłączać poszczególne moduły funkcyjne i zwiększać parametry (nastawy) czasu przetrzymania, sposobu napowietrzania i itp. by umożliwić doczyszczanie tych substancji.
8. W czasie rozruchu nowo wybudowanej oczyszczalni oraz w przypadku awarii urządzeń istotnych dla realizacji pozwolenia wodnoprawnego, najwyższe dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń podwyższa się maksymalnie do 50% w stosunku do wartości podanych w pkt.1.2b decyzji.
9. Postępowania z odpadami wytworzonymi przez oczyszczalnię ścieków zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku o odpadach (tekst jednolity: Dz. U. z 2007r, Nr 39 poz.251 z późniejszymi zmianami).
10. Prowadzenia dokumentacji pracy oczyszczalni ścieków (urządzeń służących do oczyszczania i wprowadzania ścieków), tj. książki eksploatacji urządzeń wodnych, która powinna być prowadzona na bieżąco, sumiennie i czytelnie. Do książki należy wpisywać dane dotyczące:
 - pomiarów ilości i jakości wprowadzanych ścieków oraz jakości wód płynących,
 - konserwacji i remontów urządzeń wodnych (wylotu) i konserwacji cieków oraz urządzeń służących do oczyszczania ścieków; w szczególności zakres i czas ich trwania,
 - przeglądów bieżących, okresowych i zaleceń wynikających z tych przeglądów oraz zapisów o dokonanych przeglądach komisyjnych i awaryjnych.
11. Pełnego utrzymywania i konserwacji cieków Kanał Masanowski na odcinku o długości 100 m w km 9+740 - 9+840.
12. W przypadku wystąpienia szkody w środowisku w wodach, do podjęcia działań określonych w ustawie z dnia 13 kwietnia 2007 roku o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (Dz. U. z 2007r, Nr 75, poz.493 z późniejszymi zmianami).

IV. Zastrzega, że:

1. Niniejsze pozwolenia wodnoprawne nie rodzą praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do ich realizacji oraz nie naruszają prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.
2. Jeżeli wnioskodawca nie uzyska praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwoleń wodnoprawnych, nie przysługuje mu roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia.
3. W przypadku naruszenia interesów osób trzecich, zmiany sposobu użytkowania wód w regionie wodnym lub zmiany uprawnień innego zakładu, mających wpływ na wykonywanie pozwoleń wodnoprawnych, pozwolenie te mogą być zmienione lub mogą być nałożone na zakład dodatkowe obowiązki.
4. W przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn, określonych w art.136 i art.137 ustawy Prawo wodne, pozwolenia wodnoprawne mogą być cofnięte lub ograniczone.
5. Pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli zakład nie rozpoczął wykonywania urządzeń wodnych w terminie 2 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tych urządzeń stało się ostateczne.
6. Niniejsze pozwolenia nie zwalniają inwestora od obowiązku zgłoszenia budowy oraz wykonania robót budowlanych właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej, zgodnie z art.30 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006r, Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami).

V. Ustala okres obowiązywania pozwolenia wodnoprawnego:

1. Pozwolenie wodnoprawne na szczególne korzystanie z wód, polegające na wprowadzaniu ścieków do wód wydaje się na okres 10 lat, licząc od dnia uprawomocnienia decyzji.
2. Zgodnie z art.127 ust.5 ustawy Prawo wodne, obowiązek ustalania czasu obowiązywania nie dotyczy pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych.

VI. Przyjmuje za podstawę udzielenia pozwolenia wodnoprawnego:

1. Wniosek z dnia 25 maja 2010 roku złożony przez Burmistrza Miasta i Gminy Mikstat.
2. „Operat wodnoprawny” dla inwestycji: Budowa biologicznej oczyszczalni ścieków w miejscowości Kaliszkowice Ołobockie, gm. Mikstat”, opracowany w 2010 roku przez mgr inż. Jana Krebsa, firma: Wasserunion GmbH, Frankenburgstr. 7A, D-04105 Leipzig.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 25 maja 2010 roku Burmistrz Miasta i Gminy Mikstat zwrócił się do Starosty Ostrzeszowskiego o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzanie oczyszczonych ścieków projektowanej na działce nr 79/8 oczyszczalni ścieków w miejscowości Kaliszkowice Ołobockie, gm. Mikstat, do Kanału Masanowskiego w km 9+830 oraz wykonanie urządzenia wodnego – wylotu zgodnie z operatem wodnoprawnym. Do wniosku dołączono 3 egz. operatu wodnoprawnego.

Po zapoznaniu się z przedłożonymi dokumentami organ uznał, że wniosek spełnia wymogi formalne zawarte w art.131 i art.132 ustawy Prawo wodne. Na podstawie art.61 § 4 K.p.a oraz art.127 ust.6 i art.140 ust.1 ustawy Prawo wodne zawiadomił strony oraz podał do wiadomości publicznej informację o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania pozwoleń wodnoprawnych. Jednocześnie poinformował, że zgodnie z art.10 K.p.a. strony mogą zapoznać się z aktami, uzyskać wyjaśnienia, składać wnioski i zastrzeżenia w prowadzonej sprawie. Powyższa informacja została wywieszona na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Ostrzeszowie oraz opublikowana na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Powiatu Ostrzeszowskiego.

Pismem z dnia 16 czerwca 2010 roku, nr ZZP-534/43/1537/10LJ Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu poinformował, że nie wnosi uwag w ramach swoich kompetencji do wydania wnioskowanych pozwoleń wodnoprawnych.

Pismem z dnia 23 czerwca 2010 roku, nr EUM/7331/Ke/47/10 Wielkopolski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu, Rejonowy Oddział w Ostrowie Wielkopolskim (dalej: WZMiUW) stwierdził, że w operacie wodnoprawnym w części rysunkowej występują rozbieżności w zakresie charakterystycznych rzędnych dna cieku, a w części opisowej brak jest opisu jakości wody w miejscu zamierzonego wprowadzania ścieków.

Mając na uwadze powyższe oraz zasady ogólne unormowane w rozdziale 2 K.p.a. Starosta Ostrzeszowski podjął kroki niezbędne do dokładnego wyjaśnienia stanu faktycznego oraz do załatwienia sprawy, mając na względzie interes społeczny i słuszny interes obywateli. W tym celu, na podstawie art.50 K.p.a. wezwał wnioskodawcę do złożenia wyjaśnień i uzupełnieniu operatu wodnoprawnego o dane niezbędne do prawidłowego określenia zakresu wnioskowanego korzystania z wód wymienione w piśmie WZMiUW.

Po uzupełnieniu operatu wodnoprawnego, w celu zapewnienia stronom czynnego udziału w każdym stadium postępowania, organ na podstawie art.10 § 1 K.p.a. poinformował strony o złożonych wyjaśnieniach i możliwości wypowiedzenia się przed wydaniem decyzji, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w prowadzonym postępowaniu.

Pismem z dnia 19 lipca 2010 roku, nr EUM/7331/Ke/60/10 WZMiUW wniósł o umieszczenie w wydawanej decyzji zapisu o zobowiązaniu wnioskodawcy do prowadzenia systematycznego monitoringu jakości wody w odbiorniku oczyszczonych ścieków, tj. Kanale Masanowskim, poniżej i powyżej wylotu w km 9+830.

Pozostałe strony do dnia wydania decyzji, nie skorzystały z przysługującego im prawa i nie wniosły dodatkowych uwag i zastrzeżeń, co do udzielenia wnioskowanych pozwoleń wodnoprawnych

Starosta Ostrzeszowski zważył, co następuje:

Podstawą do wszczęcia przez organ postępowania administracyjnego w sprawie wydania pozwoleń wodnoprawnych na szczególne korzystanie z wód, polegające na wprowadzaniu do wód oczyszczonych ścieków komunalnych z oczyszczalni ścieków w Kaliszkowicach Ołobockich, gm. Mikstat oraz na wykonanie urządzenia wodnego, tj. wylotu kanalizacyjnego w km 9+830 cieką Kanał Masanowski, był wniosek spełniający wymogi określone w art.131 i art.132 ustawy Prawo wodne.

W toku postępowania, na podstawie przedłożonego operatu wodnoprawnego oraz danych z rejestru gruntów ustalono, że oczyszczalnia ścieków będzie zlokalizowana na terenie działki nr 79/8 (własność Miasto i Gmina Mikstat), natomiast wylot kanalizacyjny na terenie działki nr 80 (własność: Skarb Państwa w użytkowaniu WZMiUW), położonych w miejscowości Kaliszkowice Ołobockie, gm. Mikstat, woj. wielkopolskie.

Planowane przedsięwzięcie pod względem morfologicznym, położone jest w Kotlinie Grabowskiej, stanowiącej część Niziny Południowo-Wielkopolskiej. Inwestycja ma na celu całkowite uporządkowanie gospodarki ściekowej dla przedmiotowego obszaru i związana jest z realizacją przez Miasto i Gminę Mikstat zadań własnych w zakresie kanalizacji i oczyszczania ścieków komunalnych. W tym celu przewidziano budowę zbiorczej sieci kanalizacyjnej oraz oczyszczalni ścieków w Kaliszkowicach Ołobockich. Wspomniana oczyszczalnia działać będzie w oparciu o technologię stałych, zanurzonych pakietów złoż biologicznych z systemem napowietrzania. Ścieki po oczyszczeniu, będą wprowadzane wylotem do cieką Kanał Masanowski w km 9+830.

Zgodnie z art.122 ust.1 pkt.1,3 ustawy Prawo wodne, pozwolenie wodnoprawne wymagane jest na szczególne korzystanie z wód oraz na wykonanie urządzeń wodnych, z tym że pozwolenia na wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi są wydawane z uwzględnieniem postanowień rozdziałów 1-4 w dziale IV tytułu III ustawy Prawo ochrony środowiska.

Zgodnie z art.180 pkt.2 ustawy Prawo ochrony środowiska eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi jest dozwolona po uzyskaniu pozwolenia, jeżeli jest ono wymagane. W myśl art.181 ust.1 pkt.3 i ust.2 tej ustawy, organ ochrony środowiska może udzielić pozwolenia wodnoprawnego na wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi. Warunki i tryb wydawania takiego pozwolenia oraz właściwości organów określają przepisy ustawy Prawo wodne, z zastrzeżeniem ust.3, który dotyczy możliwości ustanowienia przez organ zabezpieczenia roszczeń z tytułu wystąpienia negatywnych skutków w środowisku.

Według definicji zamieszczonej w art.9 ust.1 pkt.19 lit.f przez urządzenia wodne rozumie się urządzenia służące do kształtowania zasobów wodnych oraz korzystaniu z nich, a w szczególności wyloty urządzeń kanalizacyjnych służące do wprowadzania ścieków do wód. Natomiast zgodnie z art.37 pkt.2 szczególnym korzystaniem z wód jest korzystanie wykraczające poza korzystanie powszechne lub zwykłe, w szczególności wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi.

Z przeprowadzonej analizy wynika, że wnioskowany zakres korzystania z wód spełnia wymogi w/w definicji urządzenia wodnego i szczególnego korzystania z wód, dla których jest wymagane uzyskanie pozwoleń wodnoprawnych (zakład będzie wprowadzał ścieki komunalne do wód cieką naturalnego Kanał Masanowski, poprzez wylot kanalizacyjny).

Zgodnie z art.140 ust.1 ustawy Prawo wodne organem właściwym do wydawania takich pozwoleń jest starosta, wykonujący to zadanie jako zadanie z zakresu administracji rządowej.

Mając na uwadze powyższe organ zbadał, czy wnioskowane pozwolenia wodnoprawne nie będą naruszały ustaleń i wymagań określonych w art.125 i art.126 ustawy Prawo wodne:

Ponieważ do chwili wydania pozwoleń wodnoprawnych warunki określone w art.125 ust.1 nie zostały opracowane, przepis ten nie może być stosowany do czasu wydania tych warunków. Stanowisko dyrektora właściwego terytorialnie regionalnego zarządu gospodarki wodnej, w kwestii planowanych priorytetów w gospodarce wodnej, nie zostało jednak pominięte, gdyż stosownie do przepisu art.92 ust.3 pkt.9 ustawy Prawo wodne, w postępowaniach administracyjnych prowadzonych na podstawie ustawy występuje on na prawach strony (*vide: Iwona Koza, Lucyna Osuch-Chacińska, Maria Pełda-Sypuła, Marek Rytelwski, „Nowe Prawo wodne”, Zachodnie Centrum Organizacji, Zielona Góra 2002, str.128*).

Oczyszczalnia ścieków w Kaliszkowicach Ołobockich pod względem hydrograficznym zlokalizowana jest w zlewni cieką Kanał Masanowski. Zgodnie z Załącznikiem Nr 2 do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 17 grudnia 2002 roku w sprawie śródlądowych wód powierzchniowych lub ich części

stanowiących własność publiczną (Dz. U. z 2003r, Nr 16, póź. 149), ciek Kanał Masanowski został zaliczony pod pozycją nr 136 w Województwie Wielkopolskim, do śródlądowych wód powierzchniowych lub ich części, stanowiących własność publiczną, istotnych dla regulacji stosunków wodnych na potrzeby rolnictwa, jako dopływ cieku Zgniła Barycz, a następnie rzeki Ołobok i Prosna, w regionie wodnym Warty, w dorzeczu Odry. Zgodnie z § 5 pkt.4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 27 czerwca 2006 roku w sprawie przebiegu granic obszarów dorzeczy i regionów wodnych (Dz. U. z 2006r, Nr 126, poz.878), region wodny Warty znajduje się na obszarze działania Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu. Do dnia wydania niniejszej decyzji Dyrektor RZGW w Poznaniu nie wniósł uwag w zakresie swoich kompetencji do udzielenia wnioskowanych pozwoleń wodnoprawnych (stanowisko z dnia 16 czerwca 2010 roku, nr ZP-534/43/1537/10LJ).

Dalej organ ustalił, że planowane przedsięwzięcie, polegające na budowie biologicznej oczyszczalni ścieków w miejscowości Kaliszkowice Ołobockie, gm. Mikstat nie będzie także naruszało ustaleń i wymagań, dokumentów o których mowa w art.125 pkt.2,3 ustawy Prawo wodne, tj. ustaleń decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Mikstat Nr 25/2008 z dnia 05 września 2008 roku o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla budowy publicznych urządzeń służących do gromadzenia, oczyszczania i odprowadzania ścieków, tj. biologicznej oczyszczalni ścieków wraz z urządzeniami technicznymi, składającymi się na całość użytkową, zlokalizowanej w Kaliszkowicach Ołobockich, gm. Mikstat oraz decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Mikstat Nr-2/2008 z dnia 27 listopada 2008 roku o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie biologicznej oczyszczalni ścieków w miejscowości Kaliszkowice Ołobockie, gm. Mikstat.

Zgodnie z powyższymi decyzjami, na podstawie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko stwierdzono, że budowa i działanie planowanej oczyszczalni ścieków nie będzie powodowało zanieczyszczeń, szkodliwych oddziaływań, uciążliwości, ani ograniczenia w powszechnym korzystaniu ze środowiska. Oczyszczalnia będzie obiektem w pełni zautomatyzowanym, wymagającym prowadzenia stałych czynności kontrolnych. Zastosowana technologia oczyszczania ścieków charakteryzuje się odpornością na niskie temperatury i praktyczną eliminacją przykrych zapachów. Inwestycja wpłynie korzystnie na faunę i florę poprzez ograniczenie przedostawania się do ziemi i wód zanieczyszczeń. Odpady powstające podczas oczyszczania ścieków będą zbierane i unieszkodliwiane zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

Ponadto ustalono, że w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód nie występują formy ochrony przyrody utworzone lub ustanowione na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody, jak również strefy konserwatorskiej ochrony ładu przestrzennego, ani obiekty architektoniczne o wartościach kulturowych.

Oczyszczone ścieki komunalne, przy prawidłowym funkcjonowaniu oczyszczalni ścieków, nie będą stanowiły zagrożenia dla jakości wód powierzchniowych i podziemnych i nie spowodują zanieczyszczenia tych wód substancjami szczególnie szkodliwymi. Zgodnie z operatem wodnoprawnym, przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na ekosystem wodny z uwagi na całkowitą szczelność obiektów i instalacji. Zastosowane materiały i armatura gwarantują całkowitą szczelność systemu. Natomiast w wyniku przeprowadzonych na terenie oczyszczalni ścieków analizy gruntowo-wodnej, nie stwierdzono występowania użytkowego poziomu wodonośnego.

Mając na uwadze powyższą analizę możliwego oddziaływania planowanej oczyszczalni na środowisko organ odstąpił od ustanowienia zabezpieczenia roszczeń z tytułu wystąpienia negatywnych skutków w środowisku, określonych w art.187 ustawy Prawo ochrony środowiska.

Ponadto należy zaznaczyć, że ścieki wprowadzane do wód lub do ziemi winny spełniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 roku w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2006r, Nr 137 poz.984 z późniejszymi zmianami). W związku z tym, organ określił w pozwoleniu wodnoprawnym warunki wprowadzania oczyszczonych ścieków komunalnych oraz wskazał najwyższe dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń dla oczyszczalni w Kaliszkowicach Ołobockich i sposób oceny ilości i jakości ścieków.

Dodatkowo, aby umożliwić ocenę oddziaływania zrzucanych ścieków na wody cieku Kanał Masanowski oraz zapewnić dalsze, prawidłowe utrzymywanie koryta cieku, organ uznał za zasadny wniosek WZMiUW i nałożył na wnioskodawcę obowiązki prowadzenia pomiarów jakości wód płynących poniżej i powyżej miejsca zrzutu ścieków oraz konserwacji cieku na odcinku 100 m w okolicy wylotu.

Na podstawie powyższych ustaleń organ uznał, że wykonanie urządzenia wodnego (wylotu) i szczególne korzystanie z wód, polegające na wprowadzaniu oczyszczonych ścieków do cieku, nie będą naruszały warunków określonych w art.125 ustawy Prawo wodne, a tym samym nie znalazł podstaw do odmowy na podstawie art.126 w/w ustawy i wydał wnioskowane pozwolenia wodnoprawne.

Mając powyższe na uwadze, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia za pośrednictwem Starosty Ostrzeszowskiego.



Otrzymują za dowodem doręczenia, strony postępowania:

- 1) Burmistrz Miasta i Gminy Mikstat
ul. Krakowska 17
63-510 Mikstat
+ 1 egz. operatu wodnoprawnego
- 2) Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu
Pion Zasobów Wodnych
ul. Grunwaldzka 21
60-783 Poznań
- 3) Marszałek Województwa Wielkopolskiego
Al. Niepodległości 18
61-713 Poznań
- 4) Wielkopolski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu
ul. Piekary 17
61-823 Poznań
- 5) OS – a/a

Otrzymują do wiadomości:

- 1) Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Poznaniu
Delegatura w Kaliszu
Ul. Piwonicka 19, 62-800 Kalisz
- 2) Wydział Architektury i Budownictwa – w/m

Zgodnie z art.7 pkt.3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006r. Nr 225, poz.1635) za wydanie pozwoleń wodnoprawnych nie pobrano opłaty skarbowej. Miasto i Gmina Mikstat, jako jednostka samorządu terytorialnego jest zwolniona od opłaty skarbowej.

Wielkopolski Zarząd Melioracji
i Oczyszczania Wodnych w Poznaniu
REGIONOWY ODDZIAŁ
OSTRÓW WIELKOPOLSKIM
ul. Dąbrowskiego 9
64-000 Ostrów Wielkopolski
tel. 73-00-00-00, fax 73-00-00-00
73-00-00-00

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrzeszowie
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Zamkowa 31, 63-500 Ostrzeszów
tel. (062) 732-00-95, fax 730-17-71

STANOWY POWIATOWY INSPEKTOR
W OSTRESZOWIE

ul. Gen. Sikorskiego 85
63-500 Ostrzeszów
skr. pocztowa 41

Ostrów Wielkopolski, dnia 06.07.2010 r.

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że wyrażam zgodę na określone w stosownej decyzji wodnoprawnej zajęcie przez Miasto i Gminę Mikstat działki o numerze ewid. 80, tj. ciek Kanał Masanowski w miejscowości Kaliszkowice Ołobockie, gm. Mikstat niezbędnej do realizacji zadania związanego z wykonaniem w km 9+830 urządzenia wodnego – wylotu ścieków oczyszczonych z projektowanej komunalnej biologicznej oczyszczalni ścieków w miejscowości Kaliszkowice Ołobockie zlokalizowanej na działce nr 79/8.

DYREKTOR

mgr inż. Tomasz Malecha

podpis

Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. Tomasz Malecha
upraw. bud. WKP/0287/PWOE/06

Burmistrz Miasta i Gminy
MIKSTAT

Mikstat, dnia 01.03.2010 r.

Nr D5548 – 1/III/10

DECYZJA

na budowę zjazdu z drogi gminnej

Na podstawie art. 20 ust. 8, art. 29 ust. 1, art. 35 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2086 z późn. zm.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Wnioskodawcy tj: Miasto i Gmina Mikstat z dnia 15.02.2010r. w sprawie wydania zezwolenia na: budowę zjazdu z drogi gminnej działka oznaczona numerem ewidencyjnym 90 do działki budowlanej o numerze ewidencyjnym 79/8. Inwestor: Miasto i Gmina Mikstat, ul. Krakowska 17, 63-510 Mikstat.

Burmistrz Miasta i Gminy Mikstat zezwala na lokalizację zjazdu z drogi gminnej działka num. ewid. 90 do działki budowlanej o numerze ewid. 79/8 z poniższymi uwagami:

- 1) Maksymalna szerokość zjazdu 7m, w tym jezdni o szerokości nie mniejszej niż 3,5m i nie większa niż szerokość jezdni na drodze, nawierzchnia twarda w granicach pasa drogowego, przecięcie krawędzi nawierzchni zjazdu i drogi wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu nie mniejszym niż 5m, pochylenie podłużne zjazdu w obrębie korony drogi dostosowane do jej ukształtowania.
- 2) Projekt i wykonanie zjazdu należy sporządzić zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. z 1999 r. Nr 43, poz. 430 z późn. zm.).
- 3) Koszty budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z realizacją zadania ponosi inwestor, na którym spoczywa również obowiązek wykonania wszelkich prac.
- 4) W przypadku kolizji zjazdu z istniejącymi urządzeniami lub sieciami w pasie drogowym, inwestor na własny koszt dokona zabezpieczenia lub przełożenia kolidującego urządzenia lub sieci.
- 5) Zgoda zarządcy drogi wyrażona w niniejszej decyzji nie jest równoznaczna z zezwoleniem na prowadzenie robót w pasie drogowym, o które wykonawca, albo inwestor powinien wystąpić do Burmistrza Miasta i Gminy Mikstat w trybie i na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 24 stycznia 1986 r. w sprawie niektórych przepisów ustawy o drogach publicznych (Dz. U. Nr 6 poz. 33 z późn. zm.).

UZASADNIENIE

Decyzja uwzględnia w całości interes strony, zatem odstępuje się od uzasadnienia zgodnie z art. 107 § 4 k.p.a.

mgr inż. Tomasz Malecha
upraw. bud. WKP/0287/PWOW/06

Za zgodność
z oryginałem

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Mikstat złożone w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.
2. Decyzja o wydaniu zezwolenia na lokalizację zjazdu wygasa jeżeli w ciągu 3 lat od jego wydania zjazd nie został wybudowany.
3. Przed rozpoczęciem prac budowlanych należy uzyskać pozwolenie na budowę.
4. Zgodnie z art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006r. Nr 225, poz. 1635 z późniejszymi zmianami) zwalnia się od opłaty skarbowej: jednostki samorządu terytorialnego.

Otrzymują:

1. Miasto i Gmina Mikstat, ul. Krakowska 17, 63-510 Mikstat
2. A/a UMig Mikstat.



Burmistrz

Bogdan Malecki
mgr Bogdan Malecki

Niniejsza decyzja jest ostateczna

Mikstat, dnia 30.03.2010r.

Z up. Burmistrza
MIASTA I GMINY Mikstat

Irena Redzińska
INSPEKTOR

Za zgodność
z oryginałem

mgr inż. Tomasz Malecha
upraw. bud. WKP/0287/PW0E/06



STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrzeszowie
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Zamkowa 31, 63-500 Ostrzeszów
tel. (062) 732-00-95, fax 730-17-71

Ostrzeszów, 12.03.2010

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrzeszowie
Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
Zespół Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej
powiatu Ostrzeszowskiego
ul. Zamkowa 31
63-500 OSTRZESZÓW

OPINIA ZUDP-36/2010

uzgodnienia dokumentacji projektowej

Podstawa prawna wydania opinii:

Art. 7d pkt.2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2005 r. Nr 240, poz. 2027-tekst jednolity) oraz ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. Nr 38, poz. 455).

przedmiot uzgodnienia : **biologiczna oczyszczalnia ścieków**

lokalizacja : **Kaliszkowice Ołobockie, działka 79/8, gmina Mikstat**

dla : **Miasto i Gmina Mikstat**
63-510 MIKSTAT
Krakowska 17

na podstawie wniosku z dnia: 02.03.2010

znak:

data wpływu wniosku: 05.03.2010

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
opiniuje pozytywnie lokalizację w/w obiektu.

UWAGI I ZALECENIA:

TELEKOMUNIKACJA POLSKA S.A., Region Zachód Technicznej Obsługi Klienta,
Wydział Ewidencji i Zarządzania Zasobami Sieci
Uzgodniono bez uwag.

WIELKOPOLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA Sp.z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Kaliszu
Rejon Dystrybucji Gazu Gazu Kępno
Bez uwag.

mgr inż. Tomasz Malecha
upraw. bud. WKP/0287/PWOE/06

Za zgodność
z oryginałem

ENERGA-OPERATOR SA
REJONOWY ZAKŁAD DYSTRYBUCJI OSTRÓW WIELKOPOLSKI

Zgodnie z warunkami przyłączenia określonymi przez Energa-Operator SA Oddział w Kaliszu z dnia 15.02.2010 nr 943/RD2/2010

Przedłożony projekt został przez Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej uzgodniony z zachowaniem w/w uwag i założeń.

Uwaga

Uzgodnienie niniejsze jest opinią techniczną i nie zastępuje pozwolenia na budowę wydawanego zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego.

1. Znaki osnowy geodezyjnej podlegają ochronie. Przed przystąpieniem do prac budowlanych inwestor zobowiązany jest zlecić jednostce wykonawstwa geodezyjnego wytyczenie obiektu, oraz zabezpieczenie znaków przed zniszczeniem, zakryciem lub przesunięciem. Natomiast inwentaryzacja powykonawcza urządzeń podziemnych ma być sporządzona przed zasypaniem.
2. Ewentualne koszty związane ze wznowieniem znaków ponosi wykonawca - inwestor.
3. O terminie rozpoczęcia budowy powiadomić ZUDP - podając nazwę firmy, której zlecono obsługę geodezyjną budowy.

Zasady uzgadniania projektowanych sieci uzbrojenia terenu reguluje Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 02 kwietnia 2001 r., w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U.Nr 38, poz. 455):

§ 13.1. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu, z zastrzeżeniem ust.2

2. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, gdy inwestor albo organy administracji architektoniczno - budowlanej lub nadzoru budowlanego powiadomią zespół o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz pozwoleniu na budowę.

§ 16. W razie niezgodności zrealizowanej sieci uzbrojenia terenu z uzgodnionym projektem, mapę z wynikami inwentaryzacji inwestor przedkłada niezwłocznie właściwemu organowi administracji architektoniczno - budowlanej.

ZUDP nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne kolizje z urządzeniami istniejącymi w terenie, a nie wykazanymi na mapie w projekcie.

Integralną częścią protokołu jest załącznik nr 1.

z up. STAROSTY
Kierownik Wydziału Geodezji,
Kartografii, Katastru i
Gospodarki Nieruchomościami
Gminy Powiatowy
inż. Stefan Dyba

mgr inż. Tomasz Malecha
upraw. bud. WKP/0287/PWOE/06

Za zgodność
z oryginałem



Załącznik Nr 1

Starostwo Powiatowe w Ostrzeszowie, Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami prosi o umieszczenie w warunkach prowadzenia robót określonych w pozwoleniu na budowę następującego zapisu:

1. Przed rozpoczęciem prac budowlanych projektowany obiekt podlega wytyczeniu, a po zakończeniu, geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez podmiot posiadający niezbędne uprawnienia w zakresie geodezji (§ 8-11 oraz § 17 - Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z 21 lutego 1995 r. Dz. U. Nr 25 poz. 133 z 1995 r.).
Miejsca tworzące kolizje i zbliżenia z istniejącą siecią uzbrojenia terenu powinny być wyznaczone w terenie przez geodetę.
2. Przed zasypaniem urządzeń należy dokonać geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, Art. 27 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. Nr 240 poz. 2027 z 2005 r. - jedn. tekst), oraz Art. 43 ust. 3 Ustawy z dnia 7 listopada 1994 r. - Prawo Budowlane (jedn. tekst - Dz. U. z 2000 r. Nr 106 poz. 1126, z późniejszymi zmianami).
3. Podczas wykonywania robót ziemnych, w bezpośrednim sąsiedztwie znaków geodezyjnych, wszelkie roboty należy prowadzić ręcznie, powyższe wynika z niebezpieczeństwa naruszenia znaków geodezyjnych.

Punkt poligonowy podlega szczególnej ochronie pod względem nienaruszalności w myśl Art. 15 Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne. Art. 48 powyższej ustawy mówi, że kto wbrew przepisom Art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te znaki - podlega karze grzywny.

z up. STAROSTY
Kierownik Wydziału Geodezji,
Kartografii, Katastru i
Gospodarki Nieruchomościami
Geodeta Powiatowy
[Podpis]
inż. Stefan Dyba

mgr inż. Tomasz Malecha
upraw. bud. WKPi0287/PWOE/06

Za zgodność
z oryginałem

Ostrzeszów, dnia 05.07.2010r.

DECYZJA

Na podstawie art. 105 Kodeksu postępowania administracyjnego /jednolity tekst Dz.U.Nr 98,poz.1071 z 2000r. z późn. zmianami oraz art.5, 11 pkt.1, ustawy z dnia 03 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych /jednolity tekst Dz.U.Nr 121, poz.1266 z 2004r. / po rozpatrzeniu wniosku Firmy „Wasserunion GmbH” reprezentowanej przez Pana Karola Łuczewskiego w sprawie wyłączenia gruntów z produkcji rolniczej stanowiącego działkę ewidencyjną nr 79/8 o pow. 0,2359 ha położoną we wsi Kaliskowice Ołobockie

u m a r z a m

postępowanie w sprawie wyłączenia gruntu z produkcji rolniczej stanowiącego działkę ewidencyjną nr 79/8 o pow. 0,2359 /LV/ położoną we wsi Kaliskowice Ołobockie, gm. Mikstat, zgodnie z projektem zagospodarowania działek.

Uzasadnienie

Firma „Wasserunion GmbH” reprezentowana przez Pana Karola Łuczewskiego wystąpiła z wnioskiem do tut. Starostwa o wyłączenie gruntów z produkcji rolniczej stanowiącej działkę ewidencyjną nr 79/8 o pow. 0,2359 ha, położoną we wsi Kaliskowice Ołobockie, gm. Mikstat pod budowę oczyszczalni ścieków.

Zgodnie z decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Mikstat Nr GPO – 7331-25/08 z dnia 05.09.2008r. ustalono warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie urządzeń służących do gromadzenia, oczyszczania i odprowadzania ścieków- biologicznej oczyszczalni ścieków wraz z urządzeniami budowlanymi.

Przepisy podane w podstawie prawnej decyzji, stanowią, że wyłączeniu z produkcji rolniczej podlegają „grunty rolne” w rozumieniu art.2 ust.1 pkt 2-10 w/w ustawy i użytki rolne wytworzone z gleb pochodzenia mineralnego i organicznego, zaliczonych do klas I, II, III, IIIa, IIIb, oraz użytki rolne klas IV, IVa, IVb, V i VI wytworzone z gleb pochodzenia organicznego.

Zgodnie z mapą klasyfikacyjną gleba na której znajduje się projektowana inwestycja stanowi łąkę klasy IV – gleba murszasta, nie podlegająca ochronie z ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu, za pośrednictwem Starosty Ostrzeszowskiego w Ostrzeszowie w terminie 14 dni od daty doręczenia.

Jednocześnie informuję, iż zgodnie z art.22 ust.2 ustawy z dnia 17 maja 1989 Prawo geodezyjne i kartograficzne, właściciel nieruchomości zobowiązany jest zgłosić do Starostwa Powiatowego zmianę sposobu użytkowania przedmiotowej nieruchomości w terminie 30 dni licząc od dnia powstania tych zmian (faktycznego rozpoczęcia robót budowlanych), w tym dokumentacji geodezyjnej tj. Wykazu zmian gruntowych i mapy uzupełniającej, wykonanych na jego zlecenie przez uprawnioną jednostkę wykonawstwa geodezyjnego, celem wprowadzenia zmiany użytku w operacie ewidencji gruntów i budynków.

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie Art.4 pkt.53 załącznika, ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. Nr 225 poz. 1635)

Przekazuję za dowodem doręczenia;

„Wasserunion GmbH

Przedstawicielstwo w Polsce

ul. Malinowa 6/5

41-464 Poznań

Burmistrz Miasta i Gminy Mikstat

ul. Krakowska 17

63-510 Mikstat

Wydział Architektury i Budownictwa w miejscu

Ewidencja gruntów w miejscu

ul. a

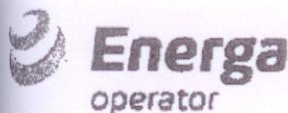
Stwierdza się prawomocność i wykonalność
niniejszej decyzji

Ostrzeszów dn. 27.07.2010

z. up. STAROSTY
po: Z-ca Kierownika Wydziału Geodezji,
Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
Z-ca Geodety Powiatowego

mgr inż. Andrzej Manikowski

mgr inż. Tomasz Malecha
upraw. bud. WKP/0287/IPWOE/06



T 062 737 82 00 F 062 736 48 91 www.energa-operator.pl

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrzeszowie
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Zamkowa 31, 63-600 Ostrzeszów
tel. (062) 732-00-95, fax 730-17-71

943/RD2/2010

Ostrów Wielkopolski

15/02/2010

Numer

Miejscowość

Data (dzień, miesiąc, rok)

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA – OPERATOR SA

Oddział w Kaliszu

1. Przyłączany obiekt:

Nazwa: Oczyszczalnia ścieków

Adres (Nr działki): Kaliszkowice Ołobockie, dz. nr 79/3

2. Grupa przyłączeniowa:

IV

3. Moc przyłączeniowa:

46,5 kW

4. Miejsce przyłączenia:

Istniejąca rozdzielnica niskiego napięcia w stacji transformatorowej SN/nn nr stacji 22527

5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:

- zaciski na ostatniej listwie zaciskowej, licząc od strony zasilania, w kierunku instalacji odbiorczej w złączu kablowym zintegrowanym z układem pomiarowo-rozliczeniowym.

6. Rodzaj przyłącza:

Kablowe 3 fazy

7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:

7.1. Urządzenia WN i SN:

- nie dotyczy

7.2. Stacja transformatorowa:

- dostosować stację do zwiększonego poboru mocy,
- wymienić istn. transformator 63kVA na 100kVA,
- wymienić istniejącą rozdzielnicę w stacji na RS-z/4/Pp,

7.3. Urządzenia nn:

a) w zakresie przyłącza:

- wykonać przyłącze kablowe przewodem YAKY4x120mm²

7.4. Wyposażenie urządzeń instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:

Instalację lub sieć przygotować zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym również w zakresie ochrony przeciwporażeniowej i przepięć, do ustalonej granicy stron i miejsca do zainstalowania układu pomiarowego.

7.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy

a) zainstalowane urządzenia i instalacje nie mogą wprowadzać zakłóceń do sieci rozdzielczej. Obciążenie winno być rozłożone równomiernie na poszczególne fazy. W przypadku posiadania urządzeń lub instalacji mogących wprowadzić zakłócenia do sieci rozdzielczej należy zastosować odpowiednie urządzenia eliminujące wprowadzanie zakłóceń. Dla silników o mocy powyżej 5kW zastosować układy łagodnego startu.

7.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego

- nie dotyczy

8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:

$$\operatorname{tg} \varphi \quad 0 < \operatorname{tg} \varphi \leq 0,4$$

9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo - rozliczeniowego:

9.1. Miejsce zainstalowania:

ENERGA-OPERATOR SA
Oddział w Kaliszu
Rejon Dystrybucyjny w Ostrzeszowie
Wielkopolskim
ul. Zamkowa 31
63-600 Ostrów Wielkopolski

rd.ostrw@kalisz.energa.pl
www.energa-operator.pl

Biuro Rejonowy Gdańsk-Północ
VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000033455

NIP 563-000-11-00
Regon 140275804-00043

Zarząd: Leszek Nowak – Prezes Zarządu, Dyrektor Naczelny, Wojciech Orzech – Wiceprezes Zarządu,
Dyrektor Zarządzający, Artur Reimer – Wiceprezes Zarządu, Dyrektor ds. Finansowych, Rafał
Czyżewski – Wiceprezes Zarządu, Dyrektor ds. Rozwoju, Robert Świerzyński – Wiceprezes Zarządu,
Dyrektor ds. Organizacji, Ryszard Henc – Członek Zarządu

PKO Bank Polski SA, nr konta: 07 1020 2267 0000 4702 0002 0000
Kapitał zakładowy/wpłacony: 800 301 400 zł

mgr inż. Tomasz Malecha
upraw. bud. WKP/0287/IPWOE/06

Za zgodność
z oryginałem

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrzeszowie
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Zamkowa 31, 63-500 Ostrzeszów
tel. (062) 732-00-95, fax 730-17-71

- w złączu kablowym zintegrowanym z układem pomiarowo-rozliczeniowym, w granicy działki od strony pasa drogowego
 - 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
 - rozłącznik z bezpiecznikiem, 80 A.
 - w złączu kablowym zintegrowanym z układem pomiarowo-rozliczeniowym.
 - 9.3. Sposób pomiaru:
Półpośredni
 - 9.4. Liczniki:
 - a) klasa dokładności:
 - klasa dokładności co najmniej 2 dla pomiaru energii czynnej.
 - b) funkcjonalność liczników:
 - licznik energii elektrycznej winien umożliwiać jednokierunkowy pomiar energii czynnej.
 - 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo – rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych:
 - nie dotyczy
 - 9.6. Wymagania dodatkowe:
 - 10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej:
 - 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
 - a) Układ sieci T-NC
 - b) Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV
 - c) Maksymalny prąd zwarcowy w sieci 6000 A
 - Rzeczywistą wartość prądu zwarcowego oblicza projektant.
 - d) System ochrony od porażeń - samoczynne wyłączenie zasilania
 - 11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy
- | Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
| | | | |
- 12. Inne ustalenia:
 - 12.1 Dotyczy projektu budowlanego:
 - a) Wymagana jest dokumentacja projektowa.
 - b) Przy opracowaniu dokumentacji projektowej należy korzystać z rozwiązań typowych i powtarzalnych oraz zachować wymagania zawarte w aktualnie obowiązujących przepisach.
 - c) Dokumentacja projektowa urządzeń zasilających w zakresie objętym niniejszymi warunkami przyłączenia wraz z projektowanym układem pomiarowym podlega sprawdzeniu przez nas przed przystąpieniem do realizacji inwestycji.
 - 12.2 Dotyczy współpracy ruchowej:
 - nie dotyczy
 - 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:
 - nie dotyczy
 - 12.4. Dotyczy przyłącza tymczasowego do zasilania placu budowy:
 - nie dotyczy
 - 12.5. Urządzenia do miejsca rozgraniczenia własności oraz układ pomiarowo-rozliczeniowy winny być dostępne w każdej chwili dla personelu technicznego ENERGI – OPERATOR SA.
 - 12.6. Prace montażowe związane z wykonaniem instalacji odbiorczej od miejsca rozgraniczenia własności realizuje Podmiot przyłączany za pośrednictwem osób / firm posiadających odpowiednie uprawnienia.
 - 12.7. Zastosowane urządzenia i materiały muszą posiadać stosowne atesty i certyfikaty.
 - 12.8. W przypadku wystąpienia ewentualnej kolizji projektowanego obiektu z istniejącą siecią elektroenergetyczną Wnioskodawca winien wystąpić w formie pisemnej do ENERGA – OPERATOR SA Oddział w Kaliszu o określenie warunków usunięcia kolizji. Nakłady związane z potencjalną przebudową infrastruktury elektroenergetycznej Przedsiębiorstwa energetycznego ponosi Podmiot wchodzący w kolizję.
 - 12.9. Kompensacja biegu jałowego transformatora SN/nn: -nie dotyczy
 - 12.10. Minimalna moc wymagana dla zapewnienia bezpieczeństwa osób i mienia w przypadku wprowadzenia

mgr inż. Tomasz Malecha
upraw. bud. WKP/0287/PWOE/06

Za zgodność
z oryginałem

STAROSTWO POWIATOWE
w Ostrzeszowie
Wydział Architektury i Budownictwa
ul. Zamkowa 31, 63-500 Ostrzeszów
tel. (062) 732-00-95, fax 730-17-71

ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii elektrycznej:

- nie dotyczy

13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGI – OPERATOR SA.
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
ENERGA - OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądowłczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Kaliszu.
16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
17. W przypadku zawarcia przez Podmiot przyłączany z Przedsiębiorstwem energetycznym umowy o przyłączenie do sieci (w okresie obowiązywania niniejszych warunków) dokumentem nadrzędnym staje się w/w umowa, której ważność wygasa z chwilą wywiązania się przez Strony ze wszystkich postanowień umowy.
18. Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od dnia ich określenia.

INŻYNIER
DS. EKSPLOATACJI SIECI
[Podpis]
OPRACOWAŁ

Ryszard Walczak

GLÓWNY INŻYNIER

[Podpis]
Tadeusz Małchrzycki
ZATWIERDZIŁ

Mikstat Miasto i Gmina

Otrzymują:

- 1) Krakowska 17,
63-510 Mikstat
- 2)

mgr inż. Tomasz Malecha
upraw. bud. WKP/0287/PWOE/06

Za zgodność
z oryginałem

OPINIA

*dotycząca oceny dokumentacji technicznej budowy oczyszczalni ścieków w Kaliszkownicach
Ołobockich, gmina Mikstat*

1. Podstawa opracowania

- 1.1. Zlecenie Przedsiębiorstwa Inżynierii Sanitarnej MEKOR w Gnieźnie, ul. Chudoby 16.
- 1.2. Dokumentacja Techniczna.
- 1.3. Przepisy i normy.

2. Ustalenia

Wykaz obiektów oraz technologię zadania określa dokumentacja techniczna. Analiza zagadnienia wymaga uwzględnienia w dokumentacji technicznej dodatkowo następujących elementów:

- 1) Plan sytuacyjny – wysokościowy; nr rys. T – 01 nie zawiera swoim zakresem wymaganego zaopatrzenia w wodę do celów gaśniczych. Wymagany jest hydrant zewnętrzny w odległości do 75m od budynku i wydajności 10dm³/s.
- 2) Przepompownia ścieków (rys. T – 02) przewidzieć wentylację oraz wyprowadzenie pokrętła zaworów ponad poziom terenu. Ponadto przewidzieć klamry złazowe w studzience.
- 3) W części konstrukcyjnej zwymiarować schody i pomosty technologiczne dla reaktora biologicznego.
- 4) Przewidzieć wentylację zbiorników osadu.
- 5) Dokonać kwalifikacji stref zagrożenia wybuchem.
- 6) Opracować wymagania ochrony przeciwpożarowej wymagane przepisami.
- 7) Sprecyzować dostępność pracowników do zaplecza higieniczno-sanitarnego.
- 8) Zaprojektować wentylację w pomieszczeniu technicznym modułów reaktora.
- 9) Zapewnić wydzielony sanitariat dla personelu obsługi.