

Zakład Projektowo-Usługowy Inżynierii Środowiska**„PRIMEKO”****62-800 Kalisz; ul. Łódzka 210****tel/fax 62 767 02 63****www.primeko.com.pl e-mail: primeko@o2.pl****NIP 618-106-29-00 REGON 250604827****PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY**

<i>Obiekt</i>	Przebudowa drogi gminnej - ulicy Osiedle Bielany i ulicy Estkowskiego w Mikstacie
<i>Adres</i>	Jedn. ewid.: 301806_4: Mikstat-miasto Obręb ewid.: 0001: Mikstat-miasto Działki: 1301/10, 1301/13, 1301/21, 1302/2, 1306
<i>Inwestor</i>	Miasto i Gmina Mikstat ul. Krakowska 17 63-510 Mikstat

<i>Zawartość projektu</i>	I. Projekt zagospodarowania terenu II. Uzgodnienia III. Projekt budowlano- wykonawczy branży drogowej IV. Projekt budowlano- wykonawczy branży sanitarnej V. Projekt budowlano- wykonawczy branży elektrycznej
---------------------------	--

<i>Projektant branża drogowa</i>	techn. Józef Przybyłek upr. nr UAN 7342-31/92	
<i>Projektant branża sanitarna</i>	inż. Jarosław Grzelak upr. nr 7131-7132/37/PW/2002	
<i>Projektant branża elektryczna</i>	mgr inż. Paweł Buchelt upr. nr WKP/0383/POOE/13	
<i>Sprawdzający branża drogowa</i>	mgr inż. Zenobiusz Lewandowski upr. nr UAN 7342-70/94	
<i>Sprawdzający branża sanitarna</i>	mgr inż. Monika Żurawska upr. nr WKP/0273/PWOS/06	
<i>Sprawdzający branża elektryczna</i>	inż. Józef Buchelt upr. nr BN.10.9/35/82	
	(tytuł, imię i nazwisko)	(podpis)

Umowa z dn.: 03.03.2014r.	Kalisz, Maj 2014r.
---------------------------	--------------------

SKŁAD OPRACOWANIA

1.	Oświadczenia zgodne z art.20 ust.4 ustawy Prawo budowlane	2-7
2.	Stwierdzenie przygotowania zawodowego i zaświadczenia o przynależności do PIIB	8-22
I.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	23
I.	<i>CZĘŚĆ OPISOWA</i>	23-26
II.	<i>CZĘŚĆ GRAFICZNA</i>	27-28
II.	UZGODNIENIA	29-48
III.	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY BRANŻY DROGOWEJ	49
I.	<i>CZĘŚĆ OPISOWA</i>	50-52
II	<i>ZESTAWIENIA</i>	53
III.	<i>INFORMACJA BIOZ</i>	54-56
IV.	CZĘŚĆ GRAFICZNA	57-63
IV.	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY BRANŻY SANITARNEJ	64
I.	<i>CZĘŚĆ OPISOWA</i>	65-70
II.	<i>ZESTAWIENIA</i>	71-80
III.	<i>INFORMACJA BIOZ</i>	81-83
IV.	<i>CZĘŚĆ GRAFICZNA</i>	83-89
V.	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY BRANŻY ELEKTRYCZNEJ	90
I.	<i>CZĘŚĆ OPISOWA</i>	91-93
II.	<i>INFORMACJA BIOZ</i>	94
III.	<i>CZĘŚĆ GRAFICZNA</i>	95

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. Nr 2013r. poz.1409 z późn. zmianami) oświadczam, że projekt budowlano-wykonawczy:

***„Przebudowa drogi gminnej – ulicy Osiedle Bielany
i ul. Estkowskiego w Mikstacie”***

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Inwestor:

Miasto i Gmina Mikstat
ul. Krakowska 17
63-510 Mikstat

Projektant:

.....
techn. Józef Przybyłek
upr. nr UAN 7342-31/92
specj. drogowa

maj 2014r.

.....
data opracowania

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. Nr 2013r. poz.1409 z późn. zmianami) oświadczam, że projekt budowlano-wykonawczy:

**„Przebudowa drogi gminnej – ulicy Osiedle Bielany
i ul. Estkowskiego w Mikstacie”**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Inwestor:

Miasto i Gmina Mikstat
ul. Krakowska 17
63-510 Mikstat

Projektant:

.....
inż. Jarosław Grzelak
upr. nr 7131-7132/37/PW/2002
specj. sanitarna

maj 2014r.

.....
data opracowania

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. Nr 2013r. poz.1409 z późn. zmianami) oświadczam, że projekt budowlano-wykonawczy:

**„Przebudowa drogi gminnej – ulicy Osiedle Bielany
i ul. Estkowskiego w Mikstacie”**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Inwestor:

Miasto i Gmina Mikstat
ul. Krakowska 17
63-510 Mikstat

Projektant:

.....
mgr inż. Paweł Buchelt
upr. nr WKP/0383/POOE/13
specj. elektryczna

maj 2014r.

.....
data opracowania

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. Nr 2013r. poz.1409 z późn. zmianami) oświadczam, że projekt budowlano-wykonawczy:

**„Przebudowa drogi gminnej – ulicy Osiedle Bielany
i ul. Estkowskiego w Mikstacie”**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Inwestor:

Miasto i Gmina Mikstat
ul. Krakowska 17
63-510 Mikstat

Sprawdzający:

.....
mgr inż. Zenobiusz Lewandowski
upr. nr UAN 7342-70/94
specj. drogowa

maj 2014r.

.....
data opracowania

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. Nr 2013r. poz.1409 z późn. zmianami) oświadczam, że projekt budowlano-wykonawczy:

***„Przebudowa drogi gminnej – ulicy Osiedle Bielany
i ul. Estkowskiego w Mikstacie”***

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Inwestor:

Miasto i Gmina Mikstat
ul. Krakowska 17
63-510 Mikstat

Sprawdzający:

.....
mgr inż. Monika Żurawska
upr. nr WKP/0273/PWOS/06
specj. sanitarna

maj 2014r.

.....
data opracowania

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. Nr 2013r. poz.1409 z późn. zmianami) oświadczam, że projekt budowlano-wykonawczy:

***„Przebudowa drogi gminnej – ulicy Osiedle Bielany
i ul. Estkowskiego w Mikstacie”***

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Inwestor:

Miasto i Gmina Mikstat
ul. Krakowska 17
63-510 Mikstat

Sprawdzający:

.....
inż. Józef Buchelt
upr. nr BN.10.9/35/82
specj. elektryczna

maj 2014r.

.....
data opracowania

Kalisz, dnia 21 kwietnia 1992 r.

URZĄD WOJEWÓDZKI
62-800 w Kaliszu

Nr UAN.7342-31/92

D E C Y Z J A
O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt. 2, § 5 ust. 2, § 7...
i § 13 ust. 1, pkt. 3 lit. b rozporządzenia Ministra Gospodarki
Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46
z późniejszymi zmianami) stwierdza się, że:

Pan(i) Józef Eugeniusz P. R. Z. Y. B. X. Ł. R. K.
..... technik drogowy
urodzony(a) dnia 27 stycznia 1950 r. w Jamnicach
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej
funkcji projektanta, kierownika budowy i robót
w specjalności: konstrukcyjno-inżynierskiej
w zakresie ... dróg i nawierzchni lotniskowych
... obejmującej również typowe przepusty i mosty:

PanJózef..Eugeniusz..P.R.Z.Y.B.Y.Ł.E.K.....

Jest upoważniony do:

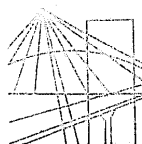
- 1/ sporządzania projektów budowli dróg, nawierzchni lotniskowych, typowych przepustów i mostów – o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych;
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie budowli dróg, nawierzchni lotniskowych, typowych przepustów i mostów – o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.

Otrzymuje:

Pan
Józef Przybyłek
ul. Grabowska 52
65-510 Mikstac

Z up. Wojewody Kaliskiego

mgr inż. arch. J. Przybyłek
GŁÓWNY ARCH. TER. W W. KALISZ
65-510 KALISZ



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Poznań, 2013-12-03.....

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Józef Przybyłek**
.....
miejsce zamieszkania **ul. Grabowska 52**
.....
63-510 Mikstat
.....

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnym **WKP/BD/4132/01**
.....
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2014-01-01**
.....
do dnia **2014-12-31**
.....

Z-ca Przewodniczącego
Wielkopolskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa

inż. Włodzisław Draber

Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
ul. Dworkowa 14, 60-602 Poznań, tel./fax 61 854 2014, 61 854 2011
e-mail: wkp@wkp.piib.org.pl

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

Poznań, dnia 16 stycznia 2002 roku

Nr uprawn. 7131-7132/37/PW/2002

D E C Y Z J A
o nadaniu uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1-6, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 4 i ust. 3 pkt. 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2000-~~1~~ Nr 106, poz. 1126 z późniejszymi zmianami) w związku z § 3 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38) stwierdza się, że

Pan **Jarosław GRZELAK**

inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska

syn Bolesława i Eugenii

urodzony 21 grudnia 1969 r. w Kaliszu

zdał egzamin przed Komisją Egzaminacyjną, w związku z czym nadaje Panu uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi i projektowania **bez ograniczeń** w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociagowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych.

Pan **Jarosław Grzelak**

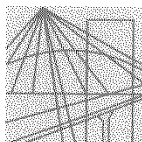
jest uprawniony do:

- kierowania budową i robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- wykonywania nadzoru budowlanego,
- projektowania i sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami,
- sprawowania nadzoru autorskiego.



Z up. WOJEWODY

mgr inż. arch. Andrzej J. Nowak
Dyrektor Wydziału
Architektury i Budownictwa
Główny Architekt Wojewódzki



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Poznań, 2013-12-12....

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Jarosław Grzelak**

miejsce zamieszkania **ul. Czereśniowa 1B**
..... **62-800 Kalisz**

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnym **WKP/IS/6146/02**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2014-01-01**

do dnia **2014-12-31**


Z-ca Przewodniczącego
Wielkopolskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
inż. *Włodzimierz Draber*

Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
ul. Dworkowa 14, 60-602 Poznań, tel./fax 61 854 2014, 61 854 2011
e-mail: wkp@wkp.piib.org.pl



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIB-OKK-EP-0054-360/12/2013

Poznań, dnia 17 grudnia 2013 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan

Paweł Józef Buchelt

magister inżynier

kierunek: Elektrotechnika

urodzony dnia 27 lipca 1972 r. w Kaliszu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0383/POOE/13

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

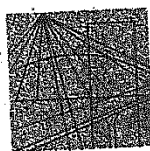
Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

dr inż. Daniel Pawlicki



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Poznań, 2014-04-01

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani Paweł Józef Buchelt
.....
miejsce zamieszkania ul. Podmiejska 32/70
..... 62-800 Kalisz

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0085/14
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2014-04-01
do dnia 2015-03-31

Z-ca Przewodniczącego
Wielkopolskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
inż. Włodzisław Draber

Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
ul. Dworkowa 14, 60-602 Poznań, tel./fax 61 854 2014, 61 854 2011
e-mail: wkp@wkp.pl

Kalisz, dn. 01.12.1994r.

**URZĄD WOJEWÓDZKI
w KALISZU**

U.A.N. 7342-70/94

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust.1 pkt 1, § 5 ust.1 pkt 1, § 7 i § 13 ust.1 pkt 3 lit. b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz.46 z późniejszymi zmianami) stwierdza się, że:

Zenobiusz Marian LEWANDOWSKI
magister inżynier budownictwa drogowego

urodzony dnia 19 kwietnia 1941r. w Bechołnicy posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

**projektanta, kierownika budowy i robót
w specjalności konstrukcyjno - inżynierskiej**

w zakresie dróg i nawierzchni lotniskowych - obejmującej również typowe przepusty i mosty

Zenobiusz Marian LEWANDOWSKI

jest upoważniony do:

1. sporządzania projektów budowli dróg, nawierzchni lotniskowych, typowych przepustów i mostów;
2. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie budowli dróg, nawierzchni lotniskowych, typowych przepustów i mostów.



[Handwritten signature]



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Poznań, ..2013-12-16....

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Zenobiusz Lewandowski**
miejsce zamieszkania **ul. Tatrzańska 108**
..... **62-800 Kalisz**

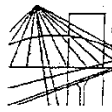
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnym**WKP/BD/2792/01**.....
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia**2014-01-01**.....
do dnia**2014-06-30**.....

PRZEWODNICZĄCY
Wielkopolskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Jerzy Stroniski

Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
ul. Dworkowa 14, 60-602 Poznań, tel./fax 61 854 2014, 61 854 2011
e-mail: wkp@wkp.piib.org.pl



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-SP-SW-0054-0055-192/2006

Poznań, dnia 18 grudnia 2006 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pani
Monika Lidia Żurawska

magister inżynier
kierunek: Inżynieria Środowiska
urodzona dnia 27 marca 1977 r. w Kaliszu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr ewidencyjny WKP/0273/PWOS/06

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz na wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający /
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1-5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pani Monika Lidia Żurawska jest upoważniona w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do:

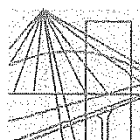
- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów
- wykonywania nadzoru inwestorskiego
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych bez ograniczeń.

Zgodnie z § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa


dr inż. Daniel Pawlicki



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Poznań, 2014-03-17

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Monika Lidia Żurawska**
miejsce zamieszkania **ul. Częstochowska 123**
..... **62-800 Kalisz**

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnym **WKPI/IS/0129/07**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2014-04-01**
do dnia **2015-03-31**

PRZEWODNICZĄCY
Wielkopolskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Jacek Stronicki

Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
ul. Dworkowa 14, 60-602 Poznań, tel./fax 61 854 2014, 61 854 2011
e-mail: wkp@wkp.piib.org.pl

WOJEWODA KALISKI

(pieczęć)

Nr BN-10.9/35/82

Kalisz

31 marca 82

dnia 19 r.

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 4 ust. 2, § 7 ----- i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. "a"

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) **Józef Jan BUCHELT**

(imie i nazwisko)

inżynier elektryk

(tytuł naukowy – zawodowy)

urodzony (a) dnia **17 marca** 19 **48** r. w **S t a w i s z y n i e**

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

- projektanta -

(rodzaj funkcji)

w specjalności **instalacyjno-inżynieryjnej**

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie **instalacji elektrycznych**

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14

CWD MA-BUA-14 zam. 10087-Kw-W-76 WDA zam. 218-K: 50.000 piśm. 71g

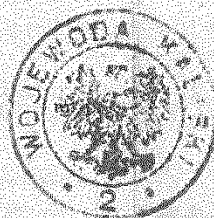
Obywatel (ka)

Józef Jan BUCHELT

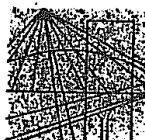
(imie i nazwisko)

jest upoważniony (a) do:

1. Sporządzania projektów instalacji elektrycznych.
2. W budownictwie osób fizycznych do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji elektrycznych.



Z up. WOJEWÓDZIE KALISKIEGO
Dyrektor
mgr Janina Doleta
(podpis i pieczęć)



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Poznań, 2013-06-24

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Józef Jan Buchelt**
.....
miejsce zamieszkania **ul. Legionów 14/30**
.....
62-800 Kalisz
.....
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnym **WKP/IE/0582/04**
.....
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2013-08-01**
do dnia **2014-07-31**

Z-ca Przewodniczącego
Wielkopolskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
inż. Włodzisław Draber

Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
ul. Dworkowa 14, 60-602 Poznań, tel./fax 61 854 2014, 61 854 2011
e-mail: wkp@wkp.pilb.org.pl

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Przebudowa drogi gminnej – ulicy Osiedle Bielany i ul. Estkowskiego w Mikstacie

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem opracowania jest przebudowa drogi gminnej, ul. Osiedle Bielany i ul. Estkowskiego w miejscowości Mikstat, powiat ostrzeszowski.

Zakres robót przewidziany niniejszym projektem obejmuje: przebudowę nawierzchni jezdni polegającą na wykonaniu nowej nawierzchni bitumicznej na istniejącej nawierzchni, ułożeniu chodników o nawierzchni z kostki brukowej, wykonaniu ciągu pieszo jezdni o nawierzchni z kostki brukowej, budowę kolektora kanalizacji deszczowej wraz z wpustami odwadniającymi nawierzchnię drogi oraz odprowadzeniem wód opadowych do istniejącej kanalizacji.

Długość przebudowywanego odcinka drogi wynosi ok. 254 mb. Początek opracowania w km 0+000 stanowi połączenie ul. Osiedle Bielany z ul. Brzozową (droga powiatowa). Całość przebudowywanej ulicy zawiera się w granicach pasa drogowego.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Ulica objęta niniejszym opracowaniem stanowi gminną ulicę dojazdową głównie do garaży, bloków mieszkalnych, biblioteki, hali wewnętrznej. Pas drogowy ulicy posiada zmienną szerokość.

Na odcinku ok. 83 m, tj. od skrzyżowania z ul. Brzozową do skrzyżowania z ul. Estkowskiego, posiada jezdnię o nawierzchni bitumicznej szer. 3,7÷4,2 m, znajduje się w złym stanie technicznym, posiada liczne nierówności i spękania. Nawierzchnia ograniczona jest krawężnikiem betonowym oraz obustronnymi chodnikami o szer. ok. 1 m o nawierzchni z płyt betonowych. Przy lewej krawędzi jezdni, na długości ok. 40 m, znajduje się parking o nawierzchni z kostki brukowej. Obecny zły stan jezdni spowodowany jest m.in. brakiem należytego odwodnienia oraz licznymi naprawami.

Pozostała część ulicy jest jezdnią gruntową, miejscowo utwardzoną tłuczniem, częściową pozostałością krawężników betonowych. Wzdłuż budynku biblioteki znajduje się chodnik o nawierzchni z kostki brukowej oraz betonowej. Chodnik ten łączy się z chodnikiem w ulicy Kaliskiej.

Na odcinku objętym opracowaniem wody opadowe są odprowadzane w sposób niezorganizowany, głównie na tereny zielone wokół jezdni.

Istniejąca kanalizacja deszczowa znajduje się w pobliżu budynku biblioteki i służy głównie odprowadzeniu wód deszczowych z dachów budynków znajdujących się w pobliżu. Rurociągi te zostaną zdemonstrowane a rury spustowe z budynków przełączone do nowobudowanej kanalizacji.

W obszarze przebudowywanej drogi nie występują drzewa ani roślinność wymagające usunięcia.

W pasie drogowym występuje uzbrojenie w postaci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej, sieci wodociągowej i ciepłowniczej oraz sieci gazowe, energetyczne i telekomunikacyjne, które nie wymagają przebudowy. Teren sąsiadujący z pasem drogowym stanowi zabudowa w postaci budynków wielorodzinnych, gospodarczych garaży.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektowana inwestycja obejmuje przebudowę istniejącej drogi gminnej poprzez wykonanie nowej warstwy bitumicznej na istniejącej nawierzchni, wymianę krawężników,

budowę chodników przy krawędzi jezdni oraz wykonanie ciągu pieszo jezdni o nawierzchni brukowej.

W ramach przebudowy należy rozebrać istniejące krawężniki oraz chodniki.

Dla przekroju poprzecznego drogi przyjęto typ uliczny, o nawierzchni bitumicznej ograniczonej krawężnikami ulicznymi betonowym wibroprasowanymi o wym. 15x30 ustawionymi na ławie betonowej z oporem. Pochylenie poprzeczne jezdni przyjęto 2%, jednostronne lub dwustronne.

Część ulicy została zaprojektowana jako ciąg pieszo jezdni o nawierzchni z kostki brukowej na podbudowie z chudego betonu. Ciąg ograniczony krawężnikiem o wymiarach 12x25.

Odwodnienie pasa drogowego realizowane będzie poprzez nadanie odpowiednich spadków podłużnych i poprzecznych oraz zastosowanie ścieku przykrawężnikowego obniżonego oraz w środku ciągu pieszojezdni w postaci czterech rzędów betonowej kostki. Wody opadowe zamierza się odprowadzić do projektowanych wpustów deszczowych i dalej do projektowanej kanalizacji deszczowej.

Planowane zagospodarowanie terenu obejmuje również budowę sieci kanalizacji deszczowej w ciągu ulicy Osiedle Bielany w celu umożliwienia odwodnienia ulicy za pomocą rurociągów wraz z wpustami deszczowymi zlokalizowanymi w pasie drogowym, w technologii rur dwuściennych PP-b uzbrojonych w studzienki rewizyjne betonowe. Odprowadzenie wód deszczowych zaprojektowano do istniejącej kanalizacji deszczowej dla miasta Mikstat. Zrzut wody przewidziano poprzez istniejącą studnię rewizyjną. Projektowana kanalizacja deszczowa będzie również odbiornikiem wód deszczowych spływających z budynków użyteczności publicznej po rozbiórce istniejących rurociągów kanalizacji. Przejęte zostaną wody deszczowe z dachów hali sportowej dotychczas odprowadzane kolektorem deszczowym w kierunku ulicy Grabowskiej. Kolektor zostanie częściowo wyłączony z eksploatacji w związku z budową basenu.

Planowane zagospodarowanie terenu obejmuje również budowę oświetlenia poprzez zastosowanie lamp wraz z zasilaniem energetycznym.

Zestawienie powierzchni:

1. Nawierzchnia bitumiczna		451,2 m ²
2. Nawierzchnia z kostki betonowej szarej		938,5 m ²
3. Nawierzchnia chodnika		232,9 m ²
4. Kolektory kanalizacji deszczowej	PPφ300mm	251mb
5. Przykanaliki dla wpustów deszczowych	PPφ160mm	11szt / 43mb
6. Studzienki betonowe φ1000mm		13szt
7. Studzienki ściekowe bet. φ500mm		11szt

Projektowana inwestycja nie narusza warunków określonych w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą nr XXV/164/2002 z dnia 7 lutego 2002 r.

4. Dane informujące o ochronie terenu

Inwestycja nie powoduje ograniczenia użytkowania terenów sąsiednich zgodnie z ich faktycznym wykorzystaniem.

Nie przewiduje się wycinki drzew lub krzewów.

Teren na którym planowana jest inwestycja nie jest objęty ochroną konserwatora zabytków oraz przyrody ani nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania terenu.

Wszelkie znaleziska posiadające znamiona zabytku odnalezione przy pracach ziemnych w trakcie budowy należy bezzwłocznie zgłosić WUKZ.

5. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej

Nie dotyczy. Teren inwestycji nie znajduje się w obrębie terenów górniczych.

6. Informacje o zagrożeniach dla środowiska i higieny i zdrowia użytkowników

Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska. Ewentualne zagrożenia dla środowiska wystąpić mogą okresowo w fazie realizacji robót i związane będą z pracą sprzętu ciężkiego.

Teren inwestycji leży na obszarze chronionego krajobrazu „Wzgórza Ostrzeszowskie i Kotlina Odolanowska”. Inwestycja nie łamie obowiązujących nakazów i zakazów na ww. obszarze.

Inwestycja nie będzie oddziaływała negatywnie na obszary siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt objętych ochroną. W celu podporządkowania inwestycji wymaganiom ochrony środowiska oraz prawidłowemu gospodarowaniu zasobami przyrody przedmiotowe opracowanie uwzględnia:

- ochronę przed zmianą konfiguracji terenu
- ochronę przed zniszczeniem istniejącego drzewostanu
- zastosowanie form architektonicznych i rozwiązań materiałowych harmonijnie wkomponowanych w krajobraz w przypadku do widocznych elementów projektowanej inwestycji

Dla przedmiotowej inwestycji nie zachodzi potrzeba zobowiązania Inwestora do wykonania analizy porealizacyjnej oraz zastosowania monitoringu funkcjonowania inwestycji czy też dokonywania kompensacji przyrodniczej. Nie stwierdzono konieczności ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania.

Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników. Ewentualne uciążliwości wystąpić mogą okresowo w fazie realizacji robót i związane będą z pracą sprzętu ciężkiego.

Opracował:

Wykaz współrzędnych

NR	Położenie X	Położenie Y
Branża drogowa		
0	5612779,84	3793499,63
25	5612754,90	3793502,76
50	5612730,00	3793506,05
75	5612705,09	3793509,36
100	5612680,19	3793512,66
125	5612655,28	3793515,96
150	5612630,40	3793519,46
168,5	5612612,11	3793523,54
0B	5612621,81	3793520,60
25B	5612619,03	3793494,51
50B	5612616,39	3793469,53
75B	5612613,73	3793444,55
85B	5612612,77	3793435,62
Branża sanitarna		
Distn1	5612621,37	3793426,78
D1	5612613,88	3793459,85
D2	5612613,88	3793459,85
D3	5612614,74	3793471,00
D4	5612615,96	3793483,63
D5	5612619,15	3793506,44
D6	5612620,87	3793519,05
D7	5612653,83	3793514,83
D8	5612673,27	3793512,34
D9	5612692,20	3793509,91
D10	5612729,07	3793505,20
D11	5612753,98	3793502,00
D12	5612613,23	3793521,56
D13	5612607,83	3793523,34
WD1	5612610,29	3793436,18
WD2	5612612,95	3793460,84
WD3	5612615,46	3793484,84
WD4	5612618,49	3793514,68
WD5	5612630,40	3793519,46
WD6	5612655,31	3793516,16
WD7	5612674,66	3793513,60
WD8	5612693,39	3793508,94
WD9	5612729,75	3793504,29
WD10	5612754,67	3793501,10
WD11	5612612,67	3793523,42
Branża elektryczna		
T1	5612612,05	3793458,93
T2	5612615,63	3793487,09
T3	5612618,78	3793524,67
T4	5612648,03	3793519,61

UZGODNIENIA

Wykaz właścicieli, władających

Lp.	Lokalizacja	Nr dz.	Nazwa	Adres
1	2	3	4	5
1	Mikstat	1301/10	Miasto i Gmina Mikstat	ul. Krakowska 17, 63-510 Mikstat
2	Mikstat	1301/13	Miasto i Gmina Mikstat	ul. Krakowska 17, 63-510 Mikstat
3	Mikstat	1301/21	Miasto i Gmina Mikstat	ul. Krakowska 17, 63-510 Mikstat
4	Mikstat	1302/2	Miasto i Gmina Mikstat	ul. Krakowska 17, 63-510 Mikstat
5	Mikstat	1306	Miasto i Gmina Mikstat	ul. Krakowska 17, 63-510 Mikstat

MIASTO I GMINA MIKSTAT
ul. Krakowska 17
63-510 MIKSTAT
NIP 514-02-55-464

Mikstat, dnia 10.03.2014r.

DANE WYJŚCIOWE DO PROJEKTOWANIA

Przebudowa drogi gminnej – ul. Osiedle Bielany i ul. Estkowskiego w Mikstacie

Urząd Miasta i Gminy w Mikstacie ustala następujące rozwiązania techniczne projektu budowlanego dotyczącego przebudowy drogi gminnej – ul. Osiedle Bielany i ul. Estkowskiego w Mikstacie:

- opracowaniem objąć ulicę Osiedle Bielany w Mikstacie od skrzyżowania z ulicą Brzozową na długości ok. 250 m
- zaprojektować konstrukcję jezdni wg poniższych danych:
 - istniejącą nawierzchnię bitumiczną zachować i wzmocnić poprzez zastosowanie warstwy bitumicznej gr. 4 cm
 - dokonać wymiany krawężników oraz nawierzchni chodników
 - nowoprojektowane jezdnie przyjąć jako ciąg pieszo-jezdny o szerokości 5 m, o nawierzchni z kostki brukowej
- zaprojektować odwodnienie przebudowywanej drogi przy pomocy kanalizacji deszczowej wg poniższych danych:
 - zastosować rury dwuścienne PP, kielichowe, studzienki rewizyjne betonowe, wpusty deszczowe betonowe
 - średnice rurociągów określi projektant na podstawie obliczeń
 - odprowadzenie wód deszczowych do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej Miasta i Gminy Mikstat
- zaprojektować oświetlenie przebudowywanej drogi

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
Jacek Ibron

URZĄD MIASTA I GMINY
63-510 Mikstat, ul. Krakowska 17
Regon 000529522
NIP 514-01-31-093

Mikstat, dn. 30.04.2014 r.

IGP.6727.9.2014

WYPIS I WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr XXV/164/2002 Rady Miejskiej Mikstacie z dnia 7 lutego 2002 roku ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 59 poz. 1667 z dnia 7 maja 2002 roku, nieruchomości położone w obrębie miasta Mikstat, o numerach ewidencyjnych:

- 1278 – oznaczona jest w planie symbolem 5M, przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową z usługami wbudowanymi.
- 1290 – oznaczona jest w planie symbolem 5M, przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową z usługami wbudowanymi.
- 1279 – oznaczona jest w planie symbolem 5M, przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową z usługami wbudowanymi.
- 1291/1 – oznaczona jest w planie symbolem 5M, przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową z usługami wbudowanymi.
- 1291/4 – oznaczona jest w planie symbolem 5M, przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową z usługami wbudowanymi.
- 1280/2 – oznaczona jest w planie symbolem 5M, przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową z usługami wbudowanymi.
- 1292 – oznaczona jest w planie symbolem 5M, przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową z usługami wbudowanymi.
- 1301/20 – oznaczona jest w planie symbolem 5M, przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową z usługami wbudowanymi.
- 1301/21 – oznaczona jest w planie symbolem 5M, przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową z usługami wbudowanymi.
- 1274/9 – oznaczona jest w planie symbolem 5M, przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową z usługami wbudowanymi.
- 1306 – oznaczona jest w planie symbolem D, przeznacza się pod drogi i ulice dojazdowe.
- 1304 – oznaczona jest w planie symbolem 6M, przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową.
- 1305 – oznaczona jest w planie symbolem 6M, przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową.
- 1307 – oznaczona jest w planie symbolem 6M, przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową.
- 1301/38 – oznaczona jest w planie symbolem 22MW, przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.
- 1301/9 – oznaczona jest w planie symbolem 22MW, przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.
- 1301/10 – oznaczona jest w planie symbolem D, przeznacza się pod drogi i ulice dojazdowe.
- 1301/14 – oznaczona jest w planie symbolem 22MW, w części przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną oraz istniejąca stacja transformatorowa.
- 1301/3 – oznaczona jest w planie symbolem 24U, przeznacza się pod usługi oświaty i wychowania.
- 2059 – oznaczona jest w planie symbolem 22MW, przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.
- 1301/10 – oznaczona jest w planie w części symbolem D, przeznacza się pod drogi i ulice dojazdowe oraz w części oznaczona jest w planie w części symbolem 22MW przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.
- 1301/13 – oznaczona jest w planie symbolem 22MW przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.
- 1302/1 – oznaczona jest w planie symbolem 24U, przeznacza się pod usługi oświaty i wychowania.
- 1301/6 – oznaczona jest w planie symbolem 25U, przeznacza się pod usługi opieki społecznej i zdrowotnej.

USTALENIA OGÓLNE PLANU:

§ 2.

Ileokroć w uchwale jest mowa o:

- **ustaleniach planu** – rozumie się przez to przepisy prawa lokalnego powszechnie obowiązującego, określone niniejszą uchwałą,
- **ustaleniach ogólnych planu** – rozumie się przez to ustalenia planu dotyczące całego obszaru objętego planem,
- **ustaleniach strefowych** – rozumie się przez to ustalenia planu dotyczące poszczególnych stref,
- **ustaleniach szczegółowych** – rozumie się przez to ustalenia planu dotyczące poszczególnych terenów elementarnych,
- **przeznaczeniu terenu** – rozumie się przez to ograniczenie wykonania prawa własności dotyczącego zagospodarowania terenu i sposobu jego użytkowania, w zakresie ustalonym przez niniejszą uchwałą,
- **terenie elementarnym** – rozumie się przez to obszar o określonym przeznaczeniu terenu, wydzielony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi,
- **strefie** – rozumie się przez to zbiór terenów elementarnych, nie związanych ze sobą przestrzennie, dla których określono zestaw zbieżnych ustaleń planu,
- **liniach rozgraniczających** – rozumie się przez to planowany przebieg granicy pomiędzy różnym przeznaczeniem terenu lub różnym sposobem zagospodarowania. Linie rozgraniczające nie określają granic podziału geodezyjnego lub własności terenu,
- **liniach regulacyjnych** – rozumie się przez to planowane linie rozgraniczające tereny dróg i ulic od terenów pozostałych. Linie regulacyjne są podstawą do geodezyjnego wydzielenia działek stanowiących teren dróg,
- **orientacyjnych granicach działek** – rozumie się przez to propozycję podziału geodezyjnego terenu na działki budowlane. Nie stanowią one ustaleń planu i mogą przebiegać inaczej, o ile nie naruszają ustaleń planu i przepisów szczegółowych,
- **przepisach odrębnych** – rozumie się przez to ogół przepisów powszechnie obowiązujących, oraz przepisy lokalne, odnoszących się do danej sprawy,
- **zabudowie mieszkaniowej o niskiej intensywności** – rozumie się przez to zabudowę mieszkaniową, jednorodzinna, oraz małe domy mieszkalne do 4 mieszkań, w układzie budynków wolnostojących lub bliźniaczych,
- **zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnej** – rozumie się przez to zabudowę mieszkaniową budynkami z więcej niż z 4 mieszkańami,
- **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – rozumie się przez to linię oznaczoną na rysunku planu, regulującą usytuowanie planowanej zabudowy w ten sposób, że żadna ze ścian zewnętrznych budynku nie może jej przekroczyć,
- **obowiązującej linii zabudowy** – rozumie się przez to linię oznaczoną na rysunku planu, regulującą usytuowanie planowanej zabudowy w ten sposób, że jedna ze ścian zewnętrznych budynku powinna stać na tej linii, a pozostałe ściany nie mogą jej przekroczyć,
- **realizacji zagospodarowania w II etapie** – rozumie się przez to możliwość zmiany dotychczasowego sposobu użytkowania terenu na wskazany w planie dopiero po wykorzystaniu terenów przeznaczonych w planie pod taki sam sposób użytkowania, ale bez zastrzeżenia etapowania.

§ 3.

Ustala się następujące ogólne zasady zagospodarowania terenu na obszarze objętym niniejszym planem:

1. W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego:

1) Ustanawia się obszar ochrony konserwatorskiej w granicach ustalonych na rysunku planu.

Na tym obszarze obowiązują następujące zalecenia konserwatorskie:

- a/ należy zachować historyczny układ przestrzenny (tj. rozplanowanie dróg, ulic, placów, linie zabudowy, kompozycję wnętrza urbanistycznych i kompozycję zieleni), jak i poszczególne elementy tego układu (tj. budynki, ulice i place, urządzenia infrastruktury technicznej oraz zieleni);
- b/ poszczególne obiekty o wartościach zabytkowych należy poddać restauracji i modernizacji technicznej z dostosowaniem obecnej lub projektowanej funkcji do wartości obiektu;

c/ należy dostosować nową zabudowę do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie sytuacji, skali i bryły oraz nawiązać formami współczesnymi do lokalnej tradycji architektonicznej. Nowa zabudowa nie może dominować nad zabudową historyczną;

d/ należy usunąć lub poddać odpowiedniej przebudowie obiekty dysharmonizujące.

Dopuszcza się pozostawienie ich do śmierci technicznej. Analogicznie należy postępować w stosunku do innych elementów zniekształcających założenie historyczne (np. błędnych nasadzeń zieleni);

e/ należy podtrzymać funkcje historycznie utrwalone oraz dostosować funkcje współczesne do wartości zabytkowych zespołu i jego poszczególnych obiektów, a funkcje uciążliwe i degradujące wyeliminować;

f/ w przypadku inwestycji nowych należy preferować te z nich, które stanowią rozszerzenie lub uzupełnienie już istniejących form zainwestowania terenu, przy założeniu maksymalnego zachowania i utrwalenia istniejących już relacji oraz pod warunkiem, iż nie kolidują one z historycznym charakterem zespołu; wszelka działalność inwestycyjna musi uwzględniać istniejące już związki przestrzenne i planistyczne;

g/ należy bezwzględnie konsultować i uzgadniać ze Służbą Ochrony Zabytków podziały nieruchomości i zmiany własnościowo-prawne. W przypadku zespołu kościoła cmentarnego wszelkie podziały są wykluczone;

h/ wszelkie zamierzenia i działania na obszarze tej strefy wymagają uzgodnienia ze Służbą Ochrony Zabytków, stosownie do przepisów odrębnych..

2) Ustanawia się obszar ochronny występowania zabytków archeologicznych w granicach ustalonych na rysunku planu.

Wszelka działalność inwestycyjna lub inna wymagająca prowadzenia prac ziemnych w ustanowionym obszarze występowania zabytków archeologicznych wymaga opinii odpowiednich służb ochrony zabytków, ponieważ w czasie robót ziemnych może dojść do odkrycia obiektów nieruchomych lub ruchomych zabytków archeologicznych.

W związku z powyższym prace ziemne na tym obszarze muszą być bezwzględnie prowadzone pod nadzorem archeologiczno-konserwatorskim.

W przypadku wystąpienia zabytków i obiektów archeologicznych należy podjąć ratownicze badania wykopaliskowe stosownie do przepisów odrębnych.

Wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome, nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej w myśl przepisów odrębnych.

3) Na rysunku planem ustalono lokalizację obiektów stanowiących zabytki architektury i budownictwa umieszczonych w wykazie Służby Ochrony Zabytków, oraz proponowanych do objęcia ochroną konserwatorską.

Wszelkie prace związane z remontem lub przebudową wskazanych obiektów wpisanych do wykazu wymagają opinii odpowiednich służb konserwatorskich, na podstawie przepisów odrębnych. Wykaz zabytków architektury i budownictwa na obszarze objętym planem stanowi część składową dokumentacji planu.

Zmiany aktualizacyjne w/w wykazu nie naruszają ustaleń planu i nie wymagają zmiany uchwały.

2. W zakresie ochrony środowiska:

1) Cały teren objęty niniejszym planem leży w obszarze chronionego krajobrazu „Wzgórza Ostrzeszowskie i Kotlina Odolanowska” ustanowionym Rozporządzeniem Nr 63 Wojewody Kaliskiego z dnia 7 września 1995 r. Na terenie objętym planem obowiązują nakazy i zakazy ustanowione w w/w rozporządzeniu.

2) Na terenie objętym niniejszym planem wyklucza się lokalizację inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska - w rozumieniu przepisów ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym i prawa ochrony środowiska.

3) Wszelkie uciążliwości związane z prowadzeniem : działalności usługowej, wytwórczej, produkcyjnej i składowej oraz gospodarstwa rolnego, nie mogą, na granicy z terenami wyznaczonymi w planie pod zabudowę mieszkaniową, przekraczać dopuszczalnych norm dla strefy mieszkaniowej, określonych w przepisach odrębnych.

4) Obiekty położone przy głównych trasach komunikacji należy chronić przed przekroczeniem norm dopuszczalnego hałasu i wibracji, oraz zanieczyszczenia powietrza przez stosowanie odpowiednich rozwiązań technicznych.

5) Na terenach przeznaczonych w planie pod komunikację i na terenach publicznych nawierzchnie nieutwardzone należy zagospodarować zielenią urządzonej, w tym znaczący udział winna mieć zieleń wysoka - drzewa.

6) Uciążliwość wywoływana przez gospodarstwa rolne istniejące przed uchwaleniem niniejszego planu może wykraczać poza teren gospodarstwa, pod warunkiem ograniczenia jej do dopuszczalnych norm na granicy z terenami zabudowy mieszkaniowej, oznaczonymi na rysunku planu literami: MW, M, MN i MN-R.

3. W zakresie komunikacji:

1) Plan wyznacza tereny przewidziane pod podstawowy układ komunikacyjny.

Dopuszcza się wyznaczenie dodatkowych dróg dojazdowych na terenach przeznaczonych pod zabudowę jeżeli będzie to niezbędne dla stworzenia warunków dojazdu wynikających z przepisów odrębnych, w tym przeciwpożarowych.

2) Plan ustala trasę obejścia drogą wojewódzką nr 447 klasy G miasta Mikstat wyznaczając teren pod pas drogowy w południowej części obrębu.

Zagospodarowanie zgodne z planem terenów w rejonie planowanej trasy obejścia możliwe będzie dopiero po rozpoczęciu jego realizacji.

3) Plan ustala trasę obejścia dróg powiatowych nr 403 i nr 272 klasy Z miasta Mikstat wyznaczając teren pod pas drogowy w zachodniej części obrębu.

4) Ustala się następującą klasyfikację dróg i ulic na terenie objętym planem, oraz odpowiednio podstawowe parametry techniczne dla poszczególnych klas dróg:

a/ oznaczone na rysunku planu Gt - droga i ulica główna tranzytowa - szerokość w liniach rozgraniczających 25 – 40 m zgodnie z rysunkiem planu, przekrój jednojezdniowy, szer. jezdni min. 7 m, minimalna odległość linii zabudowy od krawędzi jezdni 20 m.

Na odcinku biegnącym przez tereny zabudowane i przewidziane w planie pod zabudowę przekrój uliczny, szer. pasa drogowego 40 m - wymagane urządzenie wzdłuż drogi, chodników dla pieszych, ścieżek rowerowych, pasów zieleni urządzonej i oświetlenia, stosownie do przepisów odrębnych.

Zaleca się dla ograniczenia liczby wjazdów na drogę tranzytową urządzenie dróg lokalnych równoległych do drogi głównej Gt.

Na odcinku poza terenem zabudowy w/w przekrój drogowy szlakowy, stosownie do przepisów odrębnych,

b/ oznaczone na rysunku planu G - ulice główne, a docelowo po zrealizowaniu obejścia miasta ulice zbiorcze obszarowe - szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu, przekrój jednojezdniowy, szer. jezdni 6-7 m, minimalna odległość linii zabudowy od krawędzi jezdni zgodnie z rysunkiem planu.

Wymagane urządzenie wzdłuż drogi chodników dla pieszych, ścieżek rowerowych i oświetlenia, stosownie do przepisów odrębnych.

c/ oznaczone na rysunku planu Zt - drogi i ulice zbiorcze tranzytowe - szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu, przekrój jednojezdniowy, szer. jezdni 7 m, minimalna odległość linii zabudowy od krawędzi jezdni 10 m.

Na odcinku biegnącym przez tereny zabudowane i przewidziane w planie pod zabudowę przekrój uliczny - wymagane urządzenie wzdłuż drogi chodników dla pieszych, ścieżek rowerowych, pasów zieleni urządzonej i oświetlenia, stosownie do przepisów odrębnych.

Na odcinku poza terenem zabudowy w/w przekrój drogowy szlakowy, stosownie do przepisów odrębnych,

d/ oznaczone na rysunku planu Zo - drogi i ulice zbiorcze obszarowe - szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu, przekrój jednojezdniowy, szer. jezdni 6-7 m, minimalna odległość linii zabudowy od krawędzi jezdni zgodnie z rysunkiem planu. Na odcinku biegnącym przez tereny zabudowane i przewidziane w planie pod zabudowę przekrój uliczny - wymagane urządzenie wzdłuż drogi chodników dla pieszych, ścieżek rowerowych, pasów zieleni urządzonej i oświetlenia, stosownie do przepisów odrębnych,

e/ oznaczone na rysunku planu L - drogi i ulice lokalne - szerokość w liniach rozgraniczających 12 - 15 m, przekrój jednojezdniowy, szer. jezdni 6 m, minimalna odległość linii zabudowy od linii rozgraniczającej 5 m.

Na odcinkach biegnących przez tereny zabudowane i przewidziane w planie pod zabudowę przekrój uliczny - wymagane urządzenie wzdłuż drogi chodników dla pieszych, ścieżek rowerowych i oświetlenia, stosownie do przepisów odrębnych,
f/ oznaczone na rysunku planu D - drogi i ulice dojazdowe - szerokość w liniach rozgraniczających 10 m, przekrój jednojezdniowy, szer. jezdni 5 m, minimalna odległość linii zabudowy od linii rozgraniczającej 5 m.

Wymagane urządzenie wzdłuż drogi chodników dla pieszych i oświetlenia, stosownie do przepisów odrębnych.

5) Warunki dostępności drogi i obsługi komunikacyjnej terenów przyległych określa zarządca drogi na podstawie przepisów odrębnych.

4. W zakresie zasad uzbrojenia terenów objętych planem.

1) Ustala się, że pasy dróg i ulic wyznaczonych w planie w liniach rozgraniczających stanowią podstawowy układ korytarzy dla prowadzenia sieci infrastruktury technicznej.

2) W przypadkach uzasadnionych względami technicznymi lub ekonomicznymi dopuszcza się budowę sieci infrastruktury technicznej poza wyznaczonymi korytarzami, o których mowa w pkt. 1, o ile nie spowoduje to obniżenia wartości terenów przez które przebiegać będzie sieć, pod względem możliwości zagospodarowania i użytkowania zgodnego z planem.

3) Ustala się rozbudowę istniejącej sieci wodociągowej dla zaopatrzenia w wodę dla celów bytowych, gospodarczych i przeciwpożarowych.

4) Ustala się rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-ciśnieniowej z odprowadzeniem ścieków do oczyszczalni, zgodnie z przyjętym programem gospodarki wodno-ściekowej na obszarze miasta i gminy. Do czasu wybudowania sieci kanalizacji, dopuszcza się odprowadzenie ścieków do zbiorników szczelnych lub indywidualne oczyszczalnie ścieków na warunkach określonych w przepisach odrębnych. Przy lokalizacji zbiorników szczelnych na ścieki należy uwzględnić ich tymczasowy charakter i konieczność późniejszego przełączenia przykanalików do planowanej sieci kanalizacji.

Na rysunku planu zaznaczono orientacyjny przebieg podstawowej sieci kanalizacji oraz potencjalne lokalizacje przepompowni ścieków.

5) Ustala się odprowadzenie wód opadowych do istniejącej i planowanej sieci kanalizacji.

Dopuszcza się powierzchniowe odprowadzenie wód opadowych, na własny teren, pod warunkiem spełnienia wymagań określonych przez właściwy organ ochrony środowiska na podstawie przepisów odrębnych.

6) Ustala się rozbudowę istniejącej sieci energetycznej średniego i niskiego napięcia oraz budowę niezbędnych stacji transformatorowo-rozdzielczych dla zaopatrzenia w energię elektryczną terenów planowanych pod zabudowę i komunikację. Na rysunku planu zaznaczono orientacyjnie potencjalne lokalizacje stacji transformatorowo-rozdzielczych.

Istniejąca sieć energetyczna średniego i niskiego napięcia kolidująca z zagospodarowaniem zgodnym z planem wymaga przebudowy.

Planowana przebudowa i rozbudowa sieci powinna zostać uwzględniona w planach rozwoju w zakresie zaspokojenia potrzeb na energię elektryczną stosownie do przepisów prawa energetycznego.

7) Ustala się budowę sieci gazowej dla zaopatrzenia w gaz terenów zabudowanych istniejących i planowanych pod zabudowę.

Planowana budowa sieci powinna zostać uwzględniona w planach rozwoju w zakresie zaspokojenia potrzeb na paliwo gazowe stosownie do przepisów prawa energetycznego.

8) Ustala się rozbudowę istniejącej sieci teletechnicznej dla obsługi terenów zabudowanych i planowanych pod zabudowę i komunikację. Istniejąca sieć teletechniczna kolidująca z zagospodarowaniem zgodnym z planem wymaga przebudowy.

9) Ustala się przebieg sieci infrastruktury technicznej pod powierzchnią terenu, z wyjątkiem urządzeń i elementów uzbrojenia sieci, które z przyczyn technicznych wymagają usytuowania nad powierzchnią terenu.

W przypadkach uzasadnionych względami technicznymi dopuszcza się budowę odcinków sieci infrastruktury technicznej nad powierzchnią terenu, o ile nie spowoduje to obniżenia wartości terenów przez które przebiegać będzie sieć, pod względem możliwości zagospodarowania i użytkowania zgodnego z planem.

5. W zakresie tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:

Dopuszcza się użytkowanie dotychczasowe, do czasu zmiany sposobu użytkowania terenów zgodnie z ustaleniami planu, z zastrzeżeniem niedopuszczenia zwiększenia uciążliwości dla otoczenia, w związku z obecnym sposobem użytkowania, o ile jest to niezgodne z ustaleniami niniejszego planu.

6. W zakresie zasad podziału terenu na działki budowlane

1) Na rysunku planu zaproponowano podział wybranych terenów na działki budowlane. Proponowane granice nie stanowią ustaleń planu i mogą przebiegać inaczej, o ile nie będzie to sprzeczne z ustaleniami planu.

2) Ustala się, że podział na działki budowlane może następować w trybie:

a/ scalenia wybranych gruntów i podziału zgodnie z planem,

b/ wzajemnej wymiany części sąsiednich gruntów pomiędzy właścicielami, aby doprowadzić do podziału zgodnego z planem,

c/ wydzielenia działek z działki istniejącej.

3) Przy wyborze trybu podziału i wielkości obszaru do podziału należy uwzględnić wymagania techniczne dotyczące uzbrojenia terenu i obsługi komunikacyjnej.

4) Nowy podział winien przebiegać odpowiednio względem układu komunikacji i istniejącego zainwestowania, tak aby zapewnić właściwe warunki dla uzbrojenia terenu i lokalizacji zabudowy.

5) Ustala się standardy działek budowlanych wydzielanych na nowych terenach zabudowy mieszkaniowej:

a/ minimalna wielkość działki 800 m²

b/ minimalna szerokość działki 18 m.

§ 4.

Ustala się następujące strefy przeznaczenia terenu i zasady zagospodarowania:

1. Strefa terenów zabudowy mieszkaniowej, oznaczona na rysunku planu literami „MN”.

1) Ustala się przeznaczenie terenów tej strefy pod zabudowę o dominującej funkcji mieszkaniowej o niskiej intensywności.

2) Dopuszcza się na tych terenach budowę obiektów o innej funkcji (usługowej, drobnej wytwórczości, infrastruktury technicznej itp.) pod warunkiem, że nie wpłyną one ujemnie na jakość funkcji mieszkaniowej poprzez wywoływanie jakiegokolwiek uciążliwości w rozumieniu przepisów prawa ochrony środowiska.

3) Ustala się następujące wymogi jakim powinna odpowiadać planowana zabudowa lokalizowana w tej strefie :

a/ budynki wolnostojące, o kubaturze do 1.500m³ - obiekty wymagające większej kubatury należy podzielić przestrzennie lub sytuować w innej strefie zabudowy,

b/ wysokość maksymalnie do 2 kondygnacji z dopuszczalnym poddaszem użytkowym, kalenica dachu do 10 m nad poziom przyległego terenu

c/ przekrycie dachami stromymi, dwu lub wielospadowym o jednakowym nachyleniu połaci, w granicach 35 - 45 stopni,

d/ pokrycie dachów dachówką ceramiczną lub inne imitujące pokrycie dachówką w zakresie struktury powierzchni i barwy.

e/ zabudowa winna nawiązywać do lokalnych wzorców zabudowy historycznej, w zakresie skali, bryły i charakterystycznych elementów architektonicznych.

4) Istniejąca zabudowa na terenach objętych tą strefą winna być przy okazji remontów i modernizacji dostosowana do wymogów określonych w pkt. 3.

5) Wymagania określone w pkt 3 i 4 dotyczą zarówno budynków o funkcji podstawowej, jak i budynków o funkcjach towarzyszących (np. budynki gospodarcze, garaże itp.)

6) Na terenach tej strefy co najmniej 70 % terenu działki budowlanej powinno być zagospodarowane zielenią.

7) Niezbędnymi warunkami przystąpienia do zmiany przeznaczenia terenu i zagospodarowania zgodnie z niniejszym planem są:

a/ wydzielenie działki budowlanej zgodnie z ustaleniami planu

b/ dojazd do działki budowlanej z drogi publicznej, wydzielony zgodnie z ustaleniami planu

c/ uzbrojenie terenu zgodnie z ustaleniami planu, przynajmniej w energię elektryczną, wodę zdatną do picia i kanalizację sanitarną lub ogólnospławną.

2. Strefa terenów rezerwowych pod zabudowę mieszkaniową , oznaczona na rysunku planu literami „MN-R”.

1) Ustala się przeznaczenie terenów tej strefy pod zabudowę o dominującej funkcji mieszkaniowej o niskiej intensywności – do realizacji w II etapie.

2) Dopuszcza się możliwość zagospodarowania terenów przed wykorzystaniem terenów przewidzianych do zagospodarowania w I etapie, o ile spełnione zostaną warunki określone w pkt. 3 ,a koszty z tym

związane poniesie wnioskodawca lub właściciel terenu.

3) Niezbędnymi warunkami przystąpienia do zmiany przeznaczenia terenu i zagospodarowania zgodnie z niniejszym planem są:

a/ wydzielenie działki budowlanej zgodnie z ustaleniami planu

b/ dojazd do działki budowlanej z drogi publicznej, wydzielony zgodnie z ustaleniami planu

c/ uzbrojenie terenu zgodnie z ustaleniami planu, przynajmniej w energię elektryczną, wodę zdatną do picia i kanalizację sanitarną lub ogólnospławną.

4) Obowiązują wszystkie ustalenia jak dla strefy terenów zabudowy mieszkaniowej „MN”.

3. Strefa terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczona na rysunku planu literami „MW”.

1) Ustala się przeznaczenie terenów tej strefy pod zabudowę o dominującej funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej.

2) Dopuszcza się na tych terenach budowę obiektów o innej funkcji (usługowej, drobnej wytwórczości, infrastruktury technicznej itp.) pod warunkiem, że nie wpłyną one ujemnie na jakość funkcji mieszkaniowej poprzez wywoływanie jakiegokolwiek uciążliwości w rozumieniu przepisów prawa ochrony środowiska.

3) Na terenach tej strefy co najmniej 50 % terenu działki budowlanej powinno być zagospodarowane zielenią.

4. Strefa terenów zabudowy mieszkaniowej z usługami wbudowanymi, oznaczona na rysunku planu literą „M”.

1) Ustala się przeznaczenie terenów pod zabudowę o dominującej funkcji mieszkaniowej o niskiej intensywności z możliwością lokalizowania w tej zabudowie lokali usługowych, o ile charakter działalności nie spowoduje szkodliwej uciążliwości dla mieszkań w rozumieniu przepisów prawa ochrony środowiska,

2) Ustala się że lokale usługowe w tej strefie będą wbudowane w budynek mieszkalny,

3) Dopuszcza się lokalizowanie lokali usługowych jako wolnostojących, przy spełnieniu standardów zabudowy określonych dla tej strefy.

4) Dopuszcza się w tej strefie budowę obiektów o innej funkcji (drobnej wytwórczości, infrastruktury technicznej itp.) pod warunkiem, że nie wpłyną one ujemnie na jakość funkcji mieszkaniowej poprzez wywoływanie szkodliwej uciążliwości w rozumieniu przepisów prawa ochrony środowiska,

5) Ustala się następujące wymogi jakim powinna odpowiadać planowana zabudowa lokalizowana w tej strefie:

a/ budynki o kubaturze do 2.000m³ - obiekty wymagające większej kubatury należy podzielić przestrzennie lub sytuować w innej strefie zabudowy,

b/ wysokość maksymalnie do 2 kondygnacji z dopuszczalnym poddaszem użytkowym, kalenica dachu do 10 m nad poziom przyległego terenu

c/ przekrycie dachami stromymi, dwu lub wielospadowym o jednakowym nachyleniu połaci, w granicach 35 - 45 stopni,

d/ pokrycie dachów dachówką ceramiczną lub inne imitujące pokrycie dachówką w zakresie struktury powierzchni i barwy.

e/ zabudowa winna nawiązywać do lokalnych wzorców zabudowy historycznej, w zakresie skali, bryły i charakterystycznych elementów architektonicznych.

6) Istniejąca zabudowa na terenach objętych tą strefą winna być przy okazji remontów i modernizacji dostosowana do wymogów określonych w pkt 3.

7) Wymagania określone w pkt 5 i 6 dotyczą zarówno budynków o funkcji podstawowej, jak i budynków o funkcjach towarzyszących (np. budynki gospodarcze, garaże itp.)

8) Na terenach tej strefy co najmniej 20 % terenu działki budowlanej powinno być zagospodarowane zielenią.

5. Strefa terenów zabudowy usługowo-mieszkalnej, oznaczona na rysunku planu literami „Um”.

1) Ustala się przeznaczenie terenów pod zabudowę o dominującej funkcji usługowej i drobnej wytwórczości, w tym gospodarstw rolnych, z dopuszczeniem lokalizacji budynków mieszkalnych właściciela terenu lub osób związanych z prowadzoną działalnością, o ile charakter tej działalności nie spowoduje szkodliwej uciążliwości dla tych mieszkań w rozumieniu przepisów prawa ochrony środowiska.

2) Budynki mieszkalne na terenach zabudowy tej strefy zaleca się sytuować w sąsiedztwie z terenami zabudowy mieszkaniowej lub w głębi działki, i powinny one spełniać standardy jak dla strefy zabudowy mieszkaniowej.

3) Na terenach tej strefy co najmniej 30 % terenu działki budowlanej powinno być zagospodarowane zielenią, ze znaczącym udziałem zieleni wysokiej (drzewami).

4) Niezbędnymi warunkami przystąpienia do zmiany przeznaczenia terenu i zagospodarowania zgodnie z niniejszym planem są:

a/ wydzielenie działki budowlanej zgodnie z ustaleniami planu

b/ dojazd do działki budowlanej z drogi publicznej, wydzielony zgodnie z ustaleniami planu

c/ uzbrojenie terenu zgodnie z ustaleniami planu, przynajmniej w energię elektryczną, wodę zdatną do picia i kanalizację sanitarną lub ogólnospławną.

6. Strefa terenów rezerwowych pod zabudowę usługowo-mieszkalną, oznaczona na rysunku planu literami „Um-R”.

1) Ustala się przeznaczenie terenów pod zabudowę o dominującej funkcji usługowej i drobnej wytwórczości, w tym gospodarstw rolnych, z dopuszczeniem lokalizacji budynków mieszkalnych właściciela terenu lub osób związanych z prowadzoną działalnością, o ile charakter tej działalności nie spowoduje szkodliwej uciążliwości dla tych mieszkań w rozumieniu przepisów prawa ochrony środowiska - do zagospodarowania w II etapie.

2) Dopuszcza się możliwość zagospodarowania terenów przed wykorzystaniem terenów przewidzianych do zagospodarowania w I etapie, o ile spełnione zostaną warunki określone w pkt. 3, a koszty z tym związane poniesie wnioskodawca lub właściciel terenu.

3) Niezbędnymi warunkami przystąpienia do zmiany przeznaczenia terenu i zagospodarowania zgodnie z niniejszym planem są:

a/ wydzielenie działki budowlanej zgodnie z ustaleniami planu

b/ dojazd do działki budowlanej z drogi publicznej, wydzielony zgodnie z ustaleniami planu

c/ uzbrojenie terenu zgodnie z ustaleniami planu, przynajmniej w energię elektryczną, wodę zdatną do picia i kanalizację sanitarną lub ogólnospławną.

4) Obowiązują wszystkie ustalenia jak dla strefy zabudowy usługowo-mieszkalnej „Um”.

7. Strefa terenów zabudowy usługowej, oznaczona na rysunku planu literą „U”.

1) Ustala się przeznaczenie terenów pod zabudowę o dominującej funkcji usługowej.

2) Na terenach tych dopuszcza się lokalizację mieszkań dla osób związanych z prowadzoną działalnością, o ile jest to niezbędne dla właściwego funkcjonowania tejże działalności i charakter tej działalności nie spowoduje szkodliwej uciążliwości dla tych mieszkań w rozumieniu przepisów prawa ochrony środowiska.

8. Strefa terenów zabudowy usługowo-produkcyjnej, oznaczona na rysunku planu literami „UP”.

1) Ustala się przeznaczenie terenów pod zabudowę i zagospodarowanie o funkcji usługowej (w tym handlowej), produkcyjnej i składowej, Na terenach tych wyklucza się lokalizację mieszkań.

2) Ustala się następujące wymogi jakim powinna odpowiadać planowana zabudowa lokalizowana w tej strefie:

a/ budynki kształtowane jako pawilony lub hale, o współczesnej formie architektonicznej

b/ wysokość 1 - 2 kondygnacje, max do 10 m

c/ przekrycie stropodachami o niewielkim spadku, max 20 %

d/ obiekty lokalizowane wzdłuż dróg i ulic zbiorczych wymagają szczególnie starannego zaprojektowania pod względem architektonicznym

3) Na terenach tej strefy co najmniej 30 % terenu działki budowlanej powinno być zagospodarowane zielenią, ze znaczącym udziałem zieleni wysokiej (drzewami).

9. Strefa terenów rezerwowych pod zabudowę usługowo-produkcyjną, oznaczona na rysunku planu literami „UP-R”.

- 1) Ustala się przeznaczenie terenów pod zabudowę i zagospodarowanie o funkcji usługowej (w tym handlowej), produkcyjnej i składowej – do zagospodarowania w II etapie. Na terenach tych wyklucza się lokalizację mieszkań.
- 2) Dopuszcza się możliwość zagospodarowania terenów przed wykorzystaniem terenów przewidzianych do zagospodarowania w I etapie, o ile spełnione zostaną warunki określone w pkt 3, a koszty z tym związane poniesie wnioskodawca lub właściciel terenu.
- 3) Niezbędnymi warunkami przystąpienia do zmiany przeznaczenia terenu i zagospodarowania zgodnie z niniejszym planem są:
 - a/ wydzielenie działki budowlanej zgodnie z ustaleniami planu
 - b/ dojazd do działki budowlanej z drogi publicznej, wydzielony zgodnie z ustaleniami planu
 - c/ uzbrojenie terenu zgodnie z ustaleniami planu, przynajmniej w energię elektryczną, wodę zdatną do picia i kanalizację sanitarną lub ogólnospławną.
- 4) Obowiązują wszystkie ustalenia jak dla strefy zabudowy usługowo-produkcyjnej „UP”.

§ 5.

Ustala się następujące dodatkowe szczegółowe zasady zagospodarowania terenów elementarnych na obszarze objętym planem:

5. Tereny oznaczone na rys. planu symbolem 5 M

- 1) Przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową z usługami wbudowanymi.
- 2) Adaptacja istniejącej zabudowy i zagospodarowania.
- 3) Obsługa komunikacyjna poprzez drogę zbiorczą obszarową „Zo”, na warunkach określonych przez administratora drogi.
- 4) Obowiązują ustalenia ogólne i strefowe dla terenów zabudowy mieszkaniowej z usługami wbudowanymi.

6. Tereny oznaczone na rys. planu symbolem 6 MN

- 1) Przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową.
- 2) Adaptacja istniejącej zabudowy i zagospodarowania.
- 3) Obsługa komunikacyjna poprzez drogi dojazdowe „D”
- 4) Obowiązują ustalenia ogólne i strefowe dla terenów zabudowy mieszkaniowej.

22. Teren oznaczony na rys. planu symbolem 22 MW

- 1) Przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.
- 2) Adaptacja istniejącej zabudowy i zagospodarowania, z możliwością uzupełnienia obiektami towarzyszącymi – usługi, infrastruktura techniczna, zaplecze gospodarcze (w tym garaże).
- 3) Obsługa komunikacyjna poprzez drogi dojazdowe „D”
- 4) Obowiązują ustalenia ogólne i strefowe dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

24. Teren oznaczony na rys. planu symbolem 24 U

- 1) Przeznacza się pod usługi oświaty i wychowania
- 2) Adaptacja istniejącej zabudowy i zagospodarowania, z możliwością rozbudowy
- 3) Ustala się, że co najmniej 30 % terenu działki budowlanej powinno być zagospodarowane zielenią.
- 4) Obowiązują ustalenia ogólne.

25. Teren oznaczony na rys. planu symbolem 25 U

- 1) Przeznacza się pod usługi opieki społecznej i zdrowotnej.
- 2) Adaptacja istniejącej zabudowy i zagospodarowania, z możliwością rozbudowy
- 3) Ustala się, że co najmniej 30 % terenu działki budowlanej powinno być zagospodarowane zielenią.
- 4) Obowiązują ustalenia ogólne.

33. Teren oznaczony na rys. planu symbolem 33 ZP

- 1) Przeznacza się do zagospodarowania zieleni wysoką urządzoną.
- 2) Adaptacja istniejącego drzewostanu.
- 3) Obowiązują ustalenia ogólne.

§ 6.

Ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty o której mowa w Art. 36. ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 20 %, do zastosowania w razie zbycia przez właściciela terenu objętego niniejszym planem.

§ 7.

W niniejszym planie adaptuje się wszystkie wydane wcześniej, przez stosowne organy administracji, zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

§ 8.

Tracą moc miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego zatwierdzone:

- a/ uchwałą Nr 31/89 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Mikstacie z dnia 10 listopada 1989 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Mikstat ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Kaliskiego Nr 35 z 1989 r. poz. 434, oraz
- b/ uchwałą Nr V/33/94 Rady Miejskiej w Mikstacie z dnia 8 grudnia 1994 r. w sprawie oceny aktualności miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Mikstat, opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Kaliskiego Nr 22 z 1994 r. poz. 172,
- c/ uchwałą Nr XXX/169/93 Rady Miejskiej w Mikstacie z dnia 10 sierpnia 1993 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Mikstat, opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Kaliskiego Nr 14 z 1993 r. poz. 111, w części dotyczącej obszaru w granicach objętych niniejszym planem.

§ 9.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy Mikstat.

§ 10.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Wypis i wyrys wydaje się na wniosek Zakładu Projektowo – Usługowego Inżynierii Środowiska „PRIMEKO”, ul. Łódzka 210, 62-800 Kalisz.

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
Jacek Ibron

Na podstawie cz. I pkt. 51 Wykazu przedmiotów opłaty skarbowej, stawek tej opłaty oraz zezwoleń - załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2006 r. Nr 225, poz. 1635 z póź. zm.), za dokonanie czynności urzędowych pobrano opłatę skarbową w wysokości:

- 50,00 zł od wypisu z planu miejscowego,
- 20,00 zł- od wyrysu z planu miejscowego.

Otrzymuje:

1. Zakładu Projektowo – Usługowego Inżynierii Środowiska „PRIMEKO”, ul. Łódzka 210, 62-800 Kalisz,
2. a/a UMiG

Wypis i wyrys przygotowała: Agnieszka Burszta, podinspektor ds. planowania przestrzennego i zamówień publicznych UMiG Mikstat, pok. nr 14, tel. 62-73-100-43.

URZĄD MIASTA I GMINY

63-510 Mikstat, ul. Krakowska 17

Regon 000529522

NIP 544 01 31 003

**WYRYS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA MIKSTAT**

zatwierdzonego Uchwałą Nr XXV/164/2002 Rady Miejskiej w Mikstacie z dnia 7 lutego 2002 r.

Wyrys z planu miejscowego
Załącznik do wypisu

Nr. 16P.6727.9.2014

z dnia 30.04.2014 r.

LEGENDA

GRAFICZNE USTALENIA PLANU:

I. USTALENIA LINIOWE I PUNKTOWE

	GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSÓBIE ZAGOSPODAROWANIA
	ORIENTACYJNE LINIE ROZGRANICZAJĄCE
	STREFA ŚCIEŚLI OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "A"
	STREFA WYSTĘPOWANIA ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH
	OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
	OBIEKTY ZNAJDUJĄCE SIĘ W KONSERWATORSKIM SPOBIE ZABYTKÓW ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
	PROPONOWANE OBIEKTY DO UZUPEŁNIENIA W WYKAZIE ZABYTKÓW

II. PODSTAWOWE FUNKCJE TERENU

	ZABUDOWA MIESZKANOWA O NISKIEJ INTENSYWNOŚCI
	ZABUDOWA MIESZKANOWA O NISKIEJ INTENSYWNOŚCI - II ETAP
	ZABUDOWA MIESZKANOWA WIELODROŻNA
	ZABUDOWA MIESZKANOWA Z USŁUGAMI WSPÓLNYMI
	ZABUDOWA USŁUGOWO - MIESZKANOWA
	ZABUDOWA USŁUGOWO - MIESZKANOWA - II ETAP
	ZABUDOWA USŁUGOWA
	ZABUDOWA USŁUGOWO - PRODUKCYJNA
	ZABUDOWA USŁUGOWO - PRODUKCYJNA - II ETAP
	STACJA PALIW I USŁUG KOMUNIKACYJNE
	TEREN PARKINGU
	TEREN PODKŁADACYJNY DO REKULTYWACJI
	TERENY USŁUG NIEKOMERCYJNYCH Z ZIELENIĄ TOWARZYSZĄCĄ
	TERENY UPRAW ROLNYCH
	TERENY OGRODÓW I SĄDÓW
	TERENY ZIELONI URZĄDZONEJ
	TERENY CMENTARZY
	ZIELIŃ LĘŻA
	TERENY DO ZALEŻENIA
	TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - URZĄDZENIA WODOCIĄGOWE
	TERENY BAZ OBSŁUGI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
	TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - URZĄDZENIA KANALIZACYJNE

III. ELEMENTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I KOMUNIKACJI

	DROGA GŁÓWNA TRANZYTOWA (PLANOWANA)
	DROGA I ULICA GŁÓWNA (DOCELOWO ZBIORCZA OBSZAROWA)
	DROGA ZBIORCZA TRANZYTOWA (PLANOWANA)
	DROGA I ULICA ZBIORCZA OBSZAROWA
	DROGI I ULICE LOKALNE
	DROGI I ULICE DOJAZDOWE
	ISTNIEJĄCE STACJE TRANSFORMATOROWE SN
	ORIENTACYJNA LOKALIZACJA PLANOWANYCH STACJI TRANSFORMATOROWYCH SN
	ISTNIEJĄCE LINIE ENERGETYCZNE SN DO PRZEBUDOWY
	ISTNIEJĄCE LINIE ENERGETYCZNE SN NIE WYMAGAJĄCE PRZEBUDOWY
	ODWERTY WÓD

OZNACZENIA NIE STANOWIĄCE USTALEŃ PLANU

	CIEKI I ZBIORNIKI WODNE
	JEZDZIE
	DZIAŁKI OBJĘTE WYPISEM I WYRYSM



BURMISTRZ
MIASTA I GMINY

Jacek Thron

BURMISTRZ MIASTA I GMINY
MIKSTAT
IGP.7230.7.1.2014

Mikstat, dnia 26.05.2014r.

DECYZJA

Na podstawie art. 40 ust. 1 i 2 pkt. 1 i 2 ust. 3, 4 i 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 260 ze zm.) Uchwały Nr XIV/91/2004 Rady Miejskiej w Mikstacie z dnia 25 czerwca 2004 roku w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie 1m² pasa drogowego dróg, których zarządcą jest Miasto i Gmina Mikstat, (opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego nr 130, poz. 2665 z dnia 17 sierpnia 2004 r.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (tj. Dz. U. 2013.267 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 26.05.2014r. złożonego przez:
Zakład Projektowo-Usługowy Inżynierii Środowiska „PRIMEKO”,
ul. Łódzka 210, 62-800 Kalisz
działającego z upoważnienia Inwestora tj.: Miasta i Gminy Mikstat,
o uzgodnienie przedstawionych we wniosku rozwiązań projektowych oraz o wydanie zezwolenia na umieszczenie w pasie drogi gminnej o numerze G832580 Os. Bielany (dz. nr 1306, 1301/10 1301/13, 1302/2, 1301/21 w Mikstacie) rurociągów kanalizacji deszczowej z rur PP Ø300 o długości 251m wraz z przyłączami z rur Ø160 o łącznej długości 43m w ramach inwestycji pod nazwą
„Przebudowa drogi gminnej – ul. Osiedle Bielany i ul. Estkowskiego w Mikstacie”

orzekam
uzgodnić przedłożony projekt pozytywnie

UZASADNIENIE

Decyzja jest zgodna z art. 40 ustawy o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 260 ze zm.).
Na podstawie art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od szczególnego uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględniła ona w całości żądanie strony;

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu ul. Częstochowska 12, 62-800 Kalisz za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Mikstat w terminie 14 dni od jej doręczenia.

Załączniki:

1. Plan sytuacyjny.



BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
Jacek Ibrón

Otrzymują:

1. Pełnomocnik: Zakład Projektowo-Usługowy Inżynierii Środowiska „PRIMEKO”,
ul. Łódzka 210, 62-800 Kalisz
2. A/a UMIG Mikstat.

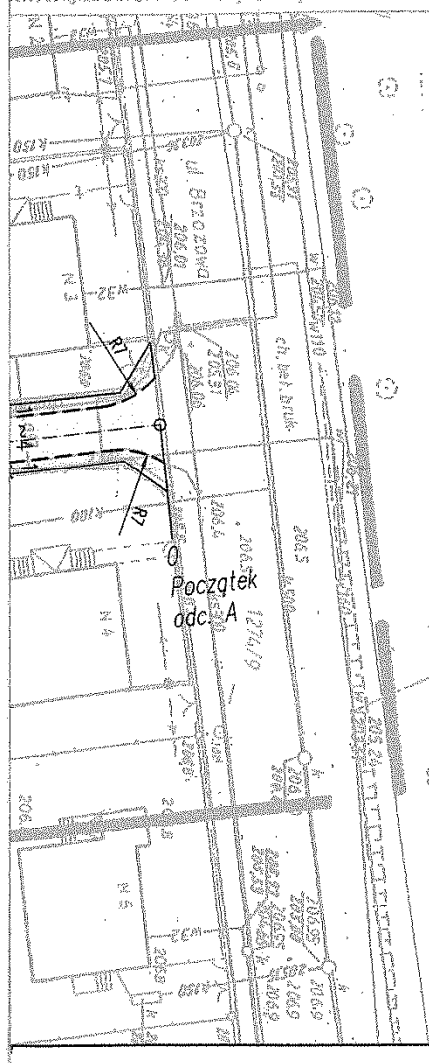
PROJEKTOWYCH

dezyjencji	KEGR: MN01-S0/2013
	Mikstac
	Osiedle Bielany
	20-06(15-c-2); 20-08(15-c-4)
	301806 4
	Mikstac – miasto
	0001
	Mikstac – miasto
	1:500
rch	lokalny
kości	Kronstadt 86
otem	
gnych	Nie badano
rowanych	
	05.12.2013

mgr inż. JAROSŁAW GRZELAK
Upr. zaw. nr 21275

imię i nazwisko geodety uprawnionego/
nr uprawnień i podpis geodety

ch przewodnie, a także brak informacji
o przepisach zgłoszenia do inwentaryzacji.
05.1989r. i t. Dz. U. z 2010 Nr 193 poz. 1287)



Legenda:

- proj. krawężnik o wym. 15x30 obniżony
- proj. krawężnik o wym. 15x30 zwykły
- proj. krawężnik o wym. 12x25 obniżony
- proj. obrzeże o wym. 8x30
- proj. w-wa bitumiczna gr. 4cm na istn. naw. bit.
- proj. ciąg pieszojezdny o naw. z kostki bruk. gr. 8 cm
- proj. chodnik i dojścia o naw. z kostki bruk. gr. 8 cm
- proj. kanalizacja deszczowa PP- ϕ 300mm
- ⊞ proj. wpusty deszczowe bet. ϕ 500 mm
- ⊙ proj. studnie bet. ϕ 1000 mm
- proj. ściek z kostki bruk. szer. 40 cm

Urząd Miasta i Gminy Mikstac

63-510 Mikstac, ul. Krakowska 17, tel./fax 62 731 00 43

Nr uzgodnienia: 06/05/2014

Data uzgodnienia: 26.05.2014

UZGODNIONO / NIE UZGODNIONO / UZGODNIONO Z UWAGAMI (*)

Warunki uzgodnienia:

1. Szczegółowy przebieg sieci wodociągowo-kanalizacyjnej należy ustalić w terenie na podstawie wykopów próbnych.
2. Urządzenie nadziemne należy zainwestować w terenie.
3. Roboty ziemne w miejscach skrzyżowań z siecią i urządzeniami wodociągowo-kanalizacyjnymi należy wykonać ręcznie z zachowaniem odcinających przed sobą i norm.
4. Koszty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Koszty przed zasparowaniem należy zgłosić do UM i G Mikstac celem dokonania oszacowania.
5. Ewentualne koszty związane z usuwaniem uszkodzeń sieci i urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych zainstalowanych w czasie prac oraz w terminie 1 roku od czasu ich zakończenia obciążają inwestora.
6. O terminie rozpoczęcia robót należy poinformować pisemnie UM i G Mikstac z min. 7-dniowym wyprzedzeniem.

Dodatkowe uwagi:

KIEROWNIK:
Referat Inwestycji Gospodarki Komunalnej
Przedsiębiorstwa Inżynierii Środowiska
Uzgodniający-a: Joanna Kwiatkowska

Investor	Gmina i Miasto Mikstac ul. Krakowska 17 63-510 Mikstac	
Jednostka projektowa	Zakład Projektowo-Ustugowy Inżynierii Środowiska "PRIMEKO" 62-800 Kalisz, ul. Łódzka 210 tel/fax 62 767 02 63 www.primeko.com.pl e-mail: primeko@o2.pl	Stadium Projekt budowlano-wykonawczy Skala 1:500 Data oprac. Maj 2014r.
Nazwa obiektu	Przebudowa drogi gminnej – ul. Osiedle Bielany i ul. Estkowskiego w Mikstacie	
Adres obiektu	Mikstac-miasto, dz. nr: 1301/10, 1301/13, 1301/21, 1302/2, 1306	
Nazwa rysunku	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
Projektant spec. drogowy	techn. Józef Przybytek upr. nr UAN 1342-51/92	Rys nr. 1
Projektant spec. sanitarna	inż. Jarosław Grzelak upr. nr 1151-1152/31/PH/2002	
Projektant spec. elektryczna	inż. Józef Buchelt upr. nr 0N.10.9/35/82	



Orange Polska S.A.
Domena Hurt
Dostarczanie i Serwis Usług, Ewidencja i Standardy Infrastruktury
Wydział Ewidencji i Zarządzania Danyimi o Infrastrukturze Wrocław
Adres do korespondencji:
ul. Purkyniego 2, 50-155 Wrocław
tel.: 71 347 05 06; fax: 71 347 07 23

PRIMEKO
ul. Łódzka 210
62-800 Kalisz

Wrocław, 29 maja 2014r.

Numer pisma: TOTDBA-KL.2110-29126/14/MB

Temat: uzgodnienie projektu przebudowy drogi gminnej - ul. Osiedle Bielany i ul. Estkowskiego w Mikstacie.

Szanowni Państwo,

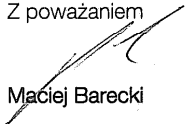
informujemy, że uzgadniamy projekt przebudowy drogi gminnej - ul. Osiedle Bielany i ul. Estkowskiego w Mikstacie. Przy realizacji procesu budowy wymagane jest spełnienie następujących uwarunkowań, które są integralną częścią uzgodnienia:

1. Wykonawca jest zobowiązany zgłosić do ORANGE POLSKA S.A. prace w strefie sieci telekomunikacyjnej min. na 14 dni przed przystąpieniem do robót, powołując się na numer przedmiotowego pisma. Tryb i zasady zgłoszenia dostępne są na stronie: www.orange.pl/wniosekonadzor. Wykonywanie prac na sieci ORANGE POLSKA S.A. bez zgłoszenia jest naruszeniem własności ORANGE POLSKA S.A. i będzie zgłaszane organom ścigania. Powiadomienie powinno zawierać nazwę i adres wykonawcy prac oraz telefon kontaktowy. Pismo należy kierować na adres:
ORANGE POLSKA S.A.
Obsługa Techniczna Klienta we Wrocławiu
Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury
ul. Purkyniego 2
50-155 Wrocław
tel. 71 370 93 25; fax. 71 359 54 94
2. Roboty budowlano – montażowe w obrębie sieci telekomunikacyjnej wykonywać zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w budownictwie łączności ręcznie i pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. Dostarczanie i Serwis Usług Obsługi Technicznej Klienta w Kaliszu;
3. Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych w terenie należy potwierdzić za pomocą przekopów kontrolnych, a w przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych urządzeń nienaniesionych na planie należy je zabezpieczyć i powiadomić użytkownika oraz inspektora nadzoru;
4. W miejscach skrzyżowań i zblżeń, na etapie wykonywania prac, istniejącą infrastrukturę telekomunikacyjną należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem i przesunięciem ochronną rurą dwudzielną grubościenną przez całą długość/szerokość wykopu. Dodatkowe szczegóły zabezpieczenia ustalić na roboczo z naszym przedstawicielem - Jarosław Sieroń tel. 62 736 78 78, 502 435 986. Koszty zabezpieczenia ponosi naruszający stan istniejący;

5. W przypadku zmiany rzędnych terenu należy wyregulować poziom pokrywy studni do projektowanej niwelety. Zachować normatywne przykrycie kanalizacji teletechnicznej i kabli doziemnych. Koszty z tym związane pokrywa naruszający stan istniejący;
6. W miejscu przykrycia istniejącej sieci telekomunikacyjnej nowymi warstwami konstrukcyjnymi projektowanej nawierzchni, zachować normatywne głębokości ich posadowienia;
7. Miejsca zbliżeń i skrzyżowań oraz elementy zanikowe sieci telekomunikacyjnej przed ich zasypaniem podlegają obowiązkowi zgłoszenia użytkownikowi, tj. Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury w Kaliszu Aleja Wolności 7 tel. 62 736 78 78, 502 435 986;
8. W przypadku uszkodzenia sieci telefonicznej, wobec przedsiębiorstwa prowadzącego roboty ziemne, egzekwowane będzie wyrównanie szkody na podstawie kalkulacji powykonawczej oraz strat tytułem braku transmisji, sporządzonej przez ORANGE POLSKA S.A.;
9. Po zakończeniu prac inwestor jest zobowiązany do pisemnego zgłoszenia z 14-dniowym wyprzedzeniem – na adres podany w punkcie 1 niniejszego pisma – wykonane zadanie do odbioru technicznego w zakresie miejsc kolizyjnych z sieciami teletechnicznymi oraz otrzymania pisemnej akceptacji w formie protokołu odbioru lub notatki służbowej.
10. Niniejsze uzgodnienie ważne jest jeden rok od daty jego wydania.

ORANGE POLSKA S.A. Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Wrocław otrzymał do celów służbowych 1 kpl. planów z przedmiotowego uzgodnienia.

Z poważaniem

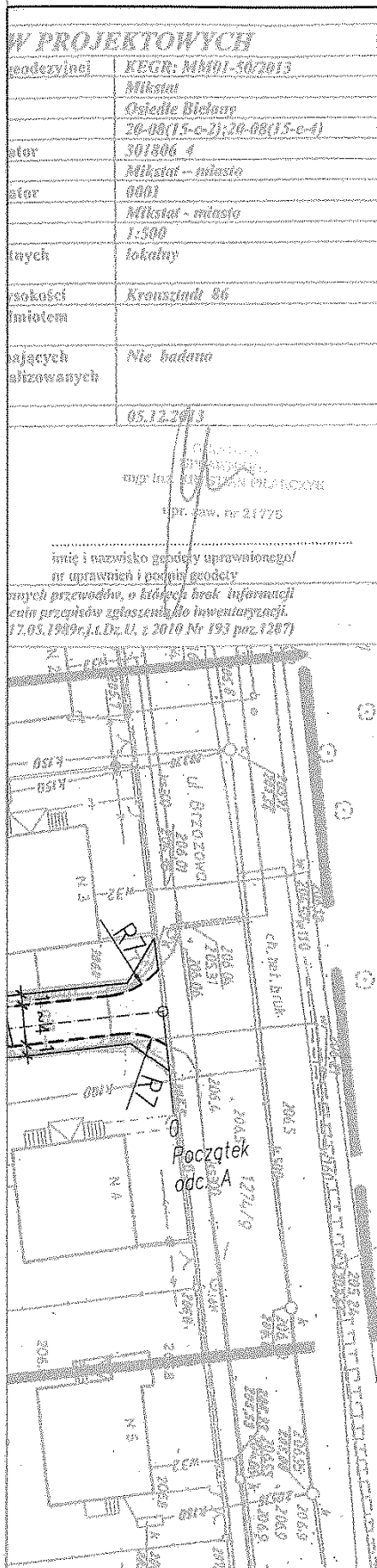


Maciej Barecki

Kierownik Wydziału Ewidencji

i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Wrocław

Załącznik: 1 kpl. planów sytuacyjnych.



Legenda:

- proj. krawężnik o wym. 15x30 obniżony
- proj. krawężnik o wym. 15x30 zwykły
- proj. krawężnik o wym. 12x25 obniżony
- proj. obrzeże o wym. 8x30
- proj. w-wa bitumiczna gr. 4cm na istn. naw. bit.
- proj. ciąg pieszojezdny o naw. z kostki bruk. gr. 8 cm
- proj. chodnik i dojścia o naw. z kostki bruk. gr. 8 cm
- proj. kanalizacja deszczowa PP-bØ300mm
- proj. wpusty deszczowe bet. Ø500 mm
- proj. studnie bet. Ø1000 mm
- proj. ściek z kostki bruk. szer. 40 cm

Orange Polska S.A.
Dostarczanie i Serwis Usług
Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi
o Infrastrukturze 2 - Wrocław
ul. Purkyniego 2, 50-155 Wrocław

Mariusz Boczar
Wydział Ewidencji i Zarządzania
Danymi o Infrastrukturze Wrocław

Investor	Gmina i Miasto Mikstata ul. Krakowska 17 63-510 Mikstata	
Jednostka projektowa	Zakład Projektowo-Usługowy Inżynierii Środowiska "PRIMEKO" 62-800 Kalisz, ul. Łódzka 210 tel/fax 62 767 02 63 www.primeko.com.pl e-mail: primeko@o2.pl	Stadium Projekt budowlano-wykonawczy
		Skala 1:500
		Data oprac. Maj 2014r.
Obiekt	Przebudowa drogi gminnej – ul. Osiedle Bielany i ul. Estkowskiego w Mikstacie	
Adres	Mikstata-miasto, dz. nr: 1301/10, 1301/13, 1301/21, 1306	
Nazwa rysunku	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
Projektant spec. drogowy	techn. Józef Przybytek upr. nr UAN 1342-31/92	Rys nr. 1
Projektant spec. sanitarnej	inż. Jarostaw Grzelak upr. nr 7131-7132/31/PW/2002	
Projektant spec. elektrycznej	inż. Józef Buchelt upr. nr BN.10.9/35/82	

Ostrzeszów , dnia

2014 -08- 27

(Miejscowość)

(Data)

GG.6630. 115 .2014

(Oznaczenie kancelaryjne sprawy)

ODPIS

PROTOKÓŁ Nr 18...

z posiedzenia narady koordynacyjnej

Na podstawie art. 7d pkt 2 oraz art. 28b ustawy z dnia 17 maja 1989 r.
- Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193 poz. 1287, z późn. zm.),
w dniu 2014 -08- 27 w Starostwie Powiatowym w Ostrzeszowie,

(Data)

(Nazwa jednostki, adres przeprowadzenia narady koordynacyjnej)

ul. Zamkowa 31, 63-500 Ostrzeszów

przeprowadzono naradę koordynacyjną.

Naradzie koordynacyjnej przewodniczył:

Zofia Nieruchalska

geodeta powiatowy

(Imię i nazwisko przewodniczącego narady)

(Stanowisko służbowe przewodniczącego narady)

działający¹ z upoważnienia Nr 05/2014 z dn. 17.02.2014r. wydanego przez

Starostę Ostrzeszowskiego

(Nazwa organu wydającego upoważnienie)

I. Przedmiot narady koordynacyjnej:

Oznaczenie kancelaryjne wniosku o uzgodnienie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu	GG.6630. 115 .2014
Rodzaj projektowanej sieci uzbrojenia terenu	sieć kanalizacyjna i oświetlenie
Położenie projektowanej sieci uzbrojenia terenu	Mikstac Miasto ul. Osiedle Bielany i ul. Estkowskiego dz. 1301/10, 1301/13, 1301/21, 1302/2, 1306
Imię i nazwisko oraz inne dane identyfikujące wnioskodawcę	Zakład Projektowo - Usługowy Inżynierii Środowiska „PRIMEKO” ul. Żółkiewska 210 62-800 Kalisz

¹ Niepotrzebne skreślić

II. Uczestnicy narady koordynacyjnej:

Imię i nazwisko uczestnika	Oznaczenie reprezentowanych podmiotów lub informacja o przyczynach uczestnictwa w naradzie
Jerzy Pura	Urząd Miasta i Gminy Mikstac
Borkowski Tomasz	G. EN. GAZ ENERGA Sp z o.o. o/Twardogóra
Artur Grzelak Inżynier ds. Dokumentacji Energetycznej	 Energa operator ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu Rejon Dystrybucji w Ostrowie Wielkopolskim ul. Zamenhofs 2 63-400 Ostrów Wielkopolski T+48 62 737 82 80 F+48 62 736 48 91 KRS 0000033455 NIP 583-000-11-90 Regon 190275904-00043
Artur Grzelak	

ODPIS

III. Stanowiska uczestników narady/uwagi i zalecenia dotyczące zgłoszonych wniosków:

Imię i nazwisko uczestnika	Stanowiska uczestników narady/uwagi i zalecenia
	GG.6630. <u>115</u> .2014
<i>Aquienko Purszta</i>	<i>Wykonać zgodnie z uzgodnieniem nr 08/05/2014 z dnia 26.05.2014r. Urzędu Miasta i Gminy Mikstac.</i>
G.E.N. GAZ ENERGIA Sp. z o.o. Oddział w Twardogórze Dyrektor Oddziału Tomasz Barlecki	G.E.N. GAZ ENERGIA Sp. z o.o. Oddział w Twardogórze Uzg. nr <u>441/PA/AM</u> z dn. <u>27.08.14r.</u> dot. <u>zg. robót</u> Warunki uzgodnienia: 1. Roboty ziemne w miejscu skrzyżowań i zbliżeń z siecią gaz, należy wykonać ręcznie 2. zachowaniem obowiązujących przepisów i norm. 3. Szczegółowy przebieg gazociągu należy ustalić w terenie na podstawie przekopów próbnych. 4. Ewentualne koszty związane z usuwaniem uszkodzeń na sieci gaz, zaistniałych w czasie budowy lub terminie 1 roku od czasu zakończenia robót obciążają inwestora lub wykonawcę budowy. 5. Zawiadomić na 7 dni przed rozpoczęciem robót: Oddział w Twardogórze ul. Ogrodowa 11, 56-416 Twardogóra tel. (71) 399 64 01, fax (71) 399 64 06. Uzgodnienie ważne 2 lata. Dodatkowe ustalenia: <u>pkt 4.3 dot. wykopów i robót ziemnych dla projektanta i projektanta</u> <i>Strona 1</i> <u>27.08.14r.</u> podpis: <i>[podpis]</i>
 Energa operator ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu Rejon Dystrybucji w Ostrowie Wielkopolskim ul. Zamenhofa 2 63-400 Ostrów Wielkopolski T +48 62 737 82 80 F +48 62 736 48 91 KRS 0000033455 NIP 583-000-11-90 Regon 190275904-00043 Inżynier ds. Dokumentacji Energetycznej Artur Grzelak	<i>W pobliżu czynnych linii napowietrznych prace prowadzić zgodnie z obow. przepisami i normami.</i>
	Szczegółowy przebieg kabli ustalić w terenie na podstawie wykopów próbnych. Urządzenia nadziemne zinventaryzować w terenie. Szczegółowe trasy kabli abonenckich i przyłączy kablowych uzgodnić z właścicielami. W pobliżu kabli wykopy prowadzić ręcznie. Na czas wykonania robót (w szczególności przy wykopach szerszych niż 0,6m) kabel zabezpieczyć przed obsunięciem. Kolizje wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Kolizje po wykonaniu podlegają odbiorowi przez RD Ostrów Wielkopolski. Ewentualne koszty związane z uszkodzeniem kabli w czasie prac oraz w terminie 1 roku od czasu montażu nowych urządzeń obciążają wykonawców prac.

IV. Na naradzie koordynacyjnej, pomimo zawiadomienia, nie stawili się:

Imię i nazwisko uczestnika	Oznaczenie reprezentowanych podmiotów lub informacja o przyczynach uczestnictwa w naradzie
Rafał Wręczycki	Orange Polska S.A.
Damian Strzelczak	Oświetlenie Uliczne i Drogowe- Kalisz
Jan Hojka	Oświetlenie Uliczne i Drogowe- Kalisz
Janusz Peśla	Netia S.A.
Janusz Wesołowski	GAZ-SYSTEM Oddział w Poznaniu
Krystian Kokot	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. RDG w Kępnie
Arkadiusz Matusiak	Netia S.A.
Paweł Frąszczak	Orange Polska S.A.
Paweł Galbierczyk	Gmina Czajków
Sławomir Czemplik	Miasto i Gmina Ostrzeszów
Sławomir Kuchta	ZEC Ostrzeszów
Szymon Kubiak	Oświetlenie Uliczne i Drogowe- Kalisz
Tadeusz Skrobacz	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. RDG w Kępnie
Wiesław Dombek	PZD Ostrzeszów
Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad- Kalisz	
Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad- Poznań	
PKP ENERGETYKA	
TK TELEKOM	
Miasto i Gmina Grabów nad Prosną	
Miasto i Gmina Ostrzeszów	
Gmina Kraszewice	
Wielkopolski Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu Delegatura w Kaliszu	
Wojewódzki Zarząd Dróg Wojewódzkich	

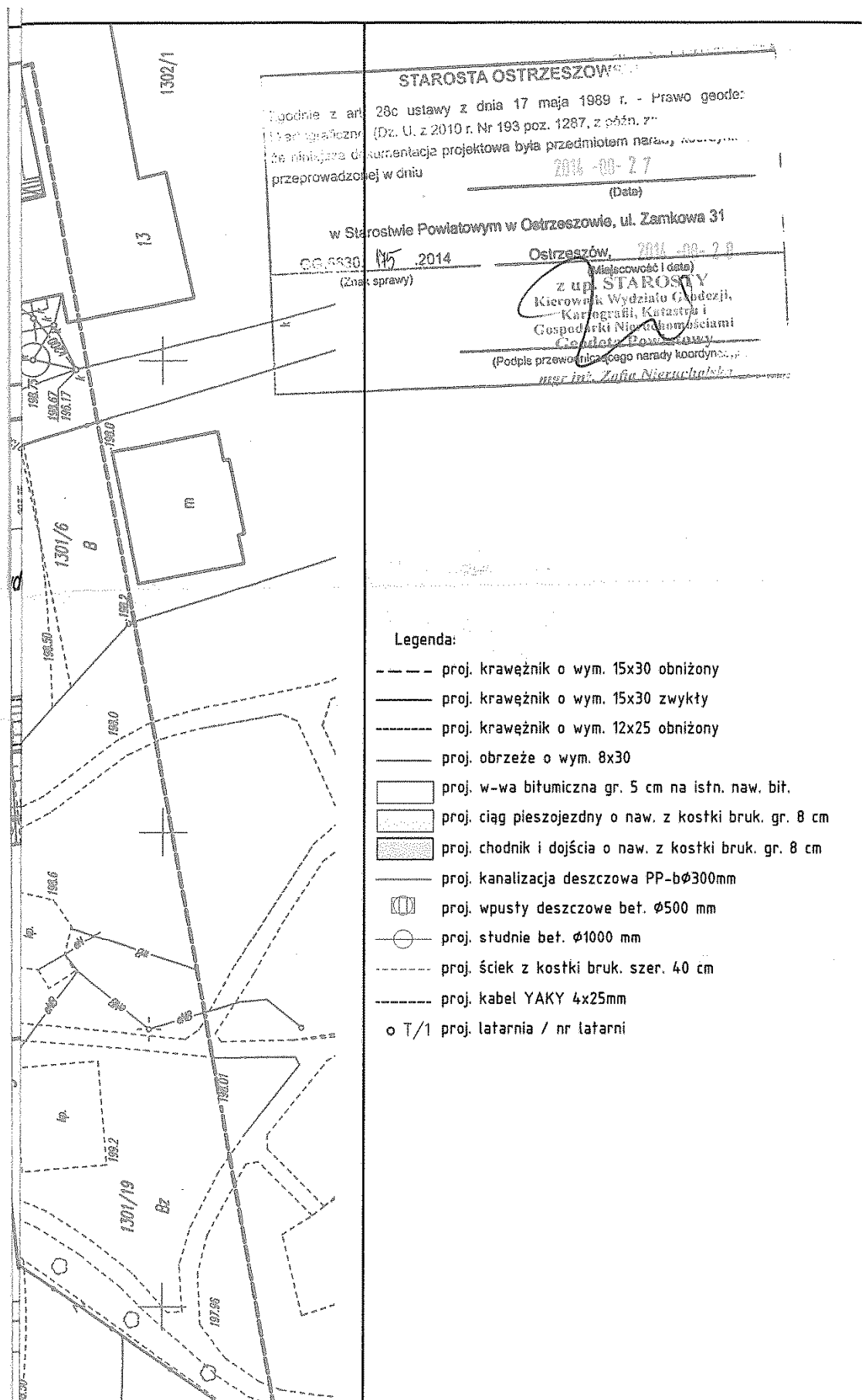
ODPIS

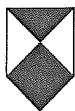
[illegible]

Ostrzeszów , dnia
(Miejscowość)

2014-08-27
(Data)

GG.6630. 145 .2014
(Oznaczenie kancelaryjne sprawy)





Wojewódzki Urząd
Ochrony Zabytków w Poznaniu
Delegatura w Kaliszu
ul. Tuwima 10 62-800 Kalisz
tel. (0-62) 7 57-64-21

Ka.WN.5183.1736.2014

Kalisz, dn. 06.06.2014 r.

**Zakład Projektowo-Usługowy Inżynierii Środowiska
„PRIMEKO”
ul. Łódzka 210, 62 -800 Kalisz**

Dotyczy: przebudowa drogi gminnej oraz budowy kanalizacji deszczowej i oświetlenia ul.
Osiedle Bielany i ul. Estkowskiego w Mikstacie / pismo, które wpłynęło dn. 27.05.2014 r./

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Kaliszu,
opiniuje bez uwag planowaną inwestycję – przebudowę drogi gminnej oraz budowę kanalizacji
deszczowej i oświetlenia w ul. Osiedle Bielany i ul. Estkowskiego w Mikstacie, według
załączonej mapki sytuacyjno- wysokościowej i planu zagospodarowania przestrzennego.

Z poważaniem

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
w Poznaniu
Kierownik Delegatury w Kaliszu
Beata Maria Matusiak

a/a WUOZ, Delegatura w Kaliszu

BRANŻA DROGOWA

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlano-wykonawczego branży sanitarnej dla zadania:
Przebudowa drogi gminnej – ulicy Osiedle Bielany i ul. Estkowskiego w Mikstacie

1.Podstawa opracowania

- uzgodnienia z Panem Burmistrzem MiG Mikstat.
- wytyczne zamieszczone w Rozporządzeniu MTiGM w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie DZ U nr 43/99
- pomiaru sytuacyjno wysokościowe wykonane przez projektanta

2. Stan istniejący

Projektowana do przebudowy ulica Osiedle Bielany stanowi dojazd do wielorodzinnych bloków mieszkalnych oraz do kompleksu szkolnego(przedszkole, szkoła, gimnazjum, sala sportowa oraz projektowany basen). Ulica posiada nawierzchnię bitumiczną na odcinku od ul. Brzozowej do ul. Estkowskiego, pozostały odcinek posiada nawierzchnię gruntową mocno zniszczoną w czasie budowy sali sportowej.

3.Stan projektowany

Projektuje się przebudowę ulicy Osiedle Bielany wg układu pokazanego na planie sytuacyjnym projektu zagospodarowania terenu.

Przebudowa ulicy mieści się w granicach pasa drogowego drogi gminnej.

Początek robót przyjęto na granicy pasa drogowego ul Brzozowej a koniec przy granicy dz.1301/20. Na całym odcinku zostanie wprowadzona strefa zamieszkania z odpowiednim oznakowaniem.

3.1.Parametry techniczne

3.1.1 ul Osiedle Bielany odc. od ul Brzozowej do km 0+093 i skrzyżowanie z ul Estkowskiego

- jezdnia o szerokości 3-7-4,2 o przekroju ulicznym z obustronnym krawężnikiem obniżonym z możliwością przejazdu po chodniku podczas mijania pojazdów.
- chodnik o szerokości 1,0-1,5m w szerokościach istniejących
- pochylenie poprzeczne 2% wg oznaczeń na planie sytuacyjnym

3.1.2.ul Osiedle Bielany odc. od ul Estkowskiego do końca trasy

- jezdnia o szerokości 5,0m o nawierzchni z kostki betonowej ze ściekiem w osi jezdni lub przy krawężniku
- pochylenie dwustronne 2% do ścieku w osi lub do jednostronne do ścieku przy krawężniku.

3.2.Konstrukcja warstw:

1.Konstrukcja warstw jezdni dla odc. od ul Brzozowej do ul Estkowskiego

- istniejąca nawierzchnia bitumiczna spryskana emulsją asfaltową w ilości 0,7 kg/m² .
- nawierzchnia z masy mineralno-bitumicznej betonu asfaltowego na warstwę ścieralną gr. 5 cm dla KR2 wg PN-EN 13108-1

2.Konstrukcja krawężnika i opornika

- krawężnik betonowy wibroprasowany 15x30 ustawiony na wysokości 5-6 cm nad poziom projektowanej krawędzi jezdni
- opornik betonowy 12x25 ustawiony na poziomie nawierzchni z kostki
- ława betonowa z oporem z betonu C 8/10.

3.Konstrukcja ścieku w osi jezdni ściek obniżony 2 cm poniżej kostki

- 4 rzędy kostki betonowej 20x10x8 na podsypce cementowo-piaskowej 1:4
- ława z betonu C 5/6 grubości 20 cm

4. Konstrukcja obrzeża

-prefabrykat 8x30 ustawiony na podsypce cementowo-piaskowej

5. Konstrukcja jezdni odc. od ul Estkowskiego do końca trasy

-istniejące podłoże gruntowe po przekopach kanalizacyjnych w przypadku występowania gliny wykonać warstwę odcinającą gr. 5 cm z piasku

-podbudowa z betonu C 5/6 gr. 20 cm

-posypka cementowo-piaskowa gr 3 cm

-nawierzchnia z kostki betonowej szarej gr. 8 cm

6. Konstrukcja chodnika przejazdowa

-istniejące podłoże po wykonaniu rozbiórki chodnika i wykopu pod podbudowę

-podbudowa z betonu C 5/6 gr. 15 cm

-podsypka cementowo-piaskowa gr 3 cm

-nawierzchnia z kostki betonowej kolorowej gr 8 cm

4. Odwodnienie

Odwodnienie jezdni i chodników stanowić będzie projektowana kanalizacja deszczowa przewidziana do budowy przed przebudową ulicy.

Projekt na kanalizację stanowi osobne opracowanie.

5. Technologia

Roboty należy rozpocząć od:

-robót rozbiórkowych chodnika, krawężnika (prefabrykaty rozbiórkowe do dyspozycji inwestora)

- robót ziemnych w pasie jezdni i chodnika.

Roboty ziemne należy wykonywać wg PN-S-02205. Drogi samochodowe, Roboty ziemne wymagania i badania.

Podłoże należy zagęścić do $W_x 1,0$.

Roboty drogowe wykonywać następująco:

Krawężniki betonowe wibroprasowane 15x30 ustawiać na ławie z betonu C 8/10 z oporem - wymagania wg BN-64/8845-02. Krawężniki uliczne. Warunki techniczne ustawienia i odbioru. Prefabrykaty winny odpowiadać normie PN-EN 1340. Krawężniki betonowe wymagania i metody badań.

Kostki betonowe na ścieki wymagania wg PN-EN 1338. Betonowe kostki brukowe. Wymagania i metody badań.

Beton C 8/10 na ławy betonowe winien spełniać wymagania PN-EN 206-1. Wymagania, właściwości produkcja, i zgodność.

Ustawienie krawężnika wg rzędnych z profilu podłużnego na ławie betonowej z oporem z betonu C 8/10.

Nawierzchnia na jezdni z mieszanki mineralno-asfaltowej betonu asfaltowego AC 11S 50/70 na warstwę ścieralną o grubości 5 cm wykonana wg wymagań normy PN-EN 13108-1. Nawierzchnie asfaltowe dla KR2

Szczegółowa technologia robót jest zawarta w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych.

Wszystkie materiały stosowane na wykonanie przebudowy ulic muszą posiadać atesty i dopuszczenie do stosowania. Badaniami inspektora nadzoru należy objąć wszystkie roboty ulegające zakryciu w zakresie zgodności z normami i sztuką inżynierską.

Zakresy robót wykazane są w załączniku Księga obmiarów i ślepym kosztorysie

6. Opinia geotechniczna dla odcinka od ul Estkowskiego do końca trasy

Podstawa prawna: Rozporządzenie MTBiGM r w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych DzU z 27.04.2012 r. poz. 463.

0,0-0,3 żużel paleniskowy, żwiry, piaski zmieszane z gruzem ceglany i grunty wymieszane po

budowie kanalizacji

0,3-0,8 piaski pylaste

Występowania wody gruntowej stwierdzono w przedziale 1-2 m.

Dla w/w warunków gruntowo-wodnych zgodnie z Rozporządzeniem MSWiA ustalono:

-proste warunki gruntowe § 4 ust 3.1.

-pierwsza kategoria geotechniczna § 7 ust 1c.

Zgodnie z Rozporządzeniem MTiGM z 2.03.1999r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie przyjęto:

-warunki wodne podłoża przeciętne ,G-2, grunty wątpliwe co odpowiada wskaźnikowi nośności $5\% < \text{CBR} < 10\%$.

Grupę nośności podłoża ocenia się jako G 2.

Zaprojektowano podbudowę z chudego betonu C-5/6 gr 20 cm.

7.Dane ogólne

Występujące urządzenia obce w jezdni wymagają regulacji wysokościowej szczególnie zawory wodociągowe, włazy kanalizacji sanitarnej, studnie telefoniczne, zawory gazowe.

Poziom odniesienia przyjęto wg poziomu na studni kanalizacji sanitarnej w km 0,000 w ul

Brzozowej o poziomie 206.06 npm.

Występujące wjazdy na posesje zabudowane i niezabudowane w czasie układania krawężnika należy zaniżyć krawężnik do 4 cm i stosować skosy na 2 metrach.

Opracowywany projekt na przebudowę ulic zgodnie z przepisami prawa budowlanego nie wymaga opracowywania planu bioz.

Opracował:

techn. Józef Przybyłek

Tabela robót ziemnych

OBLICZENIE ROBÓT ZIEMNYCH										
Hektometr	Odległość między przekrojami	Powierzchnia przekroju poprzecznego		Średnia powierzchnia przekroju poprzecznego		Objętość robót ziemnych		Zużycie na miejscu	Bilans objętości	
		Wykop	Nasyp	Wykop	Nasyp	Wykop	Nasyp		Wykop	Nasyp
	m	m ²	m ²	m ²	m ²	m ³	m ³	m ³	m ³	m ³
92,00		1,30	0,00							
	8,00			1,15	0,00	9,20	0,00	0,00	9,20	0,00
100,00		1,00	0,00							
	25,00			1,18	0,00	29,38	0,00	0,00	29,38	0,00
125,00		1,35	0,00							
	25,00			1,29	0,00	32,25	0,00	0,00	32,25	0,00
150,00		1,23	0,00							
	18,50			1,02	0,00	18,78	0,00	0,00	18,78	0,00
168,50		0,80	0,00							
0,00		3,51	0,00							
	11,00			2,49	0,00	27,39	0,00	0,00	27,39	0,00
11,00		1,47	0,00							
	14,00			1,46	0,00	20,44	0,00	0,00	20,44	0,00
25,00		1,45	0,00							
	25,00			2,18	0,00	54,50	0,00	0,00	54,50	0,00
50,00		2,91	0,00							
	25,00			2,83	0,00	70,75	0,00	0,00	70,75	0,00
75,00		2,75	0,00							
75,00		4,98	0,00							
	10,00			4,72	0,00	47,20	0,00	0,00	47,20	0,00
85,00		4,46	0,00							
SUMA						309,88	0,00	0,00	309,88	0,00

Informacja BIOZ

Zadanie: Przebudowa drogi gminnej – ul. Osiedle Bielany i ul. Estkowskiego w Mikstacie.

*Inwestor: Miasto i Gmina Mikstat
ul. Krakowska 17
63-510 Mikstat*

Opracował:

techn. Józef Przybyłek

*Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
dla zadania inwestycyjnego:
„Przebudowa drogi gminnej os. Bielany i ul. Estkowskiego w Mikstacie”*

Inwestor: Miasto i Gmina Mikstat

1.Podstawa opracowania:

-przepisy Prawa budowlanego Dz. U. nr 207 z 5.12.2003r.
-Rozporządzenie MI z 23.06.2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

2.Część opisowa:

2.1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

- 1.Wykonanie robót przygotowawczych, rozbiórkowych i pomiarowych
- 2.wykonanie robót ziemnych wg niwelety z przekroju podłużnego z wywozem
- 3.profilowanie i zagęszczenie podłoża w korycie jezdni
- 4.wykonanie podbudowy z chudego betonu C 5/6 gr 20 cm
- 5.ustawienie krawężnika 15x30 na ławie z oporem z betonu C8/10 lub opornika 12x25 na ławie
- 6.Wykonanie regulacji urządzeń podziemnych włączów, zaworów
- 7.wykonanie spryskania emulsją asfaltową podbudowy w ilości 0,7 kg/m² i ułożenie nawierzchni z MMA AC 11S grubości 5 cm
- 8.wykonanie nawierzchni z kostki betonowej gr 8 cm szarej na jezdni

2.2.Wykaz istniejących obiektów: obiekty kubaturowe nie występują tylko w pasie drogowym występują kanalizacja sanitarna, sieć wodociągowa, telefoniczna i przyłącza energetyczne kablowe

2.3.Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- 1.Branża sanitarna: występują roboty tej branży ale opracowanie stanowi osobne opracowanie
- 2.Branża drogowa: wykonywanie robót przy użyciu koparko-ladowarki z wywozem środkami transportowymi zagęszczenie podbudowy, walcem i zagęszczarkami płytowymi, dowóz materiału betonu i kostki , rozładunek w obrębie bliskości ogrodzeń i występującego ruchu drogowego.
- 2.Branża elektryczna ;
nie występują roboty tej branży ale w pobliżu występuje napowietrzna linia NN i kablowa należy zachować ostrożność przy wykonywaniu robót ziemnych (wykopy koparką) i wyładunku prefabrykatów.
- 3.Branża telekomunikacyjna
nie występują roboty tej branży,

2.4.Wskazanie przewidywanych zagrożeń, które wystąpią podczas robót budowlanych

- 1.Prowadzenie robót ziemnych –wykopy koryta koparką (paragraf 6pkt 1.a Rozporządzenia MI)
2. na czas robót wyłączyć dojazd do posesji powiadomić mieszkańców o utrudnieniach ale po skończeniu robót w danym dniu zapewnić dojazd do posesji.

2.5. Informacja o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

- w przypadku zagrożenia pracownik zobowiązany jest natychmiast zawiadomić swojego przełożonego i kierownika budowy
- maszyny budowlane obsługiwać mogą jedynie pracownicy przeszkoleni i posiadający stosowne wpisy w książeczkach operatorów maszyn budowlanych
- pracownik zobowiązany jest do stosowania sprzętu ochronnego, odzieży roboczej i ochronnej (kaski, okulary, rękawice, rękawice antywibracyjne, obuwie odpowiednie, kamizelki odblaskowe, nakolanniki) stosownie do zagrożenia występującego na danym stanowisku
- kierownik budowy zorganizuje odpowiednie zabezpieczenie miejsca robót poprzez wyгородzenie zaporami drogowymi i oznakowanie odcinka robót

2.6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych

- zakres robót nie wymaga opracowania planu bioz.
- oznakować wyłączony odcinek, roboty prowadzić przy ruchu zamkniętym, dopuścić tylko ruch pojazdów mieszkańców po godzinach pracy
- odpowiednie oznakowanie odcinka strefy robót poprzez wyгородzenie taśmą ostrzegawczą powierzchni wykopu pod jezdnię i oznakować znakami drogowymi U-20b, i B-1, nie należy zajmować jezdni na magazynowanie prefabrykatów tylko dowóz prefabrykatów z placu znalezionego przez wykonawcę na innych ulicach lub placu
- wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy, i innych dokumentów budowy odpowiedzialny jest kierownik budowy. Wykonawca umieści w widocznym miejscu tablicę informacyjną budowy

3. Część rysunkowa

- lokalizację pomieszczeń higieniczno-sanitarnych. Wykonawca zabezpieczy przenośne WC opracował

Opracował:

techn. Józef Przybyłek

CZEŚĆ GRAFICZNA

BRANŻA SANITARNA

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlano-wykonawczego branży sanitarnej dla zadania:
Przebudowa drogi gminnej – ulicy Osiedle Bielany i ul. Estkowskiego w Mikstacie

1. Podstawa opracowania

- umowa zawarta pomiędzy Miastem i Gminą Mikstat, a ZPUIŚ „Primeko” Kalisz,
- mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500,
- Wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Terenu nr IGP.6727.9.2014 z dnia 30.04.2014 r.
- warunki techniczne wydane przez Inwestora
- uzgodnienia projektowe
- wizja terenowa
- obowiązujące normy i przepisy

2. Przedmiot opracowania

Celem opracowania jest uporządkowanie gospodarki wodami opadowymi w zakresie pasa dróg gminnych – ul. Osiedle Bielany i ul. Estkowskiego w Mikstacie.

3. Ogólna charakterystyka obiektu

Projekt obejmuje budowę sieci kanalizacji deszczowej w celu umożliwienia odwodnienia drogi oraz przyległych terenów za pomocą rurociągów wraz z przykanalikami do wpustów deszczowych.

Kolektor deszczowy zlokalizowany zostanie w pasie drogowym drogi gminnej oraz uzbrojony w studzienki włączowe betonowe średnicy 1000mm z prefabrykowaną kinetą o szczelnych przejściach. Planowane roboty prowadzone będą w wykopach wąskoprzestrzennych zabezpieczanych szalunkami, odwadnianych powierzchniowo.

Odprowadzenie wód deszczowych zaprojektowano do istniejącej studni rewizyjnej kanalizacji deszczowej.

Pod względem rozmiarowym zakres projektowanego przedsięwzięcia przedstawia się następująco:

Kolektory kanalizacji deszczowej	PP ϕ 300mm	251mb
Przykanaliki dla wpustów deszczowych	PP ϕ 160mm	11szt / 43mb
Studzienki betonowe ϕ 1000mm		13szt
Studzienki ściekowe bet. ϕ 500mm		11szt

4. Bilans wód deszczowych

Projektowany układ kanalizacji deszczowej będzie odprowadzał wody z następujących powierzchni:

zlewnia ul. Osiedle Bielany

- nawierzchnia jezdni	87×4,0	=	348m ²
- nawierzchnia jezdni	167×5,0	=	835m ²
- proj. chodnik polbruk	125×1,0	=	125m ²
- powierzchnia dachów		=	2745m ²
Razem		=	4053m ²

$$Q_s = 130,0 \times 0,99 \times 0,90 \times 0,4053 = 46,9 \text{ l/s}$$

Dla celów obliczeń przyjęto następujące współczynniki:

- współczynniki spływu :

dla nawierzchni jezdni bitum., dachów $\psi = 0,90$

dla nawierzchni jezdni z kostki brukowej $\psi = 0,80$

dla chodników i terenów utwardzonych $\psi = 0,70$

- współczynnik spływu zredukowany dla całej powierzchni:

$$\psi = \psi \times F_{(1-3)} / F$$

$$\psi = 0,90 \times (348 + 2745) + 0,8 \times (835 + 125) + 0,70 \times 125 / 4053$$

$$\psi = 0,90$$

- współczynnik opóźnienia spływu dla zlewni 0,41ha, przy n=8 przyjęto:

$$\phi = 0,99$$

- natężenie deszczu miarodajnego o prawdopodobieństwie wystąpienia p=20,0% i czasie trwania t=15min: $q = 130,0 \text{ l/s/ha}$

- powierzchnia zlewni: $F = 0,4073 \text{ ha}$

- średni opad roczny: $H = 530 \text{ mm}$

Obliczenie rocznego odpływu

$$Q_r = H \times F_c \times \psi$$

$$Q_r = 0,53 \times 4053 \times 0,99 = 2126,6 \text{ m}^3/\text{rok}$$

5. Opis rozwiązań projektowych

5.1. Warunki gruntowo-wodne

Podstawa prawna: Rozporządzenie MTBiGM z 27.04.2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r. poz. 463).

Istniejące warunki gruntowe:

W celu oceny istniejących warunków gruntowych wykonano w pasie drogowym wykopy odkrywkowe w oparciu o które stwierdzono następujący układ warstw:

0,0-0,3 żużel paleniskowy, żwiry, piaski zmieszane z gruzem ceglany i grunty wymieszane po budowie kanalizacji

0,3-0,8 piaski pylaste

Występowania wody gruntowej stwierdzono w przedziale 1-2 m.

Dla w/w warunków gruntowo-wodnych zgodnie z Rozporządzeniem MSWiA ustalono:

-proste warunki gruntowe § 4 ust 3.1.

-pierwsza kategoria geotechniczna § 7 ust 1c.

5.2. Kolektory deszczowe

Kanalizację deszczową zaprojektowano w oparciu o system kanalizacji zewnętrznej z rur o ściankach strukturalnych z PP-b, z gładką wewnętrzną i profilowaną zewnętrzną ścianką, zgodnie z normą PN-EN 13476-1(3):2007.

W projekcie przewidziano zastosowanie rur kielichowych łączonych na uszczelkę gumową klasy SN8, średnicy DN300mm.

Przekroje przewodów dokonano w oparciu o obliczenia hydrauliczne sieci przy pomocy programu dla doboru rurociągów kanalizacyjnych i zestawiono w załączonej tabeli.

Przepływ [dm ³ /s]	Spadek [‰]	Średnica [mm]	Wypełn. [%]	Prędkość [m/s]	Przepływ 100% [dm ³ /s]	Prędkość 100% [m/s]	Chrop. [mm]
46,9	3,3	300	66,5	0,94	66,24	0,97	0,25

Projektowane rurociągi przewiduje się ułożyć na podsypce piaskowej o grubości 10cm. Układanie rurociągu powinno odbywać się ze spadkami według profilu podłużnego. Przebieg kanałów podano na planie sytuacyjnym. Rzędne posadowienia kanału nawiązano do rzędnych terenu istniejącego, projektowanej niwelety ulicy, rzędnych odbiornika oraz zagłębienia istniejącego uzbrojenia podziemnego.

Dla umożliwienia kontroli pracy kolektorów oraz podłączenia wpustów deszczowych zaprojektowano na trasie kanałów wykonanie studni rewizyjnych, betonowych, włączowych o średnicy 1000mm, zgodne z normami PN-EN 476:2001, PN-EN124/200 oraz PN-B 10729:1999, łączonych na uszczelki gumowe, wyposażonych w żeliwne stopnie włączowe.

Studnie rewizyjne zaprojektowano z betonu C35/45, z prefabrykowaną kinetą uzbrojoną w przejścia szczelne dla rur PP-b oraz przygotowanymi przyłączami dla przykanalików dla wpustów odwadniających ulice. Studzienki należy zwieńczyć płytą pokrywową i wyposażać we włązy żeliwne klasy D400 wyregulowane do rzędnej niwelety nawierzchni w miejscu zabudowy studni.

Przy zastosowaniu studni szczelnych wykonanych z betonu klasy min. C35/45 i nasiąkliwości poniżej 4,5% łączonych na uszczelki gumowe dopuszcza się odstępianie od wykonania dodatkowej izolacji zewnętrznej studzienek środkami izolacyjnymi asfaltowymi w oparciu o normę PN-EN 1917:2004 „Studzienki włączowe i niewłączowe z betonu niezbrojonego, z betonu zbrojonego włóknem i żelbetowe” oraz normę DIN 4034.

5.3.Przykanaliki i przyłącza

Dla umożliwienia odwodnienia ulicy Os. Bielany i przyległej zabudowy, zaprojektowano, w nawiązaniu do projektowanej niwelety nawierzchni i istniejących rzędnych nawierzchni jezdni, przykanaliki wraz z wpustami deszczowymi w systemie studni betonowych.

Przewidziano zastosowanie studzienek prefabrykowanych betonowych o $\phi 500\text{mm}$ z wpustem żeliwnym klasy D400 na zawiasie, z osadnikiem wysokości min.70cm, stanowiącym minimalną pojemność osadową równą $V=135\text{dm}^3$.

Dla umożliwienia odprowadzenia wody z wpustów deszczowych zaprojektowano przykanaliki w systemie rur z PP-b o średnicy 160mm, z gładką wewnętrzną i profilowaną zewnętrzną ścianką, zgodne z normą PN-EN 13476-1(3):2007, łączonych na uszczelkę gumową, klasy SN8, o spadkach min. 1,5%. Włączenie wpustów ściekowych do kolektorów poprzez studnie rewizyjne z przejściem szczelnym.

Istniejące przykanaliki odprowadzające wodę deszczową z zabudowy położonej wzdłuż drogi, które dotychczas były włączone do likwidowanego rurociągu deszczowego należy przełączyć do nowowykonanych rurociągów kanalizacji deszczowej.

System kanalizacji deszczowej odprowadzający wody deszczowe z hali sportowej należy przełączyć do nowowybudowanej kanalizacji poprzez odcinek rurociągu wyprowadzony ze studni oznaczonej Distn2 do studni D13.

Przebieg przykanalików oraz lokalizacji wpustów podano na planach sytuacyjnych a spadki w zestawieniach tabelarycznych.

5.4. Odbiornik wód deszczowych

Odbiornikiem wód deszczowych będzie istniejąca kanalizacja deszczowa. Włączenie nastąpi poprzez istniejącą studnię rewizyjną zlokalizowaną na działce nr 1301/21. Z powodu różnicy w rzędnych zagłębienia wlotu i wylotu rurociągu w tej studni, przewidziano zastosować włączenie kaskadowe, wykonane przy zastosowaniu trójnika i pionowej rury spadowej zlokalizowanej na zewnątrz studzienki.

6. Wytyczne wykonania robót

6.1. Roboty ziemne

Roboty ziemne związane z budową sieci kanalizacyjnej powinny być prowadzone zgodnie z przepisami zawartymi w PN-B-10736: 1999 oraz PN-EN 1610: 2002 oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót ziemnych.

Roboty ziemne projektuje się wykonać mechanicznie koparkami o pojemności łyżki 0,6-1,2m³. W miejscach kolizji z uzbrojeniem podziemnym oraz trudnodostępnych odcinkach robót przewidziano roboty ziemne ręczne. Wykopy projektuje się wykonać jako pionowe, umocnione, przy pomocy szalunków skrzynkowych. Zaleca się aby długość wykopów otwartych nie przekraczała 20-30mb, a w miejscach zbliżeń do budynków 5-6mb. Minimalna szerokość wykopów powinna być równa średnicy rury i obustronnej odległości pomiędzy ścianką rury a krawędzią wykopu równej 25cm, przy czym minimalna szerokość wykopu powinna wynosić 0,8-1,0m.

Lokalizacja kanalizacji deszczowej w pasach drogowych narzuca roboty ziemne z transportem gruntu i jego wymianę na grunt zagęszczalny. Zasypkę wykopów do 30cm nad rurociąg wykonywać ręcznie, gruntem luźnym z jego ręcznym ubiciem, pozostałość w miarę warunków mechanicznie. Grunt użyty do zasyпки wykopu powinien odpowiadać wymaganiom wg PN-B-03020 i nie powinien zawierać brył, gruzu czy śmieci. Zasypkę wykopów wykonywanych w pasie dróg należy wykonywać warstwami z zagęszczeniem mechanicznym, przy pomocy ubijaków stopowych i zagęszczarek płytowych, do uzyskania właściwego stopnia zagęszczenia (tj. do wartości $I_s=1,0$ w zakresie do 1,2m p.p.t. oraz $I_s=0,97$ w zakresie >1,2m p.p.t.).

W przypadku wykonywania rurociągów w nawierzchni utwardzonej asfaltowej, przewidziano rozbiórkę nawierzchni i podbudowy, a następnie odtworzenie nawierzchni, zgodnie z założeniami narzuconymi przez zarządzającego drogą.

Należy przestrzegać minimalnych odległości sieci kanalizacyjnej od sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, gazowej, przewodów telekomunikacyjnych i energetycznych oraz słupów energetycznych i znaków geodezyjnych.

Całość terenu po robotach ziemnych należy wyplantować, doprowadzając do stanu poprzedzającego roboty ziemne.

Na czas prowadzenia robót budowlano-montażowych wykonawca w porozumieniu z Inwestorem winien opracować projekt organizacji robót, a dla robót w pasach drogowych projekt organizacji ruchu kołowego, teren robót odpowiednio oznakować i zabezpieczyć dostosowując się do wymogów służb drogowych.

6.2. Roboty montażowe rurociągów

Układanie rurociągów kanalizacyjnych należy wykonywać zgodnie z założeniami zawartymi w PN-92/B-10735 „Kanalizacja. Przewody kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze.”

Przewody kanalizacyjne należy układać na wyprofilowanym i odwodnionym podłożu z podsypki grubości 10cm, wykonanej z piasku, zgodnie ze spadkami zawartymi na profilach. Prace montażowe należy prowadzić z punktów węzłowych tj. wylotu, studzienek rewizyjnych węzłowych, układając rurociąg od rzędnych niższych do wyższych.

Ułożone rurociągi należy zastabilizować przez wykonanie obsypki piaskiem na wysokość 10cm ponad wierzch rury z zachowaniem dostępu do złączy montażowych. W trakcie montażu kolektorów grawitacyjnych z rur PP kielichowych łączonych na wcisk należy zwrócić szczególną uwagę na sposób umieszczenia uszczelki i posmarować ją środkiem ułatwiającym poślizg.

Dla całego systemu kanalizacji objętej projektem przewidziano zastosowanie studzienek rewizyjnych betonowych o średnicy 1000mm, które należy wykonać zgodnie z normą PN-B-10729 (DIN 4034T1). Wszystkie studzienki należy posadowić na podsypce z piasku grubości 10cm, zaopatrzyć w stopnie żłazowe oraz włązy żeliwne klasy D o nośności 40T z wypełnieniem betonowym.

System kanalizacji deszczowej po wykonaniu należy poddać badaniu szczelności przewodów. Szczelność przewodów i studzienek kanalizacji grawitacyjnej powinna gwarantować utrzymanie przez okres 30 min ciśnienia próbnego, wywołanego wypełnieniem badanego odcinka wodą do poziomu terenu.

W zakresie uzbrojenia terenu krzyżującego się lub biegnącego równolegle z projektowaną kanalizacją, w celu dokładnej jego lokalizacji należy dokonać próbnych przekopów odkrywkowych, a na czas wykonywania robót montażowych uzbrojenie podwiesić i zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Na przewodach telekomunikacyjnych i energetycznych krzyżujących się z projektowanymi rurociągami dokonać w trakcie robót zamontowania rur ochronnych dwudzielnych z PVC ułożonych na całej szerokości wykopu..

6.3. Przekraczanie przeszkód terenowych, kolizje z istniejącym uzbrojeniem

Projektowane kolektory kanalizacji deszczowej kolidują poprzecznie z istniejącymi przyłączami kanalizacyjnymi, wodociągowymi, gazowymi oraz przewodami energetycznymi i telekomunikacyjnymi.

Istniejącą sieć uzbrojenia terenu należy zlokalizować metodą próbnych przekopów, a na czas wykonywania robót montażowych zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

Wszystkie przejścia wykonać zgodnie z lokalizacją jak na planach sytuacyjnych i profilach, o parametrach według uzgodnień branżowych. Przy wykonywaniu robót w obrębie istniejącego uzbrojenia podziemnego terenu, roboty należy wykonywać ręcznie z zachowaniem normowych odległości.

W przypadku kolizji poprzecznych na istniejących przewodach telekomunikacyjnych i energetycznych należy zamontować na całej szerokości wykopu rury ochronne dwudzielne RHDPE.

6.4. Zamulanie istniejących rurociągów

Prace związane z budową sieci kanalizacji deszczowej przewidują wyłączenie z użytkowania istniejących rurociągów.

W przypadku przebudowy sieci po istniejącej trasie, istniejące rurociągi przewidziano do demontażu. Przy przebudowie sieci z przyjęciem nowej lokalizacji przebiegu rurociągów, istniejące a wyłączane z eksploatacji, przewidziano do zamulenia betonem. Zamulania istniejących sieci, w celu zminimalizowania przerw w odprowadzania ścieków, należy dokonać po wykonaniu nowych odcinków rurociągów.

Łączna długość rurociągów przewidzianych do zamulenia wynosi 51mb z zastosowaniem betonu lub mieszanki wypełniającej Grunton. Szczegółowy zakres prac zawarto w zestawieniu rurociągów do likwidacji.

7. Uwagi końcowe

Całość robót wykonywać zgodnie z warunkami technicznymi wykonywania robót, normami i przepisami.

Wytyczenia projektowanych kanałów należy dokonać poprzez uprawnioną jednostkę geodezyjną.

Przed przystąpieniem do robót należy powiadomić przedstawicieli instytucji, które są właścicielami poszczególnego uzbrojenia terenu.

Należy przestrzegać minimalnych odległości od sieci wodociągowych, kanalizacji sanitarnej, przewodów elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych oraz słupów i znaków geodezyjnych.

Napotkane przeszkody i urządzenia zabezpieczyć przed uszkodzeniem oraz zaznaczyć na planach powykonawczych.

Teren robót odpowiednio oznakować i zabezpieczyć, w pasie drogowym roboty wykonywać zgodnie z wymogami służb drogowych. Teren po robotach doprowadzić do stanu pierwotnego. Wraz z postępem robót należy dokonywać odbioru robót zanikowych na otwartych wykopach, przez inspektora nadzoru oraz dokonać powykonawczych pomiarów geodezyjnych (inwentaryzacji).

Uwaga! Występujące w opracowaniu nazwy, typy i pochodzenie materiałów użyto dla określenia ich charakterystycznych parametrów, przez co należy rozumieć, że dopuszcza się zastosowanie i przyjęcie materiałów równoważnych, pod warunkiem, że spełnione będą wymagania w zakresie standardów jakościowych oraz istotnych parametrów technicznych i technologicznych nie gorszych niż założone w dokumentacji technicznej.

Dla wszystkich materiałów Wykonawca robót ma obowiązek posiadać komplet dokumentów zezwalających na ich stosowanie w budownictwie (wyników badań, atestów, certyfikatów, deklaracji zgodności i innych dokumentów uzupełniających), które będą podlegały weryfikacji na etapie realizacji.

Opracował:

inż. Jarosław Grzelak

Zestawienie długości rurociągów kanalizacji deszczowej

Nazwa kolektora	Nr. studzienki	Długość rurociągów				Spadki (‰)	Uwagi
		DN-400 (mb)	DN-300 (mb)	DN-250 (mb)	DN-200 (mb)		
1	2	3	4	5	6	7	8
K-1	Distn1-D1		8			3,3	
	D1-D2		25			3,3	
	D2-D3		11			3,3	
	D3-D4		13			3,3	
	D4-D5		23			3,3	
	D5-D6		13			3,3	
	D6-D7		33			32	
	D7-D8		20			32	
	D8-D9		20			32	
	D9-D10		36			32	
	D10-D11		25			32	
	Razem		227				
K-2	D6-D12		8			3,3	
	D12-D13		6			3,3	
	D13-Distn2		10			3,3	
	Razem		24				
	OGÓŁEM		251				

Zestawienie długości przykanalików deszczowych

Nazwa kolektora	Nr. przykanalika	Długość przykanalików		Spadki min. (‰)	Miejsce włączenia	Uwagi
		DN-160 (mb)	DN-110 (mb)			
1	2	3	4	5	6	7
K-1	wpusty deszczowe					
	wd1	9,5		15,0	D1	
	wd2	1,5		15,0	D2	
	wd3	2,5		15,0	D4	
	wd4	9,5		15,0	D5	
	wd5	9,5		15,0	D6	
	wd6	2		15,0	D7	
	wd7	2		15,0	D8	
	wd8	1,5		15,0	D9	
	wd9	1,5		15,0	D10	
	wd10	1,5		15,0	D11	
K-2	wd11	2		15,0	D12	
	Razem-11szt.	43				

ZESTAWIENIE PARAMETRÓW studzienek rewizyjnych TB ϕ 1000

Kanał	deszczowy							
Nazwa kolektora	K-1							
Średnica kanału	Ø300							
Nr studzienki		D1	D2	D3	D4	D5	D6	
Rzędna góry pokrywy		200,33	200,43	200,53	200,67	200,90	201,05	
Rzędna dna kinety		197,72	197,80	197,84	197,88	197,96	198,00	
Wysokość studzienki	mb	2,61	2,62	2,69	2,79	2,94	3,05	
Kineta Ø1000 h=550	szt							
Kineta Ø1000 h=800	szt	1	1	1	1	1	1	
Kręgi Ø1000 h=250	szt				1	1	1	
Kręgi Ø1000 h=500	szt				1			
Kręgi Ø1000 h=1000	szt	1	1	1		1	1	
Zwężka Ø1000/625 h=600	szt	1	1	1	1	1	1	
Zwężka Ø1000/625 h=320	szt							
Pierścień Ø625 h=60	szt	1		1		1	1	
Pierścień Ø625 h=80	szt		1	1		1		
Pierścień Ø625 h=100	szt						2	
Płyta ϕ 1240/625 h=150	szt							
Właz żeliwny Ø600 typ D h=140	szt	1	1	1	1	1	1	

ZESTAWIENIE PARAMETRÓW studzienek rewizyjnych TB ϕ 1000

Kanał	deszczowy							
Nazwa kolektora	K-1							
Średnica kanału	Ø300							
Nr studzienki		D7	D8	D9	D10	D11	Razem	
Rzędna góry pokrywy		202,16	202,81	203,50	204,64	205,30		
Rzędna dna kinety		200,06	200,70	201,34	202,49	203,29		
Wysokość studzienki	mb	2,10	2,11	2,17	2,15	2,01		
Kineta Ø1000 h=550	szt							
Kineta Ø1000 h=800	szt	1	1	1	1	1	11	
Kręgi Ø1000 h=250	szt					1	4	
Kręgi Ø1000 h=500	szt	1	1	1	1		5	
Kręgi Ø1000 h=1000	szt						5	
Zwężka Ø1000/625 h=600	szt	1	1	1	1	1	11	
Zwężka Ø1000/625 h=320	szt							
Pierścień Ø625 h=60	szt	1	1	2		2	10	
Pierścień Ø625 h=80	szt						3	
Pierścień Ø625 h=100	szt				1	1	4	
Płyta ϕ 1240/625 h=150	szt							
Właz żeliwny Ø600 typ D h=140	szt	1	1	1	1	1	11	

ZESTAWIENIE PARAMETRÓW studzienek rewizyjnych TB ϕ 1000

Kanał	deszczowy							
Nazwa kolektora	K-3							
Średnica kanału	Ø300							
Nr studzienki		D12	D13	Razem				OGÓŁEM
Rzędna góry pokrywy		200,72	200,50					
Rzędna dna kinety		198,03	198,05					
Wysokość studzienki	mb	2,69	2,45					
Kineta Ø1000 h=550	szt							
Kineta Ø1000 h=800	szt	1	1	2				13
Kręgi Ø1000 h=250	szt		1	1				6
Kręgi Ø1000 h=500	szt		1	1				7
Kręgi Ø1000 h=1000	szt	1		1				5
Zwężka Ø1000/625 h=600	szt	1	1	2				13
Zwężka Ø1000/625 h=320	szt							
Pierścień Ø625 h=60	szt	1	1	2				9
Pierścień Ø625 h=80	szt	1		1				6
Pierścień Ø625 h=100	szt		1	1				8
Płyta ϕ 1240/625 h=150	szt							
Właz żeliwny Ø600 typ D h=140	szt	1	1	2				13

Zestawienie kątów dla kinet studni betonowych

Oznaczenie studzienki	Średnica studzienki (mm)	Katy kierunków w kiniecie			
		odpływ 0°	dopływ I	dopływ II	dopływ III
1	2	3	4	5	6
D1	1000	Ø300	190°/Ø300	265°/Ø160	260°/Ø300
D2	1000	Ø300	160°/Ø300	205°/Ø160	
D3	1000	Ø300	180°/Ø300		
D4	1000	Ø300	180°/Ø300	210°/Ø160	
D5	1000	Ø300	180°/Ø300	190°/Ø160	
D6	1000	Ø300	90°/Ø300	100°/Ø300	
D7	1000	Ø300	180°/Ø300	225°/Ø160	
D8	1000	Ø300	180°/Ø300	225°/Ø160	
D9	1000	Ø300	150°/Ø160	180°/Ø300	
D10	1000	Ø300	150°/Ø160	180°/Ø300	
D11	1000	Ø300	150°/Ø160	180°/Ø300	
D12	1000	Ø300	125°/Ø160	180°/Ø300	
D13	1000	Ø300	90°/Ø300		

ZESTAWIENIE PARAMETRÓW studzienek ściekowych betonowych $\phi 500$

Kanał		deszczowy						
Nazwa kolektora		kolektor deszczowy						
Średnica kanału		PP $\phi 300$						
Nr studzienki		wd1	wd2	wd3	wd4	wd5	wd6	wd7
Rzędna góry wpustu		200,15	200,42	200,67	200,97	201,37	202,23	202,90
Rzędna dna studzienki		198,33	198,60	198,85	199,15	199,55	200,41	201,08
Wysokość studzienki	mb	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82
Dno studz. $\phi 500$ z przejściem dla rury h=750		szt						
Dno studz. $\phi 500$ z przejściem dla rury h=1000		szt	1	1	1	1	1	1
Kręgi przejściowe $\phi 500$ h=250		szt						
Kręgi przejściowe $\phi 500$ h=500		szt	1	1	1	1	1	1
Kręgi przejściowe $\phi 500$ h=250		szt						
Kręgi przejściowe $\phi 500$ h=1000		szt						
Pierścień utrzymujący kratę $\phi 960/500$ h=150mm	mb	1	1	1	1	1	1	1
Wpust żeliwny D400 h=170	szt	1	1	1	1	1	1	1
Pierścień odciążający $\phi 960/650$ h=250mm	szt	1	1	1	1	1	1	1

ZESTAWIENIE PARAMETRÓW studzienek ściekowych betonowych $\phi 500$

Kanał		deszczowy						
Nazwa kolektora		kolektor deszczowy						
Średnica kanału		PPø300						
Nr studzienki		wd8	wd9	wd10	wd11	Razem		
Rzędna góry wpustu		203,53	204,62	205,28	200,74			
Rzędna dna studzienki		201,71	202,80	203,46	198,92			
Wysokość studzienki	mb	1,82	1,82	1,82	1,82			
Dno studz. ø500 z przejściem dla rury h=750		szt						
Dno studz. ø500 z przejściem dla rury h=1000	szt	1	1	1	1	1	1	11
Kręgi przejściowe ø500 h=250		szt						
Kręgi przejściowe ø500 h=500	szt	1	1	1	1	1	1	11
Kręgi przejściowe ø500 h=250		szt						
Kręgi przejściowe ø500 h=1000		szt						
Pierścień utrzymujący kratę ø960/500 h=150mm	mb	1	1	1	1	1	1	11
Wpust żeliwny D400 h=170	szt	1	1	1	1	1	1	11
Pierścień odciążający ø960/650 h=250mm	szt	1	1	1	1	1	1	11

Zestawienie rurociągów do likwidacji

Odcinek	Średnica rurociągu ø (mb)							Metoda wymiany	Ilość betonu (m ³)	
	500	400	350	300	200	150	125		m ³ /mb	łącznie
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Sieć kanal. deszcz.					10 33	13	5 18	demontaż zamulenie	0,0314 0,0039	1,04 0,07
Razem:					43	13	23			1,11

Zestawienie parametrów robót
SIEĆ KANALIZACJI DESZCZOWEJ

Odcinek kolektora	Długość wykopu (mb)	Średnia głębokość wykopu (m)	Szerokość wykopu (m)	Wykop ręczny 10% (m³)	Wykop liniowy w szalunkach		Wykop liniowy skarpowy		Wykonanie podsypki grub 10cm (m²)	Wymiana gruntu z dowozem (m³)	Cięcie nawierzchni asfaltowej (mb)	Rozb/odb nawierzchni podbudowy chodnika (m²)	Odbud. rowów, poboczy (mb)	Odwodn. wykopu igłofiltr. (szt/godz)
					mech. na odkład (m³)	mech. z transport (m³)	mech. na odkład (m³)	mech. z transport. (m³)						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
K-1														
<i>D_{istn1}-D1</i>	8	2,57	0,8	1,64		14,80			6,40	14,80				
<i>D1-D2</i>	25	2,62	0,8	5,24		47,16			20,00	47,16				
<i>D2-D3</i>	11	2,66	0,8	2,34		21,07			8,80	21,07				
<i>D3-D4</i>	13	2,74	0,8	2,85		25,65			10,40	25,65				
<i>D4-D5</i>	23	2,87	0,8	5,28		47,53			18,40	47,53				
<i>D5-D6</i>	13	3,00	0,8	3,12		28,08			10,40	28,08				
<i>D6-D7</i>	33	2,09	0,8	5,52		49,68			26,40	49,68				
<i>D7-D8</i>	20	2,11	0,8	3,38		30,38			16,00	30,38				
<i>D8-D9</i>	20	2,14	0,8	3,42		30,82			16,00	30,82				
<i>D9-D10</i>	36	2,16	0,8	6,22		55,99			28,80	55,99	36	36m*2,0m		
<i>D10-D11</i>	25	2,08	0,8	4,16		37,44			20,00	37,44	25	25m*2,0m		
RAZEM	227													
K-2														
<i>D6-D12</i>	8	2,87	0,8	1,84		16,53			6,40	16,53				
<i>D12-D13</i>	6	2,57	0,8	1,23		11,10			4,80	11,10				
<i>D13-D_{istn2}</i>	10	2,44	0,8	1,95		17,57			8,00	17,57				
RAZEM	24													
<i>podłączenie wpustów deszcz.</i>	43	0,90	0,8	3,10		27,86			34,40	27,86				
OGÓŁEM	294			51,29		461,64			235,20	461,64				

Informacja BIOZ

Zadanie: Przebudowa drogi gminnej – ul. Osiedle Bielany i ul. Estkowskiego w Mikstacie.

*Inwestor: Miasto i Gmina Mikstat
ul. Krakowska 17
63-510 Mikstat*

Opracował:

inż. Jarosław Grzelak

Informacja BIOZ

do projektu budowy kanalizacji deszczowej

1. Podstawa prawna.

Podstawę prawną opracowania niniejszego planu są wymagania w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa pracy określone w następujących przepisach:

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. nr 169 poz.1650 z 2003r.)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i polityki Społecznej z dnia 14.03.2000r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych robotach transportowych (Dz.U. nr 26 poz. 313 z 2000r. z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. nr 47 poz. 401 z 2003r.)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20.09.2001r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U. nr 118 poz. 118 z 2001r.)

2. Ogólne założenia organizacji robót.

Po zatwierdzeniu projektu budowlanego i przekazaniu go do realizacji, Inwestor dokona przekazania terenu budowy wykonawcy robót wyłonionemu w fazie przetargu.

Termin rozpoczęcia prac - określony protokołem przekazanie terenu budowy

Termin zakończenia prac - data pozytywnego odbioru końcowego

Roboty budowlane przewiduje się wykonywać w systemie jednonumeryjnym.

3. Zakres robót oraz kolejność realizacji

Zakres robót obejmuje:

- wykopy liniowe pod rurociągi deszczowe o głębokości do 3,0 m p.p.t.
- montaż rurociągów deszczowych w rur PP
- montaż studzienek rewizyjnych betonowych
- montaż wpustów deszczowych betonowych
- zasypka wykopów

4. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Sieć kanalizacyjna, wodociągowa, gazowa, telekomunikacyjna i energetyczna

5. Wskazania elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- nie występują

6. Wskazania przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót

W czasie prowadzenia robót budowlanych należy uwzględnić:

- zagrożenia wynikające z pracy w wykopach ze szczególnym uwzględnieniem zabezpieczeń przed przysypaniem ziemią
- zagrożenia wynikające z pracy maszyn i środków transportu
- zagrożenia wynikające z pracy przy bezpośrednim ruchu pojazdów na drodze

7. Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót

Przed przystąpieniem do prac budowlanych pracownicy wykonawcy robót powinni zostać przeszkoleni w zakresie bhp przez uprawnione do tego celu służby, oraz przez kierownika budowy w zakresie szkolenia stanowiskowego, poszczególnych pracowników biorących udział w realizacji zadania.

Szczególną uwagę należy zwrócić na zaświadczenia lekarskie dopuszczające pracowników do prac budowlanych, wyposażenia pracowników w odpowiednie środki ochrony indywidualnej, oraz metody pracy robotników ze zwróceniem uwagi na przestrzeganie wymogów dotyczących ochrony zdrowia i życia ludzkiego.

Przeprowadzenie instruktaży odnotowane powinno być w książce bhp znajdującej się na budowie z potwierdzeniem szkolenia pracowników ich własnoręcznym podpisem.

8. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót

- oznakować roboty zgodnie z projektem zabezpieczenia robót i projektem organizacji ruchu na czas budowy

Opracował:

Inż. Jarosław Grzelak

CZEŚĆ GRAFICZNA

BRANŻA ELEKTRYCZNA

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa oświetlenia ulicznego w Mikstacie na Osiedlu Bielany na odcinku 140 m. Niniejsze opracowanie wykonano na podstawie:

- podkładów geodezyjnych w skali 1:500,
- wizji w terenie,
- uzgodnień branżowych,
- obowiązujące normy i przepisy.

2. Dane techniczne

- Moc zainstalowana i szczytowa **$P_s = 0,35 \text{ kW}$**
- Napięcie zasilania **$U_n = 400/230 \text{ V}$**
- Zasilanie z istniejącego złącza nN

3. Zakres opracowania

- Zasilanie
- Linie kablowe do zasilania latarni
- Latarnie
- Uziemienia

5. Stan projektowany

5.1. Zasilanie

Zgodnie uzgodnieniami w UM Mikstat zasilanie projektowanej linii kablowych przewidziano wyjście linią kablową z istn. złącza kablowego zgodnie z planem sytuacyjnym

5.2. Linie kablowe do zasilania latarní

Dla zasilania projektowanego oświetlenia przewidziano pobudowanie linii kablowych kablem typu YAKY*25 mm² z uwagi na możliwość modernizowania kolejnych odcinków oświetlenia. Kable układać w ziemi od istniejącego złącza, zgodnie z przebiegami pokazanymi na rysunkach. Przejście kabla pod asfaltem pod ulicą wykonać metoda przecisku, stosując osłonę SRS 50. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń z innymi sieciami oraz pod utwardzonymi nawierzchniami kabel osłonić rurami DVK 50 ułożonymi w wykopie otwartym. Na całej długości kable układać w rowie kablowym o głębokości 0,6m i szer. 0,3m, na 10cm podsypce z piasku. Po ułożeniu kabla należy przykryć go 10cm warstwą piasku i co najmniej 15cm warstwą rodzimego gruntu, następnie w rowie nad kablami ułożyć folię ochronną koloru niebieskiego. Odległość folii od kabla powinna wynosić nie mniej niż 25cm. Kable na całej długości, co 10m, przed i za osłonami rurowymi w miejscach przepustów pod drogami oraz przy wejściu do latarni zaopatrzyć w oznaczniki igielitowe. Przed zasypaniem należy wykonać pomiary izolacji kabla i zgłosić do odbioru, oraz dokonać geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej trasy kabla. Przy latarniach pozostawić zapasy po 1,5m. Łączna długość projektowanych linii kablowych – 140m.

5.3. Latarnie

Zaprojektowano latarnie stylowe typu ROSA ELBA z daszkiem ze źródłami światła 70W oraz z latarniami okrągłymi wys. 4,5 m. W latarniach do zasilania opraw projektuje się przewody typu YDY 2*2,5 mm²/750V. Kable w latarniach łączyć za pomocą izolowanych złącz kablowych przystosowanych do zainstalowania bezpieczników topikowych typu Bi-gf 4A. Układ zasilania TN-C.

5.4. Uziemienia

Uziemienia wykonać jako powierzchniowo-pilonowe z bednarki stalowej ocynkowanej Fe/Zn 30*4mm i prętów stalowych miedziowanych Φ 18mm, dł. 4,5m. Uziemić należy wszystkie latarnie.

Rezystancja uziemień $\leq 30 \Omega$. Uziom powierzchniowy układać na dnie rowu kablowego.

6. Uwagi końcowe

- z uwagi na prowadzenie linii kablowych na terenie z dużą ilością drzew objętych ochroną oraz w pobliżu istniejących kabli energetycznych wykopy należy prowadzić ręcznie,
- przed przystąpieniem do wykonania robót należy uwzględnić uwagi zawarte w uzgodnieniach branżowych,
- przed wejściem na teren budowy należy powiadomić właścicieli działek o mających wystąpić robotach energetycznych,
- po zakończeniu robót teren budowy przywrócić do stanu pierwotnego,
- całość prac wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami i normami.
- szczegóły techniczne będą zawarte w projekcie wykonawczym

mgr inż. Paweł Buchelt
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ewid. WKP/0383/POOE/13

Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)

Planowana inwestycja w m. Mikstat oś. Bielany budowa linii kablowej i latarni ulicznych wykonana będzie wg typowych opracowań i zatwierdzonych do stosowania katalogów , instrukcji stanowiskowych i kart technologicznych.

Nie zachodzi konieczność opracowania planu BIOZ zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 17 września 2002 r (Dz. U. nr 151/2002 poz. 1256)

mgr inż. Paweł Buchelt
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ewid. WKP/0383/POOE/13