

KARTA INFORMACYJNA

1	RODZAJ ZAŁATWIANEJ SPRAWY	PRZYDZIAŁ LOKALU MIESZKALNEGO
2.	PODSTAWA WSZCZĘCIA POSTĘPOWANIA	• na wniosek
3.	WYMAGANE DOKUMENTY I DRUKI	<ol style="list-style-type: none">1. Wniosek o przydział lokalu mieszkalnego oraz klauzula informacyjna RODO.2. Zaświadczenie o wysokości dochodów członków gospodarstwa domowego w okresie 3 miesięcy poprzedzających złożenie wniosku,3. dokumenty poświadczające osiągnięte dochody np.:<ul style="list-style-type: none">- zaświadczenie z Urzędu Skarbowego,- kserokopia rozliczenia podatkowego PIT za poprzedni rok, sporządzonego przez ZUS (dotyczy emerytów i rencistów),- zaświadczenie z Powiatowego Urzędu Pracy (PUP) o zarejestrowaniu w PUP jako osoba bezrobotna bez prawa do zasiłku,- zaświadczenie z PUP o utracie statusu osoby bezrobotnej,- rozliczenie z PUP dot. wysokości wypłaconego w ubiegłym roku zasiłku (kserokopia informacji o dochodach oraz o pobranych zaliczkach na podatek dochodowy),- zaświadczenie z M-GOPS-u o wypłaconych w ubiegłym roku świadczeniach rodzinnych,- zaświadczenie z M-GOPS-u o wypłaconych zasiłkach, w tym stałych (nie dotyczy zasiłków okresowych i celowych),- zaświadczenie z uczelni o wysokości otrzymanego stypendium szkolnego, naukowego lub socjalnego,- dokument potwierdzający otrzymane w ubiegłym roku alimenty (zaświadczenie od komornika).
4.	TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY	<p>Wniosek podlega zaopiniowaniu przez społeczną komisję mieszkaniową, która zbiera się co najmniej raz w roku.</p> <p>Zawarcie umowy najmu lokalu na czas oznaczony i nieoznaczony bądź najmu socjalnego jest uzależnione od wolnych lokali będących w zasobie gminnym i następuje według kolejności umieszczenia na wykazie osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu na czas oznaczony i nieoznaczony w danym roku kalendarzowym.</p>

5.	FORMA ZAŁATWIENIA	Podpisanie umowy najmu lokalu mieszkalnego
6.	OPLATY	Nie pobiera się
7.	PODSTAWA PRAWNA	1. Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego. (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 611 z późn. zm.) 2. Uchwała NR xxv/180/2021 Rady Miejskiej w Mikstacie z dnia 29 czerwca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta i Gminy Mikstat.
8.	MOŻLIWOŚĆ ZAŁATWIENIA SPRAWY ELEKTRONICZNE	TAK
9.	UWAGI	
<i>Referat Inwestycji, Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej i Ochrony Środowiska</i>		<i>Pokój Nr 14</i>
<i>Pracownik prowadzący: Marta Działak</i>		<i>Telefon: 62/7310043 wew. 133</i>
		<i>e-mail: umig@mikstat.pl</i>