

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gościeradów przeznaczonej
do oddania w dzierżawę**

Lp.	Położenie i oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości - przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość opłat i zasad aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu
1.	Działka nr ewid. 745/12 obręb Gościeradów, gmina Gościeradów (księga wieczysta KW LU1K/00076799/0)	1,1072 ha	Nieruchomość stanowiąca działkę nr 745/12 o pow. 1,1072 ha zabudowana budynkiem o pow. 511,12 m ² w miejscowości Gościeradów Ukazowy. W dzierżawę oddane będzie 5000 m ² gruntu wraz z w/w budynkiem. Budynek przeznaczony na działalność magazynowo -handlową. Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gościeradów działka położona jest na terenie zabudowy produkcyjno- usługowej „P”.	10 lat	Grunt – 0,13 zł za m ² netto + 23% VAT Budynek – 4,30 zł za m ² netto + 23% VAT Czynsz podlegał będzie corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.	Czynsz płatny miesięcznie	dzierżawa

Wykaz podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 02.06.2025 r. do dnia 23.06.2025 r.



Z up. WÓJTA
Krzysztof Galant
Z-ca Wójta