

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gościeradów przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany

Lp.	Położenie i oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacje o przeznaczeniu
1.	Działka nr ewid. 26/2 obręb Gościeradów Folwark, gmina Gościeradów, Nr księgi wieczystej LU1K/00090548/0.	0,0581 ha	Nieruchomość o nieregularnym kształcie. Działka wchodzi w obszar nieruchomości użytkowanej przez Dom Pomocy Społecznej w Gościeradowie. Nieruchomość zlokalizowana na obszarze zespołu pałacowo – parkowego wpisanego do rejestru zabytków województwa lubelskiego pod nr A/412.	Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gościeradów, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXV/182/14 Rady Gminy Gościeradów z dnia 18 września 2014 r. w sprawie zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gościeradów – zmienionej: uchwałą Nr XXX/186/2021 z dnia 28 października 2021 r., uchwałą Nr XXXVI/232/2022 z dnia 26 maja 2022 r., oraz uchwałą Nr LVI/372/2024 z dnia 22 marca 2022 r., działka położona jest na terenie zieleni urządzonej, ozn. symbolem „ZP”, częściowo położona na obszarze parku w rejestrze zabytków, w granicach strefy „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej.	nie dotyczy. Zamiana nieruchomości nastąpi bez obowiązku dokonania dopłaty.	Działka przeznaczona jest do zbycia w drodze zamiany.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami - **nie dotyczy (na podstawie art. 34 ust. 8 ustawy o gospodarce nieruchomościami).**

Wykaz podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 18.04.2025 r. do dnia 09.05.2025 r.

Z up. Wójta

SKARBNIK
mgr Sylwia Kuś