

## **OBWIESZCZENIE**

o wydaniu decyzji w sprawie ustalenia w drodze decyzji wysokości odszkodowania

Działając na podstawie art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) - dalej k.p.a. w związku z art. 12 ust. 4a, 4f i 5, art. 18 ust. 1, 1e pkt 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 311) – dalej specustawa

### **Starosta Kraśnicki**

zawiadamia, że w dniu 18 lutego 2025 r. została wydana decyzja Starosty Kraśnickiego znak: Gn.683.1.231.2024 w sprawie ustalenia w drodze decyzji wysokości odszkodowania z tytułu przejęcia na rzecz Gminy Gościeradów prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1235/3 o pow. 0,0035 ha, która powstała z podziału działki nr 1235/1 o pow. 0,40 ha, położonej w obrębie Księżomierz Dzierzkowska, gm. Gościeradów w Powiecie Kraśnickim o nieuregulowanym stanie prawnym, w związku z realizacją inwestycji drogowej.

Zgodnie z art. 113 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145), przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Przepis ten stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe ( art. 113 ust. 7 u.g.n.).

Nieruchomość wydzielona pod inwestycję drogową, oznaczona nr 1235/3 o pow. 0,0035 ha, położona w obrębie Księżomierz Dzierzkowska, gm. Gościeradów w myśl art. 12 ust. 4 pkt 2 specustawy stała się z mocy prawa własnością Gminy Gościeradów, na podstawie decyzji Starosty Kraśnickiego Nr 3/2024 z dnia 16 maja 2024 r. Znak: Ab.6740.11.4.2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na: „Budowa drogi gminnej publicznej oznaczonej jako DG01 wraz z budową/przebudową infrastruktury towarzyszącej w m. Księżomierz Dzierzkowska”.

Z treścią decyzji o ustaleniu wysokości odszkodowania można zapoznać się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kraśniku, Al. Niepodległości 20, 23-204 Kraśnik (pokój 413) w godzinach pracy urzędu.

Od powyższej decyzji stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania w terminie 14 dni od dnia skutecznego doręczenia, do Wojewody Lubelskiego za pośrednictwem Starosty Kraśnickiego. Zgodnie z art. 49 k.p.a. doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego obwieszczenia.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie: na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kraśniku i Urzędu Gminy Gościeradów oraz stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej tutejszego urzędu i gminy.

Z up. Starosty  
Renata Kuś  
Kierownik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami