

OŚGO.6220.8.2022

Gościeradów, 04.03.2024 r.

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 80 ust. 2, art. 84 oraz art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku **COPERNIK BLACK Sp. z o. o., ul. Lekarska 1, 31 – 203 Kraków** z dnia 27.05.2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 01.06.2022 r.), złożonego przez pełnomocnika Zarządu Pana Michała Marzec o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa farmy fotowoltaicznej PV Gościeradów Folwark o mocy do 1,4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą”**, które realizowane będzie na działce o nr ewidencyjnym 120, jednostka ewidencyjna: 060704_2Gościeradów, obręb ewidencyjny 060704_2.0004 Gościeradów - Folwark, gmina Gościeradów, powiat kraśnicki, województwo lubelskie oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Stalowej Woli oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kraśniku

stwierdzam

I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

I. Określam następujące warunki realizacji przedsięwzięcia w fazie realizacji i eksploatacji:

1. Zaplecze budowy wraz z bazą materiałowo – sprzętową należy zlokalizować z uwzględnieniem środków ostrożności i zabezpieczeń przed zanieczyszczeniem zbiorników wodnych i cieków oraz gruntu, a także poza zasięgiem obrysu koron drzew – w miejscach postoju i tankowania sprzętu oraz pojazdów należy wykonać zabezpieczenia przed możliwością przedostania się do gruntu paliw i olejów; po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia teren budowy i jej zaplecza winien zostać uporządkowany.
2. Ogrodzenie działki należy wykonać z wykorzystaniem elementów ażurowych, umożliwiających migrację małych zwierząt z pozostawieniem przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem a gruntem (minimum 15 cm), umożliwiającej swobodne przemieszczanie się małych zwierząt.
3. W przypadku prowadzenia prac budowlanych w okresie lęgowym ptaków, tj. od 1 marca do 15 października, w celu ochrony ptaków gnieźdzących się na powierzchni ziemi, bezpośrednio przed pracami budowlanymi (do 5 dni), należy

przeprowadzić oględziny terenu inwestycji celem wykluczenia możliwości zniszczenia łągów.

4. Zaplecze budowy powinno być wyposażone w następujące elementy:

- szczelny, oznakowany pojemnik do gromadzenia opakowań po płynach eksploatacyjnych maszyn i urządzeń budowlanych,
- sorbent do usuwania ewentualnych, awaryjnych wycieków płynów eksploatacyjnych z maszyn i urządzeń budowlanych,
- szczelny, oznakowany pojemnik do gromadzenia zużytego sorbentu,
- pojemnik do gromadzenia zmniejszanych odpadów komunalnych.

II. Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik Nr 1 stanowiący integralną część decyzji.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 27.05.2022 r. złożonym w dniu 01.06.2022 r. do Wójta Gminy Gościeradów, Inwestor - Copernic Black Sp. z o. o., ul. Lekarska 1, 31 – 203 Kraków wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa farmy fotowoltaicznej PV Gościeradów Folwark o mocy do 1,4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą”**, które realizowane będzie na działce o nr ewidencyjnym 120, jednostka ewidencyjna: 060704_2 Gościeradów, obręb ewidencyjny 060704_2.0004 Gościeradów - Folwark, gmina Gościeradów, powiat kraśnicki, województwo lubelskie.

Na podstawie § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko planowana inwestycja zakwalifikowana została jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane. Przedłożony wniosek spełniał wymogi określone w art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Organ zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie, zapewniając zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego możliwość udziału stronom w każdym stadium postępowania (obwieszczenie z dnia 08.06.2022 r. znak: OŚGO.6220.8.2022).

Ponieważ liczba stron w postępowaniu zmierzającym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, obwieszczenie zostało podane stronom do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Gościeradów oraz na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Gościeradów i Sołectwa Gościeradów Folwark.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, pismem znak: OŚGO.6220.8.2022 z dnia 08.06.2022 r. wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie,

Dyrektora Zarządu Zlewni w Stalowej Woli oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kraśniku z wnioskiem o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kraśniku pismem z dnia 29.06.2022 r. znak: ONS.NZ.9027.2.38.2022 (data wpływu do tut. Urzędu: 06.07.2022 r.) wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Organ poinformował strony postępowania o stanowisku Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kraśniku obwieszczeniem z dnia 14.07.2022 r. znak: OŚGO.6220.8.2022.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie pismem z dnia 27.06.2022 r. znak: WSTV.4220.56.2022.MOA (data wpływu do tut. Urzędu: 29.06.2022 r.) wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Organ poinformował strony postępowania o powyższym wezwaniu obwieszczeniem z dnia 05.07.2022 r. znak: OŚGO.6220.8.2022 oraz wystąpił do inwestora z pismem z dnia 05.07.2022 r. z prośbą o przedłożenie uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia zgodnie z wezwaniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie.

Wnioskodawca przedłożył uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia w dniu 19.07.2022 r., zgodnie z wezwaniem. Pismem z dnia 21.07.2022 r. znak: OŚGO.6220.8.2022 organ przekazał uzupełnienie do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Stalowej Woli oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kraśniku. Obwieszczeniem z dnia 22.07.2022 r. znak: OŚGO.6220.8.2022 organ poinformował strony postępowania o przekazaniu uzupełnienia do organów opiniujących.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie postanowieniem z dnia 08.08.2022 r. znak: WSTV.4220.56.2022.MOA.1 wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jednocześnie wskazując na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków/wymogów:

1. zaplecze budowy wraz z bazą materiałowo – sprzętową należy zlokalizować z uwzględnieniem środków ostrożności i zabezpieczeń przed zanieczyszczeniem zbiorników wodnych i cieków oraz gruntu, a także poza zasięgiem obrysu koron drzew – w miejscach postoju i tankowania sprzętu oraz pojazdów należy wykonać zabezpieczenia przed możliwością przedostania się do gruntu paliw i olejów; po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia teren budowy i jej zaplecza winien zostać uporządkowany,
2. ogrodzenie działki należy wykonać z wykorzystaniem elementów ażurowych, umożliwiających migrację małych zwierząt z pozostawieniem przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem a gruntem (minimum 15 cm), umożliwiającej swobodne przemieszczanie się małych zwierząt,
3. w przypadku prowadzenia prac budowlanych w okresie lęgowym ptaków, tj. od 1 marca do 15 października, w celu ochrony ptaków gnieźdzących się na powierzchni ziemi, bezpośrednio przed pracami budowlanymi (do 5 dni), należy przeprowadzić oględziny terenu inwestycji celem wykluczenia możliwości zniszczenia lęgów,
4. zaplecze budowy powinno być wyposażone w następujące elementy:

- szczelny, oznakowany pojemnik do gromadzenia opakowań po płynach eksploatacyjnych maszyn i urządzeń budowlanych,
- sorbent do usuwania ewentualnych, awaryjnych wycieków płynów eksploatacyjnych z maszyn i urządzeń budowlanych,
- szczelny, oznakowany pojemnik do gromadzenia zużytego sorbentu,
- pojemnik do gromadzenia zmniejszonych odpadów komunalnych.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Stalowej Woli pismem z dnia 22.06.2021 r. znak: RZ.ZZŚ.4.435.201.2022.MZ(data wpływu do tut. Urzędu: 06.09.2022 r.) stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Po zapoznaniu się z uzupełnieniem karty informacyjnej przedsięwzięcia pismem z dnia 14.09.2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu: 21.09.2022 r.) znak: RZ.ZZŚ.4.435.254.2022.AT podtrzymał swoje stanowisko w przedmiotowej sprawie.

Obwieszczeniem z dnia 20.09.2022 r. znak: OŚGO.6220.8.2022 organ poinformował strony o zakończeniu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy. Obwieszczenie zostało podane stronom postępowania do wiadomości poprzez Biuletyn Informacji Publicznej Gminy Gościeradów oraz tablice ogłoszeń Urzędu Gminy Gościeradów oraz Sołectwa Gościeradów Folwark. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

W ramach postępowania zmierzającego do wydania niniejszej decyzji Wójt Gminy Gościeradów dokonał analizy zapisów otrzymanych opinii oraz dokumentacji zgromadzonej w toku postępowania. Biorąc pod uwagę rodzaj i zakres inwestycji objętej wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, jak również lokalne zagospodarowanie terenu stwierdzono, że zebrane materiały są wystarczające.

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, skala przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej PV Gościeradów Folwark o mocy do 1,4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na dz. nr ew. 120, obręb geodezyjny Gościeradów Folwark, gm. Gościeradów, powiat kraśnicki, województwo lubelskie. Całkowita powierzchnia przeznaczona pod inwestycję (teren ogrodzony) oraz całkowita powierzchnia działki wynoszą 2,01 ha (20 100 m²) w tym:

- 1) powierzchnia zabudowy – do 14 070 m², w tym:
 - powierzchnia stacji kontenerowej – do 80 m²;
 - powierzchnia magazynów energii – do 75 m² - opcjonalnie;
 - powierzchnia stołów paneli fotowoltaicznych oraz utwardzonych dróg dojazdowych – do 13 915 m²;
- 2) powierzchnia biologicznie czynna – do 6 030 m².

Według planu zostanie wykonana farma fotowoltaiczna o mocy do 1,4 MW, dla której planuje się montaż następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne o mocy 250 – 1500 Wp – do 5 600 szt.,
- wolnostojące konstrukcje wsporcze pod panele fotowoltaiczne (tzw. stoły fotowoltaiczne),

- falowniki (inwertery) – do 24 szt.,
- parterowe kontenerowe stacje transformatorowe (do 2 szt.),
- okablowanie solarne,
- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej,
- instalacja odgromowa i zabezpieczająca,
- monitoring,
- ogrodzenie wraz z bramą,
- dopuszcza się montaż oświetlenia,
- dopuszcza się możliwość zastosowania magazynów energii – do 1 szt. o łącznej mocy do 1,4 MW i łącznej pojemności do 14 MWh (opcjonalnie),
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania wyżej wymienionej inwestycji.

Plan rozmieszczenia paneli fotowoltaicznych na przedmiotowej działce, a także rodzaj dobranej technologii, zostanie dokonany zachowując zasady zrównoważonego rozwoju z zachowaniem walorów przyrodniczych.

Celem planowanej budowy farmy fotowoltaicznej jest wytwarzanie energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych dla potrzeb własnych inwestora lub w celu odsprzedaży do krajowego systemu energetycznego. Przedmiotowe przedsięwzięcie stanowi rodzaj inwestycji proekologicznych, przyczyniając się tym samym do redukcji zanieczyszczeń, jakie wprowadzane byłyby do atmosfery w trakcie pracy elektrowni konwencjonalnych.

Instalacja fotowoltaiczna wykorzystuje do produkcji energii elektrycznej panele fotowoltaiczne, które będą zamontowane na wolnostojących konstrukcjach wsporczych (tzw. stołach) pod kątem 15 - 35°. Montaż paneli ma opierać się na konstrukcji wolnostojącej, składającej się ze stalowej ocynkowanej ramy, poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących. Konstrukcja wsporcza będzie przytwierdzona bezpośrednio do podłoża (pale wbijane w grunt przy pomocy kafara). Głębokość osadzania zależy od konkretnych warunków panujących na miejscu i zostanie ustalana indywidualnie przez projektanta na podstawie warunków panujących na miejscu montażu, w oparciu o nośność gruntu oraz obciążenie śniegiem i wiatrem. Wytrzymałość konstrukcji wsporczej wraz z zamontowanymi panelami fotowoltaicznymi wynosić będzie do 4 m wysokości.

Panel fotowoltaiczny składa się z połączonych szeregowo ogniw fotowoltaicznych. Od góry ogniwa fotowoltaiczne chronione są szybą antyrefleksyjną, od dołu warstwą izolacyjną, natomiast całość obudowana jest przez ramę aluminiową.

Dla zamierzonej inwestycji będą zastosowane prefabrykowane stacje kontenerowe. Położenie stacji transformatorowej będzie spełniało wymagania rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225) i zostanie dokładnie określone w późniejszym etapie. Kontener będzie wyposażony w transformator mokry w izolacji olejowej lub suchy w izolacji żywicznej.

Panele fotowoltaiczne będą połączone z falownikami i urządzeniami zebranymi w stacji kontenerowej za pomocą nadziemnych przewodów, zebranych w wiązki i prowadzonych po konstrukcji wsporczej paneli bądź ułożonych w ziemi. W celu

wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie doziemnej linii kablowej SN, pomiędzy stacją kontenerową a istniejącym słupem SN znajdującym się w okolicy inwestycji. Kabel będzie ułożony w ziemi na głębokości ok. 80 cm na podsypce piaskowej (ok. 10 cm), do pokrycia kabla również posłuży piasek (ok. 10 cm). Warstwy piasku zostaną pokryte gruntem rodzimym. Masy ziemne pochodzące z wykopów pod trasy kablowe, zostaną oznaczone w taki sposób aby możliwe było ponowne wykorzystanie usuniętych mas ziemnych do przysypania tego samego odcinka prowadzonych linii kablowych. Roboty ziemne będą wykonywane według normy: „PN-B-06050:1999 Geotechnika. Roboty ziemne. Wymagania ogólne”.

Dla przedmiotowej inwestycji dopuszcza się możliwość zastosowania zintegrowanego systemu magazynowania energii. Magazyny energii będą znajdować się w szczelnym kontenerze technicznym wykonanym z betonowych i metalowych półfabrykatów. Dodatkowo dopuszcza się możliwość zlokalizowania magazynu energii w stacji transformatorowej.

Przewidywany okres eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi około 25 lat.

2. Powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowanie się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania się oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

Z Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia wynika, że w zasięgu oddziaływania analizowanej inwestycji nie funkcjonują ani nie są planowane żadne przedsięwzięcia, z których wpływ mógłby się kumulować z przedmiotową inwestycją.

W aneksie do Karty informacyjnej przedsięwzięcia stwierdzono, że w otoczeniu przedmiotowej inwestycji planowane są do realizacji inne elektrownie słoneczne oraz wiatrowe. W trakcie funkcjonowania planowanych przedsięwzięć, z uwagi na ich charakter, nie dojdzie do kumulacji oddziaływań. Farma fotowoltaiczna oddziałuje wyłącznie na teren, na którym jest posadowiona.

Charakter i skala przedsięwzięcia wykluczają możliwość wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości lub złożoności. Przedsięwzięcie nie wywrze istotnego oddziaływania na środowisko zarówno podczas realizacji, eksploatacji jak i likwidacji.

3. Różnorodność biologiczna, wykorzystywanie zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi.

Na podstawie analizy przedłożonej dokumentacji ustalono, że realizacja i eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wpływać negatywnie na środowisko przyrodnicze, bioróżnorodność oraz krajobraz.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie rolniczym, znacząco przekształconym antropogenicznie. Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie odnotowano żadnych zwierząt stale żerujących lub gniazdujących oraz chronionych gatunków roślin i grzybów.

Realizacja przedsięwzięcia nie wymaga przekształcenia powierzchni terenu lub naruszenia struktury gleby. Panele fotowoltaiczne będą montowane na konstrukcji wsporczej, która zostanie zakotwiczona w gruncie poprzez wciskanie. Rozwiązanie takie nie wymaga

zdejmowania warstwy humusowej, nie wymaga prowadzenia wykopów wielkopowierzchniowych i nie wymaga przenoszenia mas ziemnych.

Na etapie budowy i likwidacji woda będzie dostarczana na teren budowy i używana do celów socjalnych i porządkowych. Na etapie eksploatacji panele fotowoltaiczne będą obmywane w sposób naturalny wodą opadową. Nie będzie konieczności ich dodatkowego mycia.

W trakcie budowy nie będzie dochodziło do przemieszania mas ziemnych. Ziemia z płytkich wykopów pod linie kablowe i prefabrykowane elementy zostanie wykorzystana na terenie budowy.

Zgodnie z aneksem do KIP powierzchnia terenu znajdująca się pod stolami fotowoltaicznymi będzie pokryta trawą, która okresowo będzie wykaszana poza okresem lęgowym ptaków. Biomasa powstała w trakcie wykaszania będzie usuwana z terenu inwestycji przez specjalne firmy w celu ponownego wykorzystania, np. do kompostowania lub zostanie przekazana rolnikom na potrzeby dokarmiania zwierząt.

Panele fotowoltaiczne będą pokryte powłoką antyrefleksyjną, zapobiegnie to niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli. W związku z powyższym panele fotowoltaiczne nie będą oślepiać ptaków, mogących przelatywać nad instalacją.

Powierzchnia, na której ma być posadowiona inwestycja jest obszarem suchym, nie podlegającym okresowemu zalewaniu. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wodno – błotnych czy innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszarach wybrzeży, obszarach górskich, obszarach objętych ochroną w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarach ochrony zbiorników wód śródlądowych oraz obszarach na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

Maksymalna powierzchnia terenu ogrodzonego będzie wynosiła do 2,01 ha, lecz powierzchnia wyłączona z vegetacji roślin będzie znacznie mniejsza, ponieważ obejmuje jedynie budynki stacji kontenerowych, konstrukcje wsporcze pod panele fotowoltaiczne oraz słupki ogrodzeniowe.

4. Emisja i występowanie innych uciążliwości.

Przedmiotowa inwestycja w okresie eksploatacji nie będzie emitować żadnych zanieczyszczeń do atmosfery.

W trakcie budowy farmy fotowoltaicznej wystąpi tymczasowy wzrost emisji zanieczyszczeń, związany z ruchem pojazdów i pracą maszyn budowlanych. Pojazdy w trakcie budowy będą dowozić materiały budowlane. Emisja ta będzie bezpośrednia, krótkotrwała i tymczasowa o charakterze lokalnym i ograniczonym. Ze względu na krótki czas budowy oraz małą intensywność ruchu pojazdów nie wystąpi długotrwałe negatywne oddziaływanie na otoczenie.

W celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń do środowiska podczas budowy farmy, silniki maszyn budowlanych oraz samochodów dostawczych będą wyłączane na czas postoju i załadunku, a także silniki te, będą utrzymywane w dobrym stanie technicznym.

W trakcie trwania budowy inwestycji, może wystąpić krótkotrwała emisja hałasu, związana z montażem urządzeń oraz z ruchem samochodów ciężarowych.

Pojawiające się oddziaływanie związane z emisją hałasu będzie mieścić się w normie.

Ograniczenie emisji hałasu w trakcie budowy będzie polegać na zastosowaniu następujących rozwiązań:

- Wykonawca prac budowlanych wprowadzi najmniej uciążliwą akustycznie technologię prac budowlanych,
- Prace budowlane w miarę możliwości będą prowadzone wyłącznie w godzinach pomiędzy 6.00 a 22.00,
- Zaplecze budowy będzie zlokalizowane w oddaleniu od zabudowy,
- Wykorzystywane maszyny i urządzenia będą sprawne oraz będą spełniać wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. 2005 nr 263, poz. 2202 z późn. zm.),
- Przygotowanie informacji do okolicznych użytkowników terenu o planowanych pracach budowlanych i okresowych uciążliwościach związanych z ich przeprowadzeniem,
- Minimalizacja zużycia wody i wytwarzania ścieków. Pracownicy wykonujący prace budowlane będą korzystać ze specjalnie do tego przetransportowanych na teren inwestycji kontenerów sanitarnych.

Podczas eksploatacji inwestycji będzie występować niewielka emisja hałasu, związana z pracą urządzeń elektrycznych, które znajdują się w stacji kontenerowej.

Wartość ciśnienia akustycznego mierzonego w odległości 1 m dla transformatora 1000 kVA wynosi 55 dB (zgodnie z danymi producenta). Zabudowa w pobliżu planowanej inwestycji posiada charakter zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 1 października 2012 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014 poz. 112) zabudowa ta należy do obszarów, gdzie obowiązują następujące dopuszczalne poziomy hałasu pochodzącego od instalacji przemysłowych:

- 50 dB – dla przedziału czasu odniesienia równym 8 najmniej korzystnym godzinom kolejno po sobie następującym w porze dziennej, przy czym pora dzienna rozumiana jest jako przedział czasu od godz. 06:00 do godz. 22:00,
- 40 dB – dla jednej najmniej korzystnej godziny w porze nocnej, przy czym pora nocna rozumiana jest jako przedział czasu od godz. 22:00 do godz. 06:00.

Inwestycja będzie umiejscowiona poza obszarami zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, w odległości większej niż 100 m, co pozwoli na zmniejszenie wpływu hałasu na komfort życia mieszkańców w pobliżu otoczenia inwestycji. Dodatkowo, farma będzie pracowała wyłącznie w porze dziennej, gdy dostępne jest promieniowanie słoneczne, dlatego wyklucza się jakiegokolwiek oddziaływanie akustyczne na tereny sąsiadujące z planowaną inwestycją w porze nocnej. Ponadto, transformator zostanie ulokowany w kontenerze, który będzie chronił urządzenia oraz ograniczał rozchodzenie się hałasu poza terenem działki, na której będzie zlokalizowana. Z tego powodu przedmiotowa inwestycja nie spowoduje przekroczenia wartości dopuszczalnych poziomu hałasu na terenach zabudowy mieszkaniowej.

W trakcie budowy i eksploatacji inwestycji nie wystąpi negatywne oddziaływanie promieniowania elektromagnetycznego na środowisko przyrodnicze. Instalacja fotowoltaiczna nie stosuje urządzeń, które są źródłami emisji fal radiowych i systemów radiolokacyjnych. Napięcia występujące w fazie eksploatacji instalacji będą miały następujące wartości:

- do 1500 V (zgodnie z PN-EN 61215) napięcie stałe, którego wartość wynika z liczby podłączonych szeregowo paneli i jest zależna od temperatury otoczenia i promieniowania słonecznego.

- 230 V (napięcia fazowe); do 1000 V (napięcia międzyfazowe) prądu przemiennego 50 Hz, na połączeniach inwerter – transformator (strona niskiego napięcia do 1,0 kV) – 15kV/20kV prądu przemiennego 50 Hz (zakres średniego napięcia).

Planowana farma fotowoltaiczna będzie podłączona do linii elektroenergetycznej średniego napięcia (o napięciu znamionowym 15 kV lub 20 kV). Zgodnie z Załącznikiem nr 2 pkt 33 Rozporządzenia Ministra Środowiska, pomiarów poziomów pól elektroenergetycznych dokonuje się w otoczeniu stacji i linii elektroenergetycznych, jeżeli ich napięcie znamionowe jest równe lub wyższe niż 110kV. Dla przedmiotowej inwestycji będą stosowane napięcia o wartości znacznie poniżej 110 kV, w związku z tym sprawdzenie dotrzymania poziomów dopuszczalnych wartości pól elektromagnetycznych nie jest konieczne.

W związku z produkcją oraz przesyłaniem energii elektrycznej podczas eksploatacji instalacji fotowoltaicznej, będzie występowało promieniowanie elektromagnetyczne niejonizujące, które jest związane z przepływem prądu elektrycznego przez przewodnik.

Natężenie pola magnetycznego w powietrzu równe jest wartości indukcji magnetycznej. Wartość indukcji magnetycznej dla instalacji modułów fotowoltaicznych to zaledwie ułamek naturalnego promieniowania magnetycznego Ziemi oraz jeszcze mniejszy ułamek dopuszczalnego poziomu wg Rozporządzenia Ministra Środowiska. Pole modułów fotowoltaicznych nie ma więc najmniejszego wpływu elektromagnetycznego na otaczające środowisko oraz ludzi.

Poziomy normy pola elektromagnetycznego nie będą w żaden sposób przekroczone. Promieniowanie paneli fotowoltaicznych będzie wynosiło w okolicach 0,0001674 Tesli. Prąd wyjściowy z inwerterów i generatorów będzie prowadzony liniami średniego napięcia, które położone będą pod ziemią, dlatego ich oddziaływanie będzie niezauważalne. Wobec tego nie istnieje możliwość by poziom promieniowania elektromagnetycznego mógł powodować jakiegokolwiek oddziaływanie na zwierzęta czy rośliny bytujące w okolicy planowanej inwestycji.

W wyniku funkcjonowania przedmiotowej elektrowni słonecznej na żadnym z etapów funkcjonowania inwestycji (realizacja, eksploatacja, likwidacja) nie będą powstawały ścieki technologiczne.

Zabezpieczeniem środowiska gruntowo – wodnego na etapie realizacji inwestycji będzie stosowanie szczelnych, bezodpływowych przenośnych toalet, dostarczanych i obsługiwanych przez uprawnioną firmę serwisową.

Wody opadowe i roztopowe będą spływać po powierzchni paneli fotowoltaicznych nachylonych pod kątem 15 - 35°, a następnie będą wnikać do gruntu w ich bezpośrednim sąsiedztwie. Wody opadowe i roztopowe nie będą miały kontaktu z substancjami niebezpiecznymi, ponieważ do budowy instalacji zostaną użyte materiały nie wchodzące w reakcje z wodą opadową. W związku, z tym brak jest konieczności stosowania dodatkowych zabezpieczeń na etapie eksploatacji inwestycji.

5. Ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych lub budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu.

Normalna eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie niesie za sobą zagrożeń wystąpienia poważnej awarii w rozumieniu ustawy Prawo ochrony środowiska, rodzaj i ilość substancji niebezpiecznych znajdujących się na terenie farmy, nie spowoduje jej zakwalifikowania do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Na obszarze lokalizacji przedsięwzięcia nie występuje zagrożenie wystąpienia katastrof naturalnych. Nie jest położony w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, występowania porywistych wiatrów itp.

Dodatkowo pozostałe elementy farmy fotowoltaicznej wykonane są z materiałów całkowicie niepalnych (metale oraz szkło). Farma fotowoltaiczna została zaprojektowana z uwzględnieniem możliwości wystąpienia gwałtownych zjawisk atmosferycznych towarzyszącym obserwowanym obecnie i przewidywanym w przyszłości zmianom klimatu. Jednakże nawet w przypadku wystąpienia nieprzewidywalnej obecnie destrukcji struktury farmy fotowoltaicznej, jedyną substancją mogącą stanowić zagrożenie dla środowiska, jest olej stosowany w transformatorze. Jednakże również w tym przypadku przewidziano środki zabezpieczające – dno komory transformatora wykonane jest jako szczelne mogące pomieścić całość oleju znajdującego się w transformatorze. Procesowi budowy farmy fotowoltaicznej nie towarzyszy zagrożenie możliwości wystąpienia katastrofy budowlanej. Infrastruktura farmy jest dostarczana w większości w postaci prefabrykowanej i montowana za pomocą prostych narzędzi ręcznych. Natura wykonywanych prac budowlanych nie niesie zagrożenia dla terenów sąsiednich, nawet w przypadku zaistnienia błędu ludzkiego, nieprawidłowego montażu urządzeń, bądź uszkodzenia elementów farmy. Prace wykonywane są na poziomie gruntu, bez wykorzystania ciężkiego sprzętu i nie stwarzają zagrożenia nawet dla osób je wykonujących przy zastosowaniu się do podstawowych zasad BHP. Po wybudowaniu farma fotowoltaiczna będzie obiektem prostym w konstrukcji i obsłudze. W przypadku uszkodzenia poszczególnych elementów farmy będą one podlegały łatwej i prostej wymianie. Wszelkie możliwe awarie mogą mieć jedynie charakter usterki technicznej, które nie stanowią zagrożenia dla trwałości elementów konstrukcyjnych farmy.

6. Przewidywana ilość i rodzaj wytwarzanych odpadów oraz ich wpływ na środowisko.

Na etapie realizacji inwestycji będą powstawały odpady związane z montażem urządzeń oraz funkcjonowaniem zaplecza. Odpady powstające na etapie realizacji będą składowane i odbierane przez uprawnione do tego podmioty.

Na etapie eksploatacji nie będą powstawać żadne odpady stałe związane z funkcjonowaniem instalacji, ponieważ będą to obiekty bezobsługowe, nie wymagające budowy, zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Dozorowe wizyty pracowników na farmie wymagają jedynie ewentualnych prac konserwatorskich. Działanie te nie przewidują powstawania znaczących ilości odpadów. Powstałe podczas prowadzenia prac konserwacyjnych odpady zostaną zagospodarowane przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W fazie likwidacji inwestycji podstawową czynnością będzie demontaż poszczególnych elementów wchodzących w skład elektrowni słonecznej. Powstaną odpady związane z rozbiórką konstrukcji pod panele fotowoltaiczne oraz usunięciem infrastruktury elektroenergetycznej, głównie:

- złom stalowy,
- elementy lub części składowe usunięte z zużytych urządzeń,
- zdemontowane kable aluminiowe i miedziane w izolacji,
- obudowy rozdzielnic i wyposażenie (aparaty elektryczne),
- żelbetowa konstrukcja trafostacji.

Odpady te zostaną przekazane do wykorzystania lub unieszkodliwiania uprawnionemu odbiorcy i w zdecydowanej większości poddane recyklingowi.

Gospodarka odpadami będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie. Wszystkie rodzaje odpadów powstające na etapie realizacji, funkcjonowania i likwidacji inwestycji należy gromadzić selektywnie w wyznaczonych miejscach w sposób uniemożliwiający ich negatywne oddziaływanie na środowisko, w tym przenikanie składników odpadów do środowiska.

7. Zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikające z emisji.

Zgodnie z Kartą informacyjną przedsięwzięcia w obrębie planowanej inwestycji nie istnieją elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

8. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie planowane jest na działce nr ewid. 120 położonej w obrębie geodezyjnym Gościeradów Folwark, dla której nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, który utracił moc z dniem 01.01.2004 r.

Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gościeradów przyjętym Uchwałą Nr XXXV/182/14 Rady Gminy Gościeradów z dnia 18 września 2014 r. w sprawie zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gościeradów – zmienionej Uchwałą Nr XXXVI/234/18 Rady Gminy Gościeradów z dnia 24 maja 2018 r. w sprawie uchwalenia II zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gościeradów – zmienionej Uchwałą Nr XXX/186/2021 Rady Gminy Gościeradów z dnia 28 października 2021 r. w sprawie III zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gościeradów – zmienionej Uchwałą nr XXXVI/232/2022 Rady Gminy Gościeradów z dnia 26 maja 2022 r. w sprawie IV zmiany Studium Uwarunkowań i kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gościeradów działka nr ewid. 120 zlokalizowana w obrębie Gościeradów Folwark położona jest na terenach rolnych, ozn. symb. „R”.

Planowane przedsięwzięcie usytuowane jest poza obszarami wybrzeży, leśnymi i górkami, a ponadto nie jest położone na obszarze przylegającym do jezior. Planowana inwestycja znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie z terenami leśnymi.

Na analizowanym terenie nie występują obszary wodno – błotne oraz o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Najbliższe cieki wodne to Tuczyn i Partyzant. Teren przedsięwzięcia leży poza strefami ochronnymi ujęć wód, poza obszarami zalewowymi oraz w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 406 „Niecka lubelska (Lublin)”. Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, teren przedsięwzięcia położony jest w obrębie jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) o nazwie „Sanna od Stanianki do ujścia” kod: PLRW2000192329, typ 19 (rzeka nizinna piaszczysto - gliniasta), będącej niemonitorowaną, naturalną częścią wód, w dobrym stanie. Zlewnia w/w JCWP została zaliczona do obszaru chronionego wyznaczonego do ochrony przedmiotów ochrony zależnych od wód, tj.: REZ1454 Rezerwat przyrody Wisła pod Zawichostem, PK3401 Park Krajobrazowy Lasy Janowskie, OSO Lasy Janowskie PLB060005, OZW Uroczyska Lasów Janowskich PLH060031, OZW Przełom Wisły w Małopolsce PLH060045.

Teren planowanej inwestycji znajduje się poza granicami w/w obszaru chronionego. W związku z tym realizacja przedsięwzięcia nie będzie miała wpływu na przedmioty ochrony zależne od wód wyznaczone dla tych obszarów.

Teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie: PLGW2000118, będącej monitorowaną częścią wód, w dobrym stanie i niezagrażoną ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego, którym jest zachowanie dobrego stanu ilościowego i chemicznego.

Działka na której planowane jest przedmiotowe przedsięwzięcie graniczy z obszarem Natura 2000 Gościeradów PLH060007. Przedmiotami ochrony w tym obszarze są świetliste dąbrowy na Wyżynie Lubelskiej oraz grąd subkontynentalny z dużym udziałem roślin storczykowatych. Zgodnie z aneksem do KIP, z uwagi na charakter i skalę oddziaływań, przedmiotowa inwestycja nie będzie miała wpływu na siedliska chronione w tym obszarze. Pozostałe obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, położone najbliżej inwestycji (do 5 km) to:

- obszar Natura 2000 Przełom Wisły w Małopolsce PLH0660045, oddalony o około 3,9 km w kierunku zachodnim.

Wg opracowania Instytutu Badań Ssaków PAN w Białowieży (2012 r.) teren planowanej inwestycji znajduje się w korytarzu ekologicznym o symbolu „GKPdC-4A Małopolski Przełom Wisły”. Planowana inwestycja nie wpłynie w sposób znaczący na funkcjonowanie przedmiotowego korytarza.

Ze względu na rodzaj, planowana inwestycja nie będzie wpływać znacząco na obszar Natura 2000 Gościeradów PLH060007. Przedmiotowa inwestycja nie spowoduje trwałego uszczuplenia lub fragmentacji siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których wyznaczone zostały obszary europejskiej ekologicznej sieci Natura 2000, a także innego rodzaju zakłóceń w funkcjonowaniu tej sieci. Zakres prac nie wpłynie negatywnie na zachowanie integralności obszarów ani spójności sieci ekologicznej. Prace związane z realizacją przedsięwzięcia, jak i sama eksploatacja nie spowodują zjawisk w środowisku przyrodniczym, które mogłyby wywrzeć znaczące oddziaływanie na obszary Natura 2000 oraz na ochronę przyrody i krajobraz.

W trakcie realizacji i likwidacji farmy fotowoltaicznej będą powstawały niewielkie emisje do powietrza (pył zawieszony, dwutlenek siarki, tlenki azotu, tlenek węgla, węglowodory alifatyczne i aromatyczne) pochodzące z silników samochodów transportujących elementy potrzebne do budowy farmy fotowoltaicznej. W trakcie wykonywania prac ziemnych spodziewać się można zwiększonego zapylenia terenu inwestycji oraz najbliższych terenów przyległych.

Podczas etapu eksploatacji farmy fotowoltaicznej emisja gazów cieplarnianych będzie miała charakter marginalny. Źródłem emisji będą maszyny eksploatowane w czasie corocznych zabiegów konserwacyjnych i koszenia trawy. Planowane przedsięwzięcie na etapie funkcjonowania pozwoli uzyskiwać energię ze źródła odnawialnego i przyczyni się do ograniczenia emisji gazów cieplarnianych i ich prekursorów oraz czynników smogotwórczych.

Zgodnie z Kartą informacyjną przedsięwzięcia, projektowana instalacja będzie odporna na występowanie warunków atmosferycznych, charakterystycznych dla terenu objętego planowanym przedsięwzięciem.

Etap realizacji przedsięwzięcia nie będzie skutkował istotnym zmniejszeniem powierzchni biologicznie czynnej. W trakcie eksploatacji systematycznie koszony areał nie spowoduje utraty siedlisk zapewniających sekwestrację CO₂.

Budowa farmy fotowoltaicznej nie wpłynie na zmniejszenie różnorodności biologicznej.

W bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji nie znajdują się obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty posiadające cechy zabytku podlegają ochronie prawnej – inwestor zobowiązany jest do wstrzymania wszelkich robót mogących uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, odpowiedniego zabezpieczenia miejsca i niezwłocznego powiadomienia stosownych służb konserwatorskich.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się poza obszarami o dużej gęstości zaludnienia. Najbliższe tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej znajdują się w odległości ok. 100 m od planowanego przedsięwzięcia. Na terenie gminy Gościeradów średnia gęstość zaludnienia wynosi 46osób/km².

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na obszarze przylegającym do jezior, a w rejonie jego realizacji nie występują uzdrowiska lub obszary ochrony uzdrowiskowej.

Przedmiotowa inwestycja nie jest położona na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie w znacznej odległości od granicy Państwa a zasięg oddziaływania będzie ograniczony do najbliższego otoczenia. W związku z tym nie przewiduje się wystąpienia oddziaływań transgranicznych.

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach przylegających do jezior, obszarach na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, obszarach o znacznej gęstości zaludnienia oraz obszarach ochrony uzdrowiskowej. Ponadto nie wiąże się ono ze znacznym zasięgiem ponadlokalnym, długotrwałym i nieodwracalnym oddziaływaniem związanym z emisją, wykorzystaniem zasobów naturalnych, wystąpieniem awarii przemysłowej.

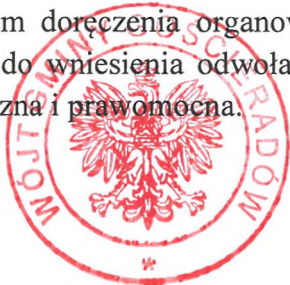
W związku z powyższym, biorąc pod uwagę lokalizację, zakres i planowany sposób realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia, Wójt Gminy Gościeradów przychylił się do stanowiska Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Salowej Woli oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kraśniku, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, przedsięwzięcie nie powinno negatywnie oddziaływać na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, Wójt Gminy Gościeradów obwieszczeniem z dnia 20.09.2022 r. znak: OŚGO.6220.8.2022 poinformował strony postępowania o zakończeniu postępowania administracyjnego oraz zawiadomił o możliwości i terminie wypowiedzenia się oraz złożenia uwag i wniosków w sprawie. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Biorąc powyższe pod uwagę, postanowiono jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie za pośrednictwem Wójta Gminy Gościeradów w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. Wójta
mgr Ewa Lipiec
SEKRETARZ GMINY

Za wydanie niniejszej decyzji pobrano opłatę skarbową w kwocie 205,00 zł, zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2142 z późn. zm.).

Otrzymują:

1. Inwestor – Copernic Black Sp. z o. o., ul. Lekarska 1, 31 – 203 Kraków.
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie w BIP Urzędu Gminy Gościeradów, tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Gościeradów oraz tablica ogłoszeń Sołectwa Gościeradów Folwark.
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie, Wydział Spraw Terenowych, ul. Lubelska 4a, 24-120 Kazimierz Dolny.
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kraśniku, ul. Kościuszki 36, 23-200 Kraśnik.
5. Dyrektor Zarządu Zlewni w Stalowej Woli, ul. Jagiellońska 17, 37-450 Stalowa Wola.
6. A/a.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej PV Gościeradów Folwark o mocy do 1,4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą”

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej PV Gościeradów Folwark o mocy do 1,4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na dz. nr ew. 120, obręb geodezyjny Gościeradów Folwark, gm. Gościeradów, powiat kraśnicki, województwo lubelskie. Całkowita powierzchnia przeznaczona pod inwestycję (teren ogrodzony) oraz całkowita powierzchnia działki wynoszą 2,01 ha (20 100 m²) w tym:

- 3) powierzchnia zabudowy – do 14 070 m², w tym:
 - powierzchnia stacji kontenerowej – do 80 m²;
 - powierzchnia magazynów energii – do 75 m² - opcjonalnie;
 - powierzchnia stołów paneli fotowoltaicznych oraz utwardzonych dróg dojazdowych – do 13 915 m²;
- 4) powierzchnia biologicznie czynna – do 6 030 m².

Według planu zostanie wykonana farma fotowoltaiczna o mocy do 1,4 MW, dla której planuje się montaż następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne o mocy 250 – 1500 Wp – do 5 600 szt.,
- wolnostojące konstrukcje wsporcze pod panele fotowoltaiczne (tzw. stoły fotowoltaiczne),
- falowniki (inwertery) – do 24 szt.,
- parterowe kontenerowe stacje transformatorowe (do 2 szt.),
- okablowanie solarne,
- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej,
- instalacja odgromowa i zabezpieczająca,
- monitoring,
- ogrodzenie wraz z bramą,
- dopuszcza się montaż oświetlenia,
- dopuszcza się możliwość zastosowania magazynów energii – do 1 szt. o łącznej mocy do 1,4 MW i łącznej pojemności do 14 MWh (opcjonalnie),
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania wyżej wymienionej inwestycji.

Plan rozmieszczenia paneli fotowoltaicznych na przedmiotowej działce, a także rodzaj dobranej technologii, zostanie dokonany zachowując zasady zrównoważonego rozwoju z zachowaniem walorów przyrodniczych.

Celem planowanej budowy farmy fotowoltaicznej jest wytwarzanie energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych dla potrzeb własnych inwestora lub w celu odsprzedaży do krajowego systemu energetycznego. Przedmiotowe przedsięwzięcie stanowi rodzaj

inwestycji proekologicznych, przyczyniając się tym samym do redukcji zanieczyszczeń, jakie wprowadzane byłyby do atmosfery w trakcie pracy elektrowni konwencjonalnych.

Instalacja fotowoltaiczna wykorzystuje do produkcji energii elektrycznej panele fotowoltaiczne, które będą zamontowane na wolnostojących konstrukcjach wsporczych (tzw. stołach) pod kątem 15 - 35°. Montaż paneli ma opierać się na konstrukcji wolnostojącej, składającej się ze stalowej ocynkowanej ramy, poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących. Konstrukcja wsporcza będzie przytwierdzona bezpośrednio do podłoża (pale wbijane w grunt przy pomocy kafara). Głębokość osadzania zależy od konkretnych warunków panujących na miejscu i zostanie ustalana indywidualnie przez projektanta na podstawie warunków panujących na miejscu montażu, w oparciu o nośność gruntu oraz obciążenie śniegiem i wiatrem. Wytrzymałość konstrukcji wsporczej wraz z zamontowanymi panelami fotowoltaicznymi wynosić będzie do 4 m wysokości.

Panel fotowoltaiczny składa się z połączonych szeregowo ogniw fotowoltaicznych. Od góry ogniwa fotowoltaiczne chronione są szybą antyrefleksyjną, od dołu warstwą izolacyjną, natomiast całość obudowana jest przez ramę aluminiową.

Dla zamierzonej inwestycji będą zastosowane prefabrykowane stacje kontenerowe. Położenie stacji transformatorowej będzie spełniało wymagania rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r., poz. 1065) i zostanie dokładnie określone w późniejszym etapie. Kontener będzie wyposażony w transformator mokry w izolacji olejowej lub suchy w izolacji żywicznej.

Panele fotowoltaiczne będą połączone z falownikami i urządzeniami zebranymi w stacji kontenerowej za pomocą nadziemnych przewodów, zebranych w wiązki i prowadzonych po konstrukcji wsporczej paneli bądź ułożonych w ziemi. W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie doziemnej linii kablowej SN, pomiędzy stacją kontenerową a istniejącym słupem SN znajdującym się w okolicy inwestycji. Kabel będzie ułożony w ziemi na głębokości ok. 80 cm na podsypce piaskowej (ok. 10 cm), do pokrycia kabla również posłuży piasek (ok. 10 cm). Warstwy piasku zostaną pokryte gruntem rodzimym. Masy ziemne pochodzące z wykopów pod trasy kablowe, zostaną oznaczone w taki sposób aby możliwe było ponowne wykorzystanie usuniętych mas ziemnych do przysypania tego samego odcinka prowadzonych linii kablowych. Roboty ziemne będą wykonywane według normy: „PN-B-06050:1999 Geotechnika. Roboty ziemne. Wymagania ogólne”.

Dla przedmiotowej inwestycji dopuszcza się możliwość zastosowania zintegrowanego systemu magazynowania energii. Magazyny energii będą znajdować się w szczelnym kontenerze technicznym wykonanym z betonowych i metalowych półfabrykatów. Dodatkowo dopuszcza się możliwość zlokalizowania magazynu energii w stacji transformatorowej. Planowane magazyny energii nie będą emitować hałasu.

Przewidywany okres eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi około 25 lat.

Z up. Wójta

mgr Ewa Lipiec

SEKRETARZ GMINY