

Gościeradów, dnia 01.06.2023 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Gościeradów przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) Wójt Gminy Gościeradów podaje do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gościeradów przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres **do 3 lat**:

Lp.	Położenie i oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości - przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość opłat i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu
1.	Działka nr ewid. 131/4 obręb Suchodoły gmina Gościeradów (księga wieczysta KW nr LU1K/00054289/2)	0,1729 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem szkoły w Suchodołach. Do wynajęcia znajdujący się w budynku lokal użytkowy o łącznej powierzchni 23 m ² oraz plac przy budynku o powierzchni 78 m ² . Przeznaczenie - prowadzenie działalności. Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gościeradów działka położona jest na terenie zabudowy usługowej w tym usług publicznych oznaczona symbolem UP. W ewidencji gruntów i budynków stanowi użytek B.	do 3 lat	lokal – 4 zł/ m ² + 23% VAT plac - 0,50 zł/m ² + 23% VAT Stawka czynszu podlega rewaloryzacji corocznie o średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy ogłoszony przez Prezesa GUS	Czynsz płatny miesięcznie, do ostatniego dnia miesiąca	do wynajęcia

Wykaz podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 01.06.2023 r. do dnia 22.06.2023 r.

WÓJT
Mariusz Szczepanik
mgr Mariusz Szczepanik