

UCHWAŁA NR XLIII/277/2023
RADY GMINY GOŚCIERADÓW
z dnia 26 stycznia 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia V zmiany studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gościeradów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r., poz. 503 ze zm.), Rada Gminy Gościeradów uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gościeradów, uchwalonego uchwałą Rady Gminy Gościeradów Nr III/17/02 z dnia 27 grudnia 2002 r., zmienionego uchwałą Nr XXXV/182/14 z dnia 18 września 2014 r., uchwałą Nr XXXVI/234/18 z dnia 24 maja 2018 r. oraz uchwałą Nr XXXVI/232/2022 z dnia 26 maja 2022 r.

2. Granice zmiany studium wyznacza linia na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załączniki graficzne nr 1, obręb Gościeradów Folwark, oraz nr 2, obręb Gościeradów, będące integralną częścią niniejszej Uchwały.

§ 2. Przedmiotem ustaleń zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego będzie aktualizacja kierunków i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego w zakresie określonym art. 10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz wynikającym z przepisów odrębnych oraz potrzeb społeczno-gospodarczych.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gościeradów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Gościeradów
Krzysztof Galant

UZASADNIENIE

Sporządzenie V zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ma na celu aktualizację polityki przestrzennej określonej w studium i jest niezbędne dla potrzeb opracowania planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze złożonymi wnioskami inwestorskimi oraz założonymi koncepcjami rozwoju przestrzennego Gminy Gościeradów.

Podjęcie przedmiotowej uchwały jest wynikiem realizacji potrzeb gospodarczych przedsiębiorców gminy oraz jest niezbędne dla prawidłowego określenia powiązań funkcjonalno-przestrzennych obszarów Gminy Gościeradów.

Uwzględniając powyższe, Wójt Gminy Gościeradów uznał za zasadne podjęcie czynności formalno-prawnych zmierzających do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Przewodniczący Rady
Gminy Gościeradów

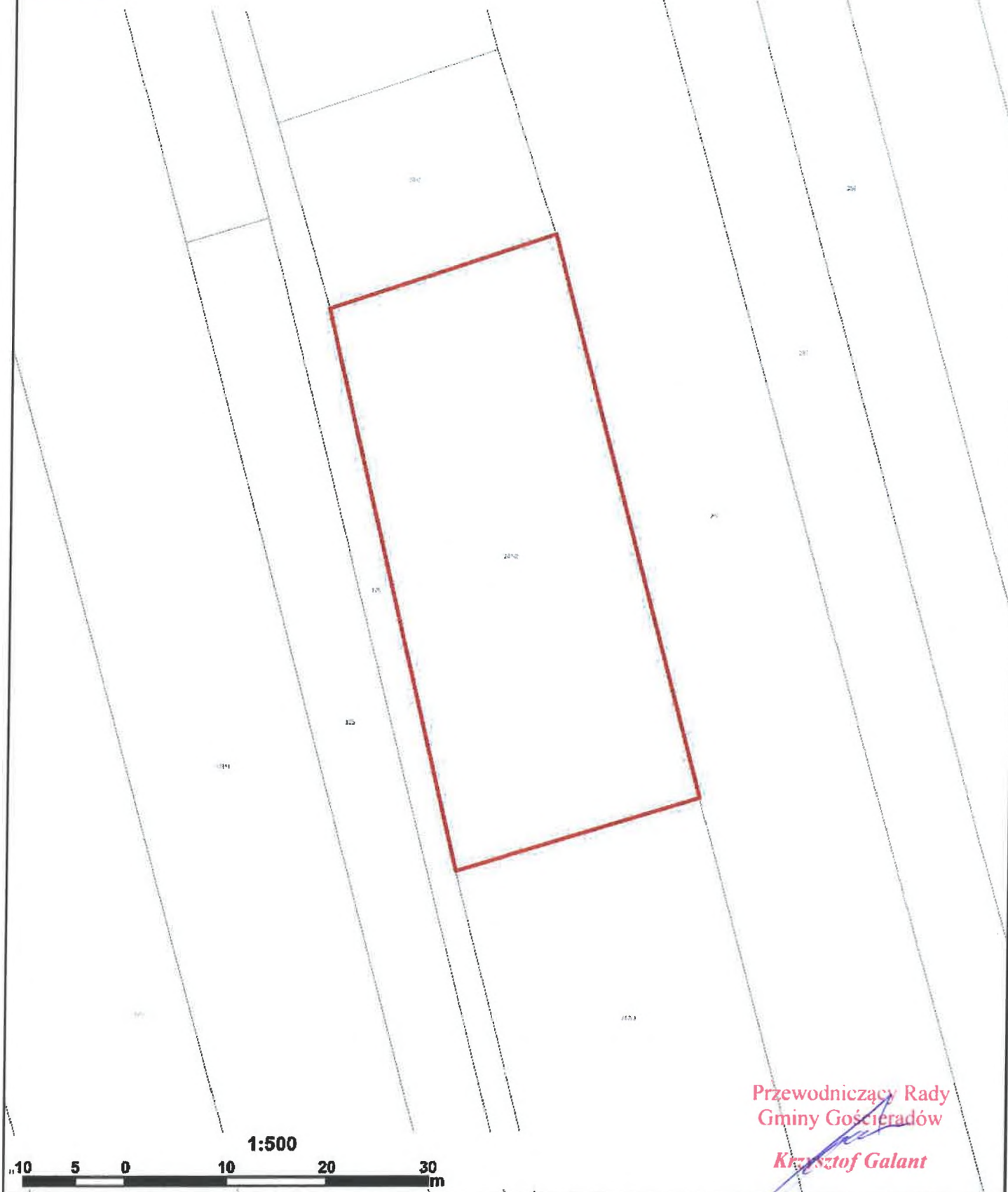
Krzysztof Galant

**Załącznik nr 2 do Uchwały Nr XLIII/277/2023
Rady Gminy Gościeradów
z dnia 26 stycznia 2023**

LEGENDA



GRANICE SPORZĄDZENIA ZMIANY STUDIUM



Przewodniczący Rady
Gminy Gościeradów

Krzysztof Galant



**Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XLIII/277/2023
Rady Gminy Gościeradów
z dnia 26 stycznia 2023**

LEGENDA

 **GRANICE SPORZĄDZENIA ZMIANY STUDIUM**



