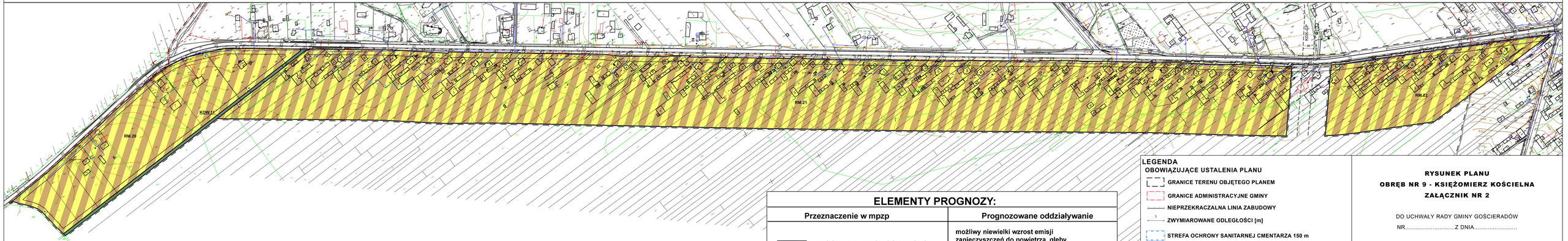
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO - obszar nr 1 cz. I

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI ZNAJDUJĄCYCH SIĘ W GRANICACH OBRĘBÓW SALOMIN, KSIĘŻOMIERZ GOŚCIERADOWSKA, KSIĘŻOMIERZ KOŚCIELNA, KSIĘŻOMIERZ KOLONIA ORAZ KSIĘŻOMIERZ DZIERZKOWSKA

Rysunek Planu - Załącznik nr 2 do uchwały Rady Gminy Gościeradów

nr ..... z dnia.....



ELEMENTY PROGNOZY:

Przeznaczenie w mpzp	Prognozowane oddziaływanie
RM projektowana oraz istniejąca zabudowa zagrodowa	możliwy niewielki wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza, gleby, wody oraz emisja hałasu. Zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej, wprowadzenie uporządkowanej zieleni urządzonej na obecnych terenach użytków rolnych i nieużytków
KDW projektowane tereny dróg	możliwy niewielki wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza, gleby, wody oraz emisja hałasu komunikacyjne-go. Zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej, wprowadzenie sztucznych, nieprzepuszczalnych powierzchni.

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- GRANICE TERENU OBJĘTEGO PLANEM
- GRANICE ADMINISTRACYJNE GMINY
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- 5 ZWYMIAROWANE ODLEGŁOŚCI [m]
- STREFA OCHRONY SANITARNEJ CMENTARZA 150 m
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
  - RM TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
  - KDW TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA ZNAJDUJĄCE SIĘ W INNYM OBRĘBIE EWIDENCYJNYM

USTALENIA INFORMACYJNE PLANU

- KDK-GP ORIENTACYJNY PRZEBIEG PLANOWANEJ DROGI KRAJOWEJ NR 74 KLASY GP - WARIANT WIIB3/WIIB4

OBSZAR OBJĘTY PLANEM ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH GZWP NR 406 NIECKA LUBELSKA

RYSUNEK PLANU
OBRĘB NR 9 - KSIĘŻOMIERZ KOŚCIELNA
ZAŁĄCZNIK NR 2

DO UCHWAŁY RADY GMINY GOŚCIERADÓW
NR.....Z DNIA.....

w sprawie uchwalenia

MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI ZNAJDUJĄCYCH SIĘ W GRANICACH OBRĘBÓW SALOMIN, KSIĘŻOMIERZ GOŚCIERADOWSKA, KSIĘŻOMIERZ KOŚCIELNA, KSIĘŻOMIERZ KOLONIA ORAZ KSIĘŻOMIERZ DZIERZKOWSKA

1:2 000

50 25 0 50 100 150 200 250 metry

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GOŚCIERADÓW PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR III/17/02 RADY GMINY GOŚCIERADÓW Z DNIA 27 GRUDNIA 2002 R. Z PÓŹN. ZM.