

DECYZJA**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2, art. 84 oraz art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt. 54 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku **ERKADO Sp. z o. o., Gościeradów Folwark Osiedle POM 8, 23-275 Gościeradów** z dnia 24.08.2021 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa instalacji fotowoltaicznej Gościeradów o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”**, które realizowane będzie na działkach o nr ewidencyjnych 42, 38/10, 38/3, jednostka ewidencyjna: 060704_2 Gościeradów, obręb ewidencyjny-060704_2.0004 Gościeradów - Folwark, gmina Gościeradów, powiat kraśnicki, województwo lubelskie oraz po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Stalowej Woli oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kraśniku

stwierdzam**I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.****II. Określam następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:**

1. Ogrodzenie działki należy wykonać z wykorzystaniem elementów ażurowych, umożliwiających migrację małych zwierząt z pozostawieniem przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem a gruntem (minimum 15 cm), umożliwiającej swobodne przemieszczanie się małych zwierząt.
2. Zaplecze budowy wraz z bazą materiałowo-sprzętową należy zlokalizować z uwzględnieniem środków ostrożności i zabezpieczeń przed zanieczyszczeniem zbiorników wodnych i cieków oraz gruntu, a także poza zasięgiem obrysu koron drzew - w miejscach postoju i tankowania sprzętu oraz pojazdów należy wykonać zabezpieczenia przed możliwością przedostania się do gruntu paliw i olejów; po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia teren budowy i jej zaplecza winien zostać uporządkowany.
3. Zaplecze budowy powinno być wyposażone w następujące elementy:
 - szczelny, oznakowany pojemnik do gromadzenia opakowań po płynach eksploatacyjnych maszyn i urządzeń budowlanych;
 - sorbent do usuwania ewentualnych, awaryjnych wycieków płynów eksploatacyjnych z maszyn i urządzeń budowlanych;

- szczelny, oznakowany pojemnik do gromadzenia zużytego sorbentu;
- pojemnik do gromadzenia zmieszanych odpadów komunalnych.

III. Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik Nr 1 stanowiący integralną część decyzji.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 24.08.2021 r. złożonym w dniu 25.08.2021 r. do Wójta Gminy Gościeradów, Inwestor - ERKADO Sp. z o. o. z siedzibą w Gościeradowie Folwarku Osiedle POM 8, 23-275 Gościeradów wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa instalacji fotowoltaicznej Gościeradów o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną”**, które realizowane będzie na działkach o nr ewidencyjnych 42, 38/10, 38/3, jednostka ewidencyjna: 060704_2 Gościeradów, obręb ewidencyjny 060704_2.0004 Gościeradów - Folwark, gmina Gościeradów, powiat kraśnicki, województwo lubelskie.

Na podstawie § 3 ust. 1 pkt. 54 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko planowana inwestycja zakwalifikowana została jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Przedłożony wniosek spełniał wymogi określone w art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Organ zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie, zapewniając zgodnie z art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego możliwość udziału stronom w każdym stadium postępowania (zawiadomienie – obwieszczenie z dnia 30.08.2021 r. znak: OŚGO.6220.6.2021).

Ponieważ liczba stron w postępowaniu zmierzającym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, obwieszczenie zostało podane stronom do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Gościeradów oraz na tablicach ogłoszeń: Urzędu Gminy Gościeradów, Sołectwa Gościeradów Folwark, Osiedla POM i Osiedla Zachód.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, pismem znak: OŚGO.6220.6.1.2021 z dnia 30.08.2021 r. wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Stalowej Woli oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kraśniku z wnioskiem o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kraśniku pismem z dnia 03.09.2021 r. znak: ONS – NZ.9027.2.29.2021 zawiadomił o niezalatwieniu sprawy z terminie ze względu

na konieczność dokonania szczegółowej analizy uwarunkowań środowiskowych związanych z realizacją planowanego przedsięwzięcia, wyznaczając przewidywany termin załatwienia sprawy do dnia 30.09.2021 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie pismem z dnia 14.09.2021 r. znak: WSTV.4220.66.2021.MOA wezwał do uzupełnienia i weryfikacji przedłożonej dokumentacji oraz zajęcia stanowiska w sprawie zgodności planowanego przedsięwzięcia z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Stalowej Woli pismem z dnia 08.09.2021 r. znak: RZ.ZZŚ.4.435.262.2021.AT stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 22.09.2021 r. znak: OŚGO.6220.6.4.2021 wezwano Inwestora do weryfikacji i uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia o zagadnienia wskazane przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie.

Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kraśniku pismem z dnia 24.09.2021 r. znak: ONS-NZ.9027.2.29.2021 wniósł o zajęcie stanowiska w sprawie zgodności planowanego przedsięwzięcia z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Wójt Gminy Gościeradów pismem z dnia 06.10.2021 r. znak: OŚGO.6220.6.4.2021 zajął stanowisko w sprawie zgodności planowanej inwestycji z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W dniu 12.10.2021 r. do Urzędu Gminy w Gościeradowie wpłynęło uzupełnienie karty informacyjnej dla planowanego przedsięwzięcia wraz z zapisem w formie elektronicznej.

Pismem z dnia 13.10.2021 r. OŚGO.6220.6.4.2021 Wójt Gminy Gościeradów przekazał Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Lublinie uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz wyjaśnienia dotyczące zgodności planowanej inwestycji z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia przekazano również Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Kraśniku oraz Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Stalowej Woli.

Pismem z dnia 25.10.2021 r. znak: ONS-NZ.9027.2.29.2021 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kraśniku wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie zachodzi konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Postanowieniem z dnia 28.10.2021 r. znak: WSTV.4220.66.2021.MOA.1 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wskazując jednocześnie na podstawie art. 64. ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących wymogów:

1. ogrodzenie działki należy wykonać z wykorzystaniem elementów ażurowych, umożliwiających migrację małych zwierząt z pozostawieniem przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem a gruntem (minimum 15 cm), umożliwiającej swobodne przemieszczanie się małych zwierząt;
2. zaplecze budowy wraz z bazą materiałowo-sprzętową należy zlokalizować z uwzględnieniem środków ostrożności i zabezpieczeń przed zanieczyszczeniem zbiorników wodnych i cieków oraz gruntu, a także poza zasięgiem obrysu koron drzew

- w miejscach postoju i tankowania sprzętu oraz pojazdów należy wykonać zabezpieczenia przed możliwością przedostania się do gruntu paliw i olejów; po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia teren budowy i jej zaplecza winien zostać uporządkowany;
- 3. zaplecze budowy powinno być wyposażone w następujące elementy:
 - szczelny, oznakowany pojemnik do gromadzenia opakowań po płynach eksploatacyjnych maszyn i urządzeń budowlanych,
 - sorbent do usuwania ewentualnych, awaryjnych wycieków płynów eksploatacyjnych z maszyn i urządzeń budowlanych,
 - szczelny, oznakowany pojemnik do gromadzenia zużytego sorbentu,
 - pojemnik do gromadzenia zmieszanych odpadów komunalnych.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Stalowej Woli pismem z dnia 28.10.2021 r. znak: RZ.ZZŚ.4.435.314.2021.MZ podtrzymał swoje stanowisko dotyczące braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, zawarte w opinii z dnia 28.10.2021 r. znak: RZ.ZZŚ.4.435.314.2021.MZ.

W ramach postępowania zmierzającego do wydania niniejszej decyzji Wójt Gminy Gościeradów dokonał analizy zapisów otrzymanych opinii oraz dokumentacji zgromadzonej w sprawie. Biorąc pod uwagę rodzaj i zakres inwestycji objętej wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, jak również lokalne zagospodarowanie terenu stwierdzono, że zebrane materiały są wystarczające.

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, skala przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 2 MWp wraz z infrastrukturą techniczną. Przedsięwzięcie realizowane będzie na działkach o numerach ewidencyjnych 42, 38/10 i 38/3, jednostka ewidencyjna: 060704_2 Gościeradów, obręb ewidencyjny-060704_2.0004 Gościeradów - Folwark. Inwestycja zostanie zlokalizowana na terenie o łącznej powierzchni 2,6855 ha. Powierzchnia zajmowana przez obiekty budowlane wyniesie ok. 1,2 ha. Obszary objęte inwestycją użytkowane są rolniczo. Obejmują grunty orne klasy RIIIb, RIVa, RIVb, sady S-RIIIa, S-RIVb oraz tereny przemysłowe. W części ornej głównymi gatunkami są corocznie uprawiane rośliny zbożowe lub okopowe.

Instalacja fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- moduły fotowoltaiczne zamontowane na konstrukcji wsporczej,
- naziemna i podziemna infrastruktura elektryczna,
- inwertery,
- kablowa linia energetyczna,
- wewnętrzna linia zasilająca,
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją elektrowni fotowoltaicznej.

W celu przekazania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego zaplanowano stację transformatorową z transformatorem olejowym bądź suchym. Położenie stacji transformatorowej będzie spełniało wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać

budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późn. zm.). Nowopowstała stacja transformatorowa zostanie połączona wewnętrzną linią zasilającą do istniejącej stacji transformatorowej Inwestora, która jest połączona z Krajowym Systemem Energetycznym. Energia elektryczna produkowana w instalacji będzie w pierwszej kolejności zużywana na potrzeby własne zakładu produkcyjnego Inwestora. W zależności od wydanych warunków przyłączeniowych nadwyżka energii będzie przekazywana do sieci elektroenergetycznej lub ograniczana poprzez układ zabezpieczeń.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 5 m od granic działki objętej inwestycją, na działce nr ewid. 39/2 w kierunku północnym od działki nr ewid. 42. Zabudowa panelami fotowoltaicznymi będzie oddalona od istniejącego budynku mieszkalnego min. 10m. Działka nr ewid. 42 posiada dostęp do drogi lokalnej od strony zachodniej.

Przewidywany czas eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi około 25 lat.

- 2. Powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowanie się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania się oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.**

Planowane przedsięwzięcie nie jest powiązane z innymi przedsięwzięciami i nie dojdzie do kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których zostały wydane decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia.

- 3. Różnorodność biologiczna, wykorzystywanie zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi.**

Na podstawie analizy przedłożonej dokumentacji ustalono, że realizacja i eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wpływać negatywnie na środowisko przyrodnicze, bioróżnorodność oraz krajobraz. Teren pod inwestycję nie obejmuje gruntów zadrzewionych i zakrzewionych, porośniętych roślinnością wysoką, w związku z czym nie zachodzi konieczność wycinki drzew czy krzewów.

Grunty w obrębie instalacji, pod rzędami paneli oraz pomiędzy nimi zostaną pozostawione do naturalnej sukcesji rodzimych gatunków roślin. Na terenie instalacji fotowoltaicznej roślinność będzie wykaszana, w zależności od intensywności wegetacji, 1-2 razy w ciągu roku. Nie będą używane środki ochrony roślin, herbicydy, nawozy sztuczne oraz detergenty. Otaczająca roślinność będzie chroniona przed zniszczeniem w toku realizacji inwestycji.

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że budowa instalacji fotowoltaicznej nie będzie wymagała użycia sprzętu, który zagrażałby drzewostanowi. Nie są przewidziane wykopy w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącego drzewostanu. Jeśli wystąpi konieczność prac w bezpośrednim sąsiedztwie drzew będą one

przeprowadzane z należytą starannością oraz w odległości, która nie dopuści do ich uszkodzenia.

Z informacji zawartych w przedłożonej dokumentacji wynika, że na terenie planowanej inwestycji nie zaobserwowano ptaków bezpośrednio gnieźdzących się na gruncie. Natomiast w przypadku konieczności wykonywania prac w okresie lęgowym, prace te będą przeprowadzane ze szczególną uwagą na występowanie potencjalnych lęgowisk oraz będą przeprowadzone od centralnej części terenu przedsięwzięcia w kierunku ogrodzenia, w celu umożliwienia ucieczki potencjalnych zwierząt i odbywać się będą w suche, słoneczne dni, gdy panuje dobra widoczność i aktywność większości krajowych płazów jest ograniczona.

Podczas prowadzonych prac budowlanych przeprowadzane będą regularne kontrole powstałych wykopów, mające na celu ochronę drobnej fauny bytującej w pobliżu terenu przeznaczonego pod realizację inwestycji. Kontrole będą odbywać się każdego dnia, przed przystąpieniem do dalszych prac, a przypadkowo uwięzione w wykopie zwierzęta przenoszone będą poza strefę prowadzonych prac.

Zastosowane moduły fotowoltaiczne będą posiadały powłokę antyrefleksyjną, co złagodzi bądź całkowicie wyeliminuje powstanie zagrożeń związanych z imitacją powierzchni lustra wody. W związku z powyższym nie przewiduje się ograniczenia korzystania ze środowiska naturalnego przez ptaki.

Zgodnie ze wskazaniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, w niniejszej decyzji określono wymóg ogrodzenia działki z wykorzystaniem elementów ażurowych, umożliwiających migrację małych zwierząt, z pozostawieniem przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem a gruntem (minimum 15 cm). Dzięki takiemu rozwiązaniu pod ogrodzeniem nie będą istniały fizyczne przeszkody uniemożliwiające migrację małym i średnim zwierzętom. Dzięki zachowaniu dużej wysokości wolnej przestrzeni poniżej montowanych paneli fotowoltaicznych oraz odstępów między rzędami paneli, drobna zwierzyna będzie mogła swobodnie się przemieszczać po terenie inwestycji.

Budowa instalacji fotowoltaicznej nie będzie wymagała prowadzenia zaawansowanych robót ziemnych, wykonywania głębokich wykopów, robót gruntowych czy wylewania fundamentów. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązała się z koniecznością wymiany gruntu. Konstrukcja pod moduły fotowoltaiczne będzie mało zagęszczona, oparta będzie na fundamentach punktowych. Dzięki takiej konstrukcji podczas montażu struktura edafonu, czyli zespołu drobnych organizmów żyjących w powierzchniowych warstwach gleby, nie będzie uszkodzana. Pomiędzy rzędami paneli będą znajdować się tak zwane ścieżki technologiczne, które nie będą utwardzane w żaden sposób, będą zatem terenem czynnym biologicznie, porośniętym rodzimymi gatunkami traw. Zapobieganie zanieczyszczeniu powierzchni ziemi związane będzie głównie z taką organizacją placu budowy, aby na jego terenie i w okolicy nie pozostały resztki materiałów budowlanych, które mogą powodować zanieczyszczenie gruntu. W trakcie budowy podjęte zostaną działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna). Realizacja poszczególnych robót oraz czynności związanych z pracami ziemnymi i budowlanymi nie wpłynie bezpośrednio na pogorszenie stanu gleb, wód powierzchniowych i podziemnych w powierzchniowej warstwie gleby.

W fazie realizacji przedsięwzięcia prognozuje się wykorzystanie normatywnych wielkości w zakresie zużycia wody, materiałów, paliw oraz energii.

Woda przeznaczona na potrzeby bytowe pracowników na etapie realizacji czy likwidacji przedsięwzięcia będzie dostarczana w zbiornikach przewoźnych oraz w zbiornikach toalet przenośnych (typu TOI TOI).

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika że, na etapie eksploatacji czyszczenie modułów będzie następować samoczynnie w trakcie opadów atmosferycznych. Ewentualne mycie modułów w okresach suchych zgodnie z zaleceniami producentów modułów musi być przeprowadzone czystą wodą demineralizowaną bez użycia detergentów i środków czyszczących. Woda po czyszczeniu będzie odprowadzana bezpośrednio do gruntu i nie wpłynie na zanieczyszczenie wód gruntowych. Taką wodę należy traktować jako wodę opadową. Woda wykorzystywana do mycia paneli dostarczana będzie w zbiornikach przenośnych lub beczkowozach. W zależności od stosowanych technologii na farmę dostarczana będzie woda już zdemineralizowana lub demineralizowana na miejscu w urządzeniach będących na wyposażeniu firm myjących.

Ochrona gleb i wód w fazie eksploatacji inwestycji realizowana będzie poprzez zastosowanie zabezpieczonego zbiornika na olej transformatorowy o pojemności min. 100% pojemności transformatora (w przypadku zastosowania transformatora olejowego), utrzymywanie w porządku i czystości powierzchni utwardzonych, z których wody opadowe będą odprowadzane powierzchniowo oraz prowadzenie oszczędnej gospodarki wodnej.

4. Emisja i występowanie innych uciążliwości.

Realizacja przedsięwzięcia wiązała się będzie z pracą maszyn budowlanych takich jak: koparka, ładowarka i równiarka, płyty wibracyjne, wiertnice/palownice, wózki widłowe oraz dźwigi o masie do 3,5t. Metalowa konstrukcja wykonana będzie z wcześniej przygotowanych prefabrykowanych elementów, nie wymagających cięcia i dostarczana na plac budowy samochodami ciężarowymi. Realizacja inwestycji może trwać od jednego do dwóch miesięcy. Instalacja fotowoltaiczna jest instalacją bezobsługową. Do bieżącej weryfikacji funkcjonowania jednostek wytwórczych służyć będzie serwer monitoringu pracy inwerterów. Występujące obniżenia produktywności, ewentualne awarie poszczególnych jednostek zostaną zgłoszone drogą elektroniczną.

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że planowane przedsięwzięcie doprowadzi do tymczasowego i krótkotrwałego wzrostu zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego związanego z nieorganizowaną emisją spalin z silników pojazdów i maszyn budowlanych. Emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter lokalny i ograniczy się do czasu trwania prac związanych z realizacją przedsięwzięcia. Na etapie eksploatacji instalacja fotowoltaiczna nie będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia głównymi źródłami hałasu będą ruch pojazdów związany z transportem w trakcie budowy oraz praca sprzętu budowlanego. Uciążliwości występujące podczas prac budowlanych ograniczone będą do bezpośredniego sąsiedztwa terenu realizacji inwestycji. Wszelkie negatywne oddziaływania na klimat akustyczny ustąpią wraz z zakończeniem prac realizacyjnych. Wszelkie prace prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej przy użyciu sprawnego sprzętu, eksploatowanego w sposób prawidłowy.

Ograniczona zostanie jałowa praca silników. Zaplecze budowy zorganizowane będzie w oddaleniu od zabudowy mieszkaniowej.

W fazie eksploatacji przedsięwzięcia emisja hałasu związana będzie z pracą co najmniej jednej stacji transformatorowej SN/nn. Moc akustyczna transformatorów o mocy 1250 kVA oscyluje w granicach 67 dB. Planuje się zastosowanie transformatorów zlokalizowanych w obudowie, charakteryzującej się wysokim współczynnikiem izolacyjności akustycznej właściwej (-30 dB), dzięki któremu poziom dźwięku na zewnątrz stacji będzie oscylował w granicach 35 db. Nocą transformator będzie pracował na biegu jałowym, co spowoduje zmniejszenie jego mocy akustycznej. Daje to gwarancję, że nie istnieje ryzyko przekroczenia dopuszczalnego poziomu 40 dB wymaganego dla nocy. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 5 m od granic działki objętej inwestycją, na działce nr ewid. 39/2 w kierunku północnym od działki nr ewid. 42. W związku z planowaną inwestycją zabudowa panelami fotowoltaicznymi będzie oddalona od istniejącego budynku mieszkalnego min. 10m.

W związku z powyższym, na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się, iż dojdzie do przekroczeń wartości dopuszczalnych poziomu hałasu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

Na etapie realizacji przedsięwzięcia będą powstawały ścieki bytowe, które gromadzone będą w zbiornikach przenośnych kabin sanitarnych. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia ścieki nie będą powstawały.

Materiały budowlane oraz sprzęt powinny być magazynowane na wyznaczonych miejscach - z dala od terenów cennych przyrodniczo, w obrębie rzutu koron drzew oraz na których mogą stagnować wody opadowe. W przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych materiały budowlane będą przechowywane w kontenerach magazynowych. Zgodnie ze wskazaniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie w niniejszej decyzji określono wymóg lokalizacji zaplecza budowy oraz baz materiałowo – sprzętowych z uwzględnieniem środków ostrożności i zabezpieczeń przed zanieczyszczeniem zbiorników wodnych i cieków oraz gruntu, a także poza zasięgiem obrysu koron drzew. W miejscach postoju i tankowania sprzętu oraz pojazdów należy wykonać zabezpieczenia przed możliwością przedostania się do gruntu paliw i olejów. Po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia teren budowy i jej zaplecza winien zostać uporządkowany.

Zaplecze budowy, zgodnie z warunkami niniejszej decyzji, powinno być wyposażone w szczelny, oznakowany pojemnik do gromadzenia opakowań po płynach eksploatacyjnych maszyn i urządzeń budowlanych, sorbent do usuwania ewentualnych, awaryjnych wycieków płynów eksploatacyjnych z maszyn i urządzeń budowlanych, szczelny, oznakowany pojemnik do gromadzenia zużytego sorbentu oraz pojemnik do gromadzenia zmieszanych odpadów komunalnych.

Z analizy przedłożonej dokumentacji wynika, że źródłem promieniowania elektromagnetycznego mogą być przewody kablowe, zwłaszcza na rdzeniach ferromagnetycznych – w tym przypadku będzie to transformator w stacji transformatorowej, a jego poziom będzie znacznie niższy od dopuszczalnych limitów zapisanych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448). W związku z tym nie istnieje zagrożenie aby poziom promieniowania elektromagnetycznego mógł powodować negatywne oddziaływanie na ludzi, zwierzęta czy rośliny w okolicy planowanej inwestycji.

Po okresie eksploatacji (po około 25 latach) planowana jest likwidacja przedsięwzięcia, która polegać będzie na demontażu paneli słonecznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz rekultywacji terenu zajmowanego przez stalową konstrukcję. Rekultywacja będzie miała na celu przywrócenie środowiska glebowego do stanu przedrealizacyjnego oraz uzupełnieniu ewentualnych ubytków mas ziemnych powstałych w wyniku prowadzenia wykopów.

5. Ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych lub budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu.

W procesie technologicznym planowanego przedsięwzięcia nie będą używane substancje niebezpieczne, które kwalifikowałyby go do zakładów o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii. Ustalono również, że realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia praktycznie wyklucza ryzyko wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej.

Planowana instalacja wykonana zostanie z materiałów wykazujących wysoką odporność na wysokie temperatury. Przedsięwzięcie nie będzie związane z jakimkolwiek zapotrzebowaniem na wodę, w związku z powyższym nie jest w żaden sposób wrażliwe na długie okresy suszy. Planowane przedsięwzięcie zaprojektowane będzie z uwzględnieniem możliwości wystąpienia okresów bardzo niskich temperatur. Wystąpienie oblodzenia nie będzie miało wpływu na prace instalacji. Instalacja została zaprojektowana z uwzględnieniem możliwości wystąpienia intensywnych opadów śniegu oraz gradu.

W przypadku wystąpienia awarii maszyn w trakcie budowy skutkującej zagrożeniem przedostania się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego przewiduje się zastosowanie środków do ich neutralizacji takich jak np. sypkie sorbenty hydrofobowe, hydrofobowe maty sorpcyjne w arkuszach lub rolkach, poduszki i rękawy sorpcyjne, biopreparaty. Po ich zastosowaniu zanieczyszczony grunt należy usunąć i przekazać do utylizacji.

W przypadku zastosowania transformatora olejowego pojawi się prawdopodobieństwo wystąpienia awarii wycieku oleju. W celu uniknięcia przeniknięcia oleju do gruntu komora transformatora stacji posiada zbiornik mieszczący 100% oleju transformatora. Same fundamenty zabezpieczone są specjalnymi ochronnymi powłokami malarskimi uniemożliwiającymi wchłanianie wilgoci przez beton. Dodatkowym zabezpieczeniem chroniącym przed awaryjnym wyciekiem oleju (np. przy pęknięciu zbiornika olejowego) z fundamentu, a jednocześnie uniemożliwiającym wniknięcie wód gruntowych i opadowych do fundamentu są przepusty kablowe.

Wystąpienie skrajnych zjawisk klimatycznych nie stworzy ryzyka poważnej awarii lub katastrofy naturalnej lub budowlanej. Mogą się pojawić awarie, których skutkiem będzie odłączenie całej instalacji w trybie automatycznym. Zastosowane systemy nadzoru pracy instalacji po wykryciu awarii automatycznie odłączają ją od sieci, a proces produkcji energii zostanie bezpiecznie zatrzymany bez wpływu na środowisko naturalne. Nie są planowane urządzenia mogące stwarzać zagrożenie wybuchem, wyziewem lub wyciekiem substancji mogących zagrozić środowisku naturalnemu.

Właściwa organizacja pracy w fazie realizacji przedsięwzięcia, kontrola i prawidłowy nadzór nad eksploatacją instalacji oraz opisane w karcie informacyjnej przedsięwzięcia

działania jakie zostaną podjęte w celu ograniczenia negatywnego wpływu planowanej inwestycji na środowisko zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji, będą zmniejszać ryzyko awarii i ponadnormatywnego wpływu na środowisko.

6. Przewidywana ilość i rodzaj wytwarzanych odpadów oraz ich wpływ na środowisko.

Na podstawie analizy informacji zawartych w przedłożonej dokumentacji ustalono, że na etapie realizacji inwestycji dominować będą odpady związane z prowadzeniem prac budowlanych. Będą to odpady z tworzyw sztucznych, złom stalowy, odpady kabli elektrycznych, kawałki drewna, gruz i kamienie z wykopów, opakowania po materiałach budowlanych wykonane z papieru, metalu, tworzyw sztucznych. Powstawanie odpadów związane będzie również z obecnością zatrudnionych przy budowie pracowników. Będą to torby papierowe, torby foliowe, opakowania szklane, puszki po produktach spożywczych, opakowania z tworzyw sztucznych i papieru, szlam ze zbiorników sanitarnych. Powstające podczas robót budowlanych masy ziemne nie będą stanowiły odpadów, gdyż zostaną one wykorzystane w pracach związanych z niwelacją terenu, przewidzianych w zamierzeniu inwestycyjnym.

W karcie informacyjnej przedsięwzięcia określono szacunkowe ilości następujących odpadów powstających podczas realizacji przedsięwzięcia:

- opakowania z papieru i tektury (15 01 01) – 0,15 Mg,
- opakowania z tworzyw sztucznych (15 01 02) – 0,15 Mg,
- złom stalowy (17 04 05) – 0,50 Mg,
- odpadowe kable (17 04 11) – 0,50 Mg.

W czasie budowy teren inwestycji zostanie wyposażony w odpowiednie pojemniki przeznaczone do różnego typu odpadów powstających w czasie realizacji inwestycji.

W fazie eksploatacji przedsięwzięcia odpady nie będą wytwarzane. Odpady mogące powstać podczas prac konserwacyjnych będą usuwane z terenu farmy przez jednostki wykonujące prace konserwacyjne bezpośrednio po ich wykonaniu i przekazywane do składowania bądź utylizacji. Masa zielona wytworzona podczas koszenia terenu nie będzie stanowiła odpadu. Zostanie wykorzystana jako pokarm dla zwierząt bądź do ściółkowania.

7. Zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikające z emisji.

Na podstawie analizy przedłożonej dokumentacji ustalono, że lokalizacja i skala planowanego do realizacji przedsięwzięcia nie spowoduje negatywnego oddziaływania na otoczenie oraz zdrowie i życie ludzi. Zabudowa panelami fotowoltaicznymi będzie oddalona od istniejącego budynku mieszkalnego min. 10m. Wszelkie prace prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej. Zaplecze budowy zorganizowane będzie w oddaleniu od zabudowy mieszkaniowej. Realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie prowadzić do przekroczenia dopuszczalnych norm hałasu.

8. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Części działki nr 38/10 oraz 38/3, obręb Gościeradów Folwark do dnia 09.12.2021 r. objęta była miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, uchwalonym uchwałą Rady Gminy Gościeradów Nr XXXIII/22/221/18 z dnia 25 stycznia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2018 r. poz. 857), natomiast dla części działki nr 38/3 i 42 obręb Gościeradów Folwark do dnia 09.12.2021 r. obowiązywał miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony uchwałą Rady Gminy Gościeradów Nr XXXIII/22/221/18 z dnia 24 maja 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2018 r. poz. 2886). Zgodnie z w/w dokumentami teren działki nr 38/10 położony był na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem „MN.2”, dla którego ustala się podstawowe przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w zabudowie wolnostojącej oraz przeznaczenie uzupełniające pod lokalizację usług nieuciążliwych, wbudowanych w bryły budynków mieszkalnych lub w formie parterowych obiektów stojących. Dopuszczalne formy zabudowy to: infrastruktura techniczna oraz garaże i budynki gospodarcze; obiekty małej architektury oraz zieleń urządzona; dojścia, dojazdy oraz utwardzone parkingi; ciągi piesze i rowerowe. Dla terenu działki 42, oznaczonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem „MN.7” ustalono przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w zabudowie wolnostojącej oraz przeznaczenie uzupełniające pod lokalizację usług nieuciążliwych, wbudowanych w bryły budynków mieszkalnych lub w formie parterowych obiektów stojących. Dopuszczalne formy zabudowy to: infrastruktura techniczna oraz garaże i budynki gospodarcze; obiekty małej architektury oraz zieleń urządzona; dojścia, dojazdy oraz utwardzone parkingi; ciągi piesze i rowerowe. Działka nr 38/3 położona była na terenie oznaczonym symbolem „US.1”, PU.1, KDW.3, PU.2, KDW.7. Dla terenów oznaczonych „US.1” podstawowym przeznaczeniem była lokalizacja obiektów i urządzeń sportu i rekreacji, z dopuszczeniem terenowych obiektów i urządzeń związanych z rekreacją i sportem, obiekty małej architektury oraz zieleń urządzona dojścia i dojazdy. Tereny oznaczone jako PU.1 przeznaczone były pod lokalizację obiektów produkcyjnych, usługowych oraz składowo-magazynowych wraz z niezbędną infrastrukturą. Tereny oznaczone KDW.3 i KDW.7 posiadały podstawowe przeznaczenie pod drogi wewnętrzne. Tereny oznaczone symbolem PU.2 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego posiadały podstawowe przeznaczenie pod lokalizację obiektów produkcyjnych, usługowych wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą.

Planowana inwestycja będzie technicznie i technologicznie powiązana z istniejącym zakładem produkcyjnym Inwestora, zaś jej podstawowym celem będzie zaopatrzenie w energię elektryczną istniejących obiektów produkcyjnych. Projektowana inwestycja stanowić zatem będzie część infrastruktury technicznej, związanej z zaopatrzeniem w energię elektryczną funkcjonujących obiektów przemysłowych, pełniąc wobec nich rolę służebną. Przedmiotowe uwarunkowania faktyczne, funkcja planowanej inwestycji oraz służebna rola i powiązania techniczno-technologiczne z istniejącymi obiektami produkcyjnymi nie pozwalają zatem w tym przypadku zaklasyfikować planowanej inwestycji jako zabudowy przemysłowej – faktycznie stanowić ona będzie infrastrukturę techniczną, niezbędną dla prowadzenia procesów produkcyjnych istniejących w bezpośrednim sąsiedztwie zakładów przemysłowych. Zgodnie

z ustaleniami szczegółowymi w/w planów na terenie realizacji przedsięwzięcia dopuszczało się realizację infrastruktury technicznej.

Od dnia 10.12.2021 r. obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, uchwalony uchwałą Rady Gminy Gościeradów Nr XXX188/2021 z dnia 28 października 2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części nieruchomości znajdujących się w granicach obrębu Gościeradów Folwark (Dz. Urz. Woj. Lub. z 2021 r. poz. 4972), który obejmuje m.in. teren realizacji przedsięwzięcia. Zgodnie z aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów realizacji inwestycji ustalono:

*1. Wyznacza się tereny zabudowy produkcyjnej oraz usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolami **PU.1, PU.4, PU.5**, z podstawowym przeznaczeniem pod lokalizację obiektów produkcyjnych, usługowych oraz składowo-magazynowych, wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą.*

2. Ustala się przeznaczenie uzupełniające pod lokalizację obiektów obsługi przeznaczenia podstawowego terenu – obiekty zaplecza technicznego, socjalnego i administracyjno-biurowego, obiekty związane z ekspozycją i dystrybucją wyrobów produkcyjnych oraz obiekty i urządzenia instalacji fotowoltaicznych o mocy powyżej 100 kW, realizowane w formie naziemnej bądź na dachach istniejących i projektowanych budynków, wraz ze strefą ochronną.

W związku z powyższym planowane przedsięwzięcie zgodne jest również z aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Teren planowanej inwestycji położony jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1098). W bezpośrednim sąsiedztwie przedsięwzięcia - około 100 m w kierunku zachodnim od terenu planowanej inwestycji znajduje się obszar sieci Natura 2000 Gościeradów PLH060007. Obszar ten jest wyjątkowo cenny ze względu na występowanie jednego z najlepiej wykształconych i zachowanych na Lubelszczyźnie płatów dąbrowy świetlistej. Ponadto innymi formami ochrony przyrody zlokalizowanymi najbliżej (do 10 km) przedmiotowego terenu są:

- obszar Natura 2000 PLH060083 Szczecyn - oddalony o około 2,8 km na południowy wschód,
- rezerwat przyrody „Marynopol” - oddalony o około 3,2 km na wschód,
- rezerwat przyrody „Doły Szczeckie” - oddalony o około 5,1 km na południowy wschód.

Według opracowania Instytutu Badań Ssaków PAN w Białowieży (2012 r.) teren planowanej inwestycji znajduje się w obrębie korytarza ekologicznego o symbolu: „GKPdC-4A Małopolski Przełom Wisły”. Położenie planowanego przedsięwzięcia na skraju korytarza oraz w bezpośrednim sąsiedztwie funkcjonującego zakładu przemysłowego nie powinno skutkować istotnym, niekorzystnym wpływem na drożność i funkcjonowanie w/w korytarza. Przedmiotowa inwestycja nie spowoduje trwałego uszczuplenia lub fragmentacji siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których wyznaczone zostały obszary europejskiej ekologicznej sieci Natura 2000, a także innego rodzaju zakłóceń w funkcjonowaniu tej sieci. Zakres prac nie wpłynie negatywnie na zachowanie integralności obszarów ani spójności sieci ekologicznej. Prace związane z realizacją przedsięwzięcia, jak i sama eksploatacja nie spowodują zjawisk w środowisku przyrodniczym, które mogłyby wywrzeć znaczące oddziaływanie na obszary Natura 2000 oraz na ochronę przyrody i krajobraz.

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r. poz. 1911 z późn. zm.) teren planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP): „Tuczyn” kod: PLRW2000623269, typ 6 (potok wyżynny węglanowy z substratem drobnoziarnistym na lessach i lessopodobnych), będącej niemonitorowaną, silnie zmienioną częścią wód (przekroczenie wskaźnika m3), w złym stanie oraz zagrożoną ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego, którym jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. Zlewnia ww. JCWP została zaliczona do obszarów chronionych wyznaczonych do ochrony przedmiotów ochrony zależnych od wód tj. OCHK152 Kraśnicki Obszar Chronionego Krajobrazu. Planowane przedsięwzięcie położone jest poza w/w obszarem chronionym, realizacja przedsięwzięcia nie będzie miała wpływu na przedmioty ochrony zależne od wód wyznaczone dla tego obszaru.

Teren planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPPd) o kodzie: PGLW2000118, będącej monitorowaną częścią wód, w dobrym stanie i niezagrożoną ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego, którym jest dobry stan ilościowy i chemiczny. Teren planowanej inwestycji leży poza obszarami zalewowymi i strefami ochrony ujęć wód oraz w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 406 „Niecka Lubelska (Lublin)”.

Opisane w karcie informacyjnej przedsięwzięcia działania ukierunkowane na ograniczenie oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko jakie zostaną podjęte na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, będą skutecznie zapobiegały przed ewentualnym negatywnym oddziaływaniem przedsięwzięcia na środowisko gruntowo – wodne.

Budowa instalacji fotowoltaicznej nie wpłynie znacząco na zmniejszenie różnorodności biologicznej. Inwestycja nie będzie wiązała się z przekształceniem siedlisk naturalnych czy półnaturalnych. Powierzchnia pod panelami zostanie wysiana trawą.

Etap realizacji przedsięwzięcia wpłynie na nieznaczne zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej na terenie planowanej inwestycji. Systematycznie koszony areał nie wpłynie na utratę siedlisk zapewniających sekwencję CO₂.

Planowane przedsięwzięcie na etapie eksploatacji przyczyni się do ograniczenia emisji zanieczyszczeń powietrza, w tym emisji gazów cieplarnianych.

Inwestycja nie spowoduje znaczącego negatywnego oddziaływania na krajobraz. Maksymalna wysokość górnej części konstrukcji montażowych, wraz z modułami PV nie przekroczy 3m, dzięki czemu zasięg widoczności całej inwestycji będzie nieznaczny.

Na terenie realizacji przedsięwzięcia nie występują obszary wodno - błotne oraz o płytkim zaleganiu wód podziemnych, a także obszary zalewowe. Najbliższe ujęcie wody podziemnej (gminne ujęcie wody) znajduje się w odległości około 400 m na wschód od planowanego przedsięwzięcia. Ujęcie to nie posiada ustanowionej strefy ochrony pośredniej.

Planowane przedsięwzięcie jest położone poza obszarami wybrzeży, leśnymi, górskimi oraz nie jest położone na obszarze przyległym do jezior.

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach uzdrowiskowych i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

W bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji nie znajdują się obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone. Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego terenu jego realizacji.

Z informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że na etapie realizacji przedsięwzięcia, najbliższa zabudowa nie będzie narażona na oddziaływania związane z prowadzeniem prac budowlanych.

Na terenie planowanego przedsięwzięcia oraz w jego otoczeniu nie występują zabytki chronione na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane w obszarze o dużej gęstości zaludnienia. Gęstość zaludnienia na terenie gminy Gościeradów wynosi 46 osób/km².

Z uwagi na lokalizację i charakter przedsięwzięcia nie stwierdzono transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Z analizy opisanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia działań ukierunkowanych na ograniczenie negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko wynika, że planowane przedsięwzięcie nie wywrze istotnego oddziaływania na środowisko zarówno podczas realizacji, eksploatacji i likwidacji. Oddziaływania powstałe na etapie realizacji będą krótkotrwałe i lokalne, będą ograniczały się do godzin dziennych, nie będą stanowiły znaczącej uciążliwości dla otaczającego środowiska i okolicznych mieszkańców. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że w okresie eksploatacji inwestycja nie będzie powodować przekroczeń standardów jakości powietrza, nie przewiduje się negatywnego wpływu na środowisko związanego z emisją odpadów, nie będzie ono źródłem o istotnym oddziaływaniu na klimat akustyczny. Dla planowanego przedsięwzięcia nie wystąpią oddziaływania skumulowane. Zasięg oddziaływania prac związanych z planowanym przedsięwzięciem będzie ograniczał się do działek, na których działania te będą prowadzone. Prawidłowa eksploatacja przedsięwzięcia nie powinna wpłynąć negatywnie na ludzi i dobra materialne, nie powinna być źródłem konfliktów społecznych. Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach objętych ochroną oraz na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone. Planowane przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarze o znacznej gęstości zaludnienia oraz nie będzie wiązało się z długotrwałym i nieodwracalnym oddziaływaniem i wystąpieniem awarii przemysłowej.

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę lokalizację, zakres i planowany sposób realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia, Wójt Gminy Gościeradów przychylił się do stanowiska Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Salowej Woli oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kraśniku, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, przedsięwzięcie nie powinno negatywnie oddziaływać na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, Wójt Gminy Gościeradów obwieszczeniem z dnia 03.11.2021 r. znak: OŚGO.6220.6.7.2021 poinformował strony postępowania o zakończeniu postępowania administracyjnego oraz zawiadomił o możliwości i terminie wypowiedzenia się oraz złożenia uwag i wniosków w sprawie. W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Biorąc powyższe pod uwagę, postanowiono jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie za pośrednictwem Wójta Gminy Gościeradów w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
3. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.




Z up. WÓJTA
dr hab. Jarosław Czerw
Sekretarz Gminy

Za wydanie niniejszej decyzji pobrano opłatę skarbową w kwocie 205,00 zł, zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późn. zm.).

Otrzymują:

1. Inwestor – ERKADO Sp. z o. o., Gościeradów Folwark Osiedle POM 8, 23-275 Gościeradów.
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie w BIP Urzędu Gminy Gościeradów.
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie, Wydział Spraw Terenowych, ul. Lubelska 4a, 24-120 Kazimierz Dolny.
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kraśniku, ul. Kościuszki 36, 23-200 Kraśnik.
5. Dyrektor Zarządu Zlewni w Stalowej Woli, ul. Jagiellońska 17, 37-450 Stalowa Wola.
6. A/a.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA
pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznej Gościeradów o mocy do 2 MW wraz
z niezbędną infrastrukturą techniczną”

Planowane przedsięwzięcie polegało będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 2 MWp wraz z infrastrukturą techniczną. Przedsięwzięcie realizowane będzie na działkach o numerach ewidencyjnych 42, 38/10 i 38/3, jednostka ewidencyjna: 060704_2 Gościeradów, obręb ewidencyjny-060704_2.0004 Gościeradów - Folwark. Inwestycja zostanie zlokalizowana na terenie o łącznej powierzchni 2,6855 ha. Powierzchnia zajmowana przez obiekty budowlane wyniesie ok. 1,2 ha.

W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się realizację zespołu urządzeń wytwarzających energię elektryczną z energii promieniowania słonecznego, obejmującą:

- moduły fotowoltaiczne wykonane w technologii krystalicznej (około 7000 szt.). Minimalna moc znamionowa modułu fotowoltaicznego wynosi 320 Wp;
- konstrukcja wsporcza – wykonana z prefabrykowanych elementów stalowych, dwupodporowa, o kącie nachylenia od 15 do 35 stopni. Krawędź panelu od poziomu gruntu będzie wynosić od 0,4m do 1m;
- kable stałoprądowe – kable łączące poszczególne panele fotowoltaiczne, służące do przesyłania energii elektrycznej do inwerterów;
- kable zmiennoprądowe – służące do przesyłania energii elektrycznej z inwerterów do przyłącza elektroenergetycznego;
- rozdzielnice elektryczne – aparaty zabezpieczające instalację;
- inwertery – urządzenia służące do konwersji energii elektrycznej, tj. przetworzenie prądu stałego na prąd przemienny. W przypadku awarii sieci elektroenergetycznej – zaniku napięcia w sieci, inwerter odcina system fotowoltaiczny i uniemożliwia dostarczenie wyprodukowanej energii do sieci;
- kontenerowa stacja transformatorowa SN/nN;
- infrastruktura towarzysząca: m.in. wewnętrzna linia zasilająca, ogrodzenie, systemy technicznej ochrony mienia.

Bezpośrednim urządzeniem służącym do konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną jest ogniwo fotowoltaiczne (inaczej fotoogniwo). Zestaw fotoogniw słonecznych, połączonych ze sobą i zamontowany w konstrukcji nośnej lub na ramie, nosi nazwę modułu fotowoltaicznego. Moduły fotowoltaiczne zamontowane zostaną na konstrukcji wsporczej wykonanej z elementów stalowych i/lub aluminiowych, montowanych do podłoża za pomocą kotw wbijanych i/lub wkręcanych w ziemię bez konieczności wykonywania fundamentów betonowych. Konstrukcja wsporcza zapewnia właściwą orientację oraz odpowiednie nachylenie modułów względem słońca, umożliwiając optymalne zagospodarowanie terenu i efektywną pracę instalacji PV. Jednocześnie spełnia ona funkcję wsporczą dla instalacji elektrycznych. Stalowe podpory konstrukcji będą wbijane w ziemię na głębokość około 1,5m.

Inwertery (przetwornice) – są to urządzenia przetwarzające prąd stały (wytwarzany przez moduły fotowoltaiczne na prąd przemienny.

W celu przekazania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego zaplanowano stację transformatorową z transformatorem olejowym bądź suchym. Planowana stacja to stacja typu kontenerowego z wydzielonymi pomieszczeniami dla rozdzielni niskiego napięcia, komór transformatorowych oraz rozdzielni średniego napięcia. Stacja transformatorowa zostanie połączona wewnętrzną linią zasilającą do istniejącej stacji transformatorowej Inwestora, która jest połączona z Krajowym Systemem Energetycznym. W zależności od wydanych warunków przyłączeniowych nadwyżka energii będzie przekazywana do sieci elektroenergetycznej lub ograniczana poprzez układ zabezpieczeń. Automatyka zabezpieczeń, modernizacja istniejącego układu pomiarowo-rozliczeniowego zostanie zaprojektowana wg wydanych warunków przyłączenia przez lokalnego operatora energetycznego.

Zup. WÓJTA

dr hab. Jurek Czerw
Sekretarz Gminy