

**ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERTY CENOWEJ
NA WYKONANIE ROZGRANICZENIA NIERUCHOMOŚCI**

**Wójt Gminy Gościeradów
zaprasza do składania ofert na przeprowadzenie rozgraniczeń nieruchomości
wszczętych w 2021 roku.**

Na podstawie art. 2 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.) w związku z tym, że wartość przedmiotu zamówienia nie przekracza 130 000 złotych nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający:

Gmina Gościeradów

23-275 Gościeradów

tel.15 838 11 05, fax.15 838 11 40

NIP:715 186 35 53, REGON:830409643

Rozgraniczenie nieruchomości polegające na wykonaniu w trybie ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne czynności ustalenia przebiegu granic pomiędzy nieruchomościami, zgodnie ze złożonymi w 2021 roku wnioskami od właścicieli nieruchomości o przeprowadzenie rozgraniczenia, przez określenie położenia punktów i linii granicznych, utrwalenie tych punktów znakami granicznymi na gruncie oraz sporządzenie odpowiednich dokumentów stosownie do treści art. 31 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 2025 z późn. zm.).

W cenie oferowanej dla rozgraniczenia nieruchomości na odcinku 100 mb oraz dla każdego następnego 100 mb dokonanych pomiarów, należy uwzględnić wszystkie koszty podane w ofercie jako cenę stałą, niezmienną w czasie trwania umowy.

Należy składać oferty , gdzie zamówieniem jest:

rozgraniczenie nieruchomości z podaniem ceny za 100 mb ustalenia granicy i za każde następne 100 mb.

Termin realizacji zamówienia:

Do 6 miesięcy od otrzymania postanowienia o wszczęciu postępowania.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy – geodeci posiadający uprawnienia zawodowe w zakresie prac objętych niniejszym zapytaniem ofertowym.

Zapytania o przedmiot zamówienia:

Wszelkie informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać w Urzędzie Gminy Gościeradów, pok. nr 2 lub pod nr tel. 15 838 11 05 wew. 415.

Sposób przygotowania oferty :

w ofercie należy podać nazwę i adres firmy, NIP/ REGON, numer i zakres uprawnień, numer wpisu do ewidencji działalności gospodarczej.

Wykonawcy przedstawiają swoje oferty w zł brutto za :

100 mb rozgraniczenia nieruchomości oraz za każde następne 100 mb.

Miejsce i termin złożenia oferty:

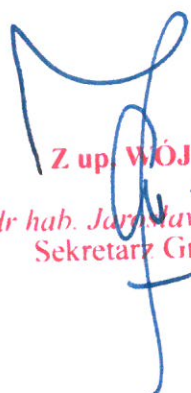
Ofertę należy złożyć do dnia 27.01.2021 r. do godz.15⁰⁰ w siedzibie zamawiającego: Urząd Gminy Gościeradów 61, 23-275 Gościeradów, pokój nr 19.

Kryterium oceny i wyboru oferty: najniższa cena.

Załącznik:

Nr 1 – formularz ofertowy

Nr 2 – wzór umowy


Z up. WÓJTA
dr hab. Jarosław Czerw
Sekretarz Gminy

OFERTA CENOWA

Na „Przeprowadzenie rozgraniczenia nieruchomości wszczętych w 2021 roku”

Dane dotyczące Wykonawcy:

Imię i nazwisko/Nazwa.....

Adres/Siedziba firmy:.....

Nr telefonu/fax/email.....

NIP:....., REGON:.....

Numer i zakres uprawnień.....

Numer wpisu do ewidencji działalności gospodarczej.....

W nawiązaniu do zapytania ofertowego dotyczącego „**Przeprowadzenie rozgraniczenia nieruchomości wszczętych w 2021 roku**” oferuję wykonanie prac za następującą cenę jednostkową:

- rozgraniczenie nieruchomości za 100 mb..... zł brutto

- rozgraniczenie za każde następne 100 mb.....zł brutto

1. Wyrażam zgodę na warunki płatności określone w zapytaniu ofertowym.

2. Oświadczam, że:

- 1) zapoznałem się z treścią zapytania ofertowego i nie wnoszę do niego zastrzeżeń,
- 2) zadeklarowana wyżej cena zawiera podatek w należnej wysokości i stanowi wynagrodzenie umowne brutto, obejmuje inne świadczenia, niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia oraz wszystkie koszty towarzyszące, niezbędne do wykonania niniejszego zamówienia,
- 3) uważam się za związanego złożoną ofertą przez okres 30 dni licząc od upływu terminu do składania ofert.

Miejscowość,data.....

.....
podpis wykonawcy

SEKRETARZ GMINY

dr hab. Jarosław Czerw

Załącznik nr 2
Do zapytania ofertowego

Umowa

zawarta w dniu roku w Gościeradowie pomiędzy Gminą Gościeradów reprezentowaną przez Mariusza Szczepanika - Wójta Gminy Gościeradów przy udziale Ewy Lipiec - Skarbnika Gminy, zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a zwanym dalej „**Wykonawcą**”.

§1

Przedmiotem umowy jest wykonanie przez *Wykonawcę* rozgraniczenia działek zgodnie z wydanymi w 2021 roku postanowieniami Wójta Gminy Gościeradów o wszczęciu postępowania rozgraniczeniowego łącznie z markowaniem punktów granicznych na gruncie, a w przypadku ustalenia granicy prawnej bądź zawarcia ugody granicznej, łącznie z trwałą stabilizacją punktów granicznych.

§2

Termin realizacji prac wymienionych w §1 strony ustaliły na okres do 6 miesięcy od daty otrzymania postanowienia o wszczęciu postępowania rozgraniczeniowego. Kolejność wykonywanych prac zgodnie z kolejnością wydawanych postanowień o wszczęciu postępowania rozgraniczeniowego.

§3

Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku dochodowego i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP .

§4

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przewidziane niniejszą umową prace w oparciu o:

- 1) obowiązujące geodezyjne instrukcje techniczne oraz przepisy prawa,
- 2) ewentualne uwagi zgłoszone w trakcie wykonywania zamówienia uzgodnione z *Zamawiającym*.

§5

Za wykonanie przedmiotu umowy opisanej w §1 strony ustalają cenę brutto w wysokości:

- 1) za pierwsze 100 mb rozgraniczanych nieruchomości,
- 2) za każde następne 100 mb rozgraniczanych nieruchomości.

§6

Wynagrodzenie i rozliczenie.

Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za wykonaną pracę będącą przedmiotem niniejszej umowy po przedłożeniu operatu geodezyjno-prawnego dokumentacji technicznej oraz wystawieniu faktury *Zamawiającemu*.

1. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez strony umowy protokół odbioru przedmiotu zamówienia.
2. Faktura płatna będzie przelewem z konta *Zamawiającego* na konto *Wykonawcy* wskazane na fakturze w terminie 14 dni od daty złożenia prawidłowej faktury do *Zamawiającego*.
3. *Wykonawca* nie może w okresie obowiązywania Umowy podwyższać składników

wynagrodzenia w stosunku do określonych w ofercie.

§7

1. *Zamawiający* nie ma obowiązku sprawdzenia dostarczonej dokumentacji.
2. *Wykonawca* udziela gwarancji na kompletność i prawidłowość wykonania dzieła. Odpowiedzialność z tego tytułu rozciąga się na 12 miesięcy od daty odbioru przedmiotu umowy.
3. Termin usunięcia usterek wynosi 30 dni od daty pisemnego powiadomienia *Wykonawcy* o zaistniałych wadach.

§8

Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie, nienależyte wykonanie lub odstąpienie od wykonania przedmiotu umowy.

1. *Wykonawca* zapłaci *Zamawiającemu* kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności za które odpowiada *Wykonawca* w wysokości **10%** kwoty ustalonej jako wysokość wynagrodzenia za pierwsze 100 mb rozgraniczanej nieruchomości opisanej w §5 pkt 1,
 - 2) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości **0,3%** kwoty opisanej w §5 pkt 1 za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) za opóźnienie w usunięciu usterek ponad okres podany w §7 pkt 3 w wysokości **0,3%** kwoty opisanej w §5 pkt 1 za każdy dzień opóźnienia.
2. *Zamawiający* wypłaci *Wykonawcy* kary umowne: za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności za które odpowiada *Zamawiający* w wysokości **10%** kwoty opisanej w §5 pkt 1.
3. W przypadku przekroczenia terminu zakończenia prac określonych w § 2 *Zamawiający* ma prawo odstąpić od umowy bez dodatkowego wzywania *wykonawcy* do jej wykonania i bez zapłaty wynagrodzenia z tego tytułu.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez *Zamawiającego*, które nastąpiło w wyniku zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć, a wykonanie umowy nie leżało w interesie publicznym *Wykonawcy* przysługuje jedynie wynagrodzenie za wykonaną już część pracy.
5. *Wykonawca* wyraża zgodę na potrącenie należnych kar umownych bezpośrednio z przysługującego mu wynagrodzenia.

§9

W przypadku niemożności dochowania przez *Wykonawcę* terminu realizacji zamówienia z przyczyn niezależnych od *Wykonawcy*, strony mogą na piśmie określić nowy termin realizacji zamówienia.

§10

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§11

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§12

Wszelkie spory wynikłe na tle niniejszej umowy strony zobowiązują się rozstrzygać ugodowo. W przypadku nie dojścia do ugodowego rozstrzygnięcia sporu, będą one rozstrzygane przez Sąd właściwy dla *Zamawiającego*.

§13

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla *Wykonawcy* oraz dwa dla *Zamawiającego*.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

SEKRETARZ GMINY
dr hab. Jarosław Czerw

