

UCHWAŁA NR XVIII/100/2020
RADY GMINY GOŚCIERADÓW
z dnia 13 sierpnia 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia III zmiany studium uwarunkowań
i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gościeradów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 9 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.) Rada Gminy Gościeradów uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gościeradów, uchwalonego uchwałą Rady Gminy Gościeradów Nr III/17/02 z dnia 27 grudnia 2002 r., zmienionego uchwałą Nr XXXV/182/14 z dnia 18 września 2014 r. oraz uchwałą Nr XXXVI/234/18 z dnia 24 maja 2018 r.

2. Granice zmiany studium wyznacza linia na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załączniki graficzne nr 1, 2, 3, 4 i 5, będące integralną częścią niniejszej Uchwały.

§ 2. Przedmiotem ustaleń zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego będzie aktualizacja kierunków i uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego w zakresie określonym art. 10 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz wynikającym z przepisów odrębnych oraz potrzeb społeczno-gospodarczych.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gościeradów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Gościeradów
Krzysztof Gałant

UZASADNIENIE

Sporządzenie III zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ma na celu aktualizację polityki przestrzennej określonej w studium i jest niezbędne dla potrzeb opracowania planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze złożonymi wnioskami inwestorskimi oraz założonymi koncepcjami rozwoju przestrzennego gminy Gościeradów.

Podjęcie przedmiotowej uchwały jest wynikiem realizacji potrzeb społeczno-gospodarczych mieszkańców gminy oraz jest niezbędne dla prawidłowego określenia powiązań funkcjonalno-przestrzennych obszarów gminy Gościeradów. Opracowanie zmiany studium ma ponadto na celu wprowadzenie do obowiązującego dokumentu udokumentowanych złóż kopalin, stosownie do obowiązujących wymogów prawnych wynikających z przepisów ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2019 r., poz. 868 ze zm.).

Uwzględniając powyższe, Wójt Gminy Gościeradów uznał za zasadne podjęcie czynności formalno-prawnych zmierzających do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Przewodniczący Rady
Gminy Gościeradów

Krzysztof Galant