

WIZUALIZACJE ARCHITEKTONICZNE - KONCEPCJA

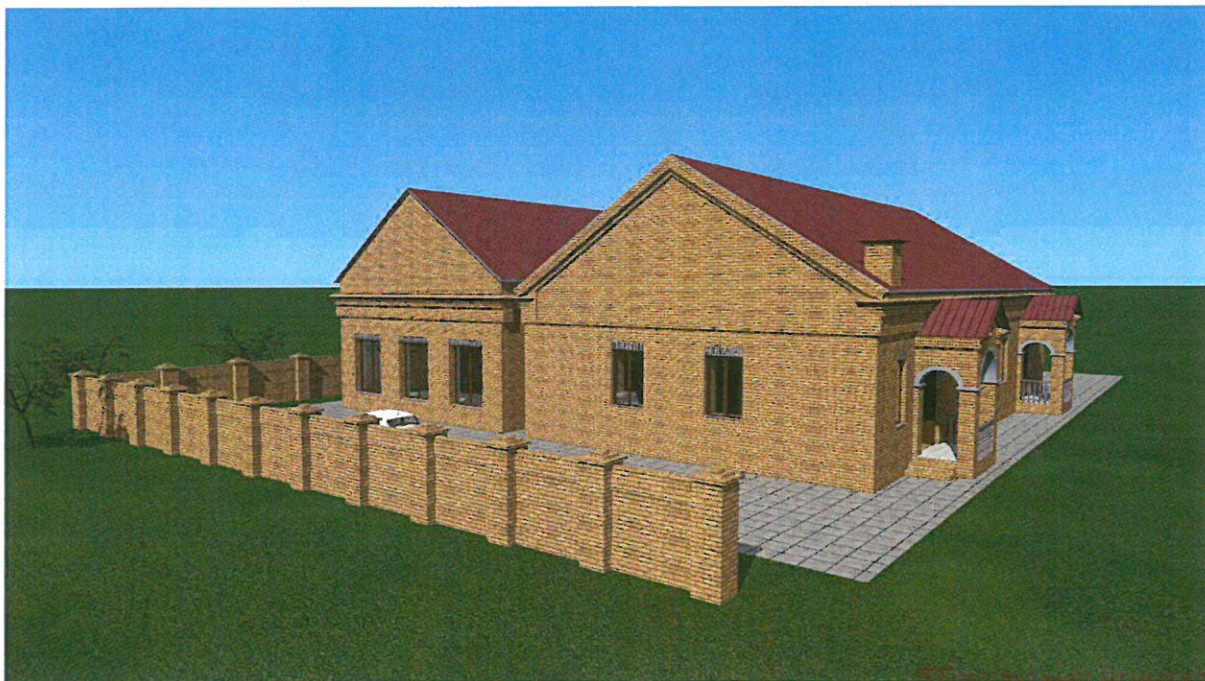


WIZ. 1 Elewacja południowa

WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH
23-204 Kreśnik
Al. Niepodległości 20



WIZ. 2 Elewacja południowa 2

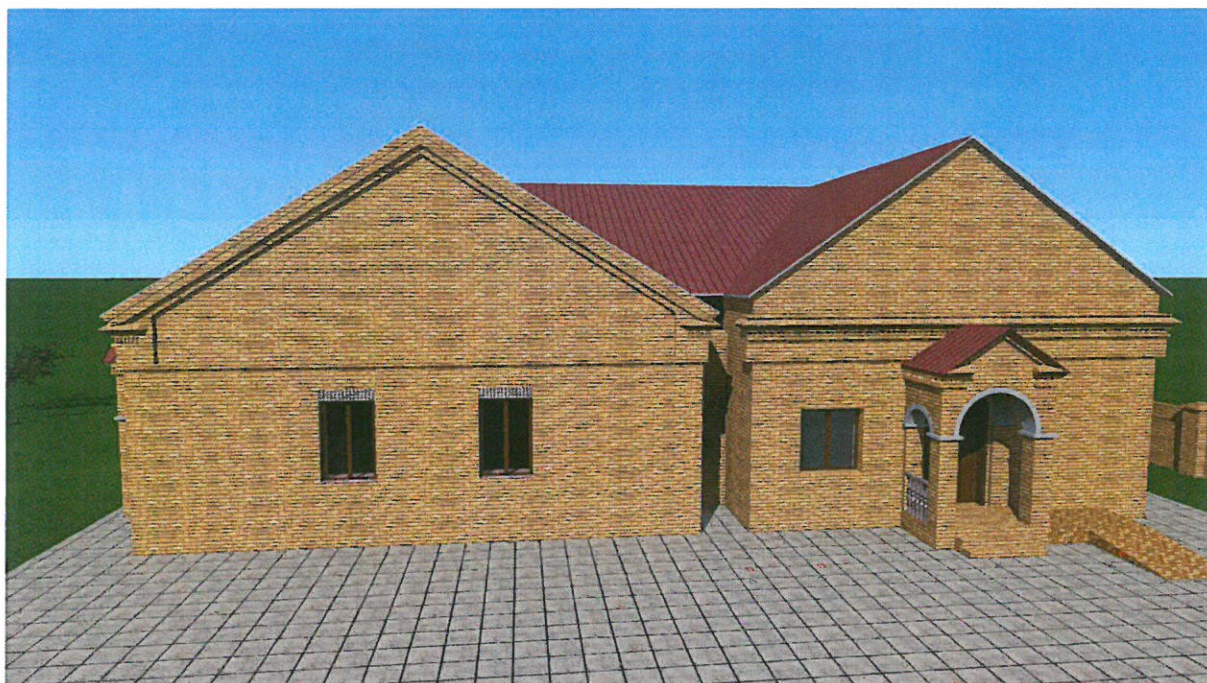


WIZ. 3 Elewacja zachodnia

STANOWISKO PRAWOTÓW
w Kraśniku
23-204 Kraśnik
Al. Niepodległości 20



WIZ. 4 Elewacja zachodnia 2



WIZ. 5 Elewacja wschodnia

STAROSTWO POWIATOWE
w Krośniku
23-204 Krośnik
Al. Niepodległości 20



WIZ. 6 Elewacja wschodnia 2

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)

Jednostka projektowa:



ARMADA PRO

ARMADA PRO mgr inż. arch. Michał Kondracki

Biuro : ul. Wyszyńskiego 2, 23-104 Kraśnik

Tel. 792 371 589, mail: koszty.krasnik@gmail.com

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

**Zmiana sposobu użytkowania byłego budynku policji na Centrum Kultury w
Gościeradowie wraz z jego rozbudową i przebudową**

Inwestor:

**STAROSTWO POWIATOWE
w Kraśniku
23-204 Kraśnik
Al. Niepodległości 20**

Na podstawie:

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. (Dz.U. Nr 120, poz. 1126 z późn. zm.)

Data: 10.2017r.

mgr inż. arch.
Franciszek Bogdan Lasocha
1.30140
Upr. Nr 52/87/12
/w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń/

Sporządził:

mgr inż. arch. Franciszek Bogdan Lasocha,
Ul. Zamenhoffa 12/4, Zamość

Spis zawartości:

1. Zakres robót całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce.
3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
4. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.
5. Informacje o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia.
6. Informacje o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych w tym:
 - a) określenie zasad postępowania w przypadku zagrożenia;
 - b) konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń;
 - c) zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby;
7. Określenie sposobu przechowania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy;
8. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.
9. Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych.
10. Podstawa opracowania.

INFORMACJA BIOZ:

1. Zakres robót całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Przedmiotem inwestycji są roboty budowlane związane z realizacją rozbudowy i przebudowy budynku. Całość zamierzenia jest zlokalizowana na działce nr ewid. 182, obręb geod. Gościeradów Ukazowy, gmina Gościeradów

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce

Na działce w skład istniejącego zagospodarowania wchodzi:

- budynek dawnej komendy przeznaczony do rozbudowy i przebudowy;
- budynek garażowy do rozbiórki
- sieci i przyłącza,

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- niebezpieczeństwo może występować w trakcie prowadzenia robót na terenie i w bezpośrednim otoczeniu objętego opracowaniem budynku;
- niebezpieczeństwo może pojawić się także w zasięgu pracy maszyn i urządzeń budowlanych;

4. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:

- praca maszyn i urządzeń budowlanych;
- składowane materiały budowlane;
- zagrożenie upadkiem wysokości przy pracach związanych z montażem konstrukcji;

- zagrożenie występujące podczas cięcia materiałów budowlanych np. stali;
- zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym;
- zagrożenie skaleczeniem lub uderzeniem z uwagi na spadające odłamki materiałów budowlanych;
- zagrożenie z przebywania na terenie pracy maszyn i urządzeń budowlanych;
- wtargnięcie osób niepowołanych;
- utrata równowagi poślizgnięcia w przypadku zaistnienia silnego wiatru, opadów atmosferycznych, potknięcia się;

5. Informacje o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia.

Teren budowy zostanie tak wydzielony aby zapewniał możliwość wykonania zaplecza socjalnego budowy, wyznaczenia miejsce do przechowywania materiałów oraz miejsc postojowych dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych oraz pozwalał na zapewnienie właściwej komunikacji wewnętrznej. Roboty budowlano-montażowe zostaną rozpoczęte po ogrodzeniu terenu prac taśmą ostrzegawczą lub ustawieniu tymczasowego ogrodzenia oraz umieszczeniu w miejscach widocznych tabliczek informujących o możliwym zagrożeniu. Trasy przejazdu sprzętu ciężkiego zostaną wydzielone w sposób uniemożliwiający wtargnięcie osób postronnych pod nadjeżdżający sprzęt. Na maszynach budowlanych tj. koparki, dźwigi, itp., zostaną umieszczone w widocznym miejscu tabliczki ostrzegające o niebezpieczeństwie oraz o zakazie wstępu w zasięg ich pracy. Wszystkie strefy niebezpieczne a w szczególności w których istnieje możliwość spadania z wysokości przedmiotów zostaną odgródzone taśmami i oznakowane w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej zostaną zabezpieczone daszkami ochronnymi. Wszystkie składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych zostaną rozmieszczone w odległościach nie mniejszych niż 0.75m od ogrodzenia terenu i zabudowań oraz w odległości nie mniejszej niż 5m od stałych stanowisk pracy. Materiały będą składowane w miejscach wyrównanych do poziomu.

6. Informacje o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych w tym:

- a) określenie zasad postępowania w przypadku zagrożenia;**
- b) konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń;**
- c) zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby;**

Wszyscy pracownicy przed przystąpieniem do pracy oraz przy każdej zmianie stanowiska pracy zostaną przeszkoleni stanowiskowe BHP ze zwróceniem szczególnej uwagi na zagrożenia mogące wystąpić podczas wykonywania tych prac. Przeszkolenie pracownicy zobowiązani są potwierdzić fakt odbycia szkolenia w książce instruktaży. Pracownik nie ma prawa przystąpić do wykonywania pracy bez wymaganego sprzętu ochrony osobistej. Pracownik ma obowiązek kwitowania pobranego sprzętu ochronnego u kierownika bądź magazyniera. Podstawowy sprzęt ochrony osobistej, który powinien posiadać każdy pracownik to:

- obuwie ochronne,
- strój roboczy zakrywający kończyny,
- kask ochronny oraz rękawice,

W razie konieczności ich zastosowania na budowie znajdują się:

- szelki ochronne zabezpieczające przed upadkiem z dużej wysokości,
- okulary i maski zabezpieczające twarz i oczy przy pracy elektronarzędziami,
- sprzęt ochronny dla spawaczy itp.,
- maski wraz z pochłaniaczami dla malarzy i posadzkarzy ;

Prace szczególnie niebezpieczne mogą być wykonywane tylko pod nadzorem kierownika robót lub brygadzysty. Osoba kierująca tymi pracami musi posiadać aktualne szkolenie N.O.T. dla osób kierujących pracownikami.

W razie wystąpienia zagrożenia należy bezzwłocznie przerwać pracę i opuścić teren zagrożony, informując ustnie o zagrożeniu wszystkich pracowników przebywających w niebezpiecznej strefie.

STANOWISKO PODMIOTOWE
w Książniku
23-204 Książnik
Al. Niepodległości 20

-Pracownicy po opuszczeniu zagrożenia strefy są obowiązani poinformować kierownika robót o wystąpieniu niebezpieczeństwa.

-Pracę w miejscu wystąpienia zagrożenia można wznowić po usunięciu jego przyczyn stwierdzonych przez kierownika robót.

-Pracownik w razie wystąpienia lub możliwości wystąpienia jakiegokolwiek niebezpieczeństwa jest obowiązany poinformować o tym bezpośredniego przełożonego.

Pracodawca ma obowiązek ustalić wykaz prac szczególnie niebezpiecznych występujących na budowie oraz sposobu postępowania przy wykonaniu tych prac. Instruktaż pracowników do każdego rodzaju robót przez kierownika budowy lub osoby do tego uprawnionej. Fakt przeszkolenia stanowiskowego pracowników należy odnotować w dzienniku szkoleń z datą szkolenia i osoby szkolonej z uwzględnieniem przepisów BHP.

Roboty należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami p.poż. oraz bezpieczeństwa i higieny pracy.

Środki techniczne:

Szczególne uwagę należy zwrócić na:

- rozmieszczenie stanowisk pracy uwzględniające odpowiedni do nich dostęp oraz rozplanowanie dróg, stref pracy i przemieszczania maszyn;
- organizację pracy ze szczególnym uwzględnieniem robót ziemnych i montażowych (praca w "asyście");
- warunki dostępu do materiałów używanych do wykonania robót;
- utrzymanie właściwego stanu technicznego instalacji, urządzeń sprzętu i maszyn;
- powiadamianie odpowiednich użytkowników i gestorów uzbrojenia podziemnego o przystąpieniu do robót na danych odcinkach;
- sposób przechowywania, składowania i usuwania odpadów i gruzu;
- zapewnienie na budowie porządku i czystości;
- informowanie wszystkich pracowników o podejmowanych decyzjach dotyczących bhp i ochrony zdrowia;
- na budowie winna znajdować się apteczka pierwszej pomocy;
- winna być zapewniona łączność telefoniczna;

STAROSTWO POWIATOWE
w Krasniku
23-204 Krasnik
Al. Niepodległości 20

- teren budowy winien być ogrodzony i zabezpieczony przed dostaniem się osób trzecich;

- na terenie budowy w widocznym miejscu wywiesza się tablicę informacyjną placu budowy;
- winna być oznaczona i wyznaczona strefa niebezpieczna z uwagi na prace na wysokości przebywania w zasięgu pracy wciągarki bądź dźwigu;
- przestrzeganie reżimu technologicznego, organizacyjnego i BHP;
- przestrzegania zasad określonych przez producenta używanych narzędzi i wyrobów służących do realizacji zadania budowlanego;
- w przypadku prac w pomieszczeniach – winny być czynne wyjścia ewakuacyjne z pomieszczenia;
- w przypadku robót na rusztowaniach- rozstawienie i montaż rusztowania atestowanego przez osoby ze stosownymi uprawnieniami (fakt ten odnotowuje się w dzienniku budowy stosownym wpisem);
- dokonywać okresowych przeglądów sprzętów i maszyn używanych na placu budowy;

Środki organizacyjne:

- przestrzeganie poleceń przełożonych (kierownika, **STANOWISKO POWIATOWE w Krasniku 13-1 majstra** bądź brygadzysty); **Al. Niepodległości 20**
- przestrzeganie kolejności technologicznej wykonywania robót;
- wyposażenie wszystkich pracowników w odpowiedni sprzęt ochrony osobistej i odzież ochronną (ubiór, rękawice, obuwie, kask, szelki bezpieczeństwa itp.);
- wszyscy pracownicy niezależnie od zawodu czy wykonywanej pracy winni mieć aktualne badania lekarskie specjalistyczne oraz świadectwa kursów i szkoleń przydatności do wykonywania zawodu i rodzaju robót;
- pracownicy winni być przeszkoleni na swoim stanowisku pracy;
- realizacja robót nie może w żaden sposób powodować kolizji z ewentualną ewakuacją ludzi, mienia z istniejącego budynku bądź prowadzoną akcją ratunkową;
- każdy pracownik winien przestrzegać przepisy BHP i p.poż. na każdym stanowisku pracy i przy każdym rodzaju wykonywanych robót;

- teren budowy winien być zabezpieczony i dozorowany całodobowo;
- kierownik budowy ma obowiązek opracowania planu BIOZ;

Przed przystąpieniem do robót należy zabezpieczyć teren budowy przed dostępem osób trzecich oraz odpowiednio oznakować stosownie do rodzaju prowadzonych robót.

7.Określenie sposobu przechowania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy;

Przed przystąpieniem do wykonywania prac wszyscy pracownicy zostaną zapoznani: z miejscem wykonywania prac, rozmieszczeniem dróg ewakuacyjnych, rozmieszczeniem sprzętu gaśniczego oraz instrukcją obsługi, zostaną im wskazane również: miejsce pierwszej pomocy medycznej oraz ogólnodostępne miejsca z których można wezwać pomoc w przypadku wystąpienia zagrożenia.

STAROSTWO POWIATOWE
w Kraśniku
23-204 Kraśnik
Al. Niepodległości 20

8.Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom:

- wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy;
- wskazanie dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych;
- oznaczenie czynników mogących stwarzać zagrożenie;
- rozmieszczenie urządzeń przeciwpożarowych wraz z parametrami poboru mediów, punktami czerpalnymi, zaworami odcinającymi, drogami dojazdowymi;

-rozmieszczenie sprzętu ratunkowego (w tym pływającego, jeżeli jest to uzasadnione rodzajem robót), niezbędnego przy prowadzeniu robót budowlanych;

-rozmieszczenie i oznaczenie granic obszarów wewnętrznych i zewnętrznych stref ochronnych, wynikających z przepisów odrębnych, takich jak strefy magazynowania i składowania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych, strefy pracy sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego;

-rozmieszczenie placów produkcji pomocniczej -jeżeli takowe występują;

-przedstawienie rozwiązań układów komunikacyjnych, transportu na potrzeby budowy oraz ogrodzenia terenu;

-lokalizację pomieszczeń higieniczno-sanitarnych;

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom przy prowadzonych robotach:

8.1. Ochrona przeciwpożarowa

1. Wykonawca robót zobowiązany jest do bezwzględnego przestrzegania przepisów ochrony przeciwpożarowej;

2. Wykonawca robót zobowiązany jest do posiadania i utrzymania na terenie magazynów, pomieszczeń biurowych, szatniach, pomieszczeniach socjalnych, baz produkcyjnych oraz maszynach i pojazdach sprawnego sprzętu przeciwpożarowego;

3. Materiały łatwopalne powinny być składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami, zabezpieczone przed dostępem osób trzecich;

8.2. Materiały szkodliwe dla otoczenia.

1. Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia i nie mogą być dopuszczone do wbudowania;

2. Nie dopuszcza się używania materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego, określonego odpowiednimi przepisami;

3. Wszelkie materiały odpadowe muszą mieć aprobatę techniczną wydaną przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określającą brak ich oddziaływania na środowisko;

4. Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie prowadzenia robót (np. materiały pylaste, których szkodliwość po zakończeniu robót zanika), mogą być użyte pod warunkiem bezwzględnego przestrzegania wymagań technicznych i technologicznych dla wbudowania;

8.3. Ochrona własności publicznej i prywatnej:

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia i instalacje podziemne tj. rurociągi, kable itp. oraz zobowiązany jest do potwierdzenia informacji dostarczonych od Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji przez odpowiednie władze będące właścicielami lub użytkownikami tych urządzeń;

2. Wykonawca robót jest zobowiązany do właściwego oznakowania i zabezpieczenia przed uszkodzeniami w czasie trwania budowy wszelkich urządzeń i instalacji podziemnych;

3. Wykonawca robót jest zobowiązany do prowadzenia robót w sposób powodujący minimalne niedogodności dla mieszkańców w szczególności zapewnienie bezpiecznego dojścia i dojazdu do posesji oraz bezpiecznego poruszania się w pobliżu prowadzonych robót;

4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie uszkodzenia zabudowy powstałe w sąsiedztwie budowy spowodowane jego działalnością;

5. Do obowiązków Wykonawcy robót należy właściwe oznakowanie i zabezpieczenie terenu budowy;

8.4. Bezpieczeństwo i higiena pracy

1. Podczas realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy;

2. W szczególności Wykonawca robót ma obowiązek zadbać, aby pracownicy nie wykonywali pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych;

3. Wykonawca robót jest zobowiązany do zapewnienia i utrzymania wszelkich urządzeń zabezpieczających, socjalnych;

4. Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni być wyposażeni w ubrania robocze, buty ochronne, kaski i pasy bezpieczeństwa;

STANISŁAW KOWALCZAK
w Kraśniku
23-204 Kraśnik
Al. Niepodległości 20

5. Odzież robocza monterów powinna składać się z jednoczęściowego kombinezonu z zapinanymi mankietami spodni i rękawów, dobrze dopasowanego i niekrepującego ruchów;
6. W czasie prac prowadzonych w miejscu ruchu drogowego pracownicy powinni nosić również odzież odblaskową;
7. Wszelkie urządzenia i maszyny budowlane mogą obsługiwać wyłącznie wykwalifikowani pracownicy posiadający stosowne uprawnienia;
8. Kategorycznie zabrania się pracy po spożyciu alkoholu lub środków odurzających;
9. Przebywanie osób nieupoważnionych na placu budowy jest zabronione;
10. Pracownicy muszą ściśle przestrzegać zasad obsługi maszyn i urządzeń oraz wszelkich informacji podanych w instrukcjach obsługi;
11. Wykonawca robót zobowiązany jest przed rozpoczęciem montażu wydzielić strefy niebezpieczne, poprzez rozstawienie w widocznym miejscu tablic ostrzegawczych;
12. Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, tj. energetyczne, gazowe, telekomunikacyjne, ciepłownicze, wodociągowe i kanalizacyjne powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości w jakiej mogą być one wykonane do istniejącej sieci i sposobu wykonywania tych robót;
13. Prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych powinno odbywać się ręcznie;
14. W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób trzecich przy tych robotach należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zabezpieczone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego.

W uzasadnionych przypadkach wykopy należy szczelnie przykryć, co uniemożliwi wpadnięcie do wykopu. Należy sprawdzać stan odbudowy wykopu lub skarpy przed każdym rozpoczęciem robót;

9. Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych.

Miejscem przechowywania wszelkiej dokumentacji związanej z realizacją Budową jest biuro budowy kierownika budowy.

10. Podstawa opracowania.

Zakres opracowania jest zgodny:

- ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2017r., poz. 1332.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzaju robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz.U. 2002 nr 151 poz. 1256 z późn. zm.);

**STAROSTWO POWIATOWE
w Kraśniku
23-204 Kraśnik
Al. Niepodległości 20**

Sporządził:

inż. Krzysztof Kukuryka
Upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi/ bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid.: LUB/0041/PW/OK/06

**mgr inż. arch.
Franciszek Jan Łasocha**
1987/2a
projektant i kierownik
bez ograniczeń



ARMADA PRO

Jednostka projektowa:

ARMADA PRO mgr inż. arch. Michał Kondracki
Biuro : ul. Wyszyńskiego 2, 23-104 Kraśnik
Tel. 792 371 589, mail: koszty.krasnik@gmail.com

C H A R A K T E R Y S T Y K A

E N E R G E T Y C Z N A

**Wraz z analizą wykorzystania alternatywnych
źródeł energii**

Obiekt: Zmiana sposobu użytkowania byłego budynku policji na Centrum Kultury w Gościeradowie wraz z jego rozbudową i przebudową

Inwestor: Gmina Gościeradów, Gościeradów Ukazowy 61, 23-275 Gościeradów

Urząd Miejski w Kraśniku
Al. Niepodległości 20

A D R E S : Działka nr ewid. 182, obr. geod. Gościeradów Ukazowy, gm. Gościeradów

AUTOR:

Data sporządzenia: 10.2017r.

Podstawa opracowania:

mgr inż. arch.
Franciszek Bogdan Łasocha
14.11.17
14.11.17
/w sprawie architektury i inżynierii
bez ograniczeń/

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY
z dnia 6 listopada 2008 r.

w sprawie metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw ich charakterystyki energetycznej

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY I ROZWOJU
z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej

Zapotrzebowanie na ciepłą wodę

Charakterystyka systemu	Jednostka	Wartości dla budynku/lokalu ocenianego
1	2	3
zużycie dobowe na 1 osobę q_{cw}	$dm^3/osobę \cdot dzień$	35
liczba użytkowników	-	45
zużycie dobowe	m^3	1,58
ciepło właściwe wody c_w	$kJ/kg \cdot K$	4,19
gęstość wody ρ	kg/m^3	1000
temperatura wody na wypływie t_c	$^{\circ}C$	55
temperatura wody zimnej t_z	$^{\circ}C$	10
współczynnik korekcyjny temp. k_t	-	1
Czas użytkowania	-	3
Roczne zapotrzebowanie energii użytkowej $Q_{w,nd}$	kWh/a	247,47
całowita sprawność $\eta_{W,tot}$	-	0,903
Roczne zapotrzebowanie energii końcowej $Q_{k,w}$	kWh/a	274
Współczynnik nakładu w_w	-	0,8
Współczynnik nakładu w_{el}	-	0,8
$E_{el,pom,W}$	kWh/a	398,00
Roczne zapotrzebowanie energii pierwotnej $Q_{p,w}$	kWh/a	538

C

STAROSTWO POWIATOWE
w Kraśniku
23-204 Kraśnik
Al. Niepodległości 20

86

Właściwości izolacyjne przegród

Nr typu przegrody S-i	Opis warstw	Grubość warstwy d w m	λ W/m*K	R, Ri, Re m ² *K/W	U W/m ² *K
ściana zew.	styropian	0,100	0,03	4,00	0,19
	element murowy	0,380	0,40	0,95	
	tynk	0,050	0,82	0,06	
	Rsi			0,13	
	Rse			0,04	
	razem			5,18	
Strop/dach	blacha	0,005	0,80	0,01	0,14
	folia	0,010	1,00	0,01	
	wełna mineralna	0,250	0,04	6,25	
	folia	0,010	1,00	0,26	
	strop	0,240	0,80	0,30	
	Rsi			0,10	
	Rse			0,04	
	razem			6,97	
Podłoga na gruncie	płytki/podłoga drewnina	0,020	0,40	0,05	0,17
	wylewka	0,080	0,82	0,10	
	folia	0,010	1,00	0,26	
	styropian	0,15	0,03	5,00	
	Rsi			0,17	
	Rse			0,17	
	razem			5,75	

STARGOWO POWIATOWE
w Kraśniku
23-204 Kraśnik
Al. Niepodległości 20

Straty ciepła przez wentylację(rekuperacja)

Straty ciepła na wentylację	Strumień powietrza wentylacyjnego V_o m^3/s	Współczynnik straty ciepła H_{ve} W/K
1	2	3
zgodnie z tabelą poniżej	0,12	147,93

pomieszczenie	ilość	strumień powietrza wg. normy w m^3/h	łącznie zap. powietrza w m^3/h
Kuchnia z oknem zewnętrznym wyposażona w kuchnię gazową lub węglową	1	70	70
Kuchnia z oknem zewnętrznym wyposażona w kuchnię elektryczną w mieszkaniu do 3 osób	0	30	0
Kuchnia z oknem zewnętrznym wyposażona w kuchnię elektryczną w mieszkaniu pow. 3 osób	0	50	0
Kuchnia bez okna zewnętrznego lub wnęka kuchenna wyposażona w kuchnię elektryczną	0	50	0
Łazienka (z WC lub bez)	0	50	0
Oddzielne WC	4	30	120
Pomocniczne pomieszczenie bezokienne	1	15	15
klatki schodowe	0	0	0
ŁĄCZNIE V_o			205

STAROSTWO POWIATOWE
w Olesniku
23-204 Kraśnik
Al. Niepodległości 20

V_o	m^3/s	0,05694
-------	---------	---------

V_{inf}	m^3/s	0,06633
-----------	---------	---------

Powierzchnia ogrzewana
(pomieszczeń o reg.
temperaturze) - A_f

398

Wysokość kondygnacji
Kubatura wentylowana

3

1194

Powierzchnia klatki
schodowej

0

Wysokość klatki

0

Kubatura klatki schodowej

0

Obliczenie mostków cieplnych

[illegible]

$\sum \psi^* i = 18,303$ [W/K]

Przeroda	Wymiary okien	A [m]	H [m]	n	ψ [W/m²K]			X [W/m²]	n	o	p	pb	pkt
					Nadproże	Oścież e	Podokienni k						
N	OK1	0	0	0	0,5	0,39	0,57		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	OK2	0	0	0	0,6	0,39	0,57		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	drzwi	0	0	0	0,6	0,39	0,57		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Brama	0	0	0	0,6	0,39	0,57		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Płyta balkonowa	0		0					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Mostki punktowe			0					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

$\sum |\psi^*| = 0,000$ [W/K]

STAROSTWO POWIATOWE
w Kraśniku
23-204 Kraśnik
Al. Niepodległości 20

Przegroda	Wymiary okien	A [m]	H [m]	n [szt]	Ψ [W/m²K]			X [W/m²]
					Nadproże	Oścież e	Podokienni k	
W	OK1	1,5	1,5	2	1,8	0,39	0,57	Punktowe
	OK2	1,8	2	3	1,2	0,39	0,57	Punktowe
	OK3	0	0	0	0,6	0,39	0,57	Punktowe
	Drzwi	0	0	0	0,6	0,39	0,57	Punktowe
	Płyta balkonowa	0		0				Punktowe
	Mostki punktowe							Punktowe

n 5,40 2,34 1,71 0,00 0,00
 6,48 3,08 0,00 0,00
 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00
 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00
 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00
 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00
 11,88 7,02 4,79 0,00 0,00 23,69

$$\sum \Psi \cdot I = 23,688 \quad [W/K]$$

Przegroda	Wymiary okien	A [m]	H [m]	n [szt]	Ψ [W/m²K]			X [W/m²]
					Nadproże	Oścież e	Podokienni k	
E	OK1	1,5	1,5	3	0,6	0,39	0,57	Punktowe
	OK2	0	0	0	0,6	0,39	0,57	Punktowe
	OK3	0	0	0	0,6	0,39	0,57	Punktowe
	drzwi	1,5	2	1	0,6	0,39	0,57	Punktowe
	Płyta balkonowa	0		0				Punktowe
	Mostki punktowe			0				Punktowe

n 2,70 3,51 2,57 0,00 0,00
 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00
 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00
 0,90 1,56 0,86 0,00 0,00
 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00
 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00
 3,60 5,07 3,42 0,00 0,00 12,09

$$\sum \Psi \cdot I = 12,090 \quad [W/K]$$

STAROSTWO POWIATOWE
 w Kraśniku
 23-204 Kraśnik
 Al. Niepodległości 20

Zestawienie przegród budowlanych

Suma przegród zewnętrznych A **1380,0 m²**

Kubatura części ogrzewanej budynku V_e **1194,0** m³

Kubatura części ogrzewanej budynku V_e **1194,0** m³

 AN_e 1,16

po obrysie zewnętrznym

Straty ciepła przez przenikanie

H _{Tr} oceniany		335,4 W/K	0,24 W/m ² K	Konstrukcja budynku		C _m [J/K]	(wartość x A _f)
Konstrukcja	Ciężka	110 000		1	Bardzo lekka	80 000	x A _f
				2	Lekka	110 000	x A _f
				3	Średnia	165 000	x A _f
				4	Ciężka	260 000	x A _f
				5	Bardzo ciężka	370 000	x A _f
Stała czasowa - τ			25,16	h			

STAROSTWO POWIATOWE
w Kraśniku
23-201 Kraśnik
Al. Niepodległości 20

Zyski słoneczne od okien i drzwi

Usytuowanie okna wg stron świata	Pole powierzchni A_i w m^2	Udział szklenia ocenianego	Współ. przepus. energii słon. g	Współ. zacinienia Z	Q_{OKNA}
S	5,85	0,8	0,70	1,00	3,28
N	0,00	0,8	0,70	1,00	0,00
W	15,30	0,8	0,70	1,00	8,57
E	6,75	0,8	0,70	1,00	3,78
drzwi wejściowe pełne	9,0	0,2	0,75	1,00	1,4

STAROSTWO POWIATOWE
w Kraśniku
23-204 Kraśnik
Al. Niepodległości 20

Lublin

orientacje	Wartość promieniowania słonecznego w miesiącu Wh/m ²										suma w roku
	I	II	III	IV	V	IX	X	XI	XII		
S	42377	43845	75781	91948	116562	82852	55856	27615	23280	560116	
N	21215	25556	49314	69001	94223	61523	36646	18022	15549	391049	
W	22654	29072	55256	80623	111366	71775	42118	20055	16016	448935	
E	23781	30316	60328	83772	119230	69620	40044	19296	16029	462416	

Zyski słoneczne

orientacje	Zysk promieniowania słonecznego w miesiącu kWh/m-c											suma w roku
	I	II	III	IV	V	IX	X	XI	XII			
S	138,83	143,64	248,26	301,22	381,86	271,42	182,98	90,47	76,27	1834,94		
N	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
W	194,10	249,09	473,43	690,78	954,18	614,97	360,87	171,83	137,23	3846,48		
E	89,89	114,59	228,04	316,66	450,69	263,16	151,37	72,94	60,59	1747,93		

Suma 422,82 507,32 949,73 1308,66 1786,73 1149,55 695,22 335,24 274,08 7429,35

STAROSTWO POWIATOWE
w Kraśniku
23-204 Kraśnik
Al. Niepodległości 20

Sprawność systemu ogrzewania

Rodzaj sprawności	Wartość wsp. sprawności bud/lokalu ocenianego	Uzasadnienie przyjętej wartości wsp. sprawności
wytwarzania $\eta_{H,g}$	1,00	kotłownia
przesyłu $\eta_{H,d}$	1,00	źródło ciepła w budynku
akumulacji $\eta_{H,s}$	0,95	grzejniki członowe
regulacji i wykorzystania $\eta_{H,e}$	0,95	ogrzewanie wodne
całowita sprawność $\eta_{H,tot}$	0,903	

Energia pomocnicza $E_{el,pom,H}$

39,8 kWh/a

Zapotrzebowanie mocy elektrycznej - pompy c.o.	0,1	W/m ²
Czas działania urządzeń	500	h/a

50

Zapotrzebowanie mocy elektrycznej - układy regulacji	0,1	W/m ²
Czas działania urządzeń	500	h/a

50

STAROSTWO POWIATOWE
w Kraśniku
23-204 Kraśnik
Al. Niepodległości 20

Sprawność systemu cwu

Rodzaj sprawności	Wartość wsp. sprawności bud/lokalu ocenianego	Uzasadnienie przyjętej wartości wsp. sprawności
wytwarzania $\eta_{W,g}$	0,95	
przesyłu $\eta_{W,d}$	1,00	
akumulacji $\eta_{W,s}$	0,95	
całowita sprawność $\eta_{W,tot}$	0,903	

Energia pomocnicza $E_{el,pom,W}$

398 kWh/a

Pompa cyrk	1	W/m ²
Czas działania urządzeń	500	h/a

500

Pompa ład zasob	1	W/m ²
Czas działania urządzeń	500	h/a

500

Miesięczne straty i zyski ciepła

miejscowość		dni Lublin											
		31	28	31	30	31	30	31	30	31	30	31	27.3
Parametry		Dane dla miesięcy											
		I	II	III	IV	V	IX	X	XI	XII			
	Średnia temp. miesięczna t_e	-1,2	-0,9	4,4	6,3	12,2	12,8	8,2	2,9	0,8			
	Temperatura wewnętrzna t_i	20	20	20	20	20	20	20	20	20			
	Liczba godzin t_M	744	672	744	720	744	720	744	720	744	6552		
	Straty przegrody Q_{tr}	5290,6	4711,0	3893,1	3308,6	1946,5	1738,8	2944,8	4129,7	4791,5			
	Straty wentylacja Q_{ve}	2333,3	2077,7	1717,0	1459,2	858,5	766,9	1298,7	1821,4	2113,2			
	Straty razem $Q_{H,ht}$	7623,9	6788,7	5610,0	4767,8	2805,0	2505,7	4243,5	5951,1	6904,7			
	Zyski słoneczne $Q_{sol} = Q_{ok}^{*}I_i$	422,8	507,3	949,7	1308,7	1786,7	1149,6	695,2	335,2	274,1			
	Zyski wewn. $Q_{int} = q_{int}^{*}A_t^{*}t_M^{*}0,001$	1184,4	1069,8	1184,4	1146,2	1184,4	1146,2	1184,4	1146,2	1184,4			
	Zyski razem $Q_{H,gn} = Q_{int}^{*}Q_{sol}$	1607,3	1577,1	2134,2	2454,9	2971,2	2295,8	1879,7	1481,5	1458,5			
	Stosunek zysków do strat $\gamma_H = Q_{H,gn}/Q_{H,ht}$	0,21	0,23	0,38	0,51	1,06	0,92	0,44	0,25	0,21			
	Stała czasowa τ	25,16	25,16	25,16	25,16	25,16	25,16	25,16	25,16	25,16			
	Parametr numeryczny a_H	2,68	2,68	2,68	2,68	2,68	2,68	2,68	2,68	2,68			
	γ_H^{ah}	0,0155	0,0201	0,0752	0,1691	1,1666	0,7912	0,1130	0,0242	0,0156			
	γ_H^{ah+1}	0,0033	0,0047	0,0286	0,0871	1,2357	0,7249	0,0501	0,0060	0,0033			
	Współczynnik wykorzystania zysków $\eta_{H,gn} = 1 - \gamma_H^{ah}/1 - \gamma_H^{ah+1}$	0,9877	0,9845	0,9520	0,9101	0,7068	0,7591	0,9337	0,9817	0,9877			
	$Q_{H,nd,n} = Q_{H,ht} - \eta_{H,gn}^{*}Q_{H,gn}$	6036,3	5235,9	3578,2	2533,5	705,0	763,0	2488,4	4496,7	5454,1			

Roczne zapotrzebowanie energii użytkowej $Q_{H,nd}$	kWh/a	31 301,24
Współczynnik wykorzystania zysków $\eta_{H,tot}$		0,903
Roczne zapotrzebowanie energii końcowej $Q_{K,H}$	kWh/a	34 682,8
Współczynnik nakładu w_w		0,7
Współczynnik nakładu w_{ei}		0,7
$E_{el,pom,H}$	kWh/a	39,80
Roczne zapotrzebowanie energii pierwotnej $Q_{P,H}$	kWh/a	24 305,8

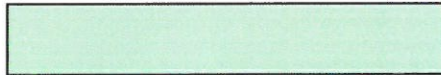
STACJUSŁWO POWIATOWE
w Kraśniku
23-204 Kraśnik
Al. Niepodległości 20

Zysk wewnętrzny przyjęty do obliczeń - q_{int}

$$EP = 73,22 \text{ kWh/m}^2 \cdot a$$

$$EK = 76,45 \text{ kWh/m}^2 \cdot a$$

$$EP_{WT2017} = 80,00 \text{ kWh/m}^2 \cdot a$$



$$A/V_e = 1,16$$

1	$\leq 0,2$	$73 + (7800 / (300 + 0,1 \cdot A_f))$
2	$0,2 \leq A/V_e \leq 1,05$	$55 + 90 \cdot (A/V_e) + (7800 / (300 + 0,1 \cdot A_f))$
3	$\geq 1,05$	$149,5 + (7800 / (300 + 0,1 \cdot A_f))$

STANOSTWO POWIATOWE
w Kraśniku
23-204 Kraśnik
Al. Niepodległości 20

mgr inż. arch.
Franciszek Bogdan Pasocha
1.00.10
Upis 52.98/Ka
w specjalności architektury
bez ograniczeń

ANALIZA

**MOŻLIWOŚCI RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA
WYSOKOEFEKTYWNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH
ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO**

STAROSTWO POWIATOWE
w Kraśniku
23-204 Kraśnik
Al. Niepodległości 20

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. a dokładnie jego zmianą wprowadzoną Rozporządzeniem z dnia 21 czerwca 2013r. opis projektu architektoniczno-budowlanego powinien zawierać analizę możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.

W przypadku budynku użyteczności publicznej, zdecydowano się poddać analizie dwa systemy:

- 1) system konwencjonalny – źródłem ciepła do ogrzewania dla budynku jest kocioł na paliwo gazowe,
- 2) system alternatywny – zastosowanie pompy ciepła typu ziemia-ziemia do ogrzewania budynku.

Dla budynku świetlicy roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania i wentylacji obliczone zgodnie z przepisami dotyczącymi metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynków wynosi: 76,45 [kWh/m²*rok].

STAROSTWO POWIATOWE
w Kraśniku
23-204 Kraśnik
Al. Niepodległości 20

Dostępными nośnikami energii, które poddano analizie są m.in. energia geotermalna i energia pochodząca ze spalania paliwa gazowego – gazu ziemnego. Zdecydowano się poddać analizie powyższe źródła kierując się ich dostępnością i możliwościami ekonomicznymi Inwestora.

Niniejsza analiza zakłada, iż, dla danego budynku istnieje możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, elektrycznej.

Biorąc pod uwagę przesłanki ekonomiczne: koszty budowy systemu konwencjonalnego w stosunku do oszczędności zużycia paliwa gazowego, podjęto decyzję o realizacji systemu konwencjonalnego.

System konwencjonalny		System alternatywny
Opis systemu	Kocioł na paliwo gazowe	Pompa ciepła typu ziemia-ziemia
Warunki przyłączenia do sieci zewnętrznych	Istnieje możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, energetycznej	
Nośnik energii	Paliwo gazowe – gaz ziemny	Energia geotermalna ziemi
Wyniki obliczeń optymalizacyjnych-porównawczych (wykonano programem Instal Therm 4.8)	Energia użytkowa na cele c.o. (gaz) [kWh/rok]	0
	Energia użytkowa na cele c.o. (geotermalna) [kWh/m2*rok]	76,45
Zużycie gazu na cele c.o. [m3/rok]	2000	0
Koszt gazu na cele c.o. [PLN/rok]	4500	0
Koszt budowy systemu [PLN]	5 000	90 000
Koszty w okresie referencyjnym – 20 lat wraz z kosztami realizacji [PLN]	69 000	90 000

Zastosowanie systemu alternatywnego pozwala na wyeliminowanie zużycia gazu ziemnego, ale biorąc pod uwagę koszty ogólne w okresie referencyjnym oraz jednorazowe koszty budowy systemu alternatywnego zdecydowano się na realizację systemu konwencjonalnego.

STALOWO POWIATOWE
w Kraśniku
204 Kraśnik
zobowiązania 20

mgr inż. arch.
Franciszek Bogdan Łasocha
11301140
10.03.2014
/w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń/

Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Podstawa prawna sporządzenia
Art. 20 i art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 poz. 1332)
Projektowany obiekt
Rozbudowa i przebudowa budynku dawnej komendy policji z przeznaczeniem na Gminne Centrum Kultury w Gościeradowie wraz z niezbędną infrastrukturą według indywidualnego rozwiązania.
Istniejąca zabudowa działki inwestora
Działka zabudowana budynkami inwestora- dawnej komendy oraz budynku gospodarczego.
Istniejąca zabudowa działek sąsiednich
Działka sąsiednia nr ewid. 180 zabudowana są budynkami gospodarczymi i mieszkalnym oraz działka nr ewid. 181 również zabudowana budynkami mieszkalnym i gospodarczymi.
Projektowane zagospodarowanie działki
Przewiduje się lokalizację projektowanej w całości rozbudowy na własnej działce zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi w odległości nieregularnej do granicy działki sąsiedniej nr ewid. 181 tj. w odległości 3,85m oraz 4,90m oraz w odległości 8,70m i 8,90m od granicy działki nr ewid. 180, obr. geod. Gościeradów Ukazowy.
Istniejące uzbrojenie terenu w obrębie inwestycji
Sieci oraz przyłącza: energetyczna niskiego napięcia, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowe.
Lokalizacja projektowanych obiektów
Projektowany budynek jest zgodny z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
Ustalenia z zakresu planowania przestrzennego
Zgodnie z decyzją lokalizacji inwestycji celu publicznego teren działki jest teren usług publicznych „UP”
Przewidywane wpływ projektowanego budynku wraz z urządzeniami budowlanymi z nim związanymi na tereny sąsiednie
Projektowana rozbudowa nie ma żadnego negatywnego wpływu na działki sąsiednie- nie oddziałuje na nie.
Określenie obszaru oddziaływania
Obszar oddziaływania projektowanej rozbudowy budynku dotyczy działki inwestora.
Uzasadnienie
Określenie obszaru oddziaływania jest kwestią niezwykle istotną, ponieważ decyduje o tym, czy stroną w postępowaniu w sprawie o wydanie pozwolenia na budowę będzie wyłącznie inwestor, czy też oprócz inwestora, właściciele, użytkownicy wieczystości lub zarządcy nieruchomości znajdujących się w obszarze oddziaływania obiektu.
Art. 3 pkt 20 ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 poz. 1332) pod pojęciem „obszar oddziaływania obiektu” rozumie teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy, tego terenu.
Przepisy odrębne, o których mowa w art. 3 pkt 20 ustawy – Prawo budowlane:
1) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 poz. 1332),
2) ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 roku poz. 1232 z p. zm.).
Obszar oddziaływania projektowanego budynku mieści się na działce, na której został zaprojektowany, a stroną postępowania w sprawie o wydanie pozwolenia na budowę będzie inwestor.

mgr inż. arch.
Franciszek Bogdan Łasocha
1.130.140
Upr. Nr 50 98 Wa
/w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń/

WARUNKI OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ

DLA BUDYNKU GMINNEGO CENTRUM KULTURY W GOŚCIERADOWIE

Powierzchnia strefy pożarowej – 398,00 m². Budynek niski – N.

1. Obiekt jednokondygnacyjny – niski, kwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL III. W żadnym z pomieszczeń nie będzie przebywać więcej niż 50 osób. Kotłownia PM o mocy pieca do 25 kW.
2. Usytuowany w odległości min. 8,00m od najbliższych zabudowań budynków na działce sąsiedniej. Usytuowany nieregularnie do granicy działki sąsiedniej w odl. do 4,90m. Zbliżenie po zastosowaniu ściany oddzielenia p.poż. REI60 niepalnej.
3. Klasa odporności pożarowej „D” w tym:
 - główna konstrukcja nośna;
 - ściany zewnętrzne EI30
 - ściany wewnętrzne (-) NRO, obudowa dróg ewakuacji EI15
 - strop REI30
 - konstrukcja dachu, przekrycie dachu (-) NRO
4. Ewakuację osób z pomieszczeń pobytu ludzi umożliwiają otwierane drzwi o szer. min. 0,90m.

Długość przejścia ewakuacyjnego nie przekracza 40m. Poziome drogi ewakuacyjne min. 1,40m. Dopuszczalne 1,20m przy obsłudze do 20 osób.
Długość dojścia ewakuacyjnego przy jednym dojściu do 30m.
5. Elementy czynnej ochrony przeciwpożarowej są projektowane:
 - przeciwpożarowy wyłącznik prądu;
 - oświetlenie awaryjne dróg ewakuacji oświetlonych tylko światłem sztucznym;
 - instalacja piorunochronowa (odgromowa);
 - podręczny sprzęt gaśniczy- jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg/ 3dm³ na 100m² powierzchni budynku;
6. Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru 10L/s z hydrantu projektowanego na sieci wodociągowej (zostanie wykonana przed oddaniem do użytku budynku) w odległości 35,70m od budynku projektowanego;

mgr inż. arch.
Franciszek Bogdan Łasocha
140140
Lp. 140140/Xa
/w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń/



ARMADA PRO

ARMADA PRO mgr inż. arch. Michał Kondracki
Biuro : ul. Wyszyńskiego 2, 23-104 Kraśnik
Tel. 792 371 589, mail: kosztorysy.krasnik@gmail.com

Opis techniczny robót rozbiórkowych

Istniejącego budynku altanki śmietnikowej oraz garażowego usytuowanych na działce nr ew. 182 położonej w obrębie geod. Gościeradów Folwark, gmina Gościeradów, stanowiącej własność Gminy Gościeradów.

Budynek altany oznaczony na projekcie zagospodarowania lit.F- to budynek murowany z cegły silikatowej ażurowo, parterowy i niepodpiwniczony. Dach jednospadowy, kryty eternitem. Budynek nie posiada instalacji wewnętrznych. W części rozebrany w złym stanie technicznym. Wymiary budynku 1,48m x 2,60m i wys. 2,00m. Powierzchnia zabudowy wynosi 3,87m².

Budynek garażowy z wiatą oznaczony na projekcie zagospodarowania lit.B to budynek murowany z cegły ceramicznej pełnej, otynkowany, parterowy z dachem jednospadowym, krytym papą, stolarka drewniana, posadzki betonowe. Budynek nie posiada instalacji wewnętrznych ani nie jest do nich podłączony. Wymiary zewnętrzne (w rzucie) budynku to: 6,50 x 9,50m i wysokości 2,40m. Powierzchnia zabudowy wynosi: 61,75m². Budynek w złym stanie technicznym, koliduje z planowaną rozbudową.

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych budynków należy:

1. Usunąć z budynków wszystkie przedmioty użytkowe.
2. Zabezpieczyć teren działki przed dostępem osób trzecich i niepowołanych.
3. W widocznym miejscu umieścić tablicę ostrzegawczą o treści: „UWAGA ROBOTY ROZBIÓRKOWE.WSTĘP WZBRONIONY”.
4. Roboty rozbiórkowe winny być prowadzone pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie doświadczenie, kwalifikacje zawodowe

i uprawnienia budowlane, w sposób zapewniający bezpieczeństwo i higienę pracy osób zatrudnionych. Robotnicy wykonujący prace rozbiórkowe winni mieć odpowiednie przeszkolenie i mieć wyposażenie w odpowiedni sprzęt ochrony osobistej jak i stosowne narzędzia pracy.

5. Roboty rozbiórkowe należy wykonywać metodą ręczną, warstwami, przy użyciu narzędzi odpowiednich do tego rodzaju prac, bez stosowania ciężkiego sprzętu i wyburzeń całych ścian. Nie dopuszcza się używania podczas rozbiórki metod wybuchowych.
6. Należy przestrzegać właściwej kolejności rozbiórki, poszczególnych elementów konstrukcyjnych budynku, rozpoczynając od pokrycia dachu, konstrukcji dachu, ścian, posadzki i fundamentu.
7. Materiały rozbiórkowe należy sukcesywnie zbierać ze stanowiska rozbiórki w celu zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy oraz odpowiednio składować w wyznaczonym miejscu.
8. Należy przestrzegać zasady, by nigdy nie pracowały dwie brygady robocze w jednym pionie.
9. Nie należy prowadzić prac rozbiórkowych w złych warunkach atmosferycznych: w czasie deszczu, opadów śniegu, silnych wiatrów.
10. Po zakończeniu robót należy starannie uporządkować teren.

Kierownik budowy winien opracować plan BIOZ do planowanej rozbiórki.

Opracował:

inż. Krzysztof Kukuryka
Upr. bud. do projektowania i kierowania
robotami/budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid.: LLB/0041/PWOK/06

mgr inż. arch.
Franciszek Bogdan Łasocha
130140
Upr. Nr 52/98/Xa
w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń

ZESTAWIENIE WIEŻBY (GLÓWNE ELEMENTY bez łąt, desek okapowych.....)					
nazwa elementu	przekrój (cm x cm)	dł. (mb)	dł. (mb)+ 15 %	ilość (szt.)	kubatura(m3)
murlata	14x14	22	25,3	4	1,98352
platew	14x14	22	25,3	4	1,98352
krokiew	8x16	6,25	7,1875	50	4,6
krokiew	8x16	7,5	8,625	50	5,52
krokiew	8x16	8,7	10,005	32	4,098048
jętka	5x20	4,45	5,1175	36	1,8423
jętka	5x20	5,05	5,8075	36	2,0907
jętka	20x5	9	10,35	16	1,656
murlata	18x18	3,85	4,4275	14	2,008314
				razem:	25,782402

STAROSTWO POWIATOWE
w Kraśniku
23-204 Kraśnik
Al. Niepodległości 20