

STAROSTWO POWIATOWE  
W KRAŚNIKU  
ul. Al. Niepodległości 20  
Załącznik do pozwolenia na budowę  
Nr Ab. 6340.33.2017.60  
Data: 28.12.2017



**ARMADA PRO**

ARMADA PRO mgr inż. arch. Michał Kondracki  
Biuro : ul. Wyszyńskiego 2, 23-104 Kraśnik  
Tel. 792 371 589, mail: kosztyrys.krasnik@gmail.com

STAROSTWO POWIATOWE  
W KRAŚNIKU  
ul. Al. Niepodległości 20  
Niniejszy projekt budowlany  
zatwierdzam:  
Dec. Nr Ab. 6340.33.2017.60  
dnia 28.12.2017

Z up. STAROSTY  
*Jan Powyżka*  
Jan Powyżka  
Podinspektor  
Referatu Budownictwa

## PROJEKT BUDOWLANY

### INWESTYCJA:

Zmiana sposobu użytkowania byłego budynku policji na Centrum Kultury w Gościeradowie  
wraz z jego rozbudową i przebudową

### INWESTOR:

Gmina Gościeradów  
Gościeradów Ukazowy 61, 23-275 Gościeradów

**ADRES:** Działka nr ewid. 182, obr. geod. 0004- Gościeradów Folwark, gmina Gościeradów

Branża	Imię nazwisko , tytuł zawodowy nr uprawnień , podpis PROJEKTANT	Data opracowania	Imię nazwisko , tytuł zawodowy nr uprawnień , podpis SPRAWDZAJĄCY
Architektura	mgr inż. arch. Franciszek Bogdan Łasocha upr. bud. 52/98/Za mgr inż. arch. <i>Franciszek Bogdan Łasocha</i> w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	10.2017	mgr inż. arch. Ilona Sołtys-Duer upr. bud. 114/LBOKK/2014 mgr inż. arch. Ilona Duer-Sołtys uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr upr. 114/LBOKK/2014
ASYSTENT ARCHITEKTA	mgr inż. arch. Michał Kondracki	10.2017	Podpis: <i>Michał Kondracki</i>
Konstrukcyjna	Inż. Krzysztof Kukuryka upr. bud. LUB/0041/PWOK/06 inż. Krzysztof Kukuryka Upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ewid. LUB/0041/PWOK/06	10.2017	mgr inż. Rafał Suchanek upr. bud. LUB/0302/PWBKb/16 mgr inż. Rafał Suchanek Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Nr ewid. LUB/0302/PWBKb/16 LOHB nr ewid. LUB/80/0014/17
Elektryczna	mgr inż. Kamil Brzozowski upr. bud. LUB/0143/PWOE/12 mgr inż. Kamil Brzozowski uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr ewid. LUB/0143/PWOE/12	10.2017	mgr inż. Franciszek Ignacy Brzozowski upr. bud. LUB/0081/PWOE/08 mgr inż. Franciszek Ignacy Brzozowski uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr ewid. LUB/0081/PWOE/08
Sanitarna	inż. Marian Szafran upr. bud. 85/Lb/78, 436/Lb/88, 1746/Lb/92 inż. Marian Szafran Upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności sanitarno-technicznej Nr ewid. 785/Lb/78, 436/Lb/88, 1746/Lb/92	10.2017	inż. Janusz Jagiełło Upr. bud. 102/Tg/76, LUB/0169/PWOS/05 inż. Janusz Jagiełło Upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności sanitarno-technicznej Nr ewid. 102/Tg/76, LUB/0169/PWOS/05
Drogowa	inż. Witold Mielniczuk Upr. bud. UAN-II-8387/34/88 inż. Witold Mielniczuk Upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowo-inżynierskiej Nr ewid. LUB/0181/PWOS/05	10.2017	inż. Leszek Kielin Upr. bud. BGPK-VI-8387/3/90 mgr inż. Leszek Kielin Upr. proj. Nr BGPK-VI-8387/3/90 konstrukcja budowlana dróg, ścieżek, dróg startowych i mostów oraz typowych mostów i przepustów

# **Zawartość opracowania:**

## **I. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO- PRAWNE:**

1. Zawartość opracowania.
2. Decyzja o warunkach zabudowy- lokalizacji inwestycji celu publicznego.
3. Warunki branżowe;
4. Mapa do celów projektowych w skali 1:500.
5. Oświadczenia projektantów zgodnie z art. 20 ust. 4 Prawo Budowlane.
6. Kserokopie uprawnień projektantów.
7. Zaświadczenie o przynależności projektantów do Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów w Lublinie.

## **II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI:**

1. Część opisowa projektu zagospodarowania działki.
2. Projekt zagospodarowania działki w skali 1:500.

## **III. OPIS DO PROJEKTU BUDOWLANEGO:**

1. Informacja Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ).
2. Projektowana charakterystyka energetyczna budynku wraz z analizą.
3. Informacja o obszarze oddziaływania.
4. Warunki ochrony przeciwpożarowej.
5. Projekt robót rozbiórkowych.
6. Technologia podstawowa.
7. Inwentaryzacja z oceną techniczną budynku.
8. Inwentaryzacja fotograficzna.
9. Opis do projektu architektoniczno- konstrukcyjnego.

## **IV. CZĘŚĆ GRAFICZNA PROJEKTU:**

1. Rysunki inwentaryzacyjne.
2. Rysunki techniczne architektoniczne.
3. Rysunki techniczne konstrukcyjne.

## **V. PROJEKT BRANŻY SANITARNEJ -INSTALACJE**

**WEWNĘTRZNE: WOD-KAN, C.O., GAZ.**

## **VI. PROJEKT BRANŻY ELEKTRYCZNEJ- INSTALACJA**

**WEWNĘTRZNA ENERGETYCZNA, ODGROMOWA.**

## **VII. PROJEKT BRANŻY DROGOWEJ- KOMUNIKACJA**

**WEWNĘTRZNA, ZJAZD Z DROGI POWIATOWEJ.**

### **UWAGA**

*Jest to projekt architektoniczno-budowlany zawierający wszystkie elementy niezbędne do uzyskania decyzji pozwolenie na budowę, spełniający wymagania art. 34 ustawy Prawo budowlane. Projekt nie zawiera szczegółowych rysunków i opisów wykonawczych mogących być pomocnymi przy jego realizacji bezpośrednio na budowie. Szczegóły techniczne, technologiczne i wykonawcze winny zostać zawarte w projekcie wykonawczym będącym oddzielnym opracowaniem projektowym. Z uwagi na rzemieślniczy sposób wykonywania robót budowlanych przed zamawianiem materiałów budowlanych należy każdorazowo wykonać obmiar robót z natury.*

*Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy opracować wykonawczy, ze szczegółami który jest oddzielnym opracowaniem projektowym.*

data: 10.2017 r.

STAROSTWO POWIATOWE  
w Kraśniku  
23-204 Kraśnik  
Al. Niepodległości 20



## Podstawa sporządzenia projektu:

- Zlecenie inwestora w formie ustnej;
- Mapa zasadnicza do celów projektowych w skali 1:500
- Decyzja o warunkach zabudowy;
- Warunki zarządcy drogi powiatowej;
- Warunki branżowe ,
- Inwentaryzacja własna działki z próbnymi wykopami,
- Szczegółowe obmiary dokonane z natury,
- Opinia techniczna istniejącego budynku,
- Ustawa z 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2017r. poz. 1332)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75, poz. 690 z późn. zm.)
- Ustawa z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80, poz. 717 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej.
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 120, poz. 1126)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych z dnia 25.04.2012r.
- inne obowiązujące przepisy oraz normy budowlane.

STAROSTWO POWIATOWE  
w Kraśniku  
23-204 Kraśnik  
Al. Niepodległość 20



inwestor: Gmina Gościeradów