

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXXVI/238/18 Rady Gminy Gościeradów z dnia 24 maja 2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego.

1. Oznaczenie nieruchomości:

- | | |
|----------------------|-------------------|
| a) numer działki: | 750 |
| b) powierzchnia: | 0,89 ha |
| c) księga wieczysta: | LU1K/00076798/3 |
| d) położenie: | obręb Gościeradów |
-

2. Przeznaczenie nieruchomości: zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gościeradów działka położona jest w części na terenie zabudowy usługowej, w tym usług publicznych, ozn. symb. „UP” oraz na terenie zabudowy produkcyjnej i usługowej ozn. symb. „P”.

3. Opis nieruchomości: nieruchomość znajduje się w użytkowaniu wieczystym osoby prawnej i jest zabudowana budynkiem.

4. Rodzaj i cel zbycia: sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego.

5. Wartość rynkowa prawa własności nieruchomości gruntowej: 185 654 zł brutto.

Wartość rynkowa prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej: 111 392 zł brutto

Różnica między ceną a wartością: 74 262 zł brutto.

6. Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 i 2: do dnia 21 sierpnia 2018 r.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. do dnia 2 sierpnia 2018 r.

Gościeradów, dnia 12.07.2018r.

WÓJT
Mariusz Szczepaniak
mgr Mariusz Szczepaniak

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Urzedu Gminy Gościeradów
dnia... 12.07.2018 r.
zdjęto dnia... 02.08.2018 r.
skłh