

**Uchwała nr XV/76/08**  
**Rady Gminy Gościeradów**  
**z dnia 13 marca 2008 r.**

w sprawie: wprowadzenia zwolnień z podatku od nieruchomości w związku z tworzeniem nowych inwestycji i nowych miejsc pracy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (DzU z 2001r. nr142 poz. 1591 ze zm.) oraz art. 7 ust 3 i art. 20b z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Dz 2006 r. nr 121, poz 844 ze zm.) Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1

Zwalnia się z podatku od nieruchomości budowle i budynki lub ich części oraz grunty zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej z wyjątkiem działalności handlowej, na których:

1. dokonano nowych inwestycji przekraczających kwotę 100.000 (słownie: sto tysięcy zł) brutto lub
2. utworzono co najmniej 5 nowych miejsc pracy w przeliczeniu na pełne etaty w związku z nową inwestycją.

§ 2

1. Pod pojęciem „nowa inwestycja” należy rozumieć inwestycję:

1) w grunty, budynki lub urządzenia i maszyny związane z utworzeniem nowego przedsiębiorstwa, rozbudową dotychczasowego lub z rozpoczęciem w przedsiębiorstwie działań obejmujących dokonywanie zasadniczych zmian produkcji lub procesu produkcyjnego.

2) polegającą na zakupie likwidowanego bądź będącego w upadłości zakładu,

3) w transfer technologii przez nabycie praw patentowych, licencji.

2. Przez „utworzenie nowych miejsc pracy w związku z nową inwestycją” należy rozumieć (łącznie):

1) wzrost zatrudnienia w liczbie netto, w danym przedsiębiorstwie, przedsiębiorstwie w porównaniu ze średnią za okres ostatnich dwunastu miesięcy, oraz

2) nowe miejsca pracy, które będą utrzymywane przez okres co najmniej 3 lat.

§ 3

Zwolnienia z podatku, o których mowa w § 1 w okresie 3 kolejnych lat od chwili nabycia prawa do zwolnienia wynoszą:

1. w pierwszym roku 100 % wymiaru rocznego podatku od nieruchomości
2. w drugim roku 20% wymiaru rocznego podatku od nieruchomości
3. w trzecim roku 10% wymiaru rocznego podatku od nieruchomości

#### § 4

1. Stwierdzenie prawa do zwolnienia następuje na podstawie składanej deklaracji lub informacji w sprawie podatku od nieruchomości, których wzory zostały określone odrębną uchwałą.
2. Podatnik ubiegający się o zwolnienie oraz korzystający ze zwolnienia zobowiązany jest do składania zaświadczeń o pomocy de minimis z okresu 3 lat budżetowych oraz informacji o każdej innej pomocy publicznej jaką otrzymał (nie tylko w trzyletnim okresie w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikowanych, którymi związana jest pomoc de minimis udzielona na podstawie niniejszej uchwały.)

#### § 5

Zwolnienie przysługuje na skutek dokonania nowych inwestycji lub zatrudnienia pracowników w związku z nową inwestycją dokonanych po wejściu w życie niniejszej uchwały.

#### § 6

Ponowne uzyskanie zwolnienia z podatku od nieruchomości jest możliwe po oddaniu nowej inwestycji lub zatrudnieniu pracowników w tej nowej inwestycji

#### § 7

Uchwała stanowi program pomocy de minimis w rozumieniu rozporządzenia Komisji (WE) Nr 1988/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. WE 379 z 28.12.2006r.)

#### § 8

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

#### § 9

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gościeradów

#### § 10

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego i ma zastosowanie do 31 grudnia 2013 r.