

Informacja o wyniku przetargu

1. Drugi przetarg ustny ograniczony na zbycie prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej na prowadzenie działalności gospodarczej odbył się w dniu 12.12.2006 r. o godz. 10⁰⁰ w budynku Urzędu Gminy Gościeradów, pokój nr 4.
2. Nieruchomość gruntowa zabudowana:
 - o numerze ewidencyjnym 52/29 o powierzchni 3,6456 ha, położona w miejscowości (obróbie) Gościeradów Folwark, Gmina Gościeradów,
 - wpisana w Księdze Wieczystej nr KW 50118 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kraśniku,
 - położona w miejscowości Gościeradów Folwark, w odległości ok. 300 m od drogi krajowej Nr 74 – na odcinku Annopol - Kraśnik. Działka w kształcie nieregularnego wielokąta, uzbrojona (energia elektryczna i woda), dostęp komunikacyjny dobry – droga utwardzona asfaltowa. Nieruchomość jest zabudowana następującymi budynkami:
 - budynek magazynowy – pow. ogólna użytkowa 268 m², parterowy, wolnostojący, murowany w technologii tradycyjnej, strop żelbetowy, pokryty eternitem, stolarka okienna i drzwiowa zniszczona
 - hala produkcyjna z przybudówkami – pow. ogólna użytkowa – 794 m², parterowy, wolnostojący, murowany w technologii tradycyjnej, strop żelbetowy, posadzki w hali cementowe, w pomieszczeniach socjalno-biurowych podłogi z desek, dach dwuspadowy pokryty blachą, bardzo dużą powierzchnię ścian zajmują okna, 2 przybudówki ok. 25 m² i 72 m²
 - hala produkcyjna - pow. ogólna użytkowa – 175,2 m², parterowy, wolnostojący, wykonany w technologii tradycyjnej, murowany z cegły, dach dwuspadowy pokryty blachą, bardzo dużą powierzchnię ścian zajmują okna,
 - budynek warsztatowo-garażowy – pow. ogólna użytkowa – 348 m², dwukondygnacyjny wolnostojący, wykonany w technologii tradycyjnej, strop żelbetowy, ściany murowane z cegły, posadzki cementowe w hali, w pomieszczeniach socjalno-bytowych podłogi, wjazd do hali przez 2 bramy wjazdowe
 - budynek garażowy i biurowo-socjalny – pow. ogólna użytkowa -372,5 m², dwukondygnacyjny wolnostojący, wykonany w technologii tradycyjnej, parter budynku przeznaczony na pomieszczenia garażowe, piętro; pomieszczenia biurowo-socjalne, ściany murowane z cegły, strop żelbetowy, posadzki cementowe w garażach, dach jednospadowy, stolarka okienna i drzwiowa zniszczona, wjazd do pomieszczeń garażowych poprzez 4 bramy garażowe metalowe,
 - budynek magazynowy – pow. ogólnej użytkowej 462,33 m², jednokondygnacyjny, wykonany w technologii tradycyjnej, ściany murowane z cegły, podłoga; posadzki cementowe i lastriko, stolarka okienna i drzwiowa metalowa, dach dwuspadowy pokryty płytą warstwową
 - ogrodzenie działki, betonowe długości 251,5 m, metalowe długości 215 m

- W planie zagosp. przestrzennego obowiązującym do 31.12.2003 r. działka stanowiła teren byłego POM, hal produkcyjnych i remontowych maszyn i wózków akumulatorowych i sprzętu rolniczego. W północnej części magazyn paliw. Adaptacja z możliwością rozbudowy w obrębie posiadanego terenu, oznaczony symbolem 8 RUP.
 - **cena wywoławcza nieruchomości wynosi 500000,00 zł (pięćset tysięcy złotych)**
 - forma zbycia – sprzedaż na własność,
 - nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy do dnia 31.12.2006 r.
 - na sprzedawanej nieruchomości (gruntowej) zostanie ustanowiona służebność gruntowa zapewniająca dojazd z drogi publicznej (nr ewid. 55) działkom o nr ewid. 52/29, 52/30, 52/31 – zgodnie z projektem podziału działki nr 52/22, na którym służebność gruntowa jest oznaczona.
 - nieruchomość nie jest obciążona hipotekami.
3. Do przetargu złożono jedną ofertę i została ona dopuszczona do uczestnictwa w przetargu.
 4. Cena wywoławcza nieruchomości 500 000,00 zł.
 5. Najwyższa cena 505000,00 zł.
 6. Osoba ustalona jako nabywca: Zbigniew Kozłowski Zakład Stolarski, Chwałowice 156, 37-455 Radomyśl.