

Obwieszczenie o wszczęciu postępowania

Działając na podstawie art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), w związku z art. 12 ust. 4a, 4f i 4g oraz art. 18 ust. 1e ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 311 – dalej ZRID), w związku z wydaniem decyzji Starosty Elckiego z dnia 12 lutego 2024 r. Nr 31/2024 znak: B.6740.30.31.2023 zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn.: „Przebudowa ulicy Sikorskiego w Elku na odcinku od ulicy Wojska Polskiego do torów PKP wraz z budową elementów drogi....”, Starosta Elcki, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, zawiadamia, że z urzędu wszczyna postępowanie administracyjne, w sprawie ustalenia odszkodowania na rzecz dotychczasowych współwłaścicieli za nieruchomość nabytą z mocy prawa przez Gminę Miasto Elk, położoną w obrębie 0001 Elk 1, oznaczoną na mapie i w rejestrze gruntów jako działka nr 230/6 o pow. 0,0012 ha.

W toku postępowania ustalono, że ujawnione w księdze wieczystej prawa do nieruchomości dotyczą osób zmarłych, po których nie zostało przeprowadzone postępowanie spadkowe. W związku z tym, postępowanie odszkodowawcze dotyczy nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Jednocześnie informuję, iż do tutejszego urzędu zgłosić się mogą osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe po zmarłych współwłaścicielach.

Jednocześnie informuję, że na podstawie art. 36 § 2 K.p.a., Starosta Elcki, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, zawiadamia, że w związku z koniecznością powołania biegłego w zakresie wyceny nieruchomości i dokonania wyceny przedmiotowej nieruchomości, wskazuję termin zakończenia sprawy do dnia 31 października 2025 r.

Zgodnie z art. 41 K.p.a., w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadamiać organ administracji o każdej zmianie swojego adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem będzie miało skutek prawny.

Zgodnie z art. 49 K.p.a., zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

1. wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Elku przy ul. Piłsudskiego 5 – Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami,
2. publikację na stronie internetowej i bip.powiat.elk.pl.

Pouczenie

W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu. W razie zaniedbania powyższego obowiązku zgodnie z art. 41 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Stronom służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 K.p.a. lub w przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1, bądź, gdy postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (art. 37 § 1 K.p.a.). Ponaglenie wnosi się do Wojewody Warmińsko – Mazurskiego za pośrednictwem Starosty Elckiego.

STAROSTA ELCKI
Marek Chojnowski