

Ełk, dnia 26 czerwca 2024 r.

Obwieszczenie o zebranych materiale

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz.U. z 2024 r. poz. 572) – dalej K.p.a.), Starosta Ełcki, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, zawiadamia, że zebrany został materiał dowodowy

1) w sprawie ustalenia odszkodowania na rzecz Powiatu Ełckiego za nieruchomość nabytą z mocy prawa przez Gminę Miasto Ełk położoną w obrębie 0001 Ełk m. Ełk, oznaczoną na mapie i w rejestrze gruntów jako:

a) działka nr 138/7 o pow. 0,0167 ha, opisaną w księdze wieczystej OL1E/00071130/1.

b) działka nr 139/12 o pow. 0,0011 ha i 139/14 o pow. 0,0229 ha, opisaną w księdze wieczystej OL1E/00006374/7.

c) działka nr 139/16 o pow. 0,0045 ha, opisaną w księdze wieczystej OL1E/00041285/3.

2) w sprawie ustalenia odszkodowania za ograniczone prawo rzeczowe ujawnione w księgach wieczystych: OL1E/0006374/7, OL1E/00071130/1.

W nawiązaniu do złożonych uwag z dnia 6 czerwca 2024 r. (data wpływu: 7 czerwca 2024 r.) Naczelnika Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami z upoważnienia Prezydenta Miasta Ełku dotyczących operatów szacunkowych z dnia 15 maja 2024 r. informuję o dołączenie do akt sprawy złożonych w dniu 19 czerwca 2024 r. wyjaśnień Biegłego.

Strony postępowania mają prawo do czynnego udziału w każdym stadium postępowania w związku z czym mają prawo zapoznać się z zebranych materiałem dowodowym w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Ełku przy ul. Piłsudskiego 5 w godz. 7³⁰ – 15⁰⁰ oraz wypowiedzieć się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłaszać żądania i uwagi, składać wnioski dowodowe. Na ta czynność wyznacza się termin 7 dni od dnia w którym nastąpiło obwieszczenie. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Nieskorzystanie z w/w prawa we wskazanym terminie, nie wstrzymuje wydania decyzji kończących postępowanie administracyjne w I instancji w przedmiotowej sprawie.

W związku z powyższym w sytuacji, gdy doszło do wydania nieruchomości zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy ZRID tj.: w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji Starosty Ełckiego nr 31/2024 z dnia 12 lutego 2024 r., której nadano rygor natychmiastowej wykonalności, na cele inwestycji, ponownie proszę o przekazanie wszelkich

dokumentów potwierdzających ten fakt, np. protokołu zdawczo-odbiorczego spisane go między dotychczasowym Właścicielem a Miastem Ełk lub dostarczenia złożonego do Prezydenta Miasta Ełk oświadczenia o dobrowolnym wydaniu wskazanej nieruchomości, dokumentów z przekazania budowy wykonawcy itp. Wyjaśniam, że okoliczność niezwłocznego wydania nieruchomości musi zostać ustalona w związku z ewentualnym powiększeniem odszkodowania o kwotę równą 5% wartości nieruchomości.

Jednocześnie informuję, że na podstawie art. 36 §2 K.p.a., Starosta Elcki, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, zawiadamia, że w związku z koniecznością dokonanych wyjaśnień w kwestii dołączonych dowodów do akt sprawy i w związku z zachowaniem wymaganych terminów proceduralnych o których mowa w Kodeksie postępowania administracyjnego (K.p.a.), wskazuję termin załatwienia sprawy do dnia 30 sierpnia 2024 r.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 41 K.p.a., w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadamiać organ administracji o każdej zmianie swojego adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem będzie miało skutek prawny.

Stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 k.p.a. lub w przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 bądź, gdy postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (art. 37 § 1 k.p.a.). Ponaglenie wnosi się do Wojewody Warmińsko – Mazurskiego za pośrednictwem Starosty Ełckiego.

Z up. STAROSTY
Aneta Łatka
Naczelnik Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
GEODETA POWIATOWY

Otrzymują:

1. Strony postępowania zgodnie z rozdzielnikiem – obwieszczenie publiczne
2. a/a.

Sprawę prowadzi: Katarzyna Anisiejko, tel. 87 621 83 11