

GN.683.10.2024

Elk, dnia 16 kwietnia 2024 r.

Obwieszczenie o wszczęciu postępowania

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późniejszymi zmianami – dalej K.p.a.) i art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późniejszymi zmianami – dalej u.g.n.) w związku z art. 49 K.p.a., na podstawie art. 12 ust. 4a i 4f, 5 oraz art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 162 z późniejszymi zmianami – dalej ZRID), **Starosta Elcki, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, zawiadamia, że z urzędu wszczyna się postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia odszkodowania na rzecz zmarłych współwłaścicieli za nieruchomość nabytą z mocy prawa przez Gminę Miasto Elk, położoną w obrębie 0001 Elk m. Elk, oznaczoną na mapie i w rejestrze gruntów jako działka nr 230/6 o pow. 0,0012 ha, objętą decyzją Starosty Elckiego z dnia 12 lutego 2024 r. Nr 31/2024 znak: B.6740.30.31.2023 zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn.: „Przebudowa ulicy Sikorskiego w Elku na odcinku od ulicy Wojska Polskiego do torów PKP wraz z budową elementów drogi...”.**

W toku postępowania ustalono, że ujawnione w księdze wieczystej prawa do nieruchomości dotyczą osób zmarłych, po których nie zostało przeprowadzone postępowanie spadkowe. W związku z tym, postępowanie odszkodowawcze dotyczy nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. **Jednocześnie informuję, iż do tutejszego urzędu zgłosić się mogą osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe po zmarłych współwłaścicielach.**

Jednocześnie informuję, że na podstawie art. 36 § 2 K.p.a., Starosta Elcki, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, zawiadamia, że w związku z powołaniem biegłego w zakresie wyceny nieruchomości i dokonania wyceny przedmiotowej nieruchomości, **wskazuję termin zakończenia sprawy do dnia 15 lipca 2024 r.**

Zgodnie z art. 41 K.p.a., w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadamiać organ administracji o każdej zmianie swojego adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem będzie miało skutek prawny.

Zgodnie z art. 49 K.p.a., zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

1. wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Elku przy ul. Piłsudskiego 5 – Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami,
2. publikację na stronie internetowej i bip.powiat.elk.pl.

Sprawę prowadzi: Katarzyna Anisiejko, tel. 87 621 83 11

Wywieszono na tablicy ogłoszeń:.....
Zdjęto z tablicy ogłoszeń:.....

Z up. STAROSTY

Aneta Łatak
Naczelnik Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
GEODETA POWIATOWY