

Obwieszczenie o wszczęciu postępowania

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późniejszymi zmianami – dalej K.p.a.), z art. 12 ust. 4a i 4f, 5 oraz art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 162 z późniejszymi zmianami – dalej ZRID), w związku z art. 118a ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późniejszymi zmianami – dalej u.g.n.), **Starosta Elcki, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, zawiadamia, że z urzędu wszczyna się postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia odszkodowania na rzecz zmarłych współwłaścicieli za nieruchomość nabytą z mocy prawa przez Powiat Elcki, położoną w obrębie Sordachy, gmina Elk, oznaczoną na mapie i w rejestrze gruntów jako działka nr 46/57 o pow. 0,0131 ha, objętą decyzją Starosty Elckiego z dnia 12.03.2024 r. Nr 80/2024 znak: B.6740.29.2.2024 o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn.: „Przebudowa i rozbudowa drogi powiatowej nr 1872N na odcinku Elk-Kałęczyny”.**

W toku postępowania ustalono, że dwóch ze współwłaścicieli nieruchomości nie żyje i nie zostało przeprowadzone postępowanie spadkowe. W związku z tym, postępowanie odszkodowawcze dotyczy nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. **Jednocześnie informuję, iż do tutejszego urzędu zgłosić się mogą osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe po zmarłych współwłaścicielach.**

Jednocześnie informuję, że na podstawie art. 36 § 2 K.p.a., Starosta Elcki, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, zawiadamia, że w związku z koniecznością powołania biegłego w zakresie wyceny nieruchomości i dokonania wyceny przedmiotowej nieruchomości, **wskazuję termin zakończenia sprawy do dnia 28.06.2024 r.**

Zgodnie z art. 41 K.p.a., w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadamiać organ administracji o każdej zmianie swojego adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem będzie miało skutek prawny.

Zgodnie z art. 49 K.p.a., zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

1. wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Elku przy ul. Piłsudskiego 5 – Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami,
2. publikację na stronie internetowej i bip.powiat.elk.pl.

Z up. STAROSTY

Aneta Łatak
Naczelnik Wydziału Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami
GEODETA POWIATOWY

Sprawę prowadzi: Jagoda Czerniejewska, tel. 87 621 83 31

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 29.03.2024 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń: