

DECYZJA NR 426/2022

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021r., poz 2351 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022r., poz. 2000), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 2022.08.08 (data wpływu 2022.08.09)

zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz architektoniczno-budowlany i udzielam pozwolenia na budowę i rozbiórkę

dla:

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A

obejmujące:

Budowa napowietrznej elektroenergetycznej linii 110 kV relacji Elk1-Olecko/Elk1-Elk2 od słupa nr 32(włącznie) do słupa nr 36, wraz z rozbiórką linii istniejącej od słupa nr 35 do słupa nr 38 w obr. 0046 Siedliska, gm. Elk, dz. nr 295, 304/5, 250/3, 201/23, 199, 197, 196, 297/3, 297/5, 248/3, 248/4, 248/5, 247/1.

opracowany przez zespół projektantów pod kierownictwem :

mgr inż. Grzegorz Hajduk posiadający uprawnienia budowlane do do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr SLK/3264/POOE/10, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr SLK/IE/7092/11

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- zgodnie z zatwierdzonym projektem , warunkami i uzgodnieniami w nim zawartymi,
- przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych wejście na teren nieruchomości należy uzgodnić z właścicielami działek, na których są one zlokalizowane
- obiekty wytyczyć w terenie przez uprawnionego geodetę,
- po zakończeniu robót dokonać geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
- teren po robotach ziemnych uporządkować i doprowadzić do stanu pierwotnego,
- zachować warunki BHP przy wykonywaniu robót budowlanych

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

3. Terminy rozbiórki:

1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania

2) tymczasowych obiektów budowlanych

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: ; - należy ustanowić:

- kierownika budowy z uprawnieniami budowlanymi w odpowiedniej specjalności zgodnie z art. 42 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz 2351 z późn. zm.)
- inspektora nadzoru inwestorskiego z uprawnieniami zgodnie z § 2 ust.1 pkt 11 i § 2 ust.2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy realizacji których jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001, nr 138, poz. 1554)

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane

UZASADNIENIE

W dniu 2022.08.09 wpłynął wniosek PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę dla inwestycji polegającej na budowie napowietrznej elektroenergetycznej linii 110 kV relacji Ełk1-Olecko/Ełk1-Ełk2 od słupa nr 32(włącznie) do słupa nr 36, wraz z rozbiórką linii istniejącej od słupa nr 35 do słupa nr 38 w obr. 0046 Siedliska, gm. Ełk, dz. nr 295, 304/5, 250/3, 201/23, 199, 197, 196, 297/3, 297/5, 248/3, 248/4, 248/5, 247/1. Powołując się na art. 82 ust. 3 pkt 5a ustawy Prawo budowlane przekazano zawiadomieniem z dnia 2022.08.17 Wojewodzie Warmińsko Mazurskiemu w Olsztynie akta sprawy celu załatwienia sprawy zgodnie z właściwością. Przedmiotowa dokumentacja została zwrócona do tut. organu zawiadomieniem z dnia 2022.08.25 (data wpływu 2022.09.15) ze względu na ustalenia jakich dokonał Wojewoda Warmińsko Mazurski po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego, z których wynika iż linia stanowić będzie element sieci dystrybucyjnej, za której utrzymanie i rozbudowę odpowiada Operator Systemu Dystrybucyjnego - Spółka PGE Dystrybucja S.A. będąca Inwestorem przedsięwzięcia a wobec powyższego rozpatrzenie wniosku leży w kompetencji Starosty Ełckiego.

Analizując przedstawione do wniosku o pozwolenie na budowę dokumenty wezwano Inwestora postanowieniem znak B.6740.29.191.2022 z dnia 2022.09.20 do uzupełnienia wskazanych w piśmie braków. Stosując się do zaleceń organu inwestor uzupełnił wskazane braki w dniu 2022.10.04.

Tutejszy organ administracji architektoniczno – budowlanej I stopnia, oceniając akta sprawy, stwierdził, że Inwestor do wniosku dołączył stosowne dokumenty wynikające z art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane, wnioskowana inwestycja jest zgodna z obowiązującymi przepisami prawa, z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, decyzją Wójta Gminy Ełk Nr I-51/2021 z dnia 2021.11.09 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i decyzją Wójta Gminy Ełk znak GGO.6220.1.18.2020 z dnia 2021.07.19 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wobec czego postanowił zatwierdzić projekt budowlany i udzielić pozwolenia na budowę wnioskowanej inwestycji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



(pieczęć okrągłą)

Wacław Gąsperowicz
Wacław Gąsperowicz
Naczelnik Wydziału Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują :

1. PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie – pełnomocnik Krzysztof Renclawowicz
2. Roman Makarewicz
3. Jadwiga Makarewicz
4. Zarząd Gminy Ełk – Drogi
5. Rafał Spryszak
6. Zbigniew Wołk
7. Dawid Głowa
8. Magdalena Makarewicz-Głowa
9. Magdalena Korenkiewicz
10. Agnieszka Wasilewska
11. Urząd Gminy Ełk
12. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Ełku
13. Wydział Geodezji i G.N. w.m
14. a.a.-D

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1–2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119.1) – dalej RODO – informujemy, o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych.

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Starostwie Powiatowym w Elku jest: Starosta Elcki, ul. Piłsudskiego 4, 19-300 Elk.

2. Jeśli ma Pani/Pan pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w zakresie działania Starostwa Powiatowego w Elku, a także przysługujących Pani/Panu uprawnień, może się Pani/Pan skontaktować z Inspektorem Ochrony Danych w Starostwie Powiatowym pod adresem e-mail: iod@powiat.elk.pl lub pisemnie na adres siedziby, wskazany w pkt 1.

3. Administrator – Starosta Elcki – przetwarza Pani/Pana dane osobowe na podstawie obowiązujących przepisów prawa, zawartych umów oraz na podstawie udzielonej zgody w celu: 1) rekrutacji na podstawie Pani/Pana zgody (art. 6 ust. 1 lit. a RODO); 2) wykonania i na podstawie umowy, gdy ją zawarto (art. 6 ust. 1 lit. b RODO);

3) wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO);

3) W celu pomocy konsumenckiej, ponieważ jest to niezbędne do ochrony Pani/Pana żywotnych interesów lub żywotnych interesów innej osoby, (art. 6 ust. 1 lit. d RODO).

4. Zgodnie z RODO, przysługuje Pani/Panu:

1) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii; 2) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych;

3) prawo do usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania danych;

4) prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;

5) prawo do przenoszenia danych;

6) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.

Administrator zaprzestanie przetwarzać dane w tych celach, chyba że będzie w stanie wykazać, że Pani/Pana dane będą niezbędne do ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.

5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt 4, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.

6. Pani/Pana dane osobowe zostaną lub mogą zostać przekazane instytucjom upoważnionym na podstawie przepisów prawa.

7. Administrator nie zamierza przekazywać Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych (nie dotyczy spraw prowadzonych przez Wydział Komunikacji).

8. Podanie danych w zakresie wymaganym obowiązującymi przepisami prawa jest obowiązkowe. W pozostałych przypadkach podawanie danych osobowych ma charakter dobrowolny.

9. Administrator nie przetwarza danych w sposób zautomatyzowany (w tym w formie profilowania).

