

DECYZJA NR 427/2022

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021r., poz. 2351 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r., poz. 735 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 2022.08.08 (data wpływu 2022.08.09)

zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz architektoniczno-budowlany i udzielam pozwolenia na budowę i rozbiórkę

dla:

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A

obejmujące:

Budowa napowietrznej elektroenergetycznej linii 110 kV relacji Elk1-Olecko/Elk1-Elk2 od słupa nr 12 do słupa nr 18, wraz z rozbiórką linii istniejącej od słupa nr 13 do słupa nr 16 w obr. 0010 Chruściele, gm. Elk, dz. nr 59/10, 59/11, 59/9, 60/6, 60/7, 60/4, 60/5, 47, 14, 15/4, 15/2, 15/5, 15/1, 16/25, 16/26, 16/24, 17, 18, 20, 22, 21/1, 170/73, 170/79, 170/80, 170/19, 170/11, 170/9, 170/5, 170/4, 29, 36, 39/10, 39/11, 39/9, 39/8, 38, 60/3, 15/3, 16/18, 16/19, 16/20, 16/21, 170/54, 170/49, 170/43, 170/39, 170/34, 170/29, 170/17, 170/16, 170/12, 170/78.

opracowany przez zespół projektantów pod kierownictwem :

mgr inż. Grzegorz Hajduk posiadający uprawnienia budowlane do do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr SLK/3264/POOE/10, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr SLK/IE/7092/11

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- zgodnie z zatwierdzonym projektem, warunkami i uzgodnieniami w nim zawartymi,
- przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych wejście na teren nieruchomości należy uzgodnić z właścicielami działek, na których są one zlokalizowane
- obiekty wytyczyć w terenie przez uprawnionego geodetę,
- po zakończeniu robót dokonać geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
- teren po robotach ziemnych uporządkować i doprowadzić do stanu pierwotnego,
- zachować warunki BHP przy wykonywaniu robót budowlanych

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

3. Terminy rozbiórki:

1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania

2) tymczasowych obiektów budowlanych

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: ; - należy ustanowić:

- kierownika budowy z uprawnieniami budowlanymi w odpowiedniej specjalności zgodnie z art. 42 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.)
- inspektora nadzoru inwestorskiego z uprawnieniami zgodnie z § 2 ust.1 pkt 11 i § 2 ust.2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy realizacji których jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001, nr 138, poz. 1554)

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane

UZASADNIENIE

W dniu 2022.08.09 wpłynął wniosek PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę dla inwestycji polegającej na budowie napowietrznej elektroenergetycznej linii 110 kV relacji Elk1-Olecko/Elk1-Elk2 od słupa nr 12 do słupa nr 18, wraz z rozbiórką linii istniejącej od słupa nr 13 do słupa nr 16 w obr. 0010 Chruściele, gm. Elk, dz.nr 59/10, 59/11, 59/9, 60/6, 60/7, 60/4, 60/5, 47, 14, 15/4, 15/2, 15/5, 15/1, 16/25, 16/26, 16/24, 17, 18, 20, 22, 21/1, 170/73, 170/79, 170/80, 170/19, 170/11, 170/9, 170/5, 170/4, 29, 36, 39/10, 39/11, 39/9, 39/8, 38, 60/3, 15/3, 16/18, 16/19, 16/20, 16/21, 170/54, 170/49, 170/43, 170/39, 170/34, 170/29, 170/17, 170/16, 170/12, 170/78. Powołując się na art. 82 ust. 3 pkt 5a ustawy Prawo budowlane przekazano zawiadomieniem z dnia 2022.08.17 Wojewodzie Warmińsko Mazurskiemu w Olsztynie akta sprawy celu załatwienia sprawy zgodnie z właściwością. Przedmiotowa dokumentacja została zwrócona do tut. organu zawiadomieniem z dnia 2022.08.25 (data wpływu 2022.09.15) ze względu na ustalenia jakich dokonał Wojewoda Warmińsko Mazurski po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego, z których wynika iż linia stanowić będzie element sieci dystrybucyjnej, za której utrzymanie i rozbudowę odpowiada Operator Systemu Dystrybucyjnego - Spółka PGE Dystrybucja S.A. będąca Inwestorem przedsięwzięcia a wobec powyższego rozpatrzenie wniosku leży w kompetencji Starosty Elckiego.

Analizując przedstawione do wniosku o pozwolenie na budowę dokumenty wezwano Inwestora postanowieniem znak B.6740.29.192.2022 z dnia 2022.09.20 do uzupełnienia wskazanych w piśmie braków. Stosując się do zaleceń organu inwestor uzupełnił wskazane braki w dniu 2022.10.04.

Tutejszy organ administracji architektoniczno – budowlanej I stopnia, oceniając akta sprawy, stwierdził, że Inwestor do wniosku dołączył stosowne dokumenty wynikające z art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane, wnioskowana inwestycja jest zgodna z obowiązującymi przepisami prawa, z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, decyzją Wójta Gminy Elk Nr I-52/2021 z dnia 2021.11.09 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i decyzją Wójta Gminy Elk znak GGO.6220.1.18.2020 z dnia 2021.07.19 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wobec czego postanowił zatwierdzić projekt budowlany i udzielić pozwolenia na budowę wnioskowanej inwestycji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Wacław Gasperowicz
Naczelnik Wydziału Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują :

1. PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie – pełnomocnik Krzysztof Renclawowicz
2. Bogdan Niedźwiecki
3. Agnieszka Niedźwiecka
4. Tomasz Adam Dawidowski
5. Wioletta Dawidowska
6. Dawid Perkowski
7. Marek Rogowski
8. Grażyna Rogowska
9. Grzegorz Perkowski
10. Mieczysław Perkowski
11. Zarząd Gminy Elk – Drogi
12. Leszek Woźnicki
13. Marzanna Jolanta Bernaciak
14. Antoni Rutkowski
15. Czesława Rutkowska
16. Wiesław Mieczkowski
17. Grażyna Mieczkowska
18. Piotr Tomasz Mielnicki
19. Małgorzata Bożenna Mielnicka
20. Kazimierz Żurawski
21. Halina Żurawska
22. Państwowe Gospodarstwo Leśne „Lasy Państwowe” Nadleśnictwo w Elku

23. Beata Joanna Sosnowska
24. Anna Karwowska
25. Iwona Karwowska
26. Katarzyna Karwowska
27. Jerzy Jagielski
28. Wojciech Łajewski
29. Marta Łajewska
30. Marek Łuczyński
31. Agnieszka Anna Łuczyńska
32. Jarosław Jan Stępiński
33. Anna Beata Stępińska
34. Krzysztof Robert Makuch
35. Beata Makuch
36. Kazimierz Zawadzki
37. Elżbieta Lidia Zawadzka
38. Tomasz Adam Osak
39. Magdalena Wanda Osak
40. Krystyna Jaśko
41. Krzysztof Zamojski
42. Aneta Alicja Zamojska
43. Alicja Łepkowska
44. Gmina Elk
45. Urząd Gminy Elk
46. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Elku
47. Wydział Geodezji i G.N. w.m
48. a.a.-D

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1-2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119.1) – dalej RODO – informujemy, o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych.

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Starostwie Powiatowym w Elku jest: Starosta Elcki, ul. Piłsudskiego 4, 19-300 Elk.
2. Jeśli ma Pani/Pan pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych w zakresie działania Starostwa Powiatowego w Elku, a także przysługujących Pani/Panu uprawnień, może się Pani/Pan skontaktować z Inspektorem Ochrony Danych w Starostwie Powiatowym pod adresem e-mail: iod@powiat.elk.pl lub pisemnie na adres siedziby, wskazany w pkt 1.

3. Administrator – Starosta Elcki – przetwarza Pani/Pana dane osobowe na podstawie obowiązujących przepisów prawa, zawartych umów oraz na podstawie udzielonej zgody w celu: 1) rekrutacji na podstawie Pani/Pana zgody (art. 6 ust. 1 lit. a RODO); 2) wykonania i na podstawie umowy, gdy ją zawarto (art. 6 ust. 1 lit. b RODO); 3) wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO); 3) W celu pomocy konsumenckiej, ponieważ jest to niezbędne do ochrony Pani/Pana żywotnych interesów lub żywotnych interesów innej osoby, (art. 6 ust. 1 lit. d RODO).

4. Zgodnie z RODO, przysługuje Pani/Panu:

- 1) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
- 2) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych;
- 3) prawo do usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania danych;
- 4) prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
- 5) prawo do przenoszenia danych;
- 6) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.

Administrator zaprzestanie przetwarzać dane w tych celach, chyba że będzie w stanie wykazać, że Pani/Pana dane będą niezbędne do ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.

5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt 4, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.

6. Pani/Pana dane osobowe zostaną lub mogą zostać przekazane instytucjom upoważnionym na podstawie przepisów prawa.

7. Administrator nie zamierza przekazywać Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych (nie dotyczy spraw prowadzonych przez Wydział Komunikacji).

8. Podanie danych w zakresie wymaganym obowiązującymi przepisami prawa jest obowiązkowe. W pozostałych przypadkach podawanie danych osobowych ma charakter dobrowolny.

9. Administrator nie przetwarza danych w sposób zautomatyzowany (w tym w formie profilowania).