

Uchwała Nr 10.38.2022
Zarządu Powiatu Ełckiego
z dnia 31 marca 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, części gruntu położonego w Ełku przy ul. Baranki i ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 25a, art. 25b oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz § 5 ust. 2 i 3 Uchwały Nr X/68/99 Rady Powiatu w Ełku z dnia 10 września 1999 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Powiatu Ełckiego (Dz. Urz. Województwa Warmińsko – Mazurskiego z 1999 r. Nr 70, poz. 1162 z późn. zm.), Zarząd Powiatu Ełckiego uchwala:

§ 1

Przeznaczyć do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, część gruntu położonego w obrębie 0003 Ełk 3 miasta Ełk, oznaczonego w operacie ewidencji gruntów i budynków działką nr 3812/1 o powierzchni 1,1184 ha, ujawnionego w księdze wieczystej Nr OL1E/00009778/0. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Ełku przy ul. Piłsudskiego 5, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy ogłosić w prasie lokalnej i na stronie internetowej tutejszego urzędu.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Przewodniczącego
ZARZĄDU POWIATU

Robert Dawidowski

PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU POWIATU

Marek Chojnowski

Członek Zarządu

Leszek Marek Sobczak

Członek Zarządu

Krzysztof Bronakowski

Członek Zarządu

Bożenna Puławska

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 10.38.2022

Zarządu Powiatu Elckiego z dnia 31 marca 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, części gruntu przy ul. Baranki w Elku i ogłoszenia wykazu.

W Y K A Z

wykaz części gruntu oznaczonego działką nr 3812/1 o powierzchni 1,1184 ha, przeznaczonego do dzierżawy na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Położenie nieruchomości	Numer geod. działki	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Powierzchnia działki [ha]	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy	Przeznaczenie przedmiotu dzierżawy	Miesięczny czynsz dzierżawy netto [zł]	Kwota podatku VAT [zł]	Miesięczny czynsz dzierżawy brutto [zł]	Termin wnoszenia opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
obręb 0003 Elk3 miasto Elk, ul. Baranki	3812/1	OL1E/00009778/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	1,1184	3,00 m ²	Użytkowanie tablic informacyjnych	9,60	2,21	11,81	do 15-tego każdego miesiąca

UWAGA !

- Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz Uchwałą Nr X/68/99 Rady Powiatu w Elku z dnia 10 września 1999 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Powiatu Elckiego (Dz. Urz. Województwa Warmińsko – Mazurskiego z 1999 r. Nr 70, poz. 1162 z późn. zm.) ww. nieruchomości przeznaczona jest do dzierżawy.
- Czynsz dzierżawy opodatkowany jest stawką 23 % VAT.
- Wzrost czynszu dzierżawy będzie następował nie częściej niż raz w roku, na podstawie uchwał organów Powiatu Elckiego i na podstawie wskaźnika procentowego wzrostu cen za towary i usługi ogłoszonego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim za rok poprzedni.
- Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
- Dodatkowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Elku ul. Piłsudskiego 5, pokój nr 12, telefon 621-83-11.

W y w i e s z o n o na tablicy ogłoszeń 2022 r.

Z d j ę t o z tablicy ogłoszeń: 2022 r.

Zastępca Przewodniczącego
ZARZĄDU POWIATU

PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU POWIATU

Robert Dawidowski

Marek Chojnowski