

RP.272.11.2019

Załącznik nr 3 do SIWZ – IPU

UMOWA nr

zawarta w dniu w Elku pomiędzy

Powiatem Elckim z siedzibą w Elku przy ul. Piłsudskiego 4 w Elku, NIP 848-18-27-319 zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

..... – Przewodniczącego Zarządu Powiatu Elckiego

..... – Zastępcę Przewodniczącego Zarządu Powiatu

przy kontrasygnacie – Skarbnika Powiatu

a wyłonioną w trybie przetargu nieograniczonego firmą:

.....

mającą swoją siedzibę w

zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

.....

Wykonawca został wybrany zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp” i została z nim zawarta Umowa o następującej treści:

§ 1**Przedmiot Umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie inwestycyjne pn.: **Zakup wyposażenia w ramach projektu „Modernizacja i zagospodarowanie terenu Międzyszkolnego Ośrodka Sportowego w Elku na rzecz rozwoju pozaszkolnych form szkoleń żeglarskich”.**
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z Załącznikiem nr 4 do SIWZ (Opis Przedmiotu Zamówienia) i zasadami wiedzy technicznej.
3. Zakres i sposób wykonania robót określają dokumenty:
 - a) oferta Wykonawcy,
 - b) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami,

W przypadku jakichkolwiek rozbieżności pomiędzy ofertą a zapisami siwz w zakresie przedmiotu zamówienia decydować będzie rozstrzygnięcie dokonane w treści siwz.

4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich, robót niezbędnych do osiągnięcia rezultatu określonego w ust. 1 i 2, niezależnie od tego, czy wynikają wprost z dokumentów wymienionych w ust. 3.

§ 2

Obowiązki stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- a) współdziałanie z Wykonawcą,
- b) odbiór przedmiotu umowy,
- d) zapłata wynagrodzenia za wykonaną dostawę i montaż.

2. Wykonawca zobowiązany jest:

- a) przedmiot umowy wykonać z należyłą starannością, według obowiązujących norm i zasad wiedzy technicznej,
- b) powiadomić zamawiającego dwa dni przed planowanym terminem o terminie dostawy i montażu wyposażenia.

§ 3

Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określone wg oferty przetargowej wynosi:
.....zł brutto (słownie:/100), w tym podatek VAT%. Jest to cena ryczałtowa i nie podlega zmianie w trakcie trwania umowy.
2. Kwota wynagrodzenia określona w ust.1 zawiera wszystkie koszty związane z przedmiotem umowy.
3. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności na rzecz osób trzecich ani dokonywać innych cesji związanych z realizacją niniejszej umowy.
4. Zamawiający ma prawo potrącić należne kary z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Rozliczenie pomiędzy Stronami nastąpi na podstawie faktury końcowej z protokołem zdawczo-odbiorczym, do którego Strony przystąpią w terminie 14 dni od dostawy wyposażenia.
6. Płatności będą dokonywane przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

§ 4

Odbiór robót

1. Po zakończeniu montażu, Wykonawca na piśmie zawiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru. Wraz z zawiadomieniem Wykonawca przekaże komplet dokumentów odbiorowych.
2. Zamawiający wyznacza datę i rozpoczyna czynności odbioru w ciągu 14 dni od daty otrzymania pisma, o którym mowa w ust.1.

3. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, Wykonawcy i Użytkownika zawierający ustalenia poczynione w toku odbioru.

4. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego przedmiotu umowy stwierdzono w przedmiocie umowy wady lub usterki możliwe do usunięcia, Zamawiający może:

a) dokonać odbioru końcowego przedmiotu umowy określając w nim termin na usunięcie stwierdzonych wad lub usterek,

b) odmówić dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy. W takim przypadku wykonawca po skutecznym usunięciu wad lub usterek określi nowy termin gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy, zawiadamiając o tym Zamawiającego (w trybie przewidzianym w ust. 1) celem przeprowadzenia ponownie procedury odbioru końcowego, natomiast Zamawiający zachowuje prawo domagania się kar umownych z tytułu opóźnienia.

§ 5

Zmiany w umowie

1. Zamawiający dopuszcza, za zgodą stron, możliwość zmiany zapisów umowy w następującym zakresie i przypadku:

a) zmiana terminu wykonania umowy:

- gdy zaistnieją zdarzenia o charakterze siły wyższej, niezależne od stron umowy, które uniemożliwiłyby terminowe wykonanie umowy. Za siłę wyższą uważa się zdarzenia zewnętrzne, których skutków nie da się przewidzieć ani im zapobiec. W szczególności za siłę wyższą uważa się działania sił przyrody, takie jak: huragan, trzęsienie ziemi, powódź oraz inne zdarzenia takie jak: wojnę, zamieszki, skażenie radioaktywne itp. W takim przypadku strony ustalą nowy termin wykonania umowy, z tym, że maksymalny termin zakończenia będzie przypadał nie później niż 30 dni po zakończeniu okresu przerwy lub postoju spowodowanego wystąpieniem siły wyższej.

- gdy zaistnieją zdarzenia o których mowa w pkt b),

b) zmiana zakresu przedmiotu zamówienia lub jego elementów składowych:

- gdy przedmiot zamówienia zaoferowany w ofercie zostanie wycofany z produkcji lub dystrybucji i nie jest dostępny na polskim rynku. W takim przypadku Wykonawca zapewni Zamawiającego pisemnie, iż zaoferowany sprzęt został wycofany z produkcji lub dystrybucji, przy czym zobowiązany jest przekazać zamawiającemu podpisane przez producenta lub dystrybutora w Polsce oświadczenie o wycofaniu z produkcji lub dystrybucji oferowanego sprzętu oraz jednocześnie przedstawi propozycję zmian. Zamawiający dopuszcza możliwość zamiany przedmiotu zamówienia na wersję lub zamienniki o parametrach technicznych i funkcjonalnych nie gorszych niż w złożonej ofercie. Zmiana nie może

powodować wzrostu ceny ofertowej, innych warunków udzielenia zamówienia określonych w SIWZ i złożonej ofercie (za wyjątkiem terminu wykonania umowy).

c) zmiana wartości brutto umowy:

- gdy władza ustawodawcza w trakcie trwania umowy zmieni stawkę podatku VAT,

d) zmiana podmiotów zawartej umowy;

- gdy doszło do przekształceń podmiotowych po stronie Wykonawcy lub Zamawiającego skutkujących następstwem prawnym,

2. Wszelkie zmiany w umowie pod rygorem nieważności muszą być dokonane w formie aneksu.

§ 6

Warunki gwarancji i rękojmi

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu bezwarunkowej, w pełnym zakresie gwarancji z tytułu wykonania umowy na okresmiesięcy od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy.

2. W zakresie wad/ usterek/ awarii stwierdzonych i usuniętych w okresie gwarancji, okres gwarancji liczony jest ponownie, począwszy od daty protokolarnego bezusterkowego stwierdzenia ich usunięcia. Wykaz elementów objętych nową gwarancją zostaje sporządzony w dniu protokolarnego bezusterkowego stwierdzenia usunięcia wad/ usterek/ awarii i stanowi załącznik do przedmiotowego protokołu.

3. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu zamówienia.

4. Strony postanawiają o rozszerzeniu uprawnień z tytułu rękojmi za wady/ usterek/ awarie przedmiotu umowy i ustalając odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady zostaje rozszerzona na czas trwania gwarancji (art. 558 § 1 KC)

5. W okresie objętym gwarancją i rękojnią Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad/ usterek/ awarii stwierdzonych i zgłoszonych przez Zamawiającego w terminie 7 dni od doręczenia wezwania w tym zakresie.

6. Wykonawca odpowiada za wadę / usterkę/ awarię przedmiotu umowy równie po upływie okresu gwarancji i rękojmi, o ile Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie/ usterce/ awarii przed upływem okresu gwarancji i rękojmi.

7. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w uzgodnionym terminie lub nie stawienia się na przegląd gwarancyjny, Zamawiający może zlecić usunięcie wad/ usterek/ awarii osobie trzeciej i kosztami obciąży Wykonawcę w każdym przypadku ich stwierdzenia bez konieczności uzyskiwania upoważnienia Sądu.

8. Wykonawca zobowiązuje się do naprawiania na własny koszt wszelkich szkód powstałych z jego winy w wyniku prowadzonych robót.

§ 7

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, gdy:

- a) W myśl art. 145 Ustawy Pzp wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
- b) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni pomimo wezwania wystosowanego przez Zamawiającego złożonego na piśmie;
- c) Wykonawca w trakcie wykonywania przedmiotu umowy odmówił na wezwanie Zamawiającego prawidłowego wykonywania umowy w tym korygowania wad/ usterek/ awarii ujawnionych w trakcie realizacji.
- d) Wykonawca odmówił usunięcia wad lub awarii.
- e)) Wykonawca nie wykonał w terminie niniejszej umowy.

2. W przypadku określonym w ust.1 pkt. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

4. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za odstąpienie przez Zamawiającego bądź Wykonawcę od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1, z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji unormowanej w art. 145 Ustawy Pzp.

3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w terminowym wykonaniu przedmiotu umowy, określonym w § 1 ust. 4 umowy.

4. Wykonawca zapłaci kary umowne w wysokości 0,1 % wartości wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia w terminowym wykonaniu zobowiązania wynikającego z § 6 ust. 5.

5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, jak również zastrzega sobie prawo dochodzenia pełnego odszkodowania, jeżeli szkoda powstanie z innych przyczyn niż te zastrzeżone w Umowie dla kar umownych.
7. Wszystkie kary umowne i inne wyliczone odszkodowania płatne są w terminie 14 dni od daty otrzymania pisemnego wezwania do zapłaty od Zamawiającego.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) i odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.
2. Spory mogące zaistnieć przy wykonywaniu umowy rozstrzygnie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

1. Przedstawicielem Wykonawcy do realizacji niniejszej umowy jest, tel.
e-mail
2. Przedstawicielem Zamawiającego do realizacji niniejszej umowy jest:,
tel. e-mail

§ 11

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, z wyjątkiem zmian określonych w § 10 ust.1 i ust. 2, muszą być dokonane w formie pisemnych aneksów do umowy podpisanych przez strony, pod rygorem nieważności.

§ 12.

Umowa została sporządzoną w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca