

ZARZĄDZENIE Nr 08.2018
Starosty Elckiego
z dnia 20 czerwca 2018 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego gruntów położonych na terenie gmin wiejskich powiatu elckiego, stanowiących własność Skarbu Państwa oraz urządzeń infrastruktury technicznej zlokalizowanej na nieruchomościach Skarbu Państwa.

Na podstawie art. 21 i art. 23 ust. 1 pkt. 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) Starosta Elcki, wykonując zadania z zakresu administracji rządowej, zarządza co następuje :

§ 1

Ustala się stawki czynszu za dzierżawę gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa położonych na terenie gmin wiejskich powiatu elckiego w wysokości jak niżej

- a) za grunty przeznaczone i wykorzystywane na cele rolne - 0,03 zł/m² rocznie, nie mniej niż 100,00 zł.
- b) za grunty przeznaczone na cele inne niż rolne - 0,80 zł/m² nie mniej niż 30,00 zł miesięcznie.

§ 2

Ustala się stawki czynszu za dzierżawę urządzeń infrastruktury technicznej zlokalizowanej na nieruchomościach stanowiących własność Skarbu Państwa położonych na terenie gmin wiejskich powiatu elckiego w wysokości jak niżej

- a) za urządzenia przesyłowe służące do odprowadzania ścieków z lokali mieszkalnych - 10,00 zł miesięcznie,
- b) za studzienki kanalizacyjne – 10,00 zł za każdą szt. miesięcznie,
- c) za zbiorniki bezodpływowe - 100,00 zł za każdy m³ miesięcznie,
- c) za urządzenia przesyłowe służące do doprowadzania wody - 10,00 zł miesięcznie od każdego odbiorcy,
- d) za urządzenia przesyłowe służące do odprowadzania wód opadowych – 30,00 zł miesięcznie od każdej nieruchomości,
- e) za urządzenia przesyłowe służące do doprowadzania energii elektrycznej, telekomunikacyjne lub podobne – 20,00 zł miesięcznie
- f) za każdy rozpoczęty metr bieżący kanalizacji podłączonej do studzienki kanalizacji po 3,00 zł miesięcznie.

§ 3

1. Dzierżawa gruntów rolnych zwolniona jest z podatku od towarów i usług.
2. Czynsz dzierżawny za grunty przeznaczone lub wykorzystywane na cele inne niż rolne urządzenia infrastruktury technicznej powiększa się o należny podatek od towarów i usług.

§ 4

Wynagrodzenie z tytułu bezumownego korzystania z nieruchomości Skarbu Państwa lub urządzeń infrastruktury technicznej zlokalizowanej na nieruchomościach stanowiących własność Skarbu Państwa wynosi 300% stawek określonych w w § 1 i w § 2.

§ 5

Wykonania Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Traci moc zarządzenie nr 22.2015 Starosty Ełckiego z dnia 22 października 2015 r.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu przez publikację na stronie bip.powiat.elk.pl oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Ełku.

STAROSTA EŁCKI
Marek Chojnowski

Radca Prawny
mgr Violetta Teresa Andziewska