

PROJEKT BUDOWLANY

**Budowy ogrodzenia przy Zespole Szkół nr 5 w Elku,
im. Karola Brzostowskiego,
położonego na dz. o nr geod. 138/1 i 138/3,
obręb 0001 Elk.**

Zamawiający: **Zespół Szkół nr 5 w Elku
im. Karola Brzostowskiego
ul. Gen. Wł. Sikorskiego 5
19-300 Elk**

Obiekt: **Zespół Szkół nr 5
Kategoria obiektu: IX**

Adres: **Elk, dz. o nr geod. 138/1, 138/3
Obręb geodezyjny 0001 Elk
Jednostka ewidencyjna 280501_1 Elk**

Jednostka projektowa: **Anna Sigiel - Filipowicz
ul. Tuwima 20/34
19-300 Elk**

Data opracowania: **czerwiec, 2018 rok**

Ełk, dnia 22.06.2018 r.

Anna Sigiel - Filipowicz
Nr uprawnień: upr. 4/PDOKK/2012

Oświadczenie

Zgodnie z art. 20 Prawa Budowlanego oświadczam, że projekt budowy ogrodzenia przy Zespole Szkół nr 5 w Ełku, (działka o nr geod. 138/1 i 138/3, obręb 0001 Ełk) został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. Załączniki.

1. Oświadczenia projektantów.
2. Uprawnienia i zaświadczenia z izby projektantów.
3. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

II. Część opisowa.

1. Opis techniczny.

III. Część rysunkowa.

S1. Plan sytuacyjny	skala 1:500
1. Schemat ogrodzenia	skala 1:100
2. Schemat przęsła ogrodzenia	skala 1:50
3. Ogrodzenie + brama wjazdowa B1 i furtka wejściowa F1	skala 1:50
4. Ogrodzenie + furtka wejściowa F2	skala 1:50
5. Ogrodzenie przy stacji trafo	skala 1:50
6. Ogrodzenie przy słupie oświetleniowym	skala 1:50

Opis techniczny

**do projektu budowy ogrodzenia przy Zespole Szkół nr 5 w Elku,
im. Karola Brzostowskiego,
dz. o nr 138/1 i 138/3, obręb 0001 Elk.**

1. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- umowa i uzgodnienia z Inwestorem;
- inwentaryzacja stanu istniejącego;
- zbiór aktualnie obowiązujących norm i przepisów w zakresie prawa budowlanego.

2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.

Teren Zespołu Szkół nr 5 im. Karola Brzostowskiego położony jest na działce o nr geod. 138/3 w Elku. Od strony północnej graniczy z Bursą Szkolną, zlokalizowaną na działce o nr geod. 138/1, z pozostałych stron ograniczony jest istniejącymi ciągami komunikacyjnymi: od zachodu ul. Warszawską, od południa ul. Gen. Wł. Sikorskiego, natomiast od wschodu drogą wewnętrzną.

Teren Zespołu Szkół i Bursy Szkolnej posiada wspólne ogrodzenie, które zlokalizowane jest na działkach o nr 138/1 i 138/3.

Istniejące ogrodzenie wykonane jest w postaci pręseł z kątowników stalowych z wypełnieniem z siatki stalowej, plecionej, osadzonych na betonowym cokole. W ogrodzeniu zlokalizowane są furtki wejściowe, w tej samej konstrukcji. Istniejące bramy wjazdowe w postaci ram z kątowników stalowych z wypełnieniem z prętów stalowych, pionowych.

Ogrodzenie w złym stanie technicznym, cokół z licznymi spękaniem i ubytkami.

3. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA.

Celem opracowania jest budowa nowego ogrodzenia terenu Zespołu Szkół nr 5 od strony ul. Gen. Wł. Sikorskiego (od strony południowej) i od strony drogi wewnętrznej (od strony wschodniej).

Projektowane ogrodzenie zaprojektowano po obrysie istniejącego, które to przewidziano do rozbiórki wraz z zlokalizowanymi w nim furtkami i bramami.

4. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANE.

Opracowanie projektowe przewiduje demontaż fragmentu istniejącego ogrodzenia wraz z istniejącym cokolem betonowym od strony południowej i wschodniej. Istniejące na tym odcinku furtki i bramy przewidziano również do demontażu.

Projektowane ogrodzenie w postaci słupków stalowych ogrodzeniowych 80x80x4 z ryglami górnym i dolnym i wypełnieniem między nimi prętami stalowymi 15x15x1, bez cokołu betonowego. Posadowienie słupków ogrodzeniowych i bramowych/furtek na fundamencie betonowym w betonu B15 o wym. 40x40cm i wys. 120 cm. Wys. projektowanego ogrodzenia 180 cm, słupki ogrodzeniowe w rozstawie max. co 300 cm.

Po stronie południowej (od ul. Gen. Wł. Sikorskiego), w miejscu istniejącej bramy prowadzącej do Bursy Szkolnej, opracowanie projektowe przewiduje wykonanie wyłącznie furtki wejściowej szer. 120 cm.

Istniejące 3 furtki wejściowe prowadzące do wejścia głównego do budynku Zespołu Szkół nr 5 przewidziano do demontażu. Opracowanie projektowe nie przewiduje w tym miejscu wykonania nowej furtki (nastąpiła rezygnacja z wejścia na terenie Zespołu Szkół w istniejącym miejscu).

Istniejące 3 furtki wejściowe przy bramie wjazdowej na teren działki o nr 138/3, przewidziano do demontażu. W miejscu istniejących furtek opracowanie projektowe przewiduje wykonania jednej furtki wejściowej dwuskrzydłowej szer. 310 cm.

Istniejąca brama wjazdowa na teren Zespołu Szkół przewidziana do demontażu. Opracowanie projektowe przewiduje wykonanie nowej bramy o tym samych parametrach co istniejąca. Brama szer. 385 cm, rozwieralna, dwuskrzydłowa.

Od strony wschodniej na linii ogrodzenia zlokalizowany jest istniejący słup oświetleniowy. Po demontażu istniejącego ogrodzenia, projektowane ogrodzenie należy wykonać po tym samym obrysie.

Po wschodniej stronie terenu Zespołu Szkół, w środkowej części ogrodzenia, zlokalizowana jest istniejąca stacja trafo. Opracowanie projektowe przewiduje demontaż istniejącej furtki wejściowej przy istn. stacji i wykonanie nowego ogrodzenia bez wejścia w miejscu istniejącym na teren działki o nr 138/3.

Projektowanie ogrodzenie po stronie wschodniej przy istniejącej drodze wewnętrznej należy dostosować do istniejącego ukształtowania terenu działki o nr 138/3.

Opracowanie projektowe nie przewiduje wycinki istniejących drzew i krzewów.

Planuje się wykonanie ogrodzenia o wys. 180 cm od poziomu terenu przyległego.

Rozstaw słupków max. co 300 cm.

Długość istniejącego ogrodzenia do demontażu - 267,66 mb:

- ogrodzenie	- 248,80 mb
- bramy (1x3,85 m, 1x3,82 m)	- 7,67 mb
- furtki (1x3,10 m, 1x3,25 m, 1x 4,84 m)	- 11,19 mb

Długość projektowanego ogrodzenia - 267,66 mb:

- ogrodzenie	- 256,51 mb
- brama B1 (1x3,85 m)	- 3,85 mb
- furtka F1 (1x3,10 m)	- 3,10 mb
- furtka F2 (1x1,20 m)	- 1,20 mb.

Podstawowe parametry/gabaryty ogrodzenia:

- S1 – słupek stalowy ogrodzeniowy RK 80x80x4, dł. 260 cm – (180 cm ponad terenem)- zabezpieczone od góry tzw. zaślepką z blachy - 89 szt.
- S2 – słupek stalowy bramowy/furtki RK 100x100x4, dł. 260 cm – (180 cm ponad terenem) – zabezpieczone od góry tzw. zaślepką z blachy - 6 szt.

- R1 - rygiel ogrodzeniowy górny i dolny 40x30x2, dł. dostosowana do rozstawu słupków ogrodzeniowych;
- PO – pręty ogrodzeniowe RK 15x15x1 max. co 15 cm, dł. 170 cm;
- RF – rama furtki L 50x50x4,
- PF – pręty pionowe furtki – RK 15x15x1 max. co 15 cm dł. 160,0 cm
- RB – rama bramy L 50x50x4,
- PB – pręty pionowe bramy – RK 15x15x1 max. co 15 cm dł. 160,0 cm,
- furтка (F1) o szer. 310,0 cm i wys. 170 cm – 1 sztuka;
- furтка (F2) o szer. 120,0 cm i wys. 170 cm – 1 sztuka;
- brama (B1) o szer. 385,0 cm i wys. 170 cm – 1 sztuka;
- każde skrzydło (przęsło) bramy i furtki na 3 zawiasach;
- BF1 – betonowy fundament monolityczny z betonu B15 – 40x40 cm i wys. 120 cm;
- konstrukcja ogrodzenia, furtek i bram stalowa spawana;
- spawy oszlifować;
- ogrodzenie zabezpieczone antykorozyjnie i malowane w kolorze szarym.

Projektowany przebieg ogrodzenia wg załączonego rysunku „Plan sytuacyjny w skali 1:500”.

Szczegółowe rozwiązania projektowe dotyczące ogrodzenia, bram i furtek wg załączonych rysunków detali.

Uwaga - Istniejące tereny zielone i utwardzone objęte zakresem opracowania w celu wykonania projektowanego ogrodzenia – po realizacji należy przywrócić do stanu pierwotnego.

Uwaga - Przed przystąpieniem do prac, wymiary należy sprawdzić ze stanem istniejącym.

11. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU I OPIS JEGO WPŁYWU NA ŚRODOWISKO ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.

- 1) Projektowana inwestycja nie narusza warunków gruntowo – wodnych.
- 2) Przy projekcie zastosowano rozwiązania projektowe i materiały zgodne z obowiązującymi przepisami i normami. Obiekt jako całość i jego poszczególne elementy nie stwarzają zagrożenia dla bezpieczeństwa użytkowników.
- 3) Opracowanie projektowe nie przewiduje ujemnego wpływu na powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne.
- 4) Wszystkie użyte materiały muszą posiadać certyfikaty ITB, PZH oraz inne i muszą być dopuszczone do stosowania na terenie RP.
- 5) Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia pracowników zatrudnionych przy realizacji, jak i osób pośrednich, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych zgodnie z odpowiednimi przepisami i normami.

- 6) **Obiekt zaprojektowano w ten sposób, iż w przypadku właściwego prowadzenia robót budowlanych w fazie budowy oraz właściwej eksploatacji, zagrożeń dla ludzi i środowiska nie przewiduje się.**

12. USTALENIA DOTYCZĄCE OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ.

W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 j.t.) – teren inwestycji nie jest objęty formami ochrony zabytków oraz nie jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków.

13. WARUNKI OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU.

Nie przewiduje się ujemnego wpływu inwestycji na środowisko.

Wnioskowana inwestycja nie należy do rodzaju przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Ministra z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r., Nr 213, poz. 1397).

Wnioskowana inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o cenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 j.t.).

Teren w liniach rozgraniczających inwestycji położony jest poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r., o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 j.t.).

15. ZAGROŻENIE TERENU.

Teren planowanej inwestycji nie jest terenem górniczym, nie jest narażony na niebezpieczeństwo powodzi i nie jest zagrożony osuwaniem się mas ziemnych.

17. UWAGI KOŃCOWE.

- **Wszystkie materiały budowlane powinny posiadać świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.**
- **Wszystkie roboty budowlane wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych” oraz innymi obowiązującymi przepisami.**

- **Uwaga - Istniejące tereny zielone i utwardzone objęte zakresem opracowania w celu wykonania projektowanego ogrodzenia – po realizacji należy przywrócić do stanu pierwotnego.**

Opracowała:
mgr inż. arch. Anna Sigiel-Filipowicz