

Projekt UMOWA GENERALNA nr PN/DPSNWE/.../2018

zawarta w Nowej Wsi Elckiej w dniur pomiędzy:

Powiat Elcki, ul. Piłsudskiego 4, 19-300 Elk, NIP: 8481827319 – reprezentowany przez:

Stanisława Litmana – Dyrektora Domu Pomocy Społecznej Nowa Wieś Elcka, ul. Lipowa 1, 19-300 Elk,
przy kontrasygnacie Krzysztofa Leszczyńskiego - Głównego Księgowego
zwanym w dalszej treści umowy "Zamawiającym",

a

.....
reprezentowaną przez:

.....
zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”, uprawnionym do wykonywania niniejszej umowy na podstawie wygranego przetargu nieograniczonego w postępowaniu o zamówienie publiczne, prowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 1579 t. j.) pod nazwą „**Dostawa energii elektrycznej dla Domu Pomocy Społecznej w Nowej Wsi Elckiej i Bursy Szkolnej w Elku od 01.07.2018r do 30.06.2020r** o poniższej treści:

§1

Postanowienia ogólne, przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron, związanych ze sprzedażą energii elektrycznej na potrzeby eksploatacji budynków Domu Pomocy Społecznej w Nowej Wsi Elckiej i Bursy Szkolnej w Elku na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 lipca 2013r. o zmianie ustawy - Prawo energetyczne oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2013r poz. 984, z późn. zm.) oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych. Umowa nie obejmuje spraw związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem i opomiarowaniem energii.

2. Pojęcia użyte w Umowie oznaczają:

- a) Operator Systemu Dystrybucyjnego (OSD) - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej;
- b) Umowa Dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usług dystrybucji energii elektrycznej w celu realizacji niniejszej Umowy;
- c) Standardowy profil zużycia – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez dany rodzaj odbioru;
- d) Umowa o świadczenie usług dystrybucji – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
- e) punkt odbioru – budynek, lokal lub obiekt użytkowy, do którego dostarczana jest energia elektryczna;
- f) faktura rozliczeniowa – faktura, w której należność dla Wykonawcy określana jest na podstawie odczytów układów pomiarowych energii elektrycznej;
- g) okres rozliczeniowy – okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej - zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD;
- h) Ustawa – ustawa z dnia 10.04.1997r. Prawo energetyczne (Dz. U. 2017r. poz. 220, z późn. zm.).

§2

Podstawowe zasady sprzedaży energii elektrycznej

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży, a Zamawiający zobowiązuje się do kupna energii elektrycznej dla punktów odbioru Zamawiającego określonych w Załączniku nr 1 do umowy.
2. W ramach ww. umowy generalnej, zawarte zostaną umowy szczegółowe dla punktów odbioru wymienionych w ust. 1, na warunkach określonych w ofercie Wykonawcy wybranej w postępowaniu przetargowym, oraz określonych w dalszej części umowy.
3. Stronami umów szczegółowych będą podmioty wymienione w Załączniku nr 1 do umowy, reprezentowane przez kierowników tych podmiotów.
4. Łączną ilość energii elektrycznej, która będzie dostarczona w okresie obowiązywania umowy do punktów odbioru Zamawiającego, określoną w Załączniku nr 1 do umowy, szacuje się w wysokości: **2 427 896 kWh**
Podana ilość energii elektrycznej jest wartością szacowaną. W przypadku rozbieżności między zużyciem planowanym a faktycznym, Wykonawca nie będzie rościł z tego tytułu dodatkowych żądań finansowych niż te wynikające z ilości zużytej energii.
5. Moc umowna, grupa taryfowa OSD i warunki ich zmian oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla punktów odbioru wymienionych w Załączniku nr 1 dookreślane są każdorazowo w Umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD.
6. Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego Zamawiającego w ramach jednostki graficznej Wykonawcy lub podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie Wykonawcy.
7. Podmiotem odpowiedzialnym za rozliczanie niezbilansowanej energii elektrycznej dostarczonej i pobranej z systemu będzie: PGE Obrót S.A.
8. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie jednostkowej energii elektrycznej określonej w § 5 ust. 1.
9. Energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej umowy zużywana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego w rozumieniu Ustawy z dnia 6 grudnia 2008r. o podatku akcyzowym (Dz. U. 2017r poz.137).

§3

Standardy jakości obsługi

1. Standardy jakości obsługi Zamawiającego zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie Ustawy.
2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi, Zamawiającemu, na jego pisemny wniosek, przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w Rozporządzeniu Ministra Energii z dnia 29 grudnia 2017 r w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. 2017r, poz. 2500) lub w każdorazowym później wydanym akcie prawnym określającym te stawki.

§4

Podstawowe obowiązki Stron Umowy

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) Pobieranie energii elektrycznej zgodnie z warunkami Umowy generalnej oraz umów dodatkowych oraz obowiązującymi przepisami prawa,
 - b) Terminowe regulowanie należności za zakupioną energię elektryczną,
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a) Przestrzeganie standardów jakościowych obsługi odbiorców,
 - b) Przyjmowanie od Zamawiającego, w uzgodnionym czasie, zgłoszeń i reklamacji, dotyczących dostarczanej energii elektrycznej.

§5

Zasady rozliczeń

1. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według ceny jednostkowej energii elektrycznej netto określonej w ofercie przetargowej, która wynosi:

Kod taryfy	Strefa czasowa	Cena jednostkowa energii netto
		[zł/kWh]
G11	całodobowa	
G12	dzienna	
	nocna	

2. Wskazane ceny jednostkowe sprzedaży energii elektrycznej obowiązują w okresie począwszy od 01.07.2018r do dnia 30.06 .2020r.

3. Cena jednostkowa netto zakupu energii elektrycznej, wskazana w ust. 1 może podlegać zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym .

4. Należność dla Wykonawcy za zużytą energię elektryczną przez Zamawiającego w okresach rozliczeniowych, obliczana będzie indywidualnie dla każdego punktu odbioru jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo - rozliczeniowych i ceny jednostkowej energii elektrycznej określonej w § 5 ust. 1 Umowy. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy podatek VAT według obowiązującej stawki.

5. Należności brutto za zużytą energię elektryczną mogą ulec zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT.

6. Odczyty rozliczeniowe układów pomiarowo - rozliczeniowych i rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą wg danych przekazanych przez OSD.

7. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę.

8. Faktury rozliczeniowe wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 14 dni od otrzymania przez Wykonawcę odczytów liczników pomiarowych od Operatora Systemu Dystrybucyjnego.

§6

Płatności

1. Szacunkowa łączna wartość umowy wyniesie:

- brutto: zł

(słownie :);

- netto: zł,

- podatek VAT % zł,

2. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne przez podmioty wymienione w załączniku nr 1 do umowy w terminie do 14 dni od daty prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, pod warunkiem, że faktura wpłynie do Odbiorcy nie później niż 10 dni przed upływem terminu płatności. W przypadku opóźnień w dostarczaniu do Odbiorcy wystawionej faktury, termin płatności ulegnie przesunięciu o liczbę dni opóźnienia.

3. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury adresat faktury złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie sporną fakturę. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni.

4. Za dzień płatności uznaje się dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy. W przypadku niedotrzymania terminu płatności, Wykonawcy przysługuje prawo do obciążenia Odbiorcy odsetkami ustawowymi. Reklamacje Zamawiającego nie zwalniają od obowiązku płatności należności.

§7

Obowiązanie Umowy, wypowiedzenie Umowy, wstrzymanie dostaw

1. Umowa generalna wchodzi w życie z dniem jej podpisania, z tym, że terminy rozpoczęcia dostaw energii elektrycznej dla każdego punktu odbioru zostaną określone w umowach szczegółowych z uwzględnieniem skutecznego rozwiązania dotychczasowych umów z PGE Obrót S.A. z siedzibą w Rzeszowie, Oddział Białystok oraz skutecznego przeprowadzenia procesu zmiany sprzedawcy i wejścia w życie nowych umów o świadczenie usług dystrybucji oraz przyjęciu umowy sprzedaży do realizacji przez OSD.
2. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony do dnia 30.06.2020r.
3. Sprzedaż energii elektrycznej dla punktu odbioru określonego w Załączniku nr 1 do Umowy dla którego nastąpiła zmiana taryfy lub mocy w związku z dokonaną modernizacją, będzie dokonywana na podstawie zmiany przedmiotowego Załącznika nr 1 do umowy bez konieczności renegotjowania warunków Umowy.
4. Strony postanawiają, że na wniosek Zamawiającego możliwe jest zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej dla poszczególnych punktów odbioru ujętych w Załączniku nr 1 i nie stanowi ono rozwiązania całej Umowy chyba, że przedmiotem wypowiedzenia są wszystkie punkty odbioru określone w Załączniku nr 1.
5. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może wypowiedzieć Umowę w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy, określonego w § 6 ust. 1 Umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.
3. Kary umowne na rzecz Zamawiającego będą potrącane automatycznie bez konieczności uzyskania zgody Wykonawcy.

§9

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy wymagają obustronnej zgody oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Strony ustalają, że postanowienia umowy mogą być zmienione w sytuacji zmiany należności wynikającej ze zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym lub ustawowej zmiany stawki podatku VAT w stosunku do stawki podatku VAT obowiązującej w dniu zawarcia umowy.
3. Strony ustalają, że w razie powstania sporu nierozstrzygniętego polubownie, do jego rozpatrzenia właściwy będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§10

W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 1579 t. j.) i przepisy ustawy Kodeks Cywilny.

§11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Zestawienie punktów odbioru energii elektrycznej Stan na dzień 01.04.2018r

Lp	Zestawienie punktów odbioru energii elektrycznej Stan na dzień 01.04.2018r	Adres Nabywcy	Nazwa punktu odbioru energii elektrycznej	Adres punktu odbioru	Punkt poboru – kod PPE	Licznik rozliczeniowy energii czynnej	Warunki rozliczeń		Prognoza zużycia energii od 01.07.2018 do 30.06.2020.				Adresat (Płatnik faktur)	Adres płatnika faktur
							Taryfa	Moc umowna	Zużycie energii elektrycznej ogółem	Rozliczenie całodobowe	Dzienna	Nocna		
		19-300 Elk						[kW]	[kWh]	[kWh]	[kWh]	[kWh]		19-300 Elk,
Jednostki						RAZEM:			2 427 896	736 896	1 160 000	531 000		
1	Dom Pomocy Społecznej	Nowa Wieś Elcka ul. Lipowa 1	Dom Pomocy Społecznej	Nowa Wieś Elcka ul. Lipowa 1	PL_ZEBB_2805015835_00	50437738	G 12	243	1 691 000		1 160 000	531 000	Dom Pomocy Społecznej Nowa Wieś Elcka	ul. Lipowa 1
2	Budynek Bursy Szkolnej	Elk ul. Sikorskiego 5A	Bursa Szkolna	19-300 Elk ul. Sikorskiego 5A	PL_ZEBB_2805010591_07	`00001994	G 11	70	170 234	170 234			Bursa Szkolna 19-300 Elk	ul Sikorskiego 5A
3	Budynek Bursy Szkolnej	Elk ul. Sikorskiego 5A	Bursa Szkolna	19-300 Elk ul. Sikorskiego 5A Fitnes	PL_ZEBB_2805030462_06		G 11	31	2 280	2 280			Bursa Szkolna 19-300 Elk	ul Sikorskiego 5A
4	Budynek Bursy Szkolnej	Elk ul. Sikorskiego 7A	Bursa Szkolna	19-300 Elk ul. Sikorskiego 7A	PL_ZEBB_2805023412_06		G 11	120	564 382	564 382			Bursa Szkolna 19-300 Elk	ul Sikorskiego 7A