

**Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)
w trybie przetargu nieograniczonego na:**

**Wymiana wykładzin podłogowych w pokojach mieszkalnych
w budynku Bursy Szkolnej przy ul. Sikorskiego 5A**

dla postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej
poniżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust. 8 Prawa Zamówień Publicznych na:

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na
podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych
(tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.).

1. Zamawiający

Bursa Szkolna
ul. Sikorskiego 7A
19-300 Elk
NIP 848003245
REGON 790002895
Tel.: 87 621 25 14
Fax.: 87 621 69 86

2. Podstawa udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu
nieograniczonego poniżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust. 8 Prawa Zamówień
Publicznych.

Podstawa prawna udzielenia zamówienia: art. 10 ust. 1 oraz art. 39-46 Prawa Zamówień
Publicznych.

3. Opis przedmiotu zamówienia

3.1. Przedmiot zamówienia

Wymiana wykładzin podłogowych w pokojach mieszkalnych w budynku Bursy Szkolnej przy
ul. Sikorskiego 5A

3.2. Zakres zamówienia

Zakres realizacji zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych związanych z wymianą
posadzek na wykładziny elastyczne PCV antypoślizgowe z atestem w pokojach mieszkalnych
Bursy Szkolnej ul. Sikorskiego 5A – 330m² (wykładzina Inwestora).

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiono w Załączniku nr 5 – Przedmiar robót,
określający zakres prac planowanych do wykonania zamówienia.

**3.3. Wymagania ogólne Zamawiającego w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia oraz
zastosowanych materiałów**

a/ Zamawiający informuje, że w/w prace będą wykonywane w funkcjonującym budynku
Bursy Szkolnej, w związku z tym terminarz robót musi być zsynchronizowany z organizacją
pracy placówki

b/ Wykonane roboty oraz użyte materiały do wykonania przedmiotu zamówienia muszą spełniać wymogi zawarte w art. 10 ustawy Prawo Budowlane z późn. zmianami oraz ustawy z dn. 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych z późn. zmianami.

3.4. Kody CPV

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45432111-5 Kładzenie wykładzin elastycznych

4. Termin wykonania zamówienia.

Termin wykonania zamówienia do 15.12.2017r.

5. Warunki udziału w postępowaniu

5.1. Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunku: Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie

5.2. Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunku: Zamawiający nie określa warunku w tym zakresie

5.3. Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunku: Warunek będzie spełniony, jeżeli wykonawca w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał co najmniej 3 zadania obejmujące wymianę wykładzin podłogowych z tworzyw sztucznych, w czynnych obiektach, o łącznej wartości nie mniejszej niż 20 000,00 zł brutto-załącznik nr 7.

5.4. Zgodnie z art. 22a ust 1-6 PZP Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. Wykonawca, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

6. Podstawy wykluczenia o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy Prawo Zamówień Publicznych

Zamawiający nie przewiduje wykluczenia Wykonawcy na podstawie art. 24 ust 5 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

7. Wykaz oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia

7.1. Wykaz oświadczeń składanych przez wykonawcę w celu wstępnego potwierdzenia, że nie podlega on wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz spełnia kryteria selekcji:

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (załącznik nr 2 i 3 do SIWZ);

7.2. Wykaz oświadczeń i dokumentów, składanych przez wykonawcę w postępowaniu na wezwanie zamawiającego w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych: Nie dotyczy

7.3.. Wykaz oświadczeń i dokumentów, składanych przez wykonawcę w postępowaniu na wezwanie zamawiającego w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych: Wykaz robót w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie

wykonał co najmniej 3 zadania obejmujące wymianę wykładzin podłogowych z tworzyw sztucznych, w czynnych obiektach, o łącznej wartości nie mniejszej niż 20 000,00 zł brutto-załącznik nr 7.

8. Wykaz oświadczeń i dokumentów, składanych przez Wykonawcę w postępowaniu na wezwanie Zamawiającego w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. pkt 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych: Nie dotyczy

9. Inne wymagane dokumenty do złożenia oferty:

1/Formularz ofertowy (załącznik nr 1 do SIWZ)

2/Dokumenty potwierdzające uprawnienia osób podpisujących ofertę, o ile nie wynikają z przepisów prawa lub innych dokumentów rejestrowych

2/Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, przekaże Zamawiającemu oświadczenie wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej - załącznik nr 6 do SIWZ; w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.

10. Informacje dodatkowe związane ze składaniem oświadczeń i dokumentów:

Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnia w zakresie jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w punkcie 7.1 SIWZ. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie którym mowa w punkcie 7.1 SIWZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu braku istnienia wobec nich podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informację o podwykonawcach w oświadczeniu dotyczącym niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków w postępowaniu.

Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 26 ust.2 ustawy PZP może wezwać wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. PZP.

11. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.

Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później, niż do końca dnia, w którym upływa połowa pierwotnego terminu składania ofert. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekaże Wykonawcom którym przekazał SIWZ oraz zamieści na stronie internetowej <http://bip.powiat.elk.pl> Komunikacja między zamawiającym i wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dn. 23 listopada 2012r. Prawo Pocztowe (Dz. U. poz. 1529 oraz 2015r. poz. 1830) osobiście, za pośrednictwem posłańca lub faksu.

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem. Jeżeli zamawiający lub wykonawcy przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, oraz informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

Adres Zamawiającego:
Bursa Szkolna w Elku
Ul. Sikorskiego 7A
19-300 Elk
tel.087 621 25 14

Osoba uprawniona ze strony Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami: Magdalena Sekuła – kierownik gospodarczy – tel. 087 621 25 14

12. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

13. Termin związania z ofertą

Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres 30 dni od upływu ostatecznego terminu składania ofert.

14. Opis sposobu przygotowania oferty.

14.1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.

14.2. Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający.

14.3. Ofertę składa się w formie pisemnej, w języku polskim, czytelną techniką.

14.4. Oferta powinna zawierać wypełniony zgodnie z SIWZ i podpisany formularz ofertowy – zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ, oraz dokumenty i oświadczenia określone w SIWZ, oferta powinna być zabezpieczona w sposób uniemożliwiający odczytanie jej zawartości bez uszkodzenia opakowania.

14.5 Wszystkie strony oferty powinny być kolejno ponumerowane spięte/ zszyte w sposób trwały, zapobiegający możliwości de kompletacji zawartości oferty.

14.6. Koperta /opakowanie/ powinna być zaadresowana do Zamawiającego na adres:

Bursa Szkolna w Elku, 19-300 Elk , ul. Sikorskiego 7A oraz opisana: **Wymiana wykładzin podłogowych w pokojach mieszkalnych w budynku Bursy Szkolnej przy ul. Sikorskiego 5A**

Nie otwierać przed dniem 25.10.2017 godz. 10:10”.

14.7. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Ewentualne upoważnienie innych osób do podpisania oferty musi być dołączone do oferty.

15. Kryteria oceny oferty.

Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem zaznaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.

15.1. Kryteriami oceny ofert ze wskazaniem procentowym znaczenie tych kryteriów jest:

Cena – 60 pkt

Gwarancja – 40 pkt.

15.2. W kryterium „cena brutto” zostanie zastosowany wzór:

$$C = (CN / CR) * 60 \text{ PKT}$$

C – liczba punktów przyznana rozpatrywanej ofercie

CN – najniższa cena brutto oferty spośród ważnych ofert

CR – cena brutto oferty rozpatrywanej

W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 60 punktów.

Punkty będą liczone z dokładnością dwóch miejsc po przecinku.

15.3. W kryterium „gwarancja” będzie rozpatrywany na podstawie liczby miesięcy podanych przez Wykonawcę

Wykonawca, który zaoferuje czas gwarancji powyżej 36 -60 miesięcy– otrzymuje 40 pkt- maksymalną liczbę punktów.

Wykonawca, który zaoferuje czas gwarancji 36 miesięcy– otrzymuje 20 pkt.

Wykonawca, który zaoferuje czas gwarancji krótszy niż 24 miesiące– otrzymuje 10 pkt.

W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 40 punktów. Przyznane punkty zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

15.4. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska łącznie największą liczbę punktów (P) wyliczoną zgodnie ze wzorem:

$$P = C + G$$

Gdzie:

P- łączna liczba punktów oferty rozpatrywanej

C- liczba punktów uzyskanych w kryterium „Cena”

G- liczba punktów uzyskanych w kryterium „Gwarancja”

16. Termin i miejsce składania ofert.

16.1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego: Bursa Szkolna w Elku, 19-300 Elk, ul. Sikorskiego 7A /sekretariat/ do dnia **25.10.2017 do godziny 10:00**

16.2. Ofertę, zawierającą komplet dokumentów i oświadczeń określonych w SIWZ, należy złożyć w zamkniętej, nieprzezroczystej, zaklejonej kopercie /opakowaniu/, która będzie zaadresowana do Zamawiającego na adres: Bursa Szkolna w Elku, 19-300 Elk, ul. Sikorskiego 7A oraz oznakowana następująco **Wymiana wykładzin podłogowych w pokojach mieszkalnych w budynku Bursy Szkolnej przy ul. Sikorskiego 5A**

Nie otwierać przed dniem 25.10.2017 godz. 10:10”. Dodatkowo koperta powinna zawierać nazwę i adres Wykonawcy.

16.3. Oferty złożone po terminie, w tym również drogą pocztową (firma kurierska) nie będą rozpatrywane, zostaną zwrócone Wykonawcy bez otwierania.

17. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

18. Warunki i miejsce podpisania umowy.

18.1. Ogólne i szczególne warunki umowy, które uwzględnione będą w przyszłej umowie z wybranym w wyniku postępowania Wykonawcą zamieszczone są w projekcie umowy- załącznik nr 4 do SIWZ.

18.2. Wszelkie pytania i wątpliwości dotyczące wzoru umowy będą rozpatrywane jak dla całej specyfikacji .

18.3. Podpisanie umowy nastąpi w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zaświadczenia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą, w siedzibie Zamawiającego.
umowy.

19. Otwarcie ofert.

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 25.10.2017r. o godz. 10:10 w siedzibie Zamawiającego.

20. Części zamówienia

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

21. Umowa ramowa

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

22. Informacja o przewidywanych zamówieniach

Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówienia o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 i 7 ustawy PZP.

23. Oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

24. Adres strony internetowej zamawiającego

Strona internetowa na której zamawiający zamieszcza informacje związane z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zmatowienia publicznego:

<http://bip.powiat.elk.pl>

25. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą

Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.

26. Aukcja elektroniczna

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

27. Wymagania o których mowa w art. 29 ust. 4 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych

Zamawiający nie przewiduje wymagań o których mowa w art. 29 ust. 4 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

28. Podwykonawstwo

Zamawiający dopuszcza do realizacji zamówienia Podwykonawców, żądając jednocześnie wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierz powierzyć podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm podwykonawczych.

29. Złożenie oferty w postaci katalogów elektronicznych

Zamawiający nie wymaga i nie dopuszcza możliwości złożenia oferty postaci katalogów elektronicznych ani dołączenia katalogów elektronicznych do oferty.

30. Zmiana umowy

Zamawiający dopuszcza zmianę sposobu wykonania przedmiotu zawartej umowy w przypadku gdy zachodzi konieczność modyfikacji przedmiotu zamówienia w związku z wystąpieniem robót dodatkowych lub zamiennych, których nie można było przewidzieć przed zawarciem umowy, wprowadzonych na wniosek Zamawiającego.

31. Środki ochrony prawnej

31.1.Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

31.2.Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych

31.3.Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.

W związku z tym, że wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- 1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;
- 2) określenie warunków udziału w postępowaniu;
- 3) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 4) odrzucenia oferty odwołującego;
- 5) opis przedmiotu zamówienia;
- 6) wyboru najkorzystniejszej oferty.

31.4.Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

31.5.Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

31.6.Wykonawca lub uczestnik konkursu może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2.

W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji Zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności.

31.7.Na czynności, o których mowa w art. 180 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. powtórzenia czynności lub dokonania czynności zaniechanej w przypadku uznania zasadności przekazanej informacji) nie przysługuje odwołanie, z zastrzeżeniem art. 180 ust. 2 w/w ustawy.

28.8.Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie ustawy Prawo zamówień publicznych, albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób

31.9.Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie: 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej

31.10.Odwołanie wobec czynności innych niż określone w punkcie 8 i 9 wnosi się: w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

32. Tryb ogłoszenia wyników przetargu.

32.1. Zamawiający zgodnie z ustawą zawiadamia pisemnie Wykonawców, którzy złożyli oferty oraz zamieszcza informację na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

32.2. Wszyscy Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu o zamówienie publiczne zostaną powiadomieni oddzielnym pismem.

32.3.Zamawiający informuje Wykonawcę, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, o miejscu i terminie zawarcia umowy.

33. Załączniki do SIWZ

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1
2. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu – załącznik nr 2.
3. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 3.
3. Projekt umowy – załącznik nr 4.
4. Przedmiot zamówienia – przedmiar robót – załącznik nr 5.
5. Oświadczenie grupa kapitałowa – załącznik nr 6.
6. Wykaz wykonywanych robót – załącznik nr 7 .

Zatwierdzam:

Elk, dnia 17.10.2017r.

Sporządziła: Magdalena Sekuła

DYREKTOR
Bursy Szkolnej w Elku

mgr inż. WITOLD KLUBOWICZ

BURSA SZKOLNA
ul. gen. Wł. Sikorskiego 7A
19-300 Elk 5
tel. 87 621 25 14, fax. 87 621 69 86
Regon 790002895 (3)
NIP 848-10-03-245