

Ełk, dnia 27 kwietnia 2017 r.

RP. 272.6.2017

Zapytanie ofertowe
dotyczące pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego

I. Zamawiający

Powiat Ełcki
Ul. Piłsudskiego 4
19-300 Ełk

II. Tryb udzielania zamówienia

Zamówienie będzie udzielone zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

III. Opis przedmiotu zamówienia

a) Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji pn. Wykonanie zadania inwestycyjnego na terenie Międzyszkolnego Ośrodka Sportowego w Ełku realizowanego w ramach projektu „Od teorii do praktyki – zrównoważone wykorzystanie zasobów dziedzictwa naturalnego w Ełku oraz Birštonas”.

b) Zakres obowiązków Wykonawcy, zwanego zamiennie inspektorem nadzoru, w ramach realizacji zamówienia:

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad inwestycją pn. „Wykonanie zadania inwestycyjnego na terenie Międzyszkolnego Ośrodka Sportowego w Ełku realizowanego w ramach projektu „Od teorii do praktyki – zrównoważone wykorzystanie zasobów dziedzictwa naturalnego w Ełku oraz Birštonas”

1. będącej przedmiotem zamówienia publicznego nr BZP: 73887-2017 z dnia 30.04.2017 r. zgodnie z dokumentami i projektem stanowiącymi załączniki do ogłoszenia o zamówieniu, będącymi do wglądu na stronie internetowej

http://bip.powiat.elk.pl/wiadomosci/8356/ogloszenia_przetargow

tj. w zakładce BIP Powiatu Ełckiego - Zamówienia publiczne – Ogłoszenia przetargów - pod nazwą „Wykonanie zadania inwestycyjnego na terenie Międzyszkolnego Ośrodka Sportowego w Ełku realizowanego w ramach projektu „Od teorii do praktyki – zrównoważone wykorzystanie zasobów dziedzictwa naturalnego w Ełku oraz Birštonas” lub w siedzibie zamawiającego tj. w Starostwie Powiatowym w Ełku, ul. Piłsudskiego 4, 19-300 Ełk.

2. Szczegółowy zakres zamówienia opisany jest w załączniku nr 3 do niniejszego zapytania.

3. Obowiązki i prawa inspektora nadzoru wynikają z art. 25-27 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 118). Nadzór należy pełnić zgodnie z ustawą Prawo budowlane, obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej.

IV. Termin i miejsce wykonania zamówienia

1. Zamówienie będzie wykonywane po podpisaniu umowy, od daty złożenia oświadczenia o podjęciu nadzoru inwestorskiego, do dnia 03 sierpnia 2018 r. oraz do dnia upływu odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi za wady w wykonywanych robotach budowlanych.

2. Adres inwestycji:

Międzyszkolny Ośrodek Sportowy, ul. Grunwaldzka 10, 19-300 Ełk.

V. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

Dysponują osobami posiadającymi uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), uprawnionymi do pełnienia nadzoru inwestorskiego we wszystkich branżach objętych inwestycją w specjalnościach:

- konstrukcyjno-budowlanej,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- instalacyjnej w zakresie sanitarnym.

VI. Wykaz dokumentów

1. Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym, którego wzór stanowi załącznik nr 1.
2. Do oferty należy załączyć:
 - 2.1. Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia opracowany na podstawie załącznika nr 2.
3. Podpisany załącznik nr 3 do niniejszego zapytania.

VII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:

P. Agnieszka Pietrowicz – Wydział Rozwoju Powiatu, tel. (87) 621-83-60.

P. Dorota Urbańska – Wydział Rozwoju Powiatu, tel. (87) 621-83-34.

VIII. Opis sposobu oceny ofert

1. Ocenie będą podlegały oferty zawierające wszystkie dokumenty wskazane w pkt. VI. Jeżeli przedstawione wraz z ofertą dokumenty nie będą potwierdzały posiadania wymaganych przez Zamawiającego uprawnień oferta ta nie będzie rozpatrywana.
2. Wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający dokona w oparciu o kryterium określone w rozdziale XI.

IX. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy składać w Sekretariacie Starostwa Powiatowego w Elku, pok. nr 127, przy ul. Piłsudskiego 4, 19-300 Elk w zamkniętych kopertach z następującym oznaczeniem: **„Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn. Wykonanie zadania inwestycyjnego na terenie Międzyszkolnego Ośrodka Sportowego w Elku realizowanego w ramach projektu „Od teorii do praktyki – zrównoważone wykorzystanie zasobów dziedzictwa naturalnego w Elku oraz Birštonas” do dnia 10 maja 2017 r. do godz. 10.00.**
2. Otwarcie ofert jest jawne i odbędzie się 10 maja 2017 o godz. 10.15 w pokoju nr 394.
3. Oferty będą podlegać rejestracji przez Zamawiającego. Każda przyjęta oferta zostanie opatrzona adnotacją określającą termin jej przyjęcia. Do czasu otwarcia ofert będą one przechowywane w sposób gwarantujący ich nienaruszalność.

X. Opis sposobu obliczenia ceny oferty

1. Wykonawca określi cenę w walucie krajowej (w zł).
2. Cenę ofertową należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. Cena za wykonanie zamówienia jest ceną ryczałtową, zgodnie z jej definicją określoną w art. 632. Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami). Ofertowa cena powinna obejmować wynagrodzenie za wszystkie obowiązki przyszłego Wykonawcy, niezbędne do zrealizowania zamówienia.

XI. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierować przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierować kryterium najniższej ceny.

XII. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu udzielenia zamówienia

1. Informację o dokonaniu wyboru Wykonawcy Zamawiający przekaże wszystkim, do których zostało wysłane zapytanie ofertowe.
2. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie podpisania umowy.
3. W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.

XIII. Pozostałe informacje

1. Zamawiający zamyka postępowanie bez zawarcia umowy jeżeli:
 - 1.1. Nie została złożona żadna oferta,

- 1.2. Żadna ze złożonych ofert nie odpowiada wymaganiom stawianym przez Zamawiającego,
- 1.3. Stwierdzono zaistnienie okoliczności, które powodują, że zawarcie umowy nie leży w interesie zamawiającego.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonywania zmian zawartej umowy, pod warunkiem zawarcia przez obie jej strony pisemnego aneksu.
3. Przed podpisaniem umowy wykonawca będzie musiał przedstawić kopię polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

Załączniki do zapytania:

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1,
2. Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia wraz z oświadczeniem o posiadanych uprawnieniach – załącznik nr 2,
3. Załącznik nr 3 – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄD POWIATU
Marek Chojnowski

.....
Pieczęć Wykonawcy

Formularz ofertowy

Składam ofertę na „Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn. Wykonanie zadania inwestycyjnego na terenie Międzyszkolnego Ośrodka Sportowego w Elku realizowanego w ramach projektu „Od teorii do praktyki – zrównoważone wykorzystanie zasobów dziedzictwa naturalnego w Elku oraz Birštonas”

cena brutto zł /słownie złotych

-
1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z niniejszym ogłoszeniem i nie wnosimy do niego żadnych zastrzeżeń oraz uzyskaliśmy wszystkie informacje konieczne do złożenia oferty.
 2. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu na składanie ofert.
 3. Oświadczamy, że:
3.1 nie podlegają wykluczeniu;
3.2 spełniają warunki udziału w postępowaniu, o ile zostały one określone przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu lub w zaproszeniu do potwierdzenia zainteresowania.

.....
data, miejsce

.....
*podpis i pieczęć osoby / osób uprawnionych
do występowania w imieniu Wykonawcy*

Niniejsza oferta liczy stron.

Załącznikami do oferty są:

1.
2.
3.

Załącznik nr 2

.....
Pieczęć Wykonawcy

**Wykaz osób,
które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia**

Lp.	Imię i nazwisko	Uprawnienia budowlane (zakres i numer posiadanych uprawnień)	Staż pracy w zakresie przedmiotowych uprawnień	Podstawa prawna do dysponowania osobą
1.				
2.				
3.				

1. Oświadczam, że Pani/Pan,
która/y będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiada uprawnienia do nadzoru
nad robotami budowlanymi w specjalności:.....
oraz posiada aktualne zaświadczenie nr o przynależności do
właściwej okręgowej izby samorządu zawodowego ważne do
(dd/mm/rrrr),

2. Oświadczam, że Pani/Pan,
która/y będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiada uprawnienia do nadzoru
nad robotami budowlanymi w specjalności:.....
oraz posiada aktualne zaświadczenie nr o przynależności do
właściwej okręgowej izby samorządu zawodowego ważne do
.....(dd/mm/rrrr),

3. Oświadczam, że Pani/Pan,
która/y będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiada uprawnienia do nadzoru
nad robotami budowlanymi w specjalności:.....
oraz posiada aktualne zaświadczenie nr o przynależności do
właściwej okręgowej izby samorządu zawodowego ważne do
.....(dd/mm/rrrr),

.....
data, miejsce

.....
podpis i pieczęć osoby / osób uprawnionych
do występowania w imieniu Wykonawcy

Załączniki nr 3 - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest **Wykonanie nadzoru inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego na terenie Międzyszkolnego Ośrodka Sportowego w Elku realizowanego w ramach projektu „Od teorii do praktyki – zrównoważone wykorzystanie zasobów dziedzictwa naturalnego w Elku oraz Birštonas”.**

Dokładny opis przedmiotu zamówienia /obowiązki inspektora nadzoru:

1. Sprawowanie funkcji nadzoru inwestorskiego w zakresie określonym w obowiązujących przepisach oraz organizowanie niezbędnych konsultacji technicznych w celu wprowadzania zmian projektowych w ramach pełnionego przez projektanta nadzoru autorskiego.
2. Reprezentowanie zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, umową zawartą z wykonawcą zadania inwestycyjnego, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
3. Sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych a w szczególności zapobieganie zastosowania wyrobów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
4. Na bieżąco kontrolowanie prawidłowości prowadzenia Dziennika Budowy, Ksiąg Obmiarów i dopilnowanie przekazania ich po odbiorze końcowym Zamawiającemu.
5. Sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających.
6. Opracowywanie protokołów konieczności na roboty dodatkowe – nieprzewidziane i nieuwzględnione w dokumentacji projektowej i przekazanie ich do zatwierdzenia Zamawiającemu.
7. Potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad.
8. Potwierdzanie, gotowości wykonawcy robót budowlanych do odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego, z pisemnym zawiadomieniem Zamawiającego.
9. Sprawdzanie zgodności, każdej wystawionej przez wykonawcę faktury z harmonogramem rzeczowo-finansowym /zakres rzeczowy faktycznie wykonanych prac budowlanych/.

10. Wykonywanie wszystkich innych czynności nie wymienionych w niniejszej umowie, niezbędnych do prawidłowego prowadzenia, zakończenia inwestycji oraz przekazania do użytkowania wykonanych obiektów.

Uprawnienia inspektora nadzoru:

1. Wydawać kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia potwierdzone wpisem do dziennika budowy dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonanie prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych, dokumentów potwierdzających krajowe pochodzenie stosowanych wyrobów budowlanych,

2. Żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.

Zalecane jest, aby potencjalny wykonawca przybył na miejsce do zamawiającego i zapoznał się z dokumentacją projektową.

3. Zamówienie będzie wykonywane po podpisaniu umowy, od daty złożenia oświadczenia o podjęciu nadzoru inwestorskiego, do dnia 03 sierpnia 2018 r. oraz do dnia upływu odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi za wady w wykonywanych robotach budowlanych.