

„Starosta Elcki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 1774, 1777) zawiadamia że, w dniach od 13.12.2016 r. do 05.01.2017 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Elku przy ul. Piłsudskiego 5, II piętro, wywieszony będzie wykaz obejmujący nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną na terenie obrębu ROGALÉ gm. STARE JUCHY, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków działką nr 147/6 o pow. 0,3014 ha, uwidocznioną w księdze wieczystej nr OL1E/00048268/7 przeznaczoną do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 1774, 1777).

Z up. STAROSTY

mgr inż. Halina Kowalewska
Geodeta Powiatowy

WYKAZ

Nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej na terenie obrębu Rogale, gm. Stare Juchy, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 147/6 o pow. 0,3014 ha przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jt. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774, 1777 ze zm. z 2016 r., poz. 65)

Lp	Własność	Położenie nieruchomości i opis nieruchomości	Nr działki	Pow. działki w ha	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nr KW	Cena nieruchomości niezabudowanej
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Skarb Państwa	Gmina Stare Juchy , obwód Rogale. Nieruchomość jest nie zabudowana. Kształt działki – nieregularny. Nieruchomość wolna jest od jakichkolwiek obciążeń. Nieruchomość graniczy z działką rolną oznaczoną nr 148/85 oraz drogą powiatową.	147/6	0,3014 ha Skłasyfikowana jako : L IV – 0,1375 ha R IV b – 0,0898 ha R V – 0,0711 ha W – 0,0030 ha	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 147/6 położona jest w obrębie Rogale, gm. Stare Juchy . Nieruchomość jest niezabudowana.. Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz decyzją o warunkach zabudowy i decyzją o lokalizacji celu publicznego. Zgodnie z studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stare Juchy działka położona jest na terenie upraw polowych i ogrodniczych. Działka położona jest przy drodze powiatowej .	OLIE/00048268/7	6.290,00 zł Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9) ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2016 r. poz. 710) Cena sprzedaży podlega zapłacie jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego

UWAGA:

- Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres od dnia 13.12.2016 r. do dnia 05.01.2017 r.
- Zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu niezabudowanej nieruchomości Skarbu Państwa oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 147/6 położona na terenie obrębu Rogale gm. Stare Juchy przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków :
a) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jt. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774, 1777 ze zm. z 2016 r., poz. 65) lub odrębnych przepisów,

- b) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą
- c) osoby wymienione w punkcie a i b złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie do dnia 31 stycznia 2017 r.
- d) osoby o których mowa w punkcie a i b złożyć oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie do dnia 31 stycznia 2017 r.

Dodatkowych informacji w przedmiotowej sprawie można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego, Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami ul. Piłsudskiego 5, pok. nr 12 (II piętro), tel. (087) 6218311.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: 13.12.2016 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń:.....2017 r.

Z up. STAROSTY

mgr inż. Halina Kowalewska
Geodeta Powiatowy

Informacja dotycząca zgłoszonych roszczeń w stosunku do nieruchomości objętej wykazem

.....
.....
.....