**Numer referencyjny nadany przez Zamawiającego - BS.D.2241-21/2016**

**Specyfikacja istotnych warunków zamówienia publicznego (SIWZ)**

**w trybie przetargu nieograniczonego na:**

***Remont pomieszczeń w budynkach Bursy Szkolnej***

dla postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust. 8 Prawa zamówień publicznych na:

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U.
z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.).

***1 . Zamawiający.***

Bursa Szkolna
ul. Sikorskiego 7A
19-300 Ełk
NIP 848003245
REGON 790002895
Tel.:87 621 25 14
Fax.:87 621 69 86

***2. Przedmiot zamówienia.***

2.1. Przedmiot zamówienia stanowi „Remont pomieszczeń w budynkach Bursy Szkolnej”.

2.2. Kody zamówienia według wspólnego słownika zamówień (CPV): 45000000-7

***3. Termin wykonania zamówienia.***

3.1. Termin wykonania zamówienia do 15.12.2016r.

3.2. Zamawiający przewiduje zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego
w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania informacji o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.

***4. Dopuszczalność składania ofert częściowych.***

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

***5. Dopuszczalność składania ofert wariantowych.***

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

***6. Oświadczenia i dokumenty jakie powinien dostarczyć Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu*.**

**1.** Wykaz oświadczeń składanych przez wykonawcę w celu wstępnego potwierdzenia, że nie podlega on wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz spełnia kryteria selekcji:

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
 *(*wzór załącznik nr 2 do SIWZ*)*;

2. Wykaz oświadczeń i dokumentów, składanych przez wykonawcę w postępowaniu na wezwanie zamawiającego w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych: -------------------

3. Wykaz oświadczeń i dokumentów, składanych przez wykonawcę w postępowaniu na wezwanie zamawiającego w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych:nie

**4. Inne wymagane dokumenty:**

1)Formularz ofertowy (załącznik nr 1 do SIWZ); 2 )Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, przekaże Zamawiającemu oświadczenie wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej - załącznik nr 5 do SIWZ; w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.

***7. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów.***

Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później, niż do końca dnia, w którym upływa połowa pierwotnego terminu składania ofert. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekaże Wykonawcom którym przekazał SIWZ oraz zamieści na stronie internetowej
http://bip.powiat.elk.pl
Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faxem. Jeżeli zamawiający lub wykonawcy przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, oraz informacje faxem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

***8. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami.***

Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest: Witold Kłubowicz , Magdalena Sekuła (tel.: 87 621 25 14 )

***9. Opis sposobu przygotowania oferty.***

9.1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę,

9.2. Ofertę składa się w formie pisemnej, w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inna trwałą i czytelną techniką.

9.3. Oferta powinna zawierać wypełniony zgodnie z SIWZ i podpisany formularz ofertowy – zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ, oraz dokumenty i oświadczenia określone w SIWZ, oferta powinna być zabezpieczona w sposób uniemożliwiający odczytanie jej zawartości bez uszkodzenia opakowania.

9.4. Koperta /opakowanie/ powinna być zaadresowana do Zamawiającego na adres:

Bursa Szkolna w Ełku, 19-300 Ełk , ul. Sikorskiego 7A

oraz opisana: **„Remont pomieszczeń w budynkach Bursy Szkolnej. Nieotwierać przed dniem 27.10.2016 godz. 09:10”.**

9.5. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Ewentualne upoważnienie innych osób do podpisania oferty musi być dołączone do oferty.

9.6. Dokumenty złożone w formie kserokopii muszą być poświadczone „za zgodność
z oryginałem” przez wykonawcę**.**

***10. Kryteria oceny oferty.***

Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz
z podaniem zaznaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.

10.1. Kryteriami oceny ofert ze wskazaniem procentowym znaczenie tych kryteriów jest:
Cena brutto – 60 pkt

Czas realizacji zamówienia - 20 pkt

Gwarancja – 20 pkt.

10.2. **W kryterium „cena brutto”** zostanie zastosowany wzór:

C = (CN / CR) \* 60 PKT

C – liczba punktów przyznana rozpatrywanej oferty

 CN – najniższa cena brutto oferty spośród ważnych ofert

 CR – cena brutto oferty rozpatrywanej

 W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 60 punktów.

 Punkty będą liczone z dokładnością dwóch miejsc po przecinku.

 13.3. **W kryterium ,,czas realizacji zamówienia”** będzie rozpatrywany na podstawie liczby dni podanych przez Wykonawcę

Wykonawca, który zaoferuje najkorzystniejszy termin realizacji zamówienia (do 40 dni) – otrzymuje 20 pkt- maksymalną liczbę punktów.
Wykonawca, który zaoferuje wartość ( większą niż 40 dni, ale nie dłużej niż 56) – otrzymuje 10 pkt.

Wykonawca, który zaoferuje najmniej korzystny termin realizacji zamówienia ( powyżej 56 dni) – otrzymuje 0 pkt.

Wykonawcy otrzymują liczbę punktów obliczoną wg wzoru:

T= (To/ T max.)\*20 pkt

Tor – termin realizacji zamówienia zadeklarowany w rozpatrywanej ofercie.

T n – najkrótszy termin realizacji zamówienia (do 40 dni)

W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 20 punktów. Przyznane punkty zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

13.4. **W kryterium ,,gwarancja”** będzie rozpatrywany na podstawie liczby miesięcy podanych przez Wykonawcę

Wykonawca, który zaoferuje najdłuższy czas gwarancji 60– otrzymuje 20 pkt- maksymalną liczbę punktów.
Wykonawca, który zaoferuje czas gwarancji od 36– otrzymuje 10 pkt.

Wykonawca, który zaoferuje czas gwarancji krótszy niż 36– otrzymuje 0 pkt.

Wykonawcy otrzymują liczbę punktów obliczoną wg wzoru:

T= (To/ T max.)\*20 pkt

Tor – termin realizacji zamówienia zadeklarowany w rozpatrywanej ofercie.

T n – najkrótszy termin realizacji zamówienia (do 40 dni)

W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 20 punktów. Przyznane punkty zostaną zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku.

13.5. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska łącznie największą liczbę punktów (P) wyliczoną zgodnie ze wzorem:

P= C+ T+G

Gdzie:

P- łączna liczba punktów oferty rozpatrywanej

C- liczba punktów uzyskanych w kryterium ,,Cena”

T- liczba punktów uzyskanych w kryterium ,,Czas realizacji zamówienia”

G- liczba punktów uzyskanych w kryterium „Gwarancja”

***13. Termin i miejsce składania ofert.***

15.1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego: Bursa Szkolna w Ełku,
19-300 Ełk, ul. Sikorskiego 7A /sekretariat/ do dnia **27.10.2016 do godziny 09:00**

15.2. Ofertę, zawierającą komplet dokumentów i oświadczeń określonych w SIWZ, należy złożyć w zamkniętej, nieprzezroczystej, zaklejonej kopercie /opakowaniu/, która będzie zaadresowana do Zamawiającego na adres: Bursa Szkolna w Ełku,
19-300 Ełk, ul. Lipowa 1 oraz oznakowana następująco **„Przetarg nieograniczony remont pomieszczeń w budynkach Busy Szkolnej. Nieotwierać przed dniem 27.10.2016 godz. 09:10”.** Dodatkowo koperta powinna zawierać nazwę i adres Wykonawcy.

15.3. Oferty złożone po terminie, w tym również drogą pocztową (firma kurierska) nie będą rozpatrywane, zostaną zwrócone Wykonawcy bez otwierania.

***14. Wadium.***

Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

***15. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.***

Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

***16. Termin związania ofertą.***

Wykonawcy pozostają związani z ofertą przez okres 30 dni od terminu składania ofert.

***17. Warunki i miejsce podpisania umowy.***

17.1. Ogólne i szczególne warunki umowy, które uwzględnione będą w przyszłej umowie z wybranym w wyniku postępowania Wykonawcą zamieszczone są w projekcie umowy- załącznik nr 3 do SIWZ.

17.2. Wszelkie pytania i wątpliwości dotyczące wzoru umowy będą rozpatrywane jak dla całej specyfikacji .

17.3. Podpisanie umowy nastąpi w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zaświadczenia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą, w siedzibie Zamawiającego.

umowy.

***20. Otwarcie ofert.***

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu 27.10.016r. o godz. 09:10 w siedzibie Zamawiającego.

***22. Tryb ogłoszenia wyników przetargu.***

22.1. Zamawiający zgodnie z ustawą zawiadamia pisemnie Wykonawców, którzy złożyli oferty oraz zamieszcza informację na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

22.2. Zamawiający poinformuje Wykonawcę, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, o miejscu i terminie zawarcia umowy.

***23. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania.***

23.1.Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

23.2.Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych

23.3.Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.

W związku z tym, że wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;

2) określenie warunków udziału w postępowaniu;

3) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;

4) odrzucenia oferty odwołującego;

5) opis przedmiotu zamówienia;

6) wyboru najkorzystniejszej oferty.

23.4.Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

23.5.Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

23.6.Wykonawca lub uczestnik konkursu może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2.

W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji Zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności.

23.7.Na czynności, o których mowa w art. 180 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych
(tj. powtórzenia czynności lub dokonania czynności zaniechanej w przypadku uznania zasadności przekazanej informacji) nie przysługuje odwołanie, z zastrzeżeniem art. 180 ust. 2 w/w ustawy.

23.8.Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie ustawy Prawo zamówień publicznych, albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób

23.9.Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie:5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej

23.10.Odwołanie wobec czynności innych niż określone w punkcie 8 i 9 wnosi się: w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

***24. Załączniki do SIWZ***

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1

2. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – załącznik nr 2.

3. Projekt umowy – załącznik nr 3.

4. Przedmiot zamówienia – przedmiar robót – załącznik nr 4.

5. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – załącznik nr 5.

 Witold Kłubowicz

Dyrektor Bursy Szkolnej

 Bursa Szkolna w Ełku