

B.6740.23. 18.2012

/Nr rejestru organu wyd. decyzję /

dn. 14 -06- 2012 \*

WPLYNEŁO / WYSLANO  
L.dz. 765 *Kapusczańskie*

Elk, dnia 2012.06.13

## DECYZJA NR 236 / 2012

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 i art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994-Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r Nr 243, poz. 1623 z późn. zmianami / oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r – Kodeks postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami /

po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia : 2012.05.17 ( data wpływu 2012.05.18 )  
zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na:

**budowę /wykonanie robót budowlanych /rozbiórkę**

**Powiatowemu Zarządowi Dróg w Elku**

- przebudowę drogi powiatowej nr 1859N Pietrasze - Woszczele na odcinku Liski - Balamutowo od km 13+980,5 do km 18+485,0 - kat. obiektu XXV

Lokalizacja inwestycji: obręb nr 11 Liski dz. nr geod. 125/1, obręb nr 7 Jeziorowskie dz. nr geod. 509, 76, obręb nr 1 Balamutowo dz. nr geod. 34 gm. Stare Juchy

### AUTOR PROJEKTU:

mgr inż. Krzysztof Sawczuk - uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno inżynierskiej w zakresie dróg i nawierzchni lotniskowych nr SUW - 83/93, członek Warmińsko Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa WAM /BD/2360/01 z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust.1 oraz art.42 ust. 2 i 3 ustawy Prawo budowlane

1/ szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

-zgodnie z decyzją Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie nr WOOS.4210.15.2011.AB o środowiskowych uwarunkowaniach

- zgodnie z zatwierdzonym projektem, warunkami i uzgodnieniami w nim zawartymi

- wytyczyć w terenie przez uprawnionego geodetę a po zakończeniu robót dokonać geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej

- teren po robotach budowlanych uporządkować i doprowadzić do stanu pierwotnego

- zachować warunki bhp przy wykonywaniu robót budowlanych

- przed przystąpieniem do budowy uzyskać decyzję na wycinkę drzew

2/ ~~czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych~~

3/ terminy rozbiórki:

a/ ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania~~

b/ ~~tymczasowych obiektów budowlanych~~

4/ szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie : należy ustanowić :

- kierownika budowy z uprawnieniami zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu Budownictwa z dnia 28.04.2006 r w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r nr 83, poz. 5768 )

- inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z §2 ust. 1 pkt.15 i ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru Inwestorskiego (Dz. U. z 2001r nr 138, poz. 1544 )

5/ inwestor jest zobowiązany:

1/ zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania ,

2/ ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie~~

6/ kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust.2 ustawy – Prawo budowlane obejmuje nieruchomości : obręb 11 Liski dz. nr geod.125/1, obręb 7 Jeziorowskie dz. nr geod. 509, 76, obręb 1, Balamutowo dz. nr geod. 34 gm. Stare Juchy



## UZASADNIENIE

Powiatowy Zarząd Dróg w Elku w dniu 2012.05.18. wystąpił z wnioskiem o pozwolenie na przebudowę drogi powiatowej nr 1859N Pietrasze-Woszczele na odcinku Liski - Bałamutowo od km 13+980,5 do km 18+485,0 gm. Stare Juchy

Do wniosku inwestor dołączył projekt budowlany zawierający niezbędne uzgodnienia, ostateczną decyzję Wójta Gminy Stare Juchy o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr BUD 6730.1.2012 z dnia 2012.02.21 i ostateczną decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie o środowiskowych uwarunkowaniach nr WOOS.4210.15.2011.AB z dnia 2011.12.28 oraz oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Projekt budowlany spełnia wymogi dotyczące ochrony środowiska oraz warunki realizacji inwestycji wynikające z w/w decyzji.

Ponieważ projekt spełnia wymogi art. 35 ustawy Prawo budowlane należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

**Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko -Mazurskiego w Olsztynie za pośrednictwem Starosty Elckiego w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.**



Z up. STAROSTY  
*W. G.*  
Wacław Gąsperowicz  
Naczelnik Wydziału Budownictwa

### POUCZENIE :

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - 1/ oświadczenie kierownika budowy stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
  - 2/w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego- oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane
  - 3/ informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust.2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane.~~  
~~Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

### OTRZYMUJĄ:

1. Powiatowy Zarząd Dróg w Elku
2. Urząd Gminy Stare Juchy
3. Wydział Geodezji i GN w. m
4. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Elku
5. a/a R

NINIEJSZA DECYZJA  
JEST OSTATECZNA

Elk, dnia 10.08.2012  
podpis