

Uchwała Nr 13/2010
Zarządu Powiatu w Elku
z dnia 18 lutego 2010 r.

w sprawie przeznaczenia do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, na czas nieoznaczony, garażu znajdującego się przy ul. Piłsudskiego 5 w Elku i ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1592 z późn. zm.) art. 25a, art. 25b oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz § 1, § 2 i § 3 Uchwały Nr X/68/99 Rady Powiatu Elku z dnia 10 września 1999 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Powiatu Elckiego (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 1999 r. Nr 70, poz. 1162 z późn. zm.), Zarząd Powiatu w Elku uchwala :

§1

Przeznaczyć do najmu, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, na czas nieoznaczony, garażu o powierzchni użytkowej 18,00 m², położonego na terenie obrębu 1 miasta Elk, przy ul. Piłsudskiego 5, na działce oznaczonej w operacie ewidencji gruntów nr 224 o powierzchni 0,1240 ha, wymienionego w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Elku przy ul. Piłsudskiego 5, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy ogłosić w prasie lokalnej i na stronach internetowych tutejszego urzędu.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr 13 /2010**Zarządu Powiatu w Elku z dnia 18 lutego 2010 r.**

w sprawie przeznaczenia do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, na czas nieoznaczony, garażu znajdującego się przy ul. Piłsudskiego 5 w Elku i ogłoszenia wykazu.

W Y K A Z

pomieszczenia użytkowego położonego na terenie **obręb 1 miasta Elk**, przy **ul. Piłsudskiego 5**, na działce oznaczonej w operacie ewidencji gruntów **nr 224** o powierzchni **0,1240 ha**, ujawnionej w księdze wieczystej **KW Nr 39829**, przeznaczonego do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, na czas nieoznaczony.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Powierzchnia użytkowa pomieszczenia [m ²]	Nr. geod. działki	Pow. działki [ha]	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Wywoławcza stawka czynszu najmu netto [zł]	Kwota podatku VAT [zł]
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Obręb 1 miasto Elk, ul. Piłsudskiego 5	KW 39829	Garaż murowany w zabudowie szeregowej. Oznaczenie gruntu wg ewidencji gruntów: B - Tereny mieszkaniowe	18 m ²	224	0,1240	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	72,00 za miesiąc	Do wylicytowanej miesięcznej stawki czynszu najmu zostanie doliczony podatek VAT 22%

UWAGA !

1. Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr X/68/99 Rady Powiatu Elku z dnia 10 września 1999 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Powiatu Elckiego (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 1999 r. Nr 70, poz. 1162 z późn. zm.), ww. garaż przeznaczony jest do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
2. Najemca obowiązany jest uiszczać czynsz najmu w terminie do 15 dnia każdego miesiąca z góry za dany miesiąc.
3. Czynsz najmu opodatkowany jest stawką 22% VAT.
4. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
5. Dodatkowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Elku ul. Piłsudskiego 5, pokój nr 12, telefon 621-83-11.

W y w i e s z o n o na tablicy ogłoszeń **2010 r.****Z d j ę t o** z tablicy ogłoszeń: **2010 r.**