

Uchwała Nr 21/2009
Zarządu Powiatu Ełckiego
z dnia 26 lutego 2009 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych na terenie obrębu 1 miasta Ełk, przy ul. Zamkowej i ogłoszenia wykazu.

Na podstawie § 2 ust. 1 Uchwały Nr X/69/99 Rady Powiatu w Ełku z dnia 10 września 1999 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Ełk (Dz. Urz. Województwa Warmińsko – Mazurskiego Nr 70, poz. 1163 z późn. zm.) oraz art. 25a, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), Zarząd Powiatu Ełckiego uchwala:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej n/w nieruchomości gruntowe niezabudowane:

- nieruchomość oznaczoną w operacie ewidencji gruntów działką nr 562/17 o powierzchni 0,0076 ha, położoną na terenie obrębu 1, miasta Ełk, przy ul. Zamkowej, Gmina Miasto Ełk, powiat ełcki, województwo warmińsko – mazurskie, ujawnioną w księdze wieczystej Nr OL1E/00050550/8 na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów działką nr 736,
- nieruchomość oznaczoną w operacie ewidencji gruntów działką nr 562/18 o powierzchni 0,0069 ha, położoną na terenie obrębu 1, miasta Ełk, przy ul. Zamkowej, Gmina Miasto Ełk, powiat ełcki, województwo warmińsko – mazurskie, ujawnioną w księdze wieczystej Nr OL1E/00050550/8 na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów działką nr 739.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Ełku przy ul. Piłsudskiego 5, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy ogłosić w prasie lokalnej i na stronach internetowych tutejszego urzędu.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr 21/2009Zarządu Powiatu Ełckiego z dnia **26 lutego 2009 r.**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej,
nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych na terenie
obręb 1 miasta Ełk, przy ul. Zamkowej i ogłoszenia wykazu.**W Y K A Z****nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych na terenie obręb 1 miasta Ełk, przy ul. Zamkowej, przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.**

Lp	Położenie nieruchomości	Nr KW	Opis nieruchomości	Nr geod. działki	Pow. działki [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena netto [zł]	Stawka podatku VAT [%]	Kwota podatku VAT [zł]	Cena brutto [zł]
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	Ełk, ul. Zamkowa	OL1E/00050550/8	Nieruchomość niezabudowana	562/17	0,0076	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	3 000,00	22	660,00	3 660,00
2.	Ełk, ul. Zamkowa	OL1E/00050550/8	Nieruchomość niezabudowana	562/18	0,0069	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	2 700,00	22	594,00	3 294,00

UWAGA !

- Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz zgodnie z uchwałą Nr X/69/99 Rady Powiatu w Ełku z dnia 10 września 1999 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Ełk (Dz. Urz. Województwa Warmińsko – Mazurskiego Nr 70, poz. 1163 z późn. zm.) w/w nieruchomości przeznaczone są do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów działkami nr 736 i nr 739.
- Nabywcy nieruchomości pokryją koszty sporządzenia operatu szacunkowego i dokumentacji geodezyjnej w kwocie:
 - za nieruchomość oznaczoną numerem geodezyjnym działki nr 562/17 – **520,64 zł** brutto,
 - za nieruchomość oznaczoną numerem geodezyjnym działki nr 562/18 – **520,64 zł** bruttooraz koszty notarialne.
- Nabywcy pokrywają koszt wznowienia znaków granicznych nabywanych nieruchomości.
- Ustala się termin złożenia wniosków przez osoby wymienione w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na dzień **14.04.2009 r.**
- Dodatkowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Ełku ul. Piłsudskiego 5 – pok. nr 12, tel. 0-87 621-83-11.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

W y w i e s z o n o na tablicy ogłoszeń: **2009 r.****Z d j ę t o** z tablicy ogłoszeń: **2009 r.**