

Uchwała Nr 65/ 2009
Zarządu Powiatu w Elku
z dnia 25 czerwca 2009 r.

w sprawie przeznaczenia do najmu w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony, na rzecz dotychczasowych najemców garaży znajdujących się przy ul. Piłsudskiego 5 w Elku i ogłoszenia wykazu oraz w sprawie przeznaczenia do dzierżawy grunt w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy gruntu przy ul. Piłsudskiego 5 w Elku i ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 25a, art. 25b, w związku z art. 25 ust. 2 i 3 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz § 5 ust. 1 i 3 Uchwały Nr X/68/99 Rady Powiatu w Elku z dnia 10 września 1999 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Powiatu Elk (Dz. Urz. Województwa Warmińsko – Mazurskiego z 1999 r. Nr 70, poz. 1162 z późn. zm.), Zarząd Powiatu w Elku uchwala :

§1

Przeznaczyć do najmu w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowych najemców garaży o powierzchni użytkowej 18,00 m² każdy, położonych na terenie obrębu 1 miasta Elk, przy ul. Piłsudskiego 5, na działce oznaczonej w operacie ewidencji gruntów nr geod. 224 o powierzchni 0,1240 ha, ujętych w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§2

Przeznaczyć do dzierżawy grunt na prowadzoną działalność gospodarczą (punkt sprzedaży jaj i ziół) w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy gruntu, położonego na terenie obrębu 1 miasta Elk, przy ul. Piłsudskiego 5, stanowiącego część działki oznaczonej w operacie ewidencji gruntów nr geod. 224 o powierzchni 0,1240 ha, ujętego w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 i § 2 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Elku przy ul. Piłsudskiego 5, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy ogłosić w prasie lokalnej i na stronach internetowych tutejszego urzędu.

§4

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Załącznik nr 1 do Uchwały Nr 65 / 2009
Zarządu Powiatu w Elku z dnia 25 czerwca 2009 r.**

w sprawie przeznaczenia do najmu i dzierżawy w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony, na rzecz dotychczasowych najemców garaży i dzierżawcy gruntu przy ul. Piłsudskiego 5 w Elku i ogłoszenia wykazu.

W Y K A Z

lokali użytkowych - garaży posadowionych na nieruchomości gruntowej oznaczonej w operacie ewidencji gruntów obr.1miasta Elk przy ul. Piłsudskiego 5 działką nr 224 o powierzchni 0,1240 ha, ujawnionej w księdze wieczystej KW Nr 39829, przeznaczonych do najmu na czas określony 3 lat w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców oraz wykaz gruntu stanowiącego część działki nr 224 o powierzchni 0,1240 ha, ujawnionej w księdze wieczystej KW Nr 39829, przeznaczonego do dzierżawy na czas określony 3 lat w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Lp.	Lokalizacja szczegółowa	Opis lokalu użytkowego	Powierzchnia użytkowa garażu [m ²]	Miesięczny czynsz najmu netto [zł]	Podatek vat [zł]	Miesięczny czynsz najmu brutto [zł]	Termin wnoszenia opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	
1.	Elk, ul. Piłsudskiego 5	garaż	18,00	72,00	15,84	87,84	do 15-tego każdego miesiąca
2.	Elk, ul. Piłsudskiego 5	garaż	18,00	72,00	15,84	87,84	do 15-tego każdego miesiąca

lp	własność	położenie	nr działki	pow. działki w ha	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Nr KW	miesięczny czynsz dzierżawy brutto (zł)	termin wnoszenia opłat
1	Powiat Elcki	obręb 1 miasta Elk przy ul. Piłsudskiego 5	224	0,1240	Nieruchomość w części zabudowana kompleksem garaży murowanych oraz w części przeznaczona do dzierżawy na prowadzenie działalności gospodarczej	39829	112,73	do 15-tego każdego miesiąca

UWAGA !

1. Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz Uchwałą Nr X/69/99 Rady Powiatu w Elku z dnia 10 września 1999 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Powiatu Elk (Dz. Urz. Województwa Warmińsko – Mazurskiego z 1999 r. Nr 70, poz. 1162 z późn. zm.) w/w pomieszczenia użytkowe oraz grunt przeznaczone są do najmu i dzierżawy w drodze bezprzetargowej.
2. Czynsz najmu i dzierżawy opodatkowany jest stawką 22% VAT.
3. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
4. Dodatkowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Elku ul. Piłsudskiego 5, pokój nr 12, telefon 621-83-11

W y w i e s z o n o na tablicy ogłoszeń ..29.06 2009 r.

Z d j ę t o z tablicy ogłoszeń: .20.07. 2009 r.