

**Uchwała Nr 14/2009**  
**Zarządu Powiatu Elckiego**  
**z dnia 17 lutego 2009 r.**

**w sprawie przeznaczenia do najmu w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony, na rzecz dotychczasowego najemcy, lokalu mieszkalnego, znajdującego się w budynku, położonym na terenie obrębu Maleczewo, gmina Elk i ogłoszenia wykazu.**

Na podstawie art. 25a, art. 25b, w związku z art. 25 ust. 2 i 3 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz § 5 ust. 2 i 3 Uchwały Nr X/68/99 Rady Powiatu w Elku z dnia 10 września 1999 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Powiatu Elckiego (Dz. Urz. Województwa Warmińsko – Mazurskiego z 1999 r. Nr 70, poz. 1162 z późn. zm.), Zarząd Powiatu Elckiego uchwala:

§ 1

Przeznaczyć do najmu w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony, na rzecz dotychczasowego najemcy, lokal mieszkalny nr 2 wraz z przynależnym pomieszczeniem gospodarczym o łącznej powierzchni użytkowej 35,48 m<sup>2</sup>, znajdujący się na parterze budynku nr 6, położonym na terenie obrębu Maleczewo, gmina Elk, na działce oznaczonej w operacie ewidencji gruntów nr 38/1 o powierzchni 0,3590 ha, ujawnionej w księdze wieczystej Nr OL1E/00044752/9, stanowiącej własność Powiatu Elckiego w udziale 234/1000, wymienionego w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Elku przy ul. Piłsudskiego 5, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy ogłosić w prasie lokalnej i na stronach internetowych tutejszego urzędu.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Załącznik nr 1 do Uchwały Nr 14/2009****Zarządu Powiatu Elckiego z dnia 17 lutego 2009 r.**

w sprawie przeznaczenia do najmu w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony, na rzecz dotychczasowego najemcy, lokalu mieszkalnego, znajdującego się w budynku, położonym na terenie obrębu Maleczewo, gmina Elk i ogłoszenia wykazu.

**W Y K A Z**

lokalu mieszkalnego nr 2, znajdującego się w budynku nr 6, położonym na terenie **obróbu Maleczewo, gmina Elk**, na działce oznaczonej w operacie ewidencji gruntów **nr 38/1** o powierzchni **0,3590 ha**, ujawnionej w księdze wieczystej **Nr OL1E/00044752/9**, przeznaczonego do najmu w drodze bezprzetargowej.

| Lp. | Lokalizacja szczegółowa | Opis lokalu                                                                                       | Powierzchnia użytkowa lokalu [m2] | Miesięczny czynsz najmu netto [zł] | Podatek vat [zł] | Miesięczny czynsz najmu brutto [zł] |
|-----|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------|------------------|-------------------------------------|
| 1.  | 2.                      | 3.                                                                                                | 4.                                | 5.                                 | 6.               | 7.                                  |
| 1.  | parter                  | pokój, pokój/kuchnia oraz przynależne pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 3,50 m <sup>2</sup> | 31,98                             | 15,24                              | zw.              | 15,24                               |

**UWAGA !**

1. Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz Uchwałą Nr X/68/99 Rady Powiatu w Elku z dnia 10 września 1999 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Powiatu Elckiego (Dz. Urz. Województwa Warmińsko – Mazurskiego z 1999 r. Nr 70, poz. 1162 z późn. zm.) w/w lokal mieszkalny przeznaczony jest do najmu w drodze bezprzetargowej.
2. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
3. Dodatkowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Elku ul. Piłsudskiego 5, pokój nr 12, telefon 621-83-11.

**W y w i e s z o n o** na tablicy ogłoszeń ..... **2009 r.**

**Z d j ę t o** z tablicy ogłoszeń: ..... **2009 r.**