

Uchwała Nr 13 /2008
Zarządu Powiatu w Elku
z dnia 20 lutego 2008 r.

w sprawie przeznaczenia do najmu w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony, na rzecz dotychczasowego najemcy Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Elku, pomieszczeń użytkowych znajdujących się na I piętrze budynku przy ul. Piłsudskiego 5 w Elku i ogłoszenia wykazu.

Na podstawie art. 25a, art. 25b, w związku z art. 25 ust. 2 i 3 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz § 5 ust. 2 i 3 Uchwały Nr X/69/99 Rady Powiatu w Elku z dnia 10 września 1999 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Powiatu Ełk (Dz. Urz. Województwa Warmińsko – Mazurskiego z 1999 r. Nr 70, poz. 1162 z późn. zm.), Zarząd Powiatu w Elku uchwala :

§1

Przeznaczyć do najmu w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony, na rzecz dotychczasowego najemcy Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Elku, pomieszczenia użytkowe o łącznej powierzchni 168,53 m², znajdujące się na I piętrze budynku, położonego na terenie obrębu 1 miasta Ełk, przy ul. Piłsudskiego 5, na działce oznaczonej w operacie ewidencji gruntów nr 224 o powierzchni 0,1240 ha, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały, na cele biurowe.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Elku przy ul. Piłsudskiego 5, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy ogłosić w prasie lokalnej i na stronach internetowych tutejszego urzędu.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr 13 / 2008**Zarządu Powiatu w Elku z dnia 20 lutego 2008 r.**

w sprawie przeznaczenia do najmu w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony, na rzecz dotychczasowego najemcy Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Elku, pomieszczeń użytkowych znajdujących się na I piętrze budynku przy ul. Piłsudskiego 5 w Elku i ogłoszenia wykazu.

W Y K A Z

pomieszczeń użytkowych znajdujących się w budynku położonym na terenie **obrębu 1 miasta Elka**, przy **ul. Piłsudskiego 5**, na działce oznaczonej w operacie ewidencji gruntów **nr 224** o powierzchni **0,1240 ha**, ujawnionej w księdze wieczystej **KW Nr 39829**, przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Elku.

Lp.	Lokalizacja szczegółowa	Opis pomieszczeń	Łączna powierzchnia użytkowa pomieszczeń [m ²]	Przeznaczenie przedmiotu najmu	Miesięczny czynsz najmu netto [zł]	Podatek vat [zł]	Miesięczny czynsz najmu brutto [zł]
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	I piętro	Pomieszczenia użytkowe	168,53	Cel biurowy	168,53 + procentowy udział w kosztach utrzymania budynku	zw.	168,53 + procentowy udział w kosztach utrzymania budynku

UWAGA !

1. Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz Uchwałą Nr X/69/99 Rady Powiatu w Elku z dnia 10 września 1999 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność Powiatu Elk (Dz. Urz. Województwa Warmińsko – Mazurskiego z 1999 r. Nr 70, poz. 1162 z późn. zm.) w/w pomieszczenia użytkowe przeznaczone są do najmu w drodze bezprzetargowej.
2. Czynsz najmu zwolniony jest z podatku vat na podstawie Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 27 kwietnia 2004 r. § 8 ust. 1 pkt. 14 (tekst jednolity DZ. U. z 2004 r. Nr 97 poz. 970 z późn. zm.).
3. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
4. Dodatkowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Elku ul. Piłsudskiego 5, pokój nr 12, telefon 621-83-11.

W y w i e s z o n o na tablicy ogłoszeń **2008 r.**

Z d j ę t o z tablicy ogłoszeń: **2008 r.**