

UCHWAŁA Nr 14/2008
Zarządu Powiatu w Elku
z dnia 20 lutego 2008 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych na terenie obrębu 3 miasta Elk przy ul. Kolejowej i Letniskowej oraz ogłoszenia wykazu.

Na podstawie § 2 ust. 1 Uchwały Nr X/69/99 Rady Powiatu w Elku z dnia 10 września 1999 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Elk (Dz. Urz. Województwa Warmińsko – Mazurskiego Nr 70, poz. 1163 z późn. zm.) oraz art. 25a, art. 34 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), Zarząd Powiatu w Elku uchwala:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego niżej wymienione nieruchomości gruntowe niezabudowane:

1. działkę geodezyjną oznaczoną w operacie ewidencji gruntów nr 3519/6 o powierzchni 0,2392 ha, posiadającą urządzoną księgę wieczystą KW nr OL1E/00039940/6, położoną na terenie obrębu 3 miasta Elk przy ul. Kolejowej,
2. działkę geodezyjną oznaczoną w operacie ewidencji gruntów nr 3519/7 o powierzchni 0,2715 ha, posiadającą urządzoną księgę wieczystą KW nr OL1E/00039940/6, położoną na terenie obrębu 3 miasta Elk przy ul. Letniskowej,
3. działkę geodezyjną oznaczoną w operacie ewidencji gruntów nr 3519/8 o powierzchni 0,2312 ha, posiadającą urządzoną księgę wieczystą KW nr OL1E/00039940/6, położoną na terenie obrębu 3 miasta Elk przy ul. Letniskowej,

wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Elku przy ul. Piłsudskiego 5, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy ogłosić w prasie lokalnej i na stronach internetowych tutejszego urzędu.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W Y K A Z
nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych na terenie obrębu 3 miasta Elk, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu
ustnego nieograniczonego

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr KW	Opis nieruchomości	Nr. geod. działki	Pow. działki [ha]	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Udział	Cena netto [zł]	Stawka podatku VAT [%]	Kwota podatku VAT [zł]	Cena brutto [zł]
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
1.	Obręb 3 miasta Elk ul. Kolejowa	OL1E/00039940/6	Działka gruntowa niezabudowana	3519/6	0,2392	Dla przedmiotowego terenu brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z decyzją Prezydenta Miasta Elk nr 77/2006 o warunkach zabudowy, ustalono sposób zagospodarowania i warunki zabudowy dla inwestycji, polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego i budynku garażowego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą.	1/1	134 210,00	22	29 526,20	163 736,20
2.	Obręb 3 miasta Elk ul. Letniskowa	OL1E/00039940/6	Działka gruntowa niezabudowana	3519/7	0,2715	Dla przedmiotowego terenu brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z decyzją Prezydenta Miasta Elk nr 77/2006 o warunkach zabudowy, ustalono sposób zagospodarowania i warunki zabudowy dla inwestycji, polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego i budynku garażowego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą.	1/1	152 340,00	22	33 514,80	185 854,80
3.	Obręb 3 miasta Elk ul. Letniskowa	OL1E/00039940/6	Działka gruntowa niezabudowana	3519/8	0,2312	Dla przedmiotowego terenu brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z decyzją Prezydenta Miasta Elk nr 77/2006 o warunkach zabudowy, ustalono sposób zagospodarowania i warunki zabudowy dla inwestycji, polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego i budynku garażowego wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą.	1/1	129 730,00	22	28 540,60	158 270,60

UWAGA !

- Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz zgodnie z uchwałą Nr X/69/99 Rady Powiatu w Elk z dnia 10 września 1999 r. w sprawie gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Elk (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr 70, poz. 1163 z późn. zm.) w/w niezabudowane działki gruntu przeznaczone są do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
- Nabywcy nieruchomości pokryją koszty sporządzenia operatu szacunkowego i dokumentacji geodezyjnej w kwocie:

- a) za nieruchomość oznaczoną numerem geodezyjnym działki 3519/6 – **699,58 zł** brutto,
- b) za nieruchomość oznaczoną numerem geodezyjnym działki 3519/7 – **794,03 zł** brutto,
- c) za nieruchomość oznaczoną numerem geodezyjnym działki 3519/8 – **676,17 zł** brutto

oraz koszty notarialne.

1. Infrastruktura techniczna terenów przyległych do działek to sieć elektroenergetyczna, wodociągowa telekomunikacyjna, kanalizacja sanitarna i deszczowa.
2. Ustala się termin złożenia wniosków przez osoby wymienione w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na dzień **2008 r.**

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

W y w i e s z o n o na tablicy ogłoszeń: **2008 r.**

Z d j ę t o z tablicy ogłoszeń:**2008 r.**